



## PLANOS

### ADECUACIÓN PARA NUEVO USO CENTRO CÍVICO DELICIAS

## DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ARQUITECTURA

UNIDAD: OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

ARQUITECTA: FERNANDO FERNÁNDEZ LÁZARO  
JULIO / 2018

15-01 (OFF) DLC C CIVICO RESTAURANTE ADECUAC USO P-1

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**

**ADECUACIÓN PARA NUEVO USO CENTRO CÍVICO DELICIAS**

**EMPLAZAMIENTO: AVDA. DE NAVARRA, 54. ZARAGOZA**

**PROMOTOR: AYUNTAMIENTO DE ZARAGOZA**

---

**ÍNDICE DE PLANOS**

O1- SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO e.1/2000

EA01- ESTADO ACTUAL PLANTA BAJA. e.1/50

EA02- ESTADO ACTUAL PLANTA PRIMERA. e.1/50

EA03- ESTADO ACTUAL ALZADOS Y SECCIONES. e.1/100

A01- PLANTA BAJA e.1/50

A02- PLANTA PRIMERA e.1/50

A03- PLANTA CUBIERTA e.1/50

A04- ALZADOS Y SECCIONES e.1/100

A05- COTAS PLANTA BAJA e.1/50

A06- COTAS PLANTA PRIMERA e.1/50

E01- CIMENTACIÓN Y SOLERA e.1/50

E02- ESTRUCTURA FORJADO TECHO PLANTA BAJA e.1/50

E03- ESTRUCTURA FORJADO TECHO PLANTA PRIMERA e.1/50

E04- ESTRUCTURA FORJADO TECHO PLANTA PRIMERA II e.1/50

I01- SECTORES DE INCENDIO DEL EDIFICIO e.1/100

I02- PREVENCIÓN DE INCENDIOS PLANTA BAJA e.1/50

I03- PREVENCIÓN DE INCENDIOS PLANTA PRIMERA e.1/50

I04- INSTALACIÓN DE RIEGO EN CUBIERTA e.1/50

I05- INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN. PLANTA BAJA Y PRIMERA e.1/50

I06- INSTALACIÓN VENTILACIÓN. PLANTA BAJA Y PRIMERA e.1/50

I07- INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN. PLANTA CUBIERTA e.1/50

I08- INSTALACIÓN ELÉCTRICA. PLANTA BAJA Y PRIMERA e.1/50

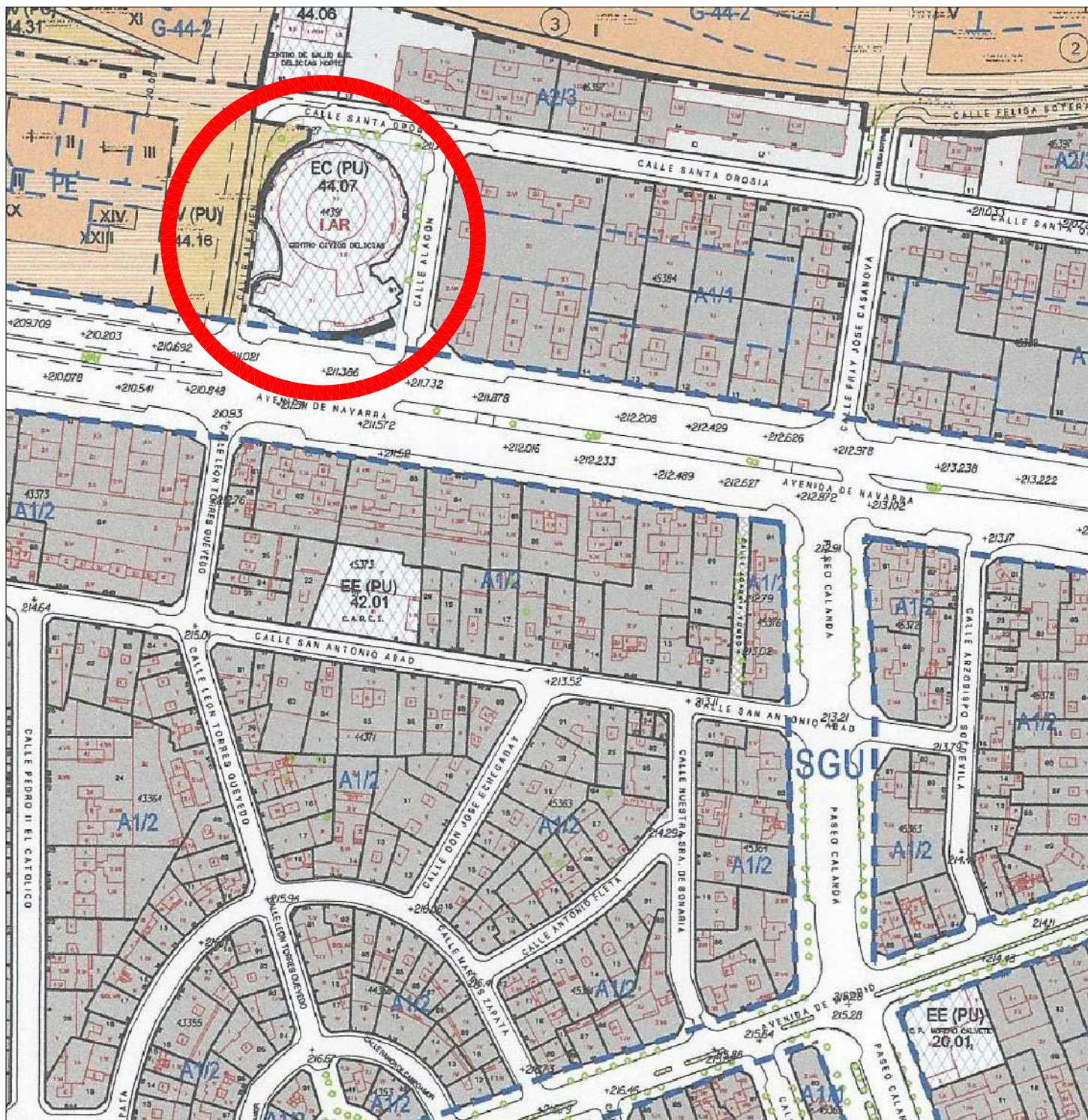
I09- INSTALACIÓN ELÉCTRICA. UNIFILAR PB e.1/50

I10- INSTALACIÓN ELÉCTRICA. UNIFILAR P1 e.1/50

D-01 DETALLE DE FACHADA e.1/20-5

D-02 DETALLE ESCENARIO e.1/50-10





Zaragoza  
AYUNTAMIENTO  
Gerencia de Urbanismo

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ARQUITECTURA  
OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN ADECUACIÓN PARA NUEVO USO CENTRO CÍVICO DELICIAS

PLANO:

### SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

O-01

ARQUITECTO:

FERNANDO FERNÁNDEZ LÁZARO

TEC. GRADO SUP.:

ESCALA:

1/2000

JULIO 2018

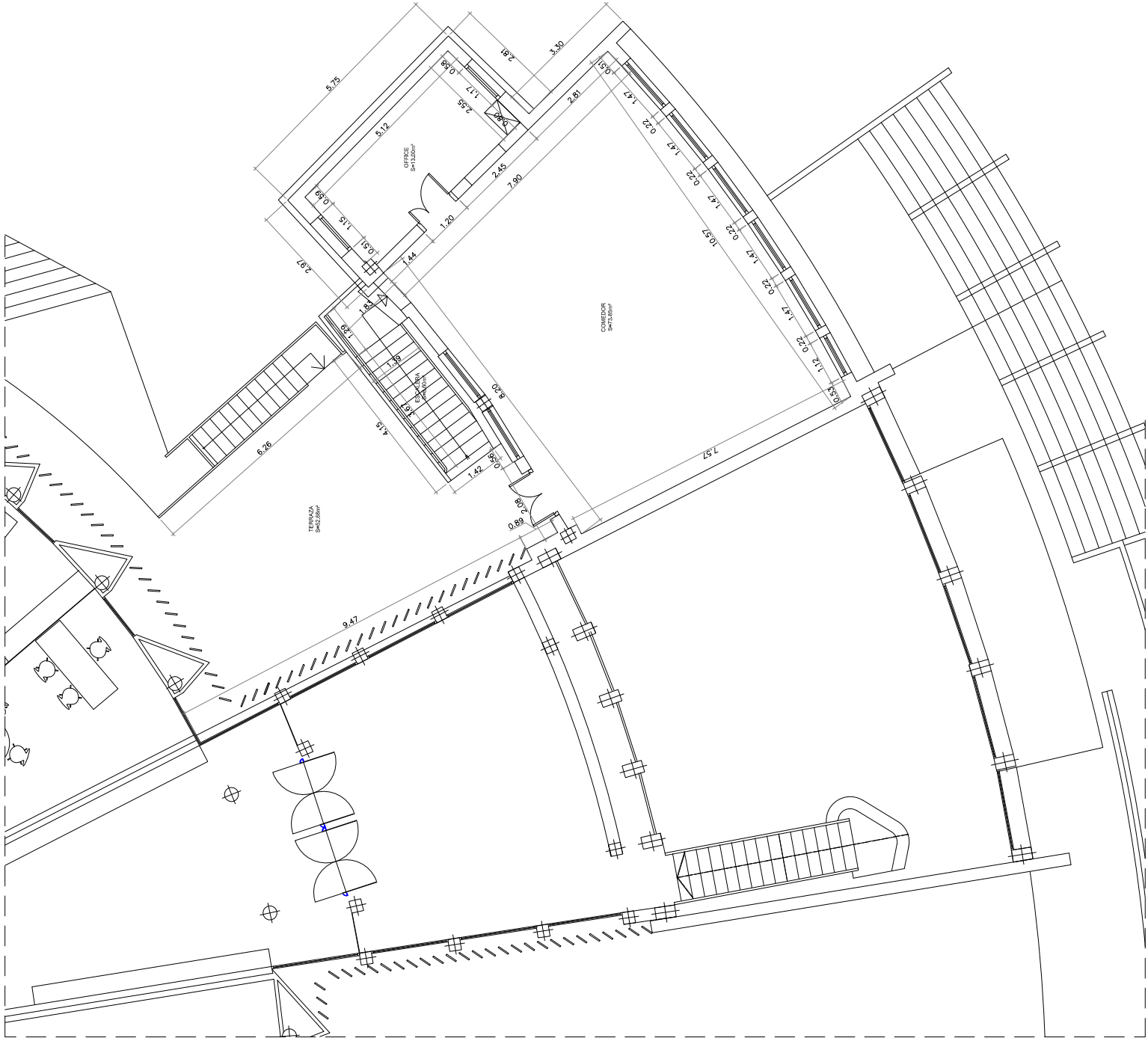
REM: 58

IDENTIFICADOR:

15-01 (OFF) DLC C CIVICO RESTAURANTE ADECUAC USO P-1



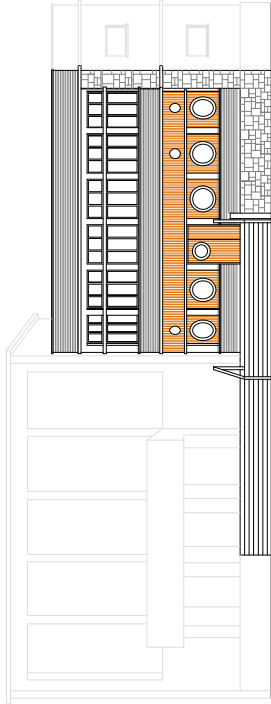




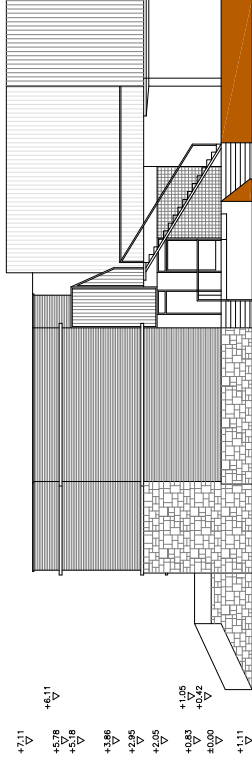
CUADRO DE SUPERFICIES	
PLANTA BAJA	56.05 m²
ZONA DIFANA - BAR	18.35 m²
COCINA	3.80 m²
ASEO01	5.19 m²
ASEO02	2.60 m²
PASILLO	2.60 m²
ARMARIO	39.00 m²
ALMACÉN	3.90 m²
CUARTO 1	3.90 m²
CUARTO 2	4.65 m²
TOTAL UTIL PLANTA BAJA	135.90 m²

PLANTA PRIMERA	73.80 m²
COMEDOR	13.00 m²
OFICE	96.80 m²
TOTAL UTIL PLANTA PRIMERA	96.80 m²
TOTAL UTIL EDIFICIO A RECONSTRUIR	232.70 m²

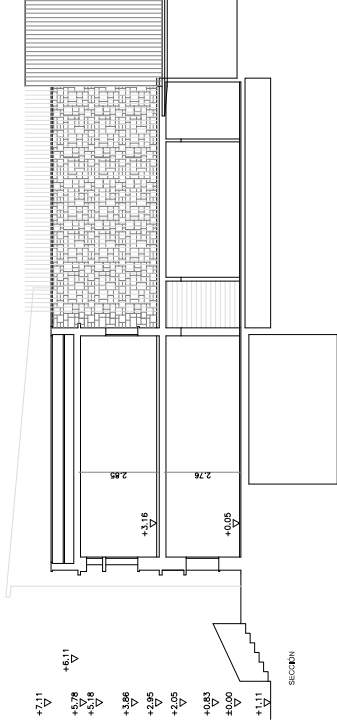
CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PLANTA BAJA	157.39 m²
PLANTA BAJA	96.18 m²
TOTAL CONSTRUIDA EN EL NO RECONSTRUIDO	253.57 m²



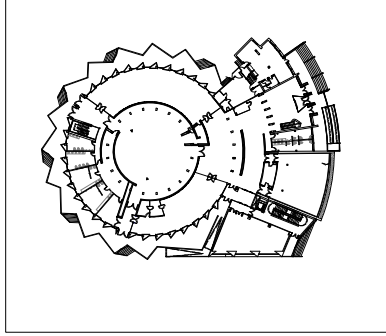
ALZADO PRINCIPAL CON REVESTIMIENTO DE LAMAS

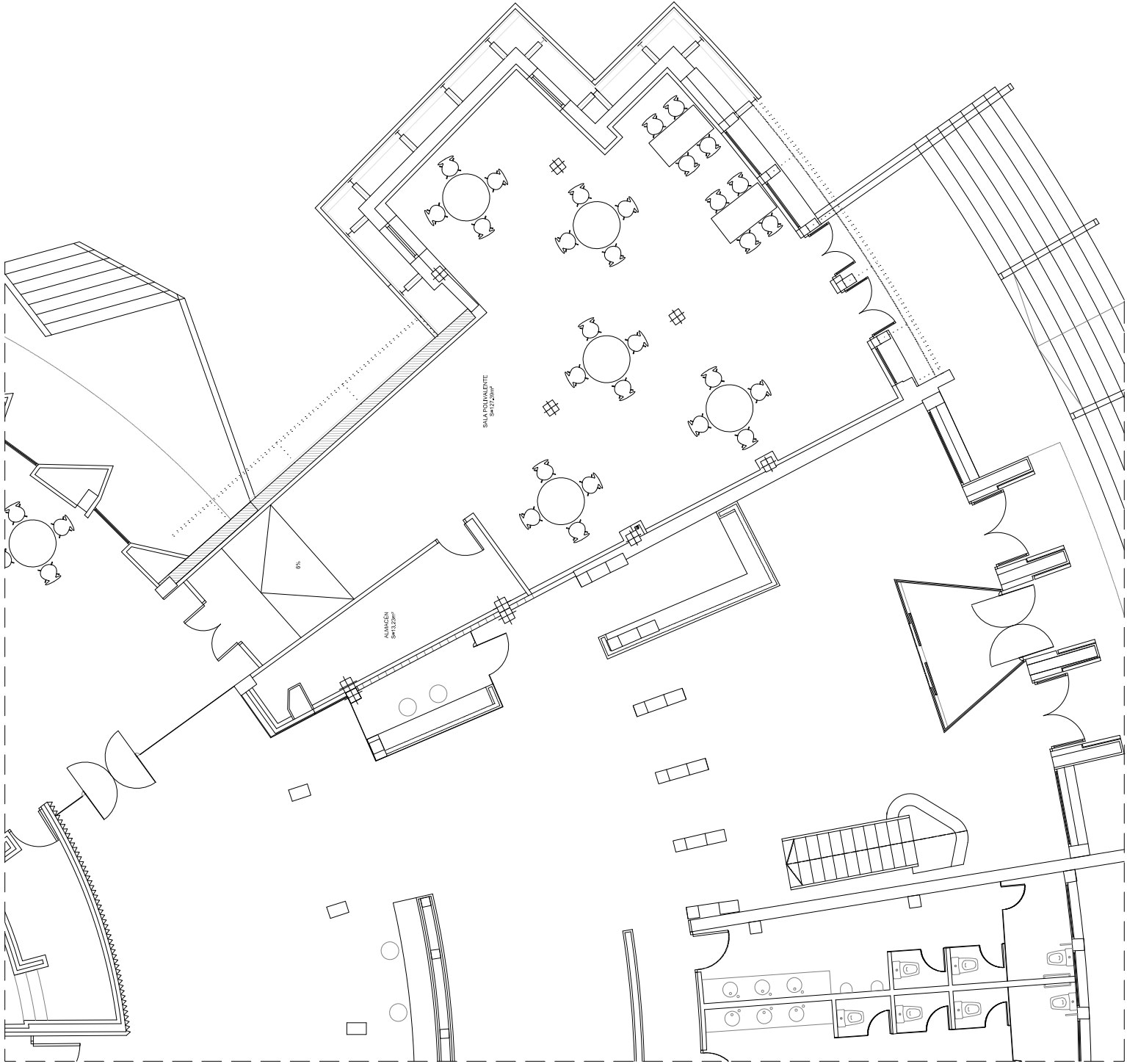


ALZADO LATERAL Y CONEXIÓN CON EDIFICIO EXISTENTE



SECCIÓN

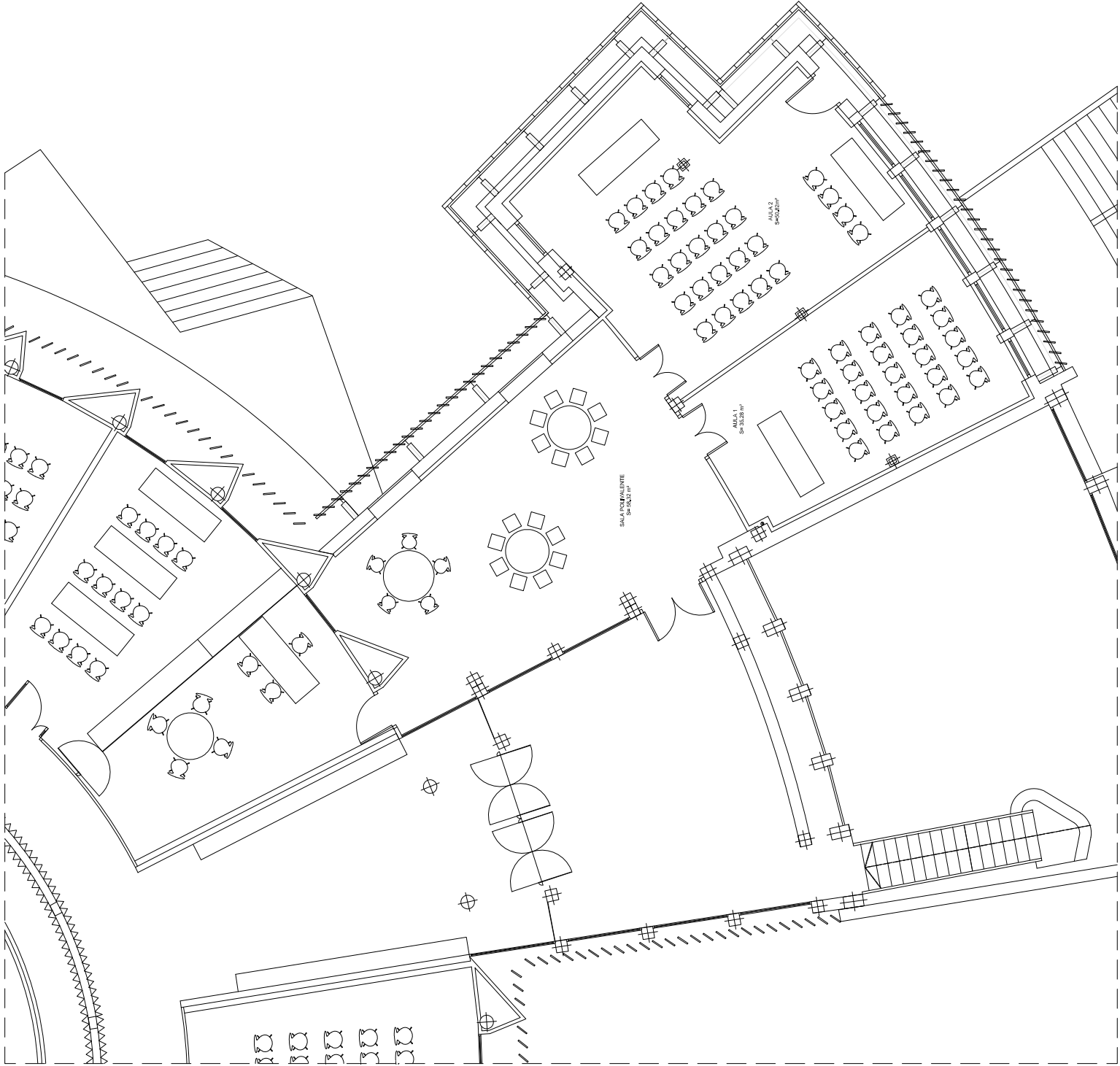




CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA BAJA	127,28 m²
SALA POLIVALENTE	13,23 m²
ALMACÉN	140,02 m²
TOTAL ÚTIL PLANTA BAJA	280,54 m²

PLANTA PRIMERA	50,32 m²
SALA POLIVALENTE	35,28 m²
AULA 1	50,02 m²
AULA 2	50,02 m²
TOTAL ÚTIL PLANTA PRIMERA	145,64 m²
TOTAL ÚTIL EDIFICIO REFORMADO	280,54 m²

CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PLANTA BAJA	157,58 m²
PLANTA BAJA	151,14 m²
TOTAL CONSTRUIDA EDIFICIO REFORMADO	308,72 m²



CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

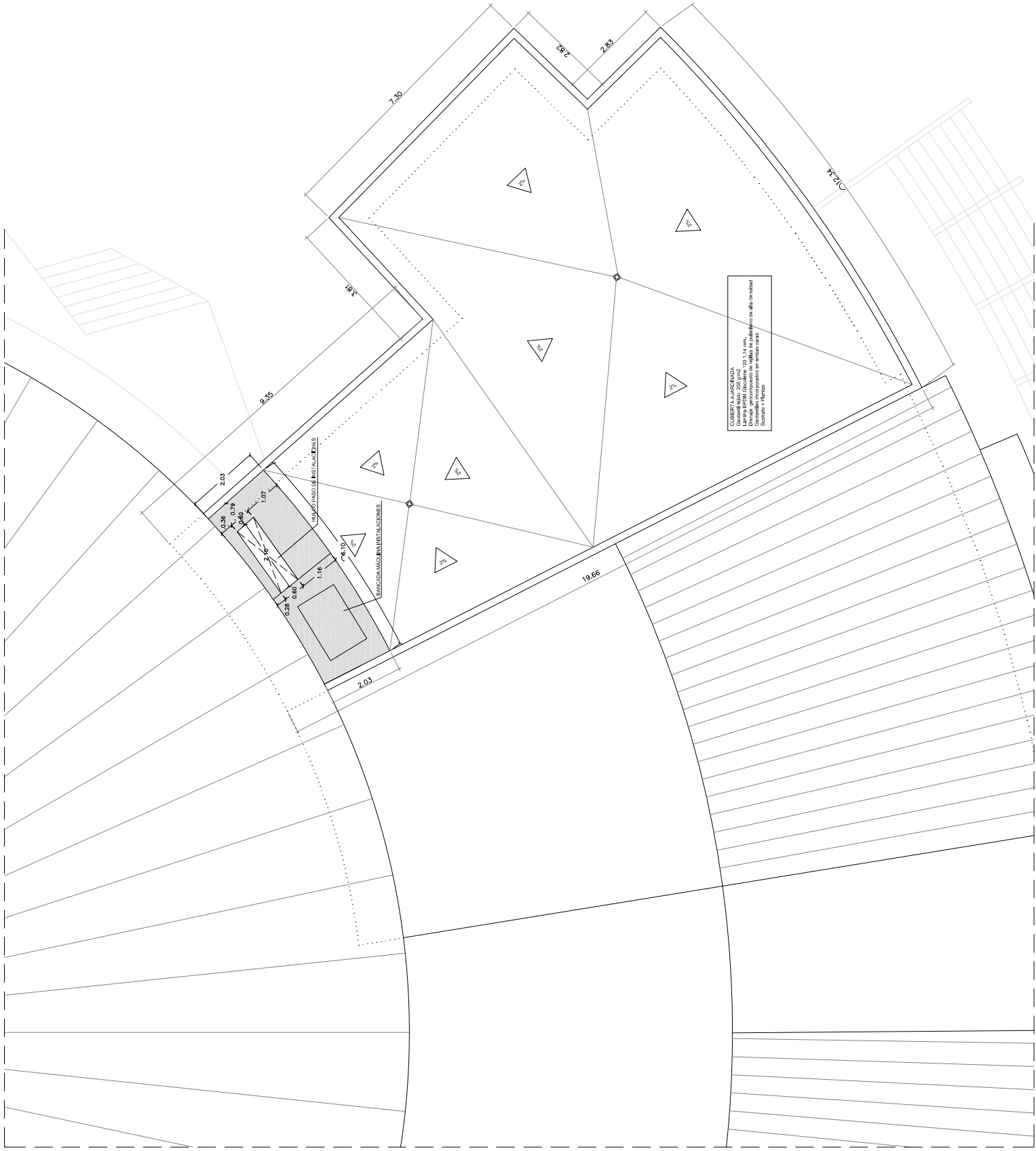
PLANTA BAJA	127.39 m²
SALA POLIVALENTE	127.39 m²
ALMACÉN	13.23 m²
TOTAL ÚTIL PLANTA BAJA	140.62 m²

PLANTA PRIMERA	
SALA POLIVALENTE	58.37 m²
AULA 1	35.26 m²
AULA 2	58.62 m²
TOTAL ÚTIL PLANTA PRIMERA	144.42 m²
TOTAL ÚTIL EDIFICIO REFORMADO	285.04 m²

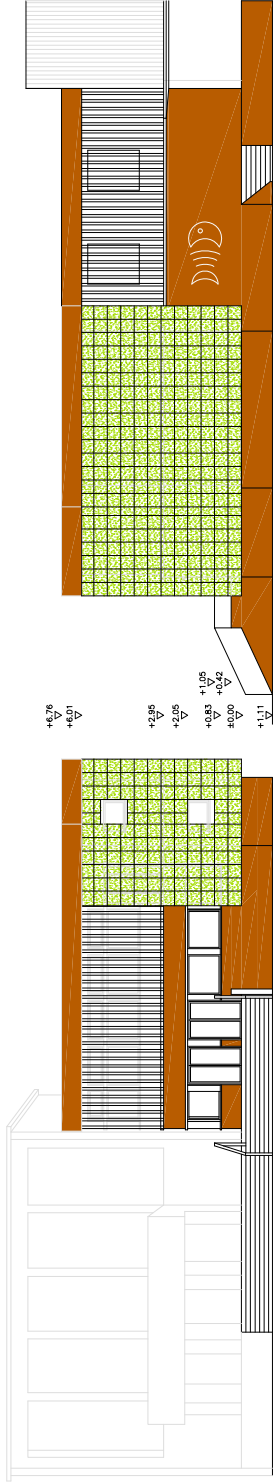
CUADRO DE SUPERFICIES CONSTRUIDAS

PLANTA BAJA	157.58 m²
PLANTA PRIMERA	151.14 m²
TOTAL CONSTRUCCIÓN EDIFICIO REFORMADO	308.72 m²

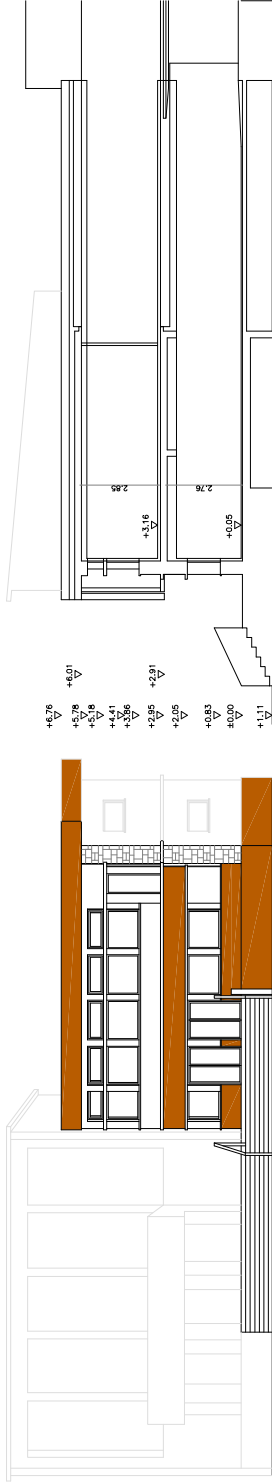




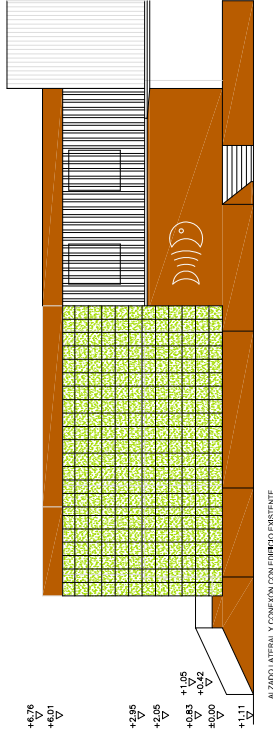
CUBIERTA A LAJUNADA  
Gravedad: 200 gr/m2  
Espesor: 10 cm  
Drenaje: porcorrientes de mallas de polietileno de alta resistencia  
con un diámetro de 10 cm, espaciadas a 1.50 m.  
Sistema de Horno.



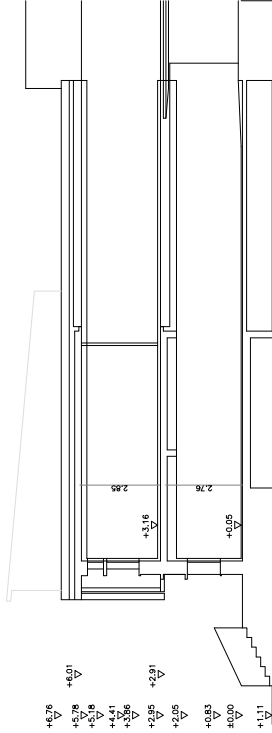
ALZADO PRINCIPAL CON REVESTIMIENTO DE LAMAS



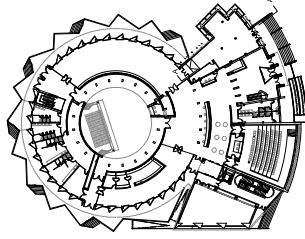
ALZADO PRINCIPAL CON REVESTIMIENTO DE LAMAS



ALZADO LATERAL Y CONEXIÓN CON EDIFICIO EXISTENTE



SECCIÓN



**ZOTOGOTZ**  
Gerencia de Urbanismo

DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ARQUITECTURA  
OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
ADECUACIÓN PARA NUEVO USO CENTRO CIVICO DELICIAS

PLANO:

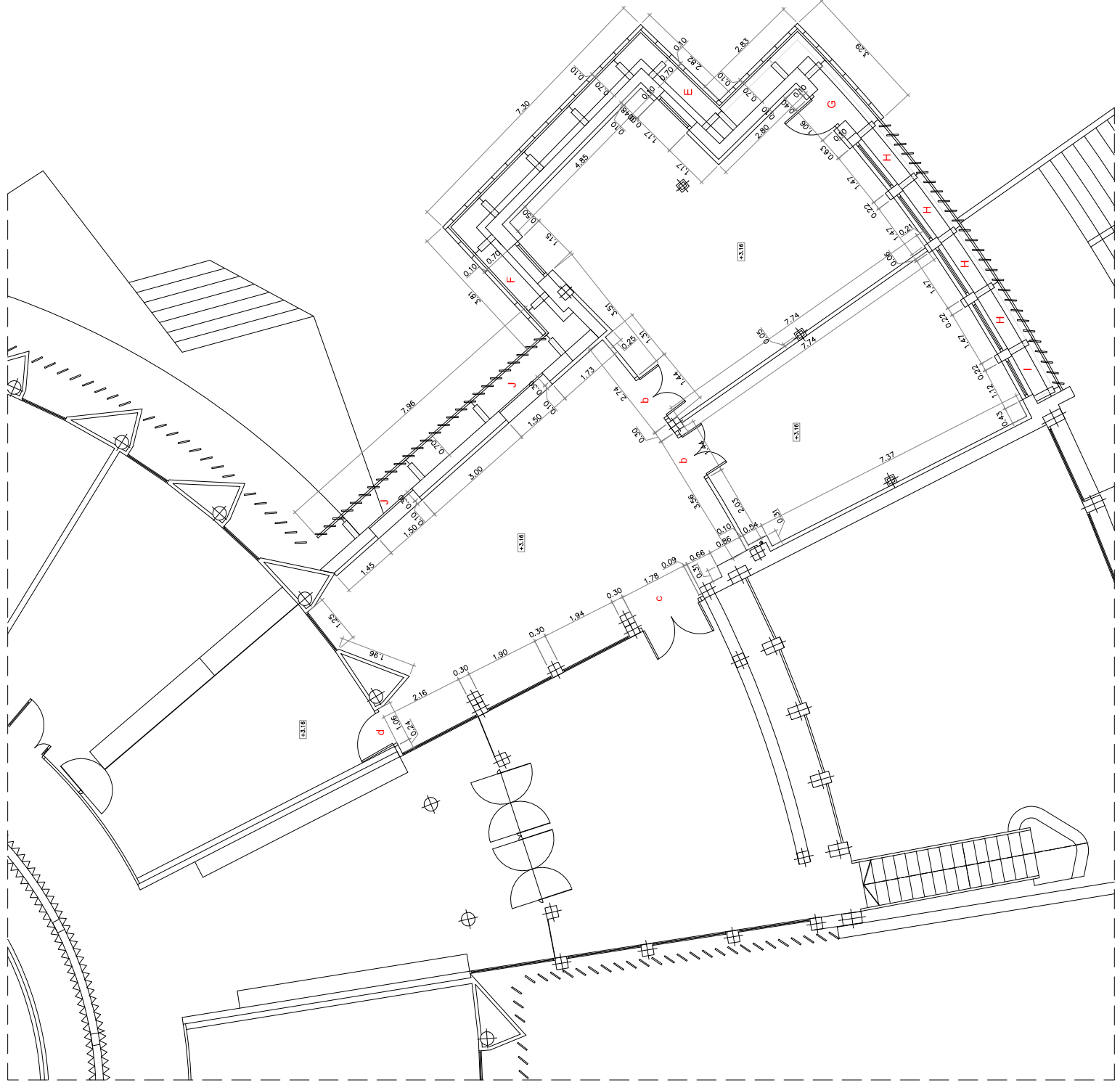
ALZADOS Y SECCIONES

A-04

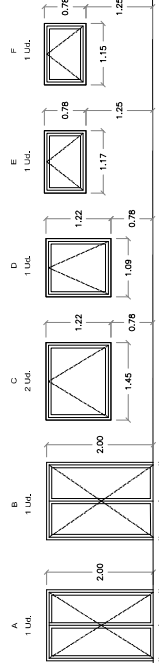
ARQUITECTO:	TEC. GRADO SUP-2:	ESCALA:	JULIO 2018
FERNANDO FERNANDEZ LOZANO	RESERVAZADO:	1:1000	REF. 00



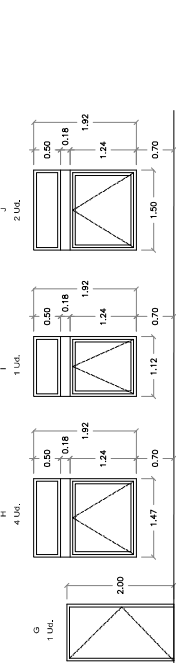




CARPINTERIA EXTERIOR

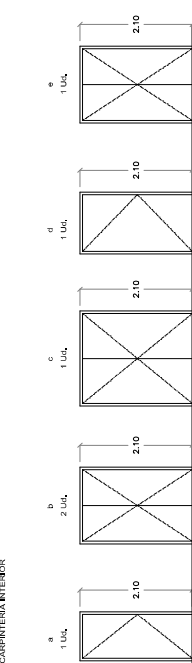


**A** 1 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 2.00 x 2.00 m. **B** 1 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 2.00 x 2.00 m. **C** 2 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 1.45 x 0.78 m. **D** 1 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 1.09 x 0.78 m. **E** 1 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 1.17 x 1.25 m. **F** 1 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 1.15 x 1.25 m.



**G** 1 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 2.00 x 2.00 m. **H** 4 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 1.47 x 0.70 m. **I** 1 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 1.12 x 0.70 m. **J** 2 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 1.92 x 1.24 m.

CARPINTERIA INTERIOR



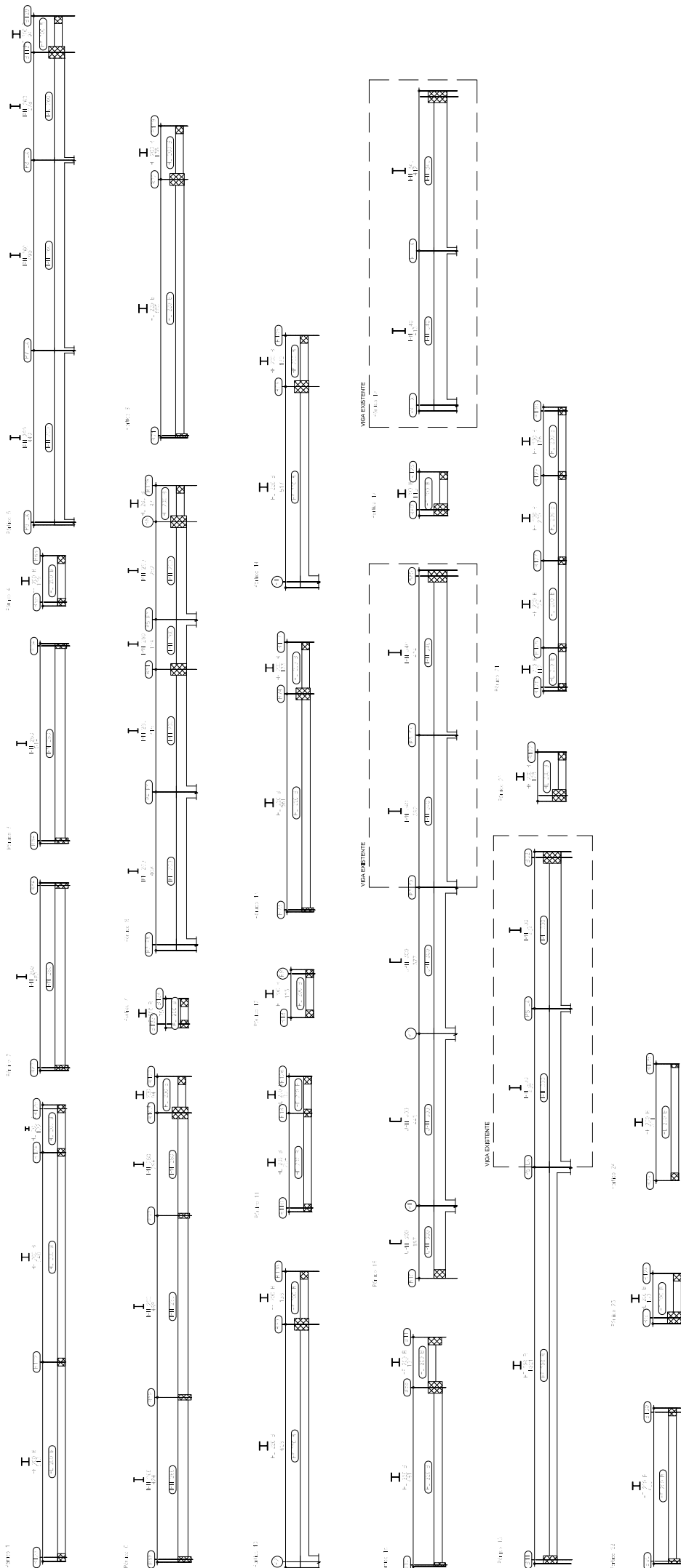
**a** 1 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 2.10 x 2.10 m. **b** 2 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 2.10 x 2.10 m. **c** 1 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 1.78 x 1.08 m. **d** 1 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 1.16 x 1.08 m. **e** 1 Ud. Puerta acero galvanizado con marco de aluminio anodizado. Perfilado con tornillos de acero inoxidable. Marco con acabado en pintura blanca. Dimensiones: 1.44 x 1.34 m.

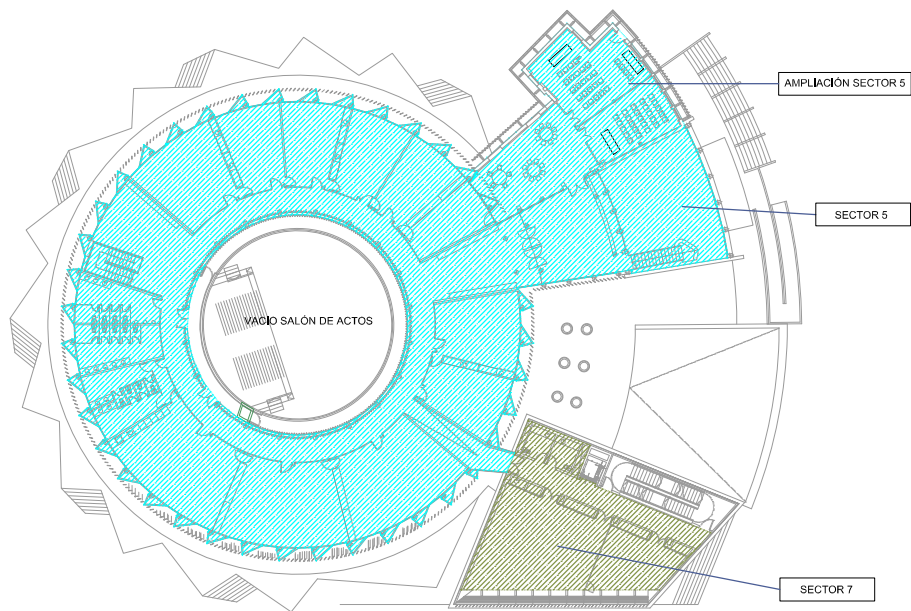




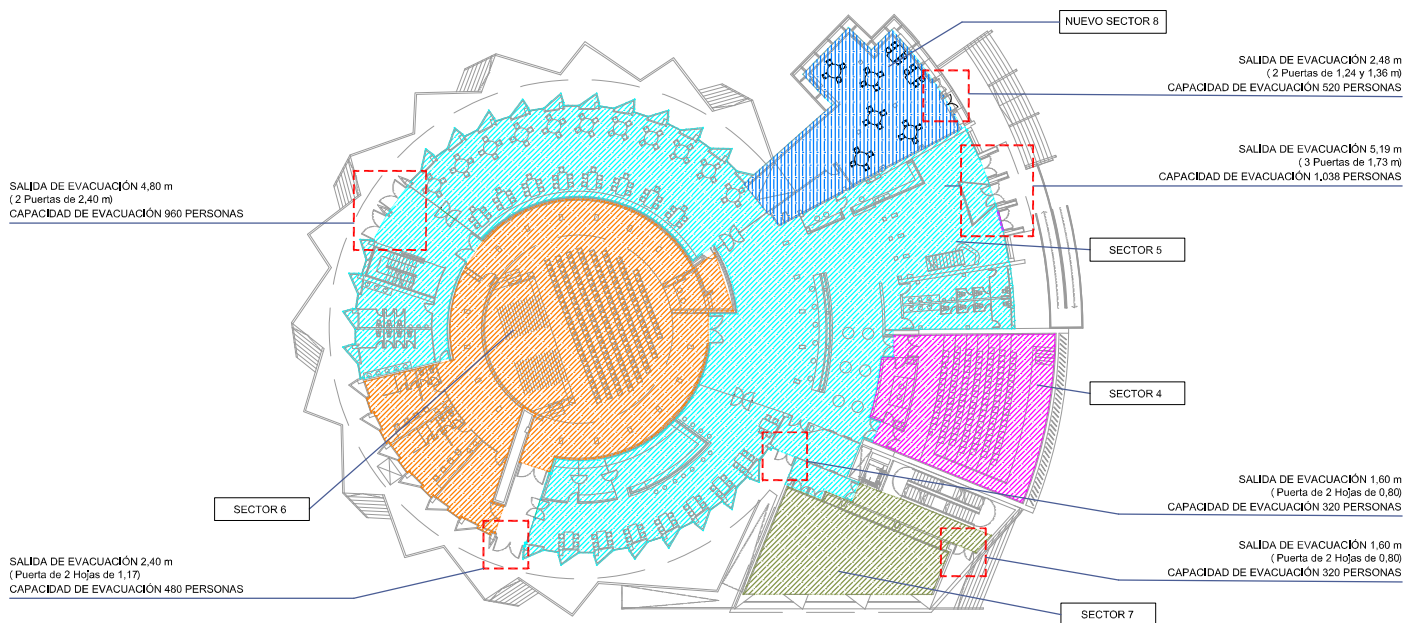








PLANTA PRIMERA




PLANTA BAJA

SECTOR DE INCENDIOS	SUPERFICIES
SECTOR 5 EXISTENTE	2,203.07 m <sup>2</sup>
AMPLIACIÓN SECTOR 5	161.14 m <sup>2</sup>
NUEVO SECTOR 5	2,364.21 m <sup>2</sup>

NUEVO SECTOR 8	157.58 m <sup>2</sup>
----------------	-----------------------

\*SOLO SE AMPLIA EL SECTOR 5 NO SUPERANDO LOS 2,500 m<sup>2</sup> PERMITIDOS EN USO PUBLICA CONCURRENCIA Y SE AÑADE UN NUEVO SECTOR, EL NÚMERO 8. EL RESTO DE SECTORES CORRESPONDE AL PROYECTO DE EJECUCIÓN Y DESARROLLO DE INSTALACIONES DE ADECUACIÓN INTEGRAL Y AMPLIACIÓN DEL CENTRO CÍVICO DE DELICIAS FIRMADO POR EL ARQUITECTO SEBASTIÁN CERREJÓN HIDALGO DEL AÑO 2008.

ARQUITECTO:  FERNANDO FERNÁNDEZ LAZARO	TEC. GRADO SUP.: SE	ESCALA: REM: 58
IDENTIFICADOR: 15-01 (OFF) DLC C CÍVICO RESTAURANTE ADECUAC USO P-1		

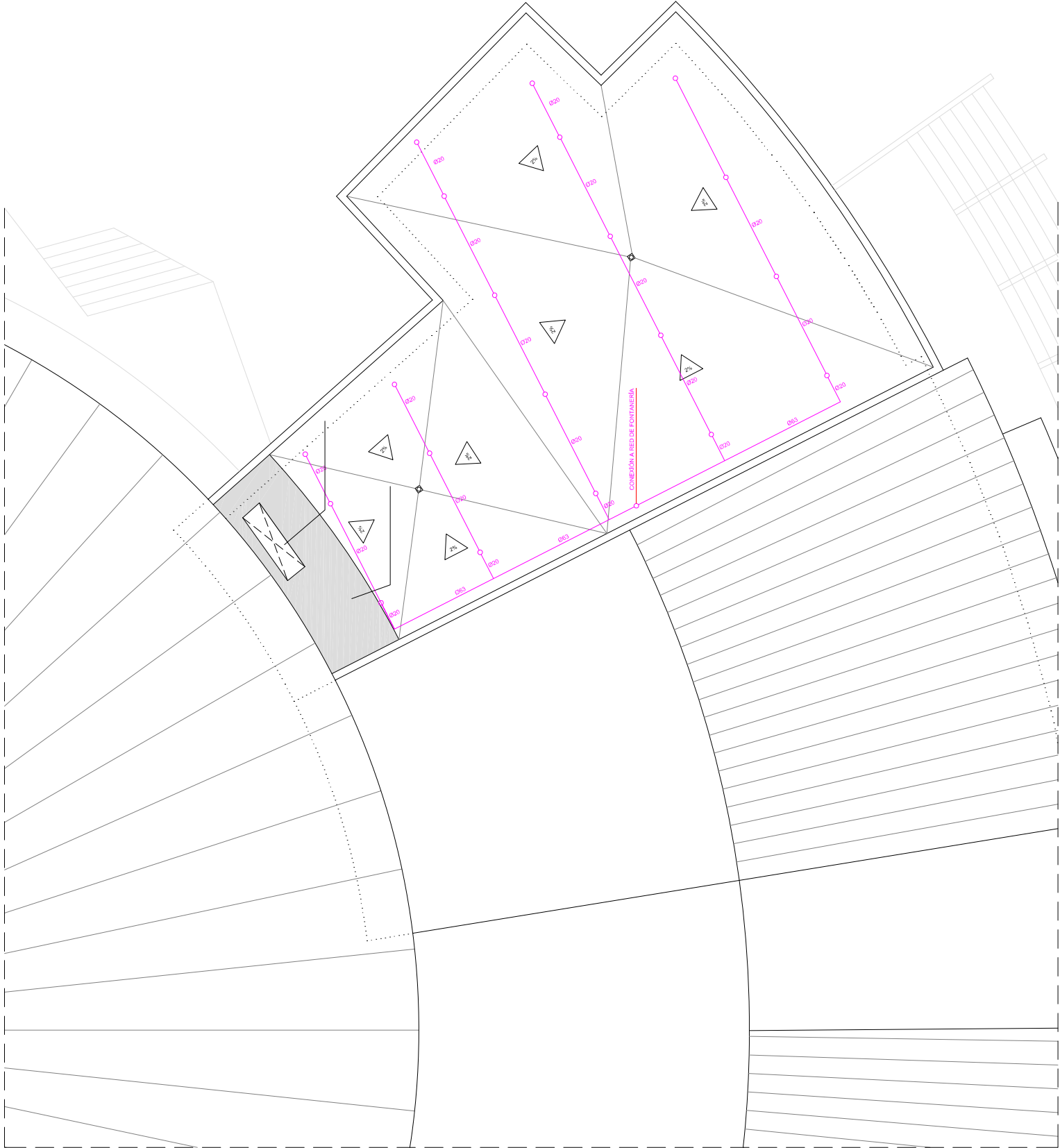




#### LEYENDA PREVENCIÓN DE INCENDIOS

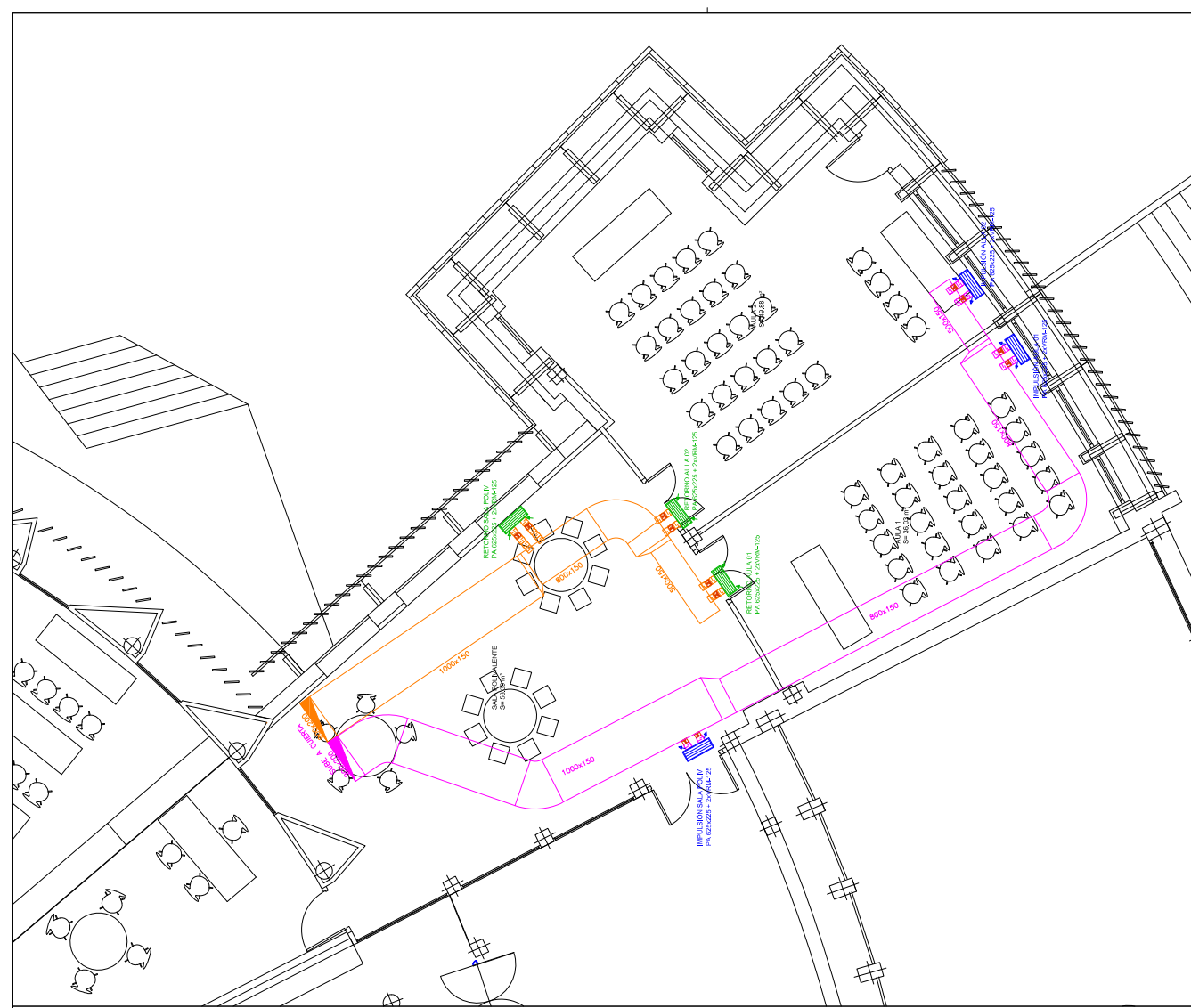
- EXTINTOR PORTÁTIL DE EFICACIA 21A-113B
- SEÑALIZACIÓN ELEMENTOS PCI
- LUZ DE EMERGENCIA PERMANENTE SAGELUX OD-200P CON LETRERO DE SALIDA
- LUZ DE EMERGENCIA PERMANENTE SAGELUX OD-200P
- LUZ DE EMERGENCIA PERMANENTE SAGELUX OD-200P
- SIRENA DE ALARMA OPTOACÚSTICA
- PULSADOR DE ALARMA
- ME 25 mm y 20 m de MANGUERA
- ROTULO DE SALIDA DE EMERGENCIA ACCESIBLE
- NUÉVAS TUBERÍAS HIES 1.14" y 1.12"
- TUBERÍAS HIES 1.14" y 1.12" EXISTENTES
- CARTEL - SALIDA EXISTENTE
- LUZ DE EMERGENCIA EXISTENTES
- DETECTOR OPTICO EXISTENTE
- CARTEL - SERVIDIO DE EVACUACIÓN EXISTENTE
- PILOTO SEÑALIZACIÓN LUMINOSO EXISTENTE
- EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN COMBINADA 160 W EXISTENTE
- SIRENA DE ALARMA OPTOACÚSTICA EXISTENTE
- PULSADOR DE ALARMA EXISTENTE
- EMERGENCIA Y SEÑALIZACIÓN COMBINADA 200 W EXISTENTE
- EXTINTOR DE POLVO ABC 21A-113B 6 W EXISTENTE
- EXTINTOR CO2 EXISTENTE
- CENTRAL DE INCENDIOS EXISTENTE
- ME 25 mm y 20 m de MANGUERA EXISTENTE



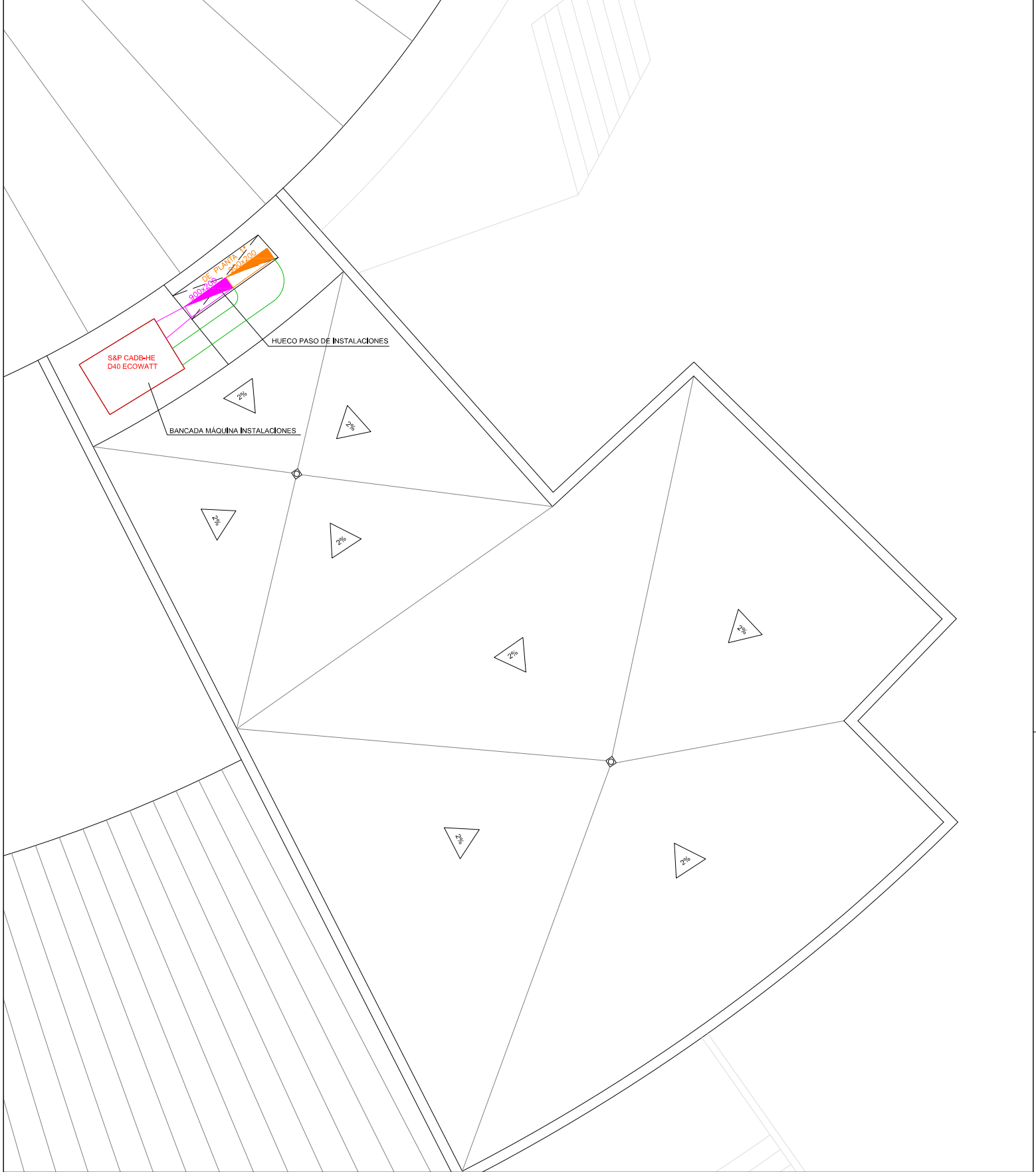















LEYENDA					
—	CAÑALIZACIÓN ACERO NEGRO CALOR + ABL	TUBERIA DE CONDENSADOS	RECIPIENTE ELECTRONICO MURAL (MASTRO)	CONDUCTO PARA IMPULSION + AL	REJILLA IMPULSION
—	CAÑALIZACIÓN ACERO NEGRO FRIO + ABL	UD INT. SUELO CLIMATIZACIÓN	RECIPIENTE DE CALOR VENTILACION	CONDUCTO PARA RETORNO + AL	REJILLA RETORNO



LEYENDA							
	CANALIZACIÓN ACERO NEGRO CALOR + AISL.		TUBERÍA DE CONDENSADOS		TERMINAL ELECTRÓNICO MURAL (MAESTRO)		CONDUCTO FIBRA IMPULSIÓN + AL
	CANALIZACIÓN ACERO NEGRO FRÍO + AISL.		UD. INT. SUELO CLIMATIZACIÓN		RECUPERADOR DE CALOR VENTILACIÓN		CONDUCTO FIBRA RETORNO + AL
							REJILLA IMPULSIÓN
							REJILLA RETORNO



LEYENDA					
	CUADROS ELÉCTRICOS		ENCHUFE		PHILIPS WT120C L1 500 1xLED605/840
	INTERRUPTOR		PUUESTO DE TRABAJO 4 TOMAS + 4 RJ45		CUZZINI P507 Reflex 11.2W DALI
	MANDO DALI		SENSOR ILUMINACIÓN DALI		EMERGENCIA PERMANENTE SAGELUX OD-200P



OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
ADECUACIÓN PARA NUEVO USO CENTRO CINCO DELICIAS

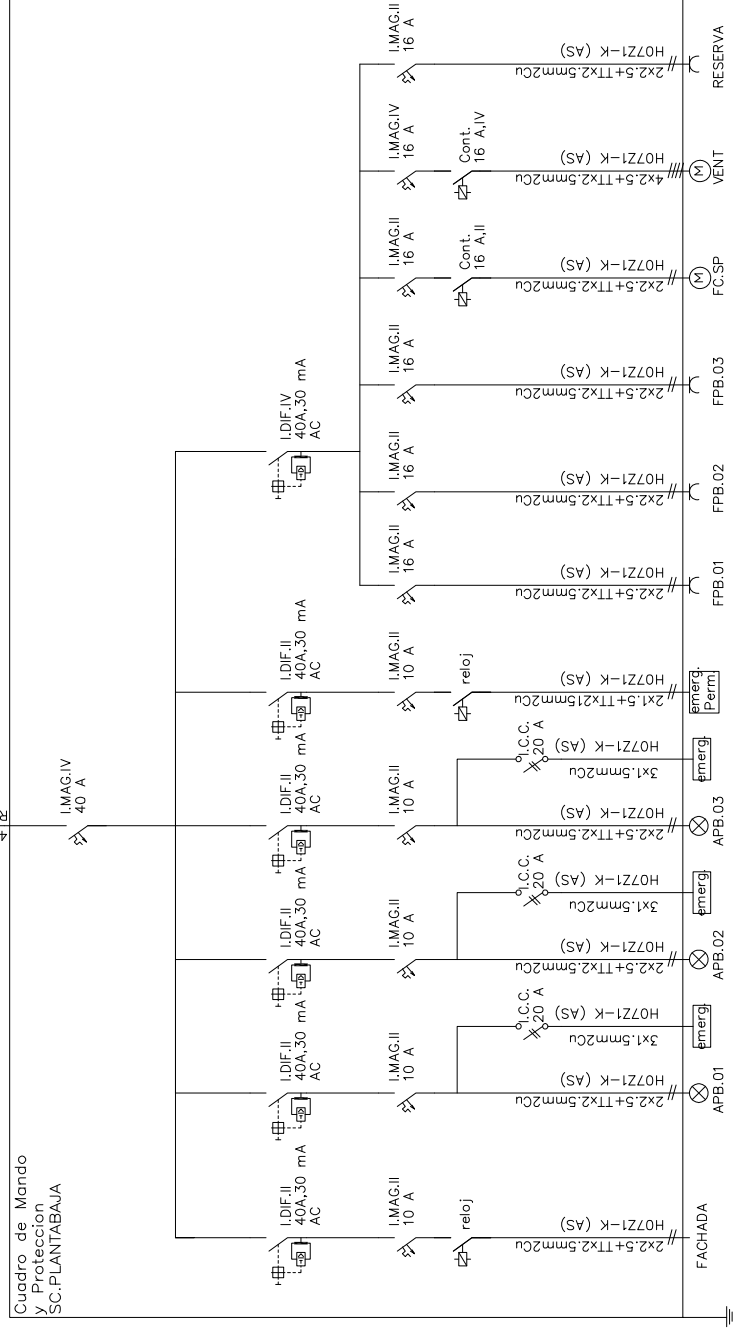
PLANTA: INSTALACIÓN ELÉCTRICA-PLANTA BAJA Y PRIMERA I-08

PROYECTADOR:	IDENTIFICADOR:	FECHA:	ESCALA:
FERNANDO FERNÁNDEZ LÓPEZ		JULIO 2018	1:500

I.MAG.IV  
40 A

I.DIF.IV  
63A, 300 mA  
AC

SUBCUADRO PLANTABAJA  
4x10+TTx10mm2Cu  
RZ1-K(AS)



I.MAG.IV  
40 A

I.D.I.F.IV  
63A, 300 mA  
AC


(S)

Cuadro de Mando  
y Protección  
SC.PLANTABAJA

I.MAG.IV  
40 A

	I.DIF.II 40A, 30 mA	I.DIF.II 40A, 30 mA

	I.DIF.II 40A, 30 mA	I.DIF.II 40A, 30 mA
--	------------------------	------------------------



I.DIF..II  
40A,30 mA

I.DIF.II  
40A,30 mA

40A, 30 mA	40A, 30 mA

---

[illegible]

---

---

---

---

(S)

5/5

$$\frac{5m}{5+1} \frac{Z_1-1}{Z_1+1} \frac{5+1}{5-1} \frac{Z_1-1}{Z_1+1}$$
 $\frac{ZL}{G} \cdot \frac{L}{L}$ 

---

① ② ③ ④ ⑤ ⑥ ⑦ ⑧ ⑨ ⑩ ⑪ ⑫ ⑬ ⑭ ⑮ ⑯ ⑰ ⑱ ⑲ ⑳ ㉑ ㉒ ㉓ ㉔ ㉕ ㉖ ㉗ ㉘ ㉙ ㉚ ㉛ ㉜ ㉝ ㉞ ㉟ ㊱ ㊲ ㊳ ㊴ ㊵ ㊶ ㊷ ㊸ ㊹ ㊺ ㊻ ㊼ ㊽ ㊾ ㊿


**Zdravko**

AYUNTAMIENTO

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
ADECUACIÓN PARA NUEVO USO CENTRO CÍVICO DELICIAS**

PLANO:

# INSTALACIÓN ELÉCTRICA - UNIFILAR PB

60-1

ARQUITECTO:

TEC. GRADO SUP.:

ESCALA:

JULIO 2018

---

10

SE

REM: 58

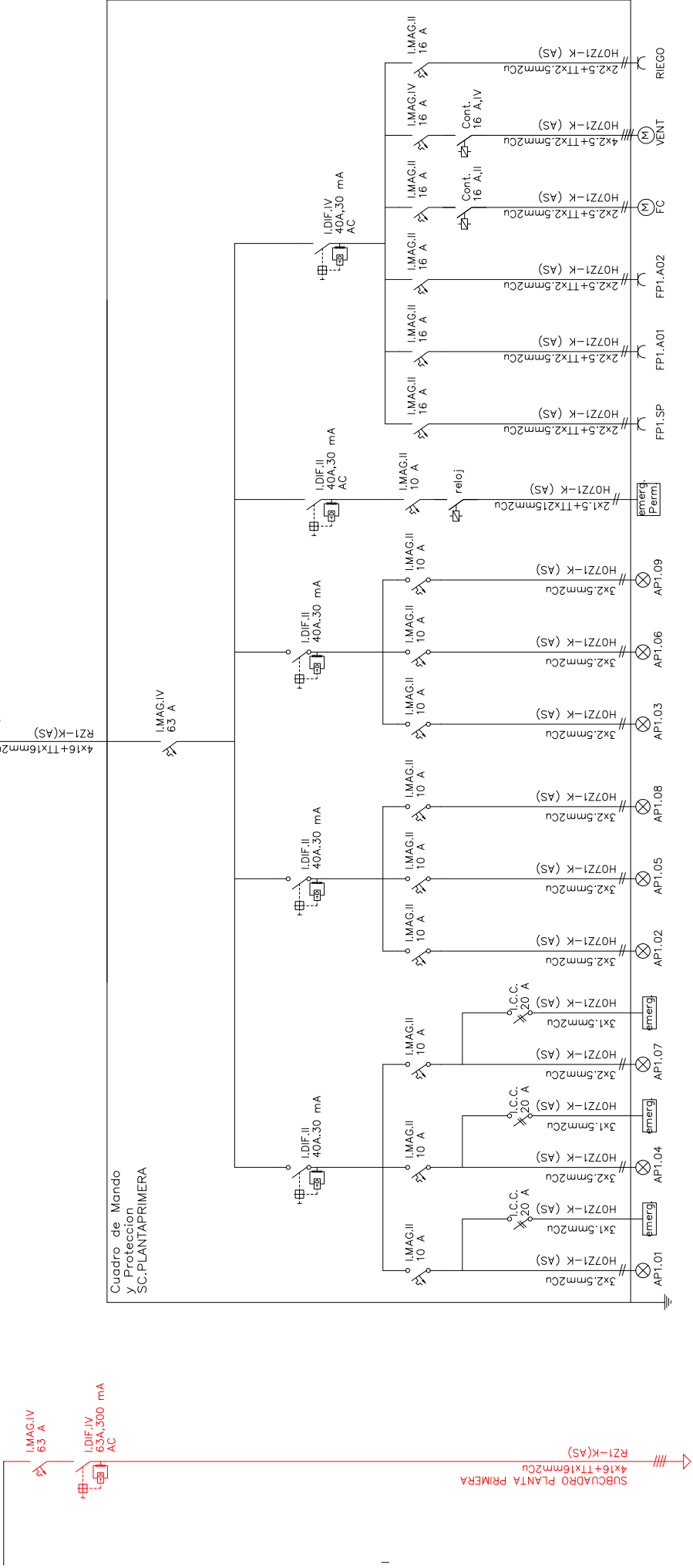
FERNANDO FERNÁNDEZ LÁZARO

IDENTIFICADOR:  
15-01 (QFP) PLC CÍVICO RESTAURANTE ADECUAC USO P-1



CONEXIÓN A CUADRO  
EXISTENTE P.1\*

CONEXIÓN A CUADRO  
EXISTENTE P.PRIMERA



DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ARQUITECTURA

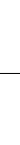
OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

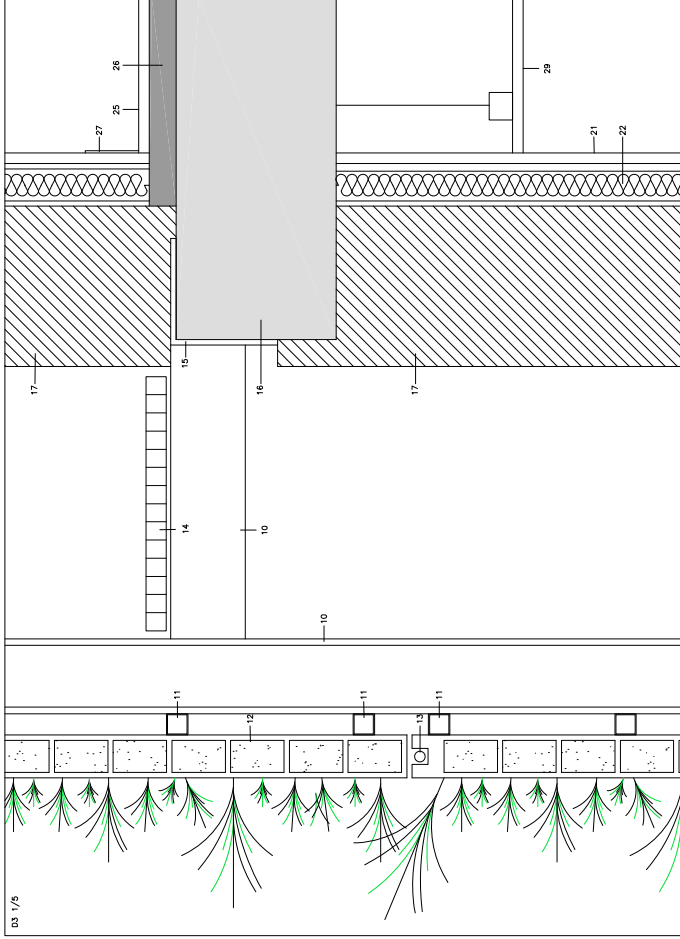


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
ADECUACIÓN PARA NUEVO USO CENTRO CÍVICO DELICIAS

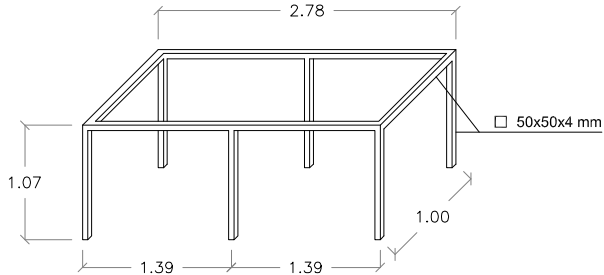
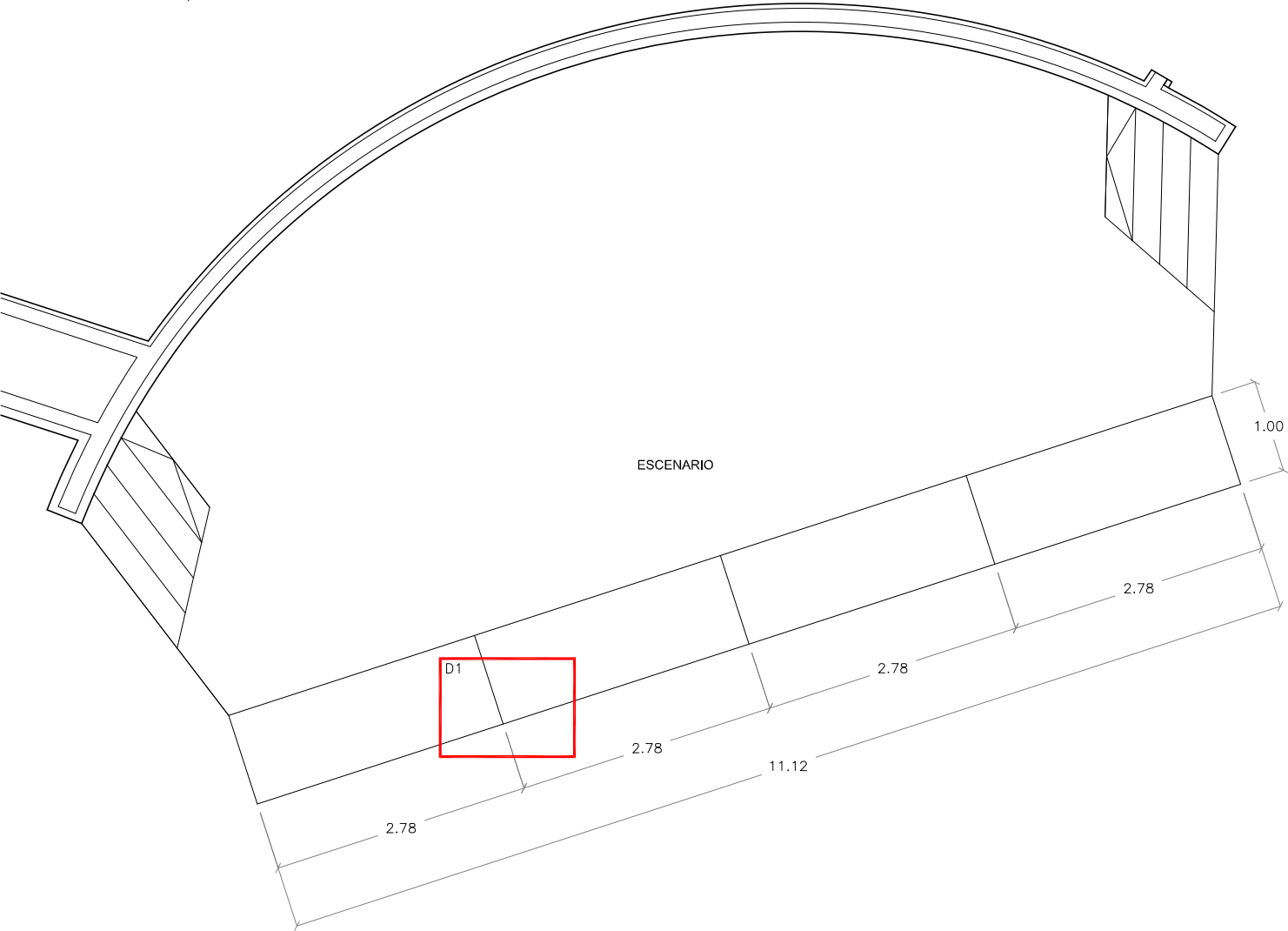
PLANO:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA - UNIFILAR P1 I-10

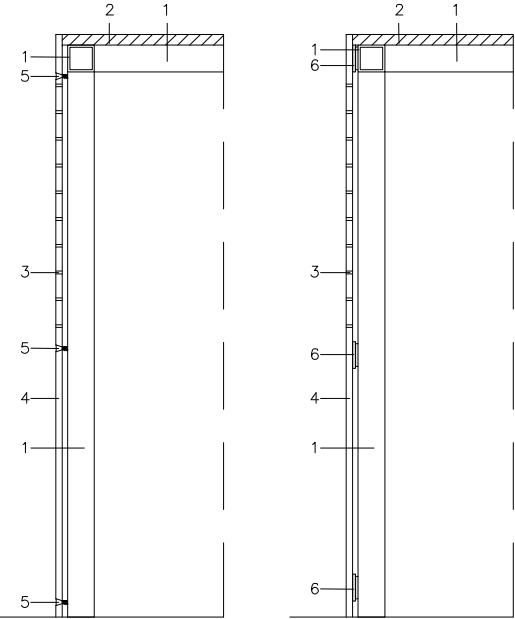
ARQUITECTO:		TEC. GRADO SUP.:	ESCALA:	JULIO 2018
				REM: 58
				IDENTIFICADOR:
15-41 (OPF) DLC C CIVICO RESTAURANTE ADECUAC USO P-1				



- 
- Technical cross-section drawing of a roof assembly. The drawing shows a sloped roof structure with various layers and components labeled with numbers 1 through 28. At the bottom, there is a row of green, conical roof elements. The drawing is oriented horizontally on the page.



MODULO ESTRUCTURA METALICA E:1/50



DETALLE D1 E:1/10


- 1 Perfil cuadrado de acero galvanizado 50x50x4 mm
- 2 Tablero alta densidad en negro, atornillado a estructura de acero
- 3 Panel fenólico liso troquelado
- 4 Panel fenólico liso
- 5 Tornillo avellanado para anclaje del Panel fenólico lateral a la estructura de acero
- 6 Iman de sujeción del panel fenólico frontal para facil desmontado

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN**  
**ADECUACIÓN PARA NUEVO USO CENTRO CÍVICO DELICIAS**

PLANO:

**DETALLE ESCENARIO**

**D-02**

ARQUITECTO:  FERNANDO FERNÁNDEZ LÁZARO	TEC. GRADO SUP.:	ESCALA: 1/50-10	JULIO 2018 REM: 58
	IDENTIFICADOR: 15-01 (OFP) DLC C CÍVICO RESTAURANTE ADECUAC USO P-1		