



Zaragoza

AYUNTAMIENTO

GERENCIA DE URBANISMO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

PRESUPUESTO



**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE
ADECUACIÓN PLANTA SÓTANO
EDIFICIO ÓVALO (ZARAGOZA)**

14-20 [OFT] DLC OVALO ADECUAC

OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

SECCIÓN:

JEFATURA OFICINA TÉCNICA DE ARQUITECTURA

ARQUITECTO:

FERNANDO FERNÁNDEZ LÁZARO

JULIO / 2014

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
ARF	9,450 ud	Arm. cortaf. EI2-60-C5	120,00	1.134,00
			Grupo ARF.....	1.134,00
BANDSE	5,824 m.	Banda señalizadora	4,00	23,30
			Grupo BAN.....	23,30
BLOCKLAM	2,000 ud	Puerta paso block laminado 1H	300,00	600,00
BLOCKLAM2	10,000 ud	Puerta paso block laminado 2H	500,00	5.000,00
			Grupo BLO.....	5.600,00
CONTROL	3.000,000	Control de calidad	1,00	3.000,00
			Grupo CON.....	3.000,00
GOTOR12581	1,000 ud	Armario Rack equipado	520,00	520,00
			Grupo GOT.....	520,00
INSPF	1,000	Instalación y pueta en marcha PF	500,00	500,00
			Grupo INS.....	500,00
KS61	356,200 m.	Zócalo preformado linoleum	4,50	1.602,90
			Grupo KS6.....	1.602,90
M01MP010	21,775 h.	Proyector de mortero 3 m3/h.	8,69	189,22
			Grupo M01.....	189,22
M02GT002	1,004 h.	Grúa pluma 30 m./0,75 t.	21,03	21,11
			Grupo M02.....	21,11
M03B100	2,000 h.	Taladradora mecánica	7,38	14,76
M03HH020	30,219 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,70	81,59
			Grupo M03.....	96,35
M05PN010	1,107 h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	45,08	49,90
M05PN030	1,925 h.	Pala cargadora neumáticos 200 CV/3,7m3	50,08	96,40
			Grupo M05.....	146,31
M06CM030	15,330 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	3,57	54,73
M06CM040	22,340 h.	Compre.port.diesel m.p. 10 m3/min. 7 bar	10,67	238,37
M06MP110	22,340 h.	Martillo manual perforador neumat.20 kg	1,53	34,18
M06MR110	15,330 h.	Martillo manual rompedor neum. 22 kg.	1,88	28,82
			Grupo M06.....	356,10
M07CB030	11,000 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	462,77
M07N060	58,300 m3	Canon de desbroce a vertedero	0,80	46,64
			Grupo M07.....	509,41
M13CP100	0,801 ud	Puntal telesc. normal 1,75-3,10	15,59	12,48
M13EM030	57,900 m2	Tablero encofrar 22 mm. 4 p.	2,17	125,64
			Grupo M13.....	138,13
O01OA030	1.545,443 h.	Oficial primera	16,76	25.901,63
O01OA050	625,688 h.	Ayudante	15,21	9.516,71
O01OA060	52,422 h.	Peón especializado	14,66	768,51
O01OA070	1.531,894 h.	Peón ordinario	14,55	22.289,06
O01OB010	15,946 h.	Oficial 1º encofrador	16,83	268,37
O01OB020	15,946 h.	Ayudante encofrador	15,79	251,79
O01OB025	1,004 h.	Oficial 1º gruista	16,40	16,47
O01OB030	6,865 h.	Oficial 1º ferralla	16,83	115,53
O01OB040	6,865 h.	Ayudante ferralla	15,79	108,39
O01OB090	129,315 h.	Oficial soldador, alicatador	16,40	2.120,76
O01OB100	114,315 h.	Ayudante soldador, alicatador	15,43	1.763,87
O01OB110	171,394 h.	Oficial yesero o escayolista	16,40	2.810,86
O01OB120	98,392 h.	Ayudante yesero o escayolista	15,57	1.531,96
O01OB130	30,234 h.	Oficial 1º cerrajero	16,40	495,84
O01OB140	29,251 h.	Ayudante cerrajero	15,43	451,34
O01OB150	48,728 h.	Oficial 1º carpintero	17,23	839,58

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
O01OB160	22,000 h.	Ayudante carpintero	15,57	342,54
O01OB170	98,200 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,34	1.702,79
O01OB195	98,200 h.	Ayudante fontanero	15,57	1.528,97
O01OB200	52,250 h.	Oficial 1º electricista	16,65	869,96
O01OB220	61,250 h.	Ayudante electricista	15,57	953,66
O01OB222	38,030 h.	Oficial 1º Instalador telecomunicación	16,65	633,20
O01OB223	2,000 h.	Oficial 2º Instalador telecomunicación	15,57	31,14
O01OB224	0,550 h.	Ayudante Instalador telecomunicación	14,95	8,22
O01OB230	133,312 h.	Oficial 1º pintura	16,27	2.168,98
O01OB240	126,392 h.	Ayudante pintura	14,89	1.881,98
O01OB250	66,440 h.	Oficial 1º vidriería	15,80	1.049,75
O01OB270	0,690 h.	Oficial 1º jardinería	16,34	11,27
O01OB280	2,300 h.	Peón jardinería	14,37	33,05
O01OB290	84,000 h.	Equipo cerrajero taller	28,79	2.418,36
O01OB300	109,200 h.	Equipo cerrajero montaje	43,88	4.791,70
			Grupo O01.....	87.676,26
P01AA020	80,254 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	1.348,27
P01AG150	24,600 m3	Grava morro 80/200 mm.	15,00	369,00
P01CC020	22,956 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	80,00	1.836,45
P01CC120	0,007 t.	Cemento blanco BL 22,5 X sacos	168,50	1,10
P01CY010	4,710 t.	Yeso negro en sacos YG	60,00	282,62
P01CY030	1,036 t.	Yeso blanco en sacos YF	67,00	69,44
P01CY080	0,064 t.	Escayola en sacos E-30	93,00	6,00
P01DW050	27,073 m3	Agua obra	1,11	30,05
P01DW090	475,800 ud	Pequeño material	1,00	475,80
P01EM280	0,864 m3	Madera pino encofrar 22 mm.	204,55	176,73
P01EM290	0,280 m3	Madera pino encofrar 26 mm.	245,46	68,73
P01FA040	39,000 kg	Mortero cola Max it Porcelánico	0,52	20,28
P01FA045	19,980 kg	Mortero cola porcelánico blanco	0,67	13,39
P01FA050	282,400 kg	Adhesivo int/ext C2ET Cleintex Flexible bl	1,01	285,22
P01FA060	0,380 t.	M.cola int/ext lbersec porcelánico BL C1TE	320,00	121,72
P01FJ016	0,127 t.	M.int/ext.ceram. lbersec junta fina blanco	250,00	31,70
P01FJ060	53,040 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,87	46,14
P01FJ070	1,998 kg	Junta porcelánica Max it color	1,19	2,38
P01HA010	7,017 m3	Hormigón HA-25/B/20/I central	83,70	587,34
P01LH010	6,076 mud	Ladrillo hueco sencillo 24x 11,5x4 cm.	83,50	507,35
P01LH020	34,792 mud	Ladrillo hueco doble 24x 11,5x8 cm.	88,90	3.092,99
P01LT020	17,499 mud	Ladrillo perforado tosco 24x 11,5x7 cm.	104,17	1.822,85
P01MC040	25,825 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,58	1.641,95
P01SJ010	2,300 kg	Bolos blancos de río tipo Altea	185,79	427,32
P01UC030	7,600 kg	Puntas 20x100	7,21	54,80
P01UG240	40,000 ud	Anclaje mecánico Hilli HSA M12x100	1,69	67,60
			Grupo P01.....	13.387,20
P03AA020	26,617 kg	Alambre atar 1,30 mm.	1,37	36,47
P03AC200	534,820 kg	Acero corrugado B 500 S	0,69	369,03
P03AL005	18,564 kg	Acero laminado A-42b	0,83	15,41
P03AM030	8,134 m2	Malla 15x 15x6 -2,792 kg/m2	2,02	16,43
			Grupo P03.....	437,33
P04MM020M	74,130 m2	Tablero fenólico 13 mm	70,00	5.189,10
P04MW010	70,600 ud	Mater. auxiliar revest. madera	1,00	70,60
P04PW005	32,318 m.	Cinta de juntas rollo 150 m.	0,06	1,94
P04PW036	9,944 kg	Pasta de de juntas C78 lenta saco 25 kg.	1,14	11,34
P04PW132	298,320 ud	Tornillo	0,07	20,88
P04PW285	64,636 m.	Maestra 82 x 3000 mm. / 400	0,90	58,17
P04PY025	29,832 m2	PYL Pladur N-13	3,41	101,73
P04RM090	4.137,250 kg	Mortero Cotegran RPM máquina	0,48	1.985,88
P04RS030	748,020 m2	Revest. linóleo 2 mm.	15,00	11.220,30
P04RW030	54,438 m2	Malla mortero	2,63	143,17
P04RW060	91,698 m.	Guardavivos plástico y metal	0,51	46,77
P04TE010	40,800 m2	Placa escayola lisa 120x60 cm	3,72	151,78

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P04TF030	547,376 m2	Placa FM 60x60 RH-Bj/AA-Md p/PV	6,99	3.826,15
P04TS010	8,976 kg	Esparto en rollos	1,50	13,46
P04TW040	547,376 ud	Pieza cuelgue	0,22	120,42
P04TW050	1.824,585 m.	Perfilería vista blanca	1,24	2.262,49
P04TW170	312,786 ud	Ángulo de borde falso techo	0,95	297,15
Grupo P04.....				25.521,32
P06BG060	559,797 m2	Filtro geotextil Danofelt PY-200 gr/m2	0,83	464,63
P06SR020	40,250 kg	Prelastic 1000 de Copsa	4,60	185,15
P06SR055	347,200 kg	Mortero imperm. Preslastic 500 Copsa	2,52	874,94
P06SR290	25,816 ud	Fibras antifisuras Sat Fils (bolsa)	4,95	127,79
P06SR330	15,015 kg	Pintura epoxi Tecma Paint Ecopox	11,12	166,97
P06SR340	10,010 kg	Imp. E2 Epoxídica	12,48	124,92
Grupo P06.....				1.944,40
P07AL890	47,250 m2	Lámina CompoAcoustic PLOM 11	41,44	1.958,04
P07TV050	567,941 m2	Manta lq.lana vid.IBR-80 des.	3,70	2.101,38
P07TX520	529,568 m2	P.pol.extr.40 mm	10,28	5.443,95
P07TX580	559,797 m2	P.pol.extr.40 mm 0,046W/mK	11,98	6.706,37
P07W910	150,000 ud	Brida fijación aisl. acust.	0,63	94,50
Grupo P07.....				16.304,24
P08EPO010	133,130 m2	Bald.gres porcelánico no esmaltado 30x30 cm.	9,65	1.284,70
P08EPO013	13,650 m2	Bald.gres porcelánico antideslizante 30x30 cm	12,10	165,17
P08EPO100M	15,120 m2	Bald.gres porcel. Ston-Ker 30x60 cm. pul.	51,31	775,81
P08EPO120	6,993 m2	Bald.gres porcel. doble carga 30x60 cm. mate	43,67	305,38
P08EPP020	46,200 m.	Peldaño gres porcel. antides 30x30 cm.	15,20	702,24
P08EPP070M	39,690 m.	Peldaño gres Ston-Ker 31,6x66	70,00	2.778,30
P08EPP220	129,150 m.	Rodapié gres porcel. no esmaltado 8x30 cm.	3,84	495,94
P08EPP420	150,000 ud	Zanquin gres porcel. no esmaltado 8x30 cm.	4,55	682,50
P08FR320	22,500 kg	Recubrimiento epoxi en base acuosa	15,40	346,50
P08MA020	408,004 kg	Adhesivo contacto	3,65	1.489,21
P08MA040	1.032,620 kg	Pasta niveladora	0,55	567,94
P08MA080	211,800 m.	Rastrel pino 5x5 cm.	1,35	285,93
P08SL110	536,962 m2	Pav. linóleo rollo 3,2 mm.	18,00	9.665,32
Grupo P08.....				19.544,94
P11PP010	5,300 m.	Preferco de pino 70x35 mm.	1,99	10,55
P11UT010	1,000 ud	Block EI2-30 1h. lisa melamina	300,00	300,00
Grupo P11.....				310,55
P12ACE020	10,580 m2	Ventanal cerr.fijo p/vid.doble	113,06	1.196,17
P12ACQ090	2,820 m2	P.balconera pract. r.p.t. 1h. <2 m2	274,52	774,15
P12PW010	53,600 m.	Premarco aluminio	5,90	316,24
P12V070	28,000 m.	Vierteaguas alum.lacado color	29,65	830,20
Grupo P12.....				3.116,76
P13BP040	29,000 m.	Pasamanos tubo 60x30 mm.	15,90	461,10
P13CB010	2,100 m2	Puerta balc. pract. acero galv.	105,30	221,13
P13CC050M	3,000 ud	Puerta acero	1.300,00	3.900,00
P13CP060	4,000 ud	P.paso 90x200 chapa lisa p.epoxi	110,00	440,00
P13CP300	4,000 ud	Cierre antipánico 1 hoja instalado	118,72	474,88
P13CV010	3,190 m2	Ventana fija acero galvanizado	52,00	165,88
P13CX220	2,250 ud	Puesta a punto siste.electrónico	95,66	215,24
P13DA010	15,750 m2	Cierre enrol.lama alum.lacado	104,41	1.644,46
P13DV110	12,000 m.	Guías omega lac.blanco/anod.nat.	17,68	212,16
P13DV130	12,000 m.	Montante simple	16,07	192,84
P13DV160	3,750 ud	Juego soportes obra	34,44	129,15
P13DV190	2,250 ud	Cerradura seguridad al suelo	106,48	239,58
P13DV240	2,250 ud	Microdetector en guía	69,42	156,20
P13DV260	2,250 ud	Equipo automatizaci.cierre enro.	333,36	750,06
P13TC010	53,950 kg	Chapa galvanizada 1 mm.	1,13	60,96
Grupo P13.....				9.263,63

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P14DF010	28,168 m2	Stadip 4+4 1PVB incoloro	30,20	850,67
P14DR025	28,168 m2	Stadip 8+8 1 PVB traslúcido	67,27	1.894,86
P14ESA150M	31,991 m2	D.acrist. Climalit (4/12/Stadip 3+3 inc.)	37,71	1.206,37
P14ESA200	13,480 m2	D.acrist. Climalit (6/6ü8/Stadip 4+4 inc.)	54,89	739,94
P14KW065	512,400 m.	Sellado con silicona neutra	0,86	440,66
P14L020	28,000 m2	Perfilería aluminio lucernario	71,73	2.008,44
P14L040	14,000 m2	Remates+anclajes T2	24,76	346,64
			Grupo P14.....	7.487,59
P17GS060	60,000 m.	Tubo acero negro. 1 1/2".DN40 mm	10,00	600,00
P17GS070	60,000 m.	Tubo acero negro. 2". DN50 mm	11,00	660,00
			Grupo P17.....	1.260,00
P22IB080	350,000 m.	C. Cat. 6 UTP(4 pares) entubado PVC	0,81	283,50
P22IM010M	10,000 ud	Punto conexión simple Nexans	21,00	210,00
P22RES020	1,000 ud	Switch SG100-24	270,00	270,00
			Grupo P22.....	763,50
P23FA050	32,000 ud	Detector óptico de humos	34,40	1.100,80
P23FA050S	4,000 ud	Detector óptico de humos superficie	40,00	160,00
P23FA120	1,000 ud	Central detec.inc. modular 14 zonas	403,33	403,33
P23FB010	3,000 ud	Puls. de alarma de fuego	11,46	34,38
P23FC020	3,000 ud	Sirena electrónica óptico-acústica. int.	18,00	54,00
P23FC070	26,000 ud	Piloto indicador acción	7,80	202,80
P23FD010	1,000 ud	Depósito poliéster 12m3 cilind. vertical	3.000,00	3.000,00
P23FF100M	1,000 ud	Toma fachada	80,00	80,00
P23FF155	5,000 ud	BIE 25 mm.x 20 m.	200,00	1.000,00
P23FJ030	4,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg. pr.inc.	52,85	211,40
P23FJ250	1,000 ud	Extintor CO2 2 kg. de acero	85,64	85,64
P23FK410	22,000 ud	Señal PVC 420x420mm.fotolumi.	8,30	182,60
P23FM020	1,000 ud	P. cortaf. EI2-30-C5 1H. 90x210 cm	217,50	217,50
P23FM350	1,000 ud	Cierre antipánico 1H. dos puntos	152,90	152,90
P23FM360	2,000 ud	Cierre antipánico. 2H.	298,80	597,60
P23FP010M	1,000 ud	Gru.pres.	4.169,63	4.169,63
			Grupo P23.....	11.652,58
P25EI020	224,274 l.	P. plást. acrílica obra b/col. Tornado Mate	2,31	518,07
P25JA090	3,590 l.	E. glicero. 1°cal. b/n Montosintetic mate	10,89	39,10
P25OG040	44,855 kg	Masilla ultrafina acabados Plasmont	1,35	60,55
P25OU060	6,283 l.	Minio de plomo marino	10,90	68,48
P25OU080	0,780 l.	Minio electrolítico	11,28	8,80
P25OZ040	52,331 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	7,59	397,19
P25WW220	150,952 ud	Pequeño material	0,99	149,44
			Grupo P25.....	1.241,63
P28SM230	25,300 m2	Malla antihierba polipr.180g/m2	0,60	15,18
			Grupo P28.....	15,18
REF26621002	356,200 m	Cap1 PVC	6,60	2.350,92
			Grupo REF.....	2.350,92
SS	3.000,000	Seguridad y salud	1,00	3.000,00
			Grupo SS	3.000,00
URACK	1,000 ud	Union Racks	260,00	260,00
			Grupo URA.....	260,00

Resumen

Mano de obra.....	85.574,97
Materiales.....	125.947,26
Maquinaria.....	1.375,19
Otros.....	108.337,64
TOTAL.....	219.374,87

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: *

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A01A020	m3	PASTA DE ESCAYOLA Pasta de escayola amasada manualmente s/Ry-85.			
O01OA070	2,500 h.	Peón ordinario	14,55	36,38	
P01CY080	0,790 t.	Escayola en sacos E-30	93,00	73,47	
P01DW050	0,700 m3	Agua obra	1,11	0,78	
TOTAL PARTIDA.....					110,63

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIEZ EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

A01A030	m3	PASTA DE YESO NEGRO Pasta de yeso negro amasado manualmente s/Ry-85.			
O01OA070	2,500 h.	Peón ordinario	14,55	36,38	
P01CY010	0,850 t.	Yeso negro en sacos YG	60,00	51,00	
P01DW050	0,600 m3	Agua obra	1,11	0,67	
TOTAL PARTIDA.....					88,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

A01A040	m3	PASTA DE YESO BLANCO Pasta de yeso blanco amasado manualmente, s/Ry-85.			
O01OA070	2,500 h.	Peón ordinario	14,55	36,38	
P01CY030	0,810 t.	Yeso blanco en sacos YF	67,00	54,27	
P01DW050	0,650 m3	Agua obra	1,11	0,72	
TOTAL PARTIDA.....					91,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

A01L090	m3	LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X Lechada de cemento blanco BL 22,5 X amasado a mano, s/RC-03.			
O01OA070	2,000 h.	Peón ordinario	14,55	29,10	
P01CC120	0,500 t.	Cemento blanco BL 22,5 X sacos	168,50	84,25	
P01DW050	0,900 m3	Agua obra	1,11	1,00	
TOTAL PARTIDA.....					114,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CATORCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

A02A060	m3	MORTERO CEMENTO M-10 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 10 N/mm ² , confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	14,55	24,74	
P01CC020	0,380 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	80,00	30,40	
P01AA020	1,000 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	16,80	
P01DW050	0,260 m3	Agua obra	1,11	0,29	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,70	1,08	
TOTAL PARTIDA.....					73,31

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS

A02A080	m3	MORTERO CEMENTO M-5 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm ² , confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	14,55	24,74	
P01CC020	0,270 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	80,00	21,60	
P01AA020	1,090 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	18,31	
P01DW050	0,255 m3	Agua obra	1,11	0,28	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,70	1,08	
TOTAL PARTIDA.....					66,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SEIS EUROS con UN CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: *

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
O010A090		h. Cuadrilla A			
O010A030	1,000 h.	Oficial primera	16,76	16,76	
O010A050	1,000 h.	Ayudante	15,21	15,21	
O010A070	0,500 h.	Peón ordinario	14,55	7,28	
TOTAL PARTIDA.....					39,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS					
01.01	m3	DEM.VIGAS-PILARES H.A. C/COMPR. Demolición de estructuras formadas por jácenas y pilares de hormigón armado (sin forjados), con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	7,500 h.	Peón especializado	14,66	109,95	
O01OA070	7,500 h.	Peón ordinario	14,55	109,13	
M06CM030	7,300 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	3,57	26,06	
M06MR110	7,300 h.	Martillo manual rompedor neum. 22 kg.	1,88	13,72	
TOTAL PARTIDA					258,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.02	m2	DEMOL.LOSAS H.A.<25 cm.C/COMP. Demolición de losas de hormigón armado de hasta 25 cm. de espesor, inclinadas para escaleras o planas para ascensores, etc., con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	2,500 h.	Peón especializado	14,66	36,65	
O01OA070	2,500 h.	Peón ordinario	14,55	36,38	
M06CM040	2,300 h.	Compre.port.diesel m.p. 10 m3/min. 7 bar	10,67	24,54	
M06MP110	2,300 h.	Martillo manual perforador pneumat.20 kg	1,53	3,52	
TOTAL PARTIDA					101,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con NUEVE CÉNTIMOS					
01.03	m3	DEMOL.CIMENT.HORMIGÓN C/COMPR. Demolición de cimentaciones de hormigón en masa o armado, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	6,800 h.	Peón especializado	14,66	99,69	
O01OA070	6,800 h.	Peón ordinario	14,55	98,94	
M06CM040	6,000 h.	Compre.port.diesel m.p. 10 m3/min. 7 bar	10,67	64,02	
M06MP110	6,000 h.	Martillo manual perforador pneumat.20 kg	1,53	9,18	
TOTAL PARTIDA					271,83
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS					
01.04	m2	DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,600 h.	Peón ordinario	14,55	8,73	
TOTAL PARTIDA					8,73
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS					
01.05	m2	LEV.CARP.TABIQ.MANO C/RECUPER. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA050	0,600 h.	Ayudante	15,21	9,13	
O01OA070	0,600 h.	Peón ordinario	14,55	8,73	
TOTAL PARTIDA					17,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
01.06	m2	DEMOL.F.T.DESM.ESCAJ.CON REC. Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA060	0,860 h.	Peón especializado	14,66	12,61	
TOTAL PARTIDA					12,61
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.07	m3	CARGA/TRAN.VERT Carga y transporte de escombros al vertedero, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.			
M05PN030	0,035 h.	Pala cargadora neumáticos 200 CV/3,7m3	50,08	1,75	
M07CB030	0,200 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	8,41	
M07N060	1,060 m3	Canon de desbroce a vertedero	0,80	0,85	
TOTAL PARTIDA.....					11,01

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con UN CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ESTRUCTURAS						
02.01	m3		HA-25/B/20 E.MADERA LOSAS			
			Hormigón armado HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia blanda, elaborado en central, en losas planas, i/p.p. de armadura (85 kg/m3) y encofrado de madera, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME, EHL y EHE.			
E05HLM015	1,000	m3	HORM. P/ARMAR HA-25/B/20 L.PL.	99,79	99,79	
E05HLE010	10,000	m2	ENCOFR. MADERA LOSAS 4 POST.	16,36	163,60	
E04AB020	85,000	kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,23	104,55	
TOTAL PARTIDA						367,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
02.02	m3		HA-25/B/20 E.MAD.LOSA INCL.			
			Hormigón armado HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia blanda, elaborado en central, en losas inclinadas, i/p.p. de armadura (85 kg/m3) y encofrado de madera, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME, EHL y EHE.			
E05HLM020	1,000	m3	HORM. P/ARMAR HA-25/B/20 L.IN.	105,17	105,17	
E05HLE020	10,000	m2	ENCOFR. MADERA LOSA INCL. 4 P.	16,41	164,10	
E04AB020	85,000	kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,23	104,55	
TOTAL PARTIDA						373,82
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS						
02.03	ud		ANCLAJE MECÁNICO HILTI HSA M12x100			
			Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotoperusión, de 95 mm. de profundidad y 12 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 140 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C o según el método de cálculo Hilti SOFA.			
O010A060	0,107	h.	Peón especializado	14,66	1,57	
M03B100	0,050	h.	Taladradora mecánica	7,38	0,37	
P01UG240	1,000	ud	Anclaje mecánico Hilti HSA M12x100	1,69	1,69	
TOTAL PARTIDA						3,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS						
02.04	m2		SOLER.HA-25, 15cm.ARMA.#15x15x6			
			Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.			
E04SE090	0,150	m3	HORMIGÓN HA-25/B/20/I EN SOLERA	106,68	16,00	
E04AM060	1,000	m2	MALLA 15x15 cm. D=6 mm.	2,85	2,85	
TOTAL PARTIDA						18,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS						
02.05	m3		RELLENO BOLOS C.ABIERTO MECÁN.			
			Relleno y extendido de bolos a cielo abierto, por medios mecánicos, considerando el material a pie de tajo, y con p.p. de medios auxiliares.			
O010A070	0,092	h.	Peón ordinario	14,55	1,34	
P01AG150	1,000	m3	Grav a morro 80/200 mm.	15,00	15,00	
M05PN010	0,045	h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	45,08	2,03	
TOTAL PARTIDA						18,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.06	m.	CHAPA DINTEL HUECO 250x4 GAL. Dintel de hueco, formado por chapa galvanizada de 25 cm. de ancho y 4 mm. de espesor, reforzada con dos angulares de 30x30x3, pintados con pintura de minio de plomo, soldadas a la chapa y sujeta al forjado superior mediante tirantes de acero, y en los laterales, colocada y montada. Según normas NTE y CTE-DB-SE-A.			
O01OB130	0,300 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	4,92	
O01OB140	0,300 h.	Ayudante cerrajero	15,43	4,63	
P13TC010	8,300 kg	Chapa galvanizada 1 mm.	1,13	9,38	
P03AL005	2,856 kg	Acero laminado A-42b	0,83	2,37	
P25OU080	0,120 l.	Minio electrolítico	11,28	1,35	
TOTAL PARTIDA					22,65

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES						
03.01	m2		FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.FACH. MORT.M-5			
			Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medido a cinta corrida por recibido de carpinterías.			
O01OA030	0,500	h.	Oficial primera	16,76	8,38	
O01OA070	0,500	h.	Peón ordinario	14,55	7,28	
P01LT020	0,052	mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	104,17	5,42	
P01MC040	0,025	m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,58	1,59	
TOTAL PARTIDA						22,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
03.02	m2		FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.INT.MORT.M-5			
			Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medido a cinta corrida por recibido de carpinterías.			
O01OA030	0,470	h.	Oficial primera	16,76	7,88	
O01OA070	0,470	h.	Peón ordinario	14,55	6,84	
P01LT020	0,052	mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	104,17	5,42	
P01MC040	0,025	m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,58	1,59	
TOTAL PARTIDA						21,73
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS						
03.03	m2		FÁB.LADR.PERFORADO 7cm. 1P. INT.MORT.M-5			
			Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	0,850	h.	Oficial primera	16,76	14,25	
O01OA070	0,850	h.	Peón ordinario	14,55	12,37	
P01LT020	0,105	mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	104,17	10,94	
P01MC040	0,055	m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,58	3,50	
TOTAL PARTIDA						41,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con SEIS CÉNTIMOS						
03.04	m2		FÁB.LADR.1/2P.HUECO DOBLE 8cm. MORT.M-5			
			Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida por recibido de carpinterías.			
O01OA030	0,470	h.	Oficial primera	16,76	7,88	
O01OA070	0,470	h.	Peón ordinario	14,55	6,84	
P01LH020	0,047	mud	Ladrillo hueco doble 24x11,5x8 cm.	88,90	4,18	
P01MC040	0,023	m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,58	1,46	
TOTAL PARTIDA						20,36
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.05	m2	TABIQUE HUECO SENCILLO 4cm.INT.MORT.M-5 Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida por recibido de carpinterías.			
O01OA030	0,370 h.	Oficial primera	16,76	6,20	
O01OA070	0,370 h.	Peón ordinario	14,55	5,38	
P01LH010	0,035 mud	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm.	83,50	2,92	
P01MC040	0,008 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,58	0,51	
TOTAL PARTIDA					15,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con UN CÉNTIMOS

03.06	m.	FORMACIÓN PELDAÑO PERF.7cm. MORT. Formación de peldaño de escalera con ladrillo cerámico hueco con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.			
O01OA030	0,385 h.	Oficial primera	16,76	6,45	
O01OA070	0,385 h.	Peón ordinario	14,55	5,60	
P01LT020	0,026 mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	104,17	2,71	
A02A080	0,020 m3	MORTERO CEMENTO M-5	66,01	1,32	
TOTAL PARTIDA					16,08

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

03.07	ud	AYUDAS ALBAÑ. Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, climatización y telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.			
O01OA030	19,000 h.	Oficial primera	16,76	318,44	
O01OA050	19,000 h.	Ayudante	15,21	288,99	
O01OA070	19,000 h.	Peón ordinario	14,55	276,45	
TOTAL PARTIDA					883,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS					
SUBCAPÍTULO 04.01 REVESTIMIENTOS					
04.01.01	m2	GUAR.Y ENLU. YESO VERT.Y HO.			
		Guarnecido con yeso negro y enlucido de yeso blanco sin maestrear en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01OB110	0,170 h.	Oficial yesero o escayolista	16,40	2,79	
O01OA070	0,170 h.	Peón ordinario	14,55	2,47	
A01A030	0,012 m3	PASTA DE YESO NEGRO	88,05	1,06	
A01A040	0,003 m3	PASTA DE YESO BLANCO	91,37	0,27	
P04RW060	0,215 m.	Guardavivos plástico y metal	0,51	0,11	
TOTAL PARTIDA					6,70

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

04.01.02	m2	ENFOSCADO BUENA VISTA M-10 VERTI.			
		Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, regleado, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.			
O01OA030	0,208 h.	Oficial primera	16,76	3,49	
O01OA050	0,208 h.	Ayudante	15,21	3,16	
A02A060	0,020 m3	MORTERO CEMENTO M-10	73,31	1,47	
TOTAL PARTIDA					8,12

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con DOCE CÉNTIMOS

04.01.03	m2	ENFOSCADO M-5 CÁMARAS			
		Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 20 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.			
O01OA030	0,084 h.	Oficial primera	16,76	1,41	
O01OA050	0,084 h.	Ayudante	15,21	1,28	
A02A080	0,020 m3	MORTERO CEMENTO M-5	66,01	1,32	
TOTAL PARTIDA					4,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con UN CÉNTIMOS

04.01.04	m2	REV.MURAL LINÓLEO 2 mm.			
		Revestimiento mural de linóleo en rollos de 2 m. de ancho y 2 mm. de espesor con capa de uso de 2 mm modelo Veneto de Tarkett o similar en color a definir por DF, recibido con pegamento sobre enfoscado (sin incluir), i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada.			
O01OA030	0,220 h.	Oficial primera	16,76	3,69	
O01OA070	0,220 h.	Peón ordinario	14,55	3,20	
P04RS030	1,040 m2	Revest. linóleo 2 mm.	15,00	15,60	
P08MA020	0,220 kg	Adhesivo contacto	3,65	0,80	
TOTAL PARTIDA					23,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

04.01.05	m	REMATE REVEST LINÓLEO CAP1			
		Remate autoadhesivo PVC, CAP1 de Tarkett o similar			
O01OA030	0,100 h.	Oficial primera	16,76	1,68	
O01OA070	0,010 h.	Peón ordinario	14,55	0,15	
P08MA020	0,100 kg	Adhesivo contacto	3,65	0,37	
REF26621002	1,040 m	Cap1 PVC	6,60	6,86	
TOTAL PARTIDA					9,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
04.01.06	m2	REV.MORT.MONO.COTEGRAN RPM Revestimiento de fachadas con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran RPM máquina, con D.I.T. del I.E.T. nº 396 e ISO 9001, de Texsa Morteros, con un espesor de 10 a 15 mm. impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarcilla. Color a elegir, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas.			
O01OA030	0,210 h.	Oficial primera	16,76	3,52	
O01OA050	0,210 h.	Ayudante	15,21	3,19	
O01OA070	0,210 h.	Peón ordinario	14,55	3,06	
M01MP010	0,100 h.	Proyector de mortero 3 m3/h.	8,69	0,87	
P04RM090	19,000 kg	Mortero Cotegran RPM máquina	0,48	9,12	
P04RW030	0,250 m2	Malla mortero	2,63	0,66	
P01DW050	0,008 m3	Agua obra	1,11	0,01	
TOTAL PARTIDA					20,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 04.02 FALSOS TECHOS

04.02.01	m2	FT-60x60 C/P.VISTO RH.BAJA-A.ACÚS.MEDIA Falso techo con placas de fibra mineral con resistencia a la humedad baja y aislamiento acústico medio, de dimensiones 600x600x15 mm., en acabado fisurado color blanco y lateral recto, instalado con perfilera vista blanca, comprendiendo perfiles primarios y secundarios fijados al forjado, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, instalado s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01OB110	0,150 h.	Oficial yesero o escayolista	16,40	2,46	
O01OB120	0,150 h.	Ayudante yesero o escayolista	15,57	2,34	
P04TF030	1,050 m2	Placa FM 60x60 RH-Bj/AA-Md p/PV	6,99	7,34	
P04TW050	3,500 m.	Perfilería vista blanca	1,24	4,34	
P04TW170	0,600 ud	Ángulo de borde falso techo	0,95	0,57	
P04TW040	1,050 ud	Pieza cuelgue	0,22	0,23	
TOTAL PARTIDA					17,28

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

04.02.02	m2	TECHO HISPALAM TIPO OMEGA Techo continuo Hispalam tipo Omega, formado por una estructura a base de maestras de chapa galvanizada separadas 600 mm. entre ellas, ancladas directamente al forjado, sobre las cuales se atornilla una placa de yeso laminado PLADUR tipo N de 13 mm. de espesor, con parte proporcional de cinta y tornillería. Incluido tratamiento y sellado de juntas. Totalmente terminado, listo para pintar o decorar. s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01OB110	0,340 h.	Oficial yesero o escayolista	16,40	5,58	
O01OB120	0,320 h.	Ayudante yesero o escayolista	15,57	4,98	
P04PY025	1,200 m2	PYL Pladur N-13	3,41	4,09	
P04PW005	1,300 m.	Cinta de juntas rollo 150 m.	0,06	0,08	
P04PW036	0,400 kg	Pasta de de juntas C78 lenta saco 25 kg.	1,14	0,46	
P04PW285	2,600 m.	Maestra 82 x 3000 mm. / 400	0,90	2,34	
P04PW132	12,000 ud	Tornillo	0,07	0,84	
TOTAL PARTIDA					18,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

04.02.03	m.	TABICA PERIMETRAL ESCAYOLA Tabica perimetral de escayola recibida con pasta de agarre y esparto para falsos techos desmontables o lisos hasta 30 cm. de ancho, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido en su longitud.			
O01OB110	0,300 h.	Oficial yesero o escayolista	16,40	4,92	
O01OB120	0,300 h.	Ayudante yesero o escayolista	15,57	4,67	
P04TE010	1,000 m2	Placa escayola lisa 120x60 cm	3,72	3,72	
P04TS010	0,220 kg	Esparto en rollos	1,50	0,33	
A01A020	0,002 m3	PASTA DE ESCAYOLA	110,63	0,22	
TOTAL PARTIDA					13,86

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN					
05.01	m2	IMP.MURO MORT.HIDROF.PRELASTIC 500 COPSA Impermeabilización de muros, al exterior o al interior, con mortero hidrófugo de base de cementosa modificado con polímeros en dos componentes, Prestalic 500 de Copsa, aplicado en dos manos sobre hormigón o enfoscados, la primera a brocha y la segunda a o rodillo, previa limpieza y humectación del soporte hasta la saturación.			
O01OA030	0,210 h.	Oficial primera	16,76	3,52	
O01OA050	0,210 h.	Ayudante	15,21	3,19	
P06SR055	2,000 kg	Mortero imperm. Prestalic 500 Copsa	2,52	5,04	
TOTAL PARTIDA					11,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
05.02	m.	AISLAM.ACÚST. BAJANTES COMPOACUST Suministro e instalación de aislamiento acústico CompoAcustic PLOM 11, enrollado en las tuberías a modo de coquilla, disminuye el nivel sonoro de los desagües en 15 dB aproximadamente, i/p.p. de elementos de fijación.			
O01OA030	0,216 h.	Oficial primera	16,76	3,62	
O01OA050	0,216 h.	Ayudante	15,21	3,29	
P07AL890	0,630 m2	Lámina CompoAcustic PLOM 11	41,44	26,11	
P07W910	2,000 ud	Brida fijación aisl. acust.	0,63	1,26	
TOTAL PARTIDA					34,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
05.03	m2	AISL.EPS 40-0.046W/mK + GEOTEXTIL Aislamiento térmico en forjados, mediante placas rígidas de poliestireno extruido de 40 mm. de espesor 0,046W/mK y p.p. de corte y colocación, rematado con fieltro geotextil Danofelt PY-200 gr/m2			
O01OA030	0,050 h.	Oficial primera	16,76	0,84	
O01OA050	0,050 h.	Ayudante	15,21	0,76	
P07TX580	1,050 m2	P.pol.ex tr. 40 mm 0,046W/mK	11,98	12,58	
P06BG060	1,050 m2	Fieltro geotextil Danofelt PY-200 gr/m2	0,83	0,87	
TOTAL PARTIDA					15,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
05.04	m2	AISL.TÉRM.CAM.EPS 40-0.046W/mK Aislamiento térmico de cámaras de aire con planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido, machihembradas de 40 mm. de espesor 0,046W/mK., i/p.p. de corte y colocación.			
O01OA030	0,050 h.	Oficial primera	16,76	0,84	
O01OA050	0,050 h.	Ayudante	15,21	0,76	
P07TX520	1,050 m2	P.pol.ex tr. 40 mm	10,28	10,79	
TOTAL PARTIDA					12,39
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
05.05	m2	IMP.JARDINERA PRELASTIC 1000 COPSA Impermeabilización de jardinera con doble mano de revestimiento elástico a base de copolímeros del éster del ácido acrílico Prestalic 1000 de Copsa, en capa de 1,75 kg/m2., aplicado a brocha o rodillo.			
O01OA050	0,100 h.	Ayudante	15,21	1,52	
P06SR020	1,750 kg	Prestalic 1000 de Copsa	4,60	8,05	
TOTAL PARTIDA					9,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
05.06	m2	AISLAM.TÉRM.CUB.P.L.V. IBR-80 DESNUDO Aislamiento térmico y acústico realizado con manta ligera de lana de vidrio IBR-80 desnudo de Isover, instalado sobre falso techo, i/p.p. de corte y colocación, medios auxiliares.			
O01OA030	0,050 h.	Oficial primera	16,76	0,84	
O01OA050	0,050 h.	Ayudante	15,21	0,76	
P07TV050	1,100 m2	Manta lig.lana vid.IBR-80 des.	3,70	4,07	
TOTAL PARTIDA					5,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 PAVIMENTOS					
06.01	m2	RECRECIDO 4 cm. MORTERO M-5 c/FIBRAS			
		Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM I/A-P 32,5R y arena de río (M-5) de 4 cm. de espesor, armado con fibras de polipropileno antifisuras Sat Fils (Satecma) maestreado y fratasado medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OA090	0,200 h.	Cuadrilla A	39,25	7,85	
A02A080	0,042 m3	MORTERO CEMENTO M-5	66,01	2,77	
P06SR290	0,050 ud	Fibras antifisuras Sat Fils (bolsa)	4,95	0,25	
TOTAL PARTIDA					10,87
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
06.02	m2	RECRECIDO 10 cm. MORTERO M-5			
		Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 10 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OA030	0,170 h.	Oficial primera	16,76	2,85	
O01OA050	0,170 h.	Ayudante	15,21	2,59	
A02A080	0,100 m3	MORTERO CEMENTO M-5	66,01	6,60	
TOTAL PARTIDA					12,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					
06.03	m2	PAVIMENTO LINÓLEO GRAN TRÁNSITO 3,2 mm.			
		Pavimento de linóleo en rollo de 2 m. de ancho y 3,2 mm. de espesor gran tránsito con capa de uso de 3,2mm modelo Veneto de Tarkett o similar en color a definir por DF, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, con certificado ISO 9000 y comportamiento al fuego CFL (s/n UNE-23727), medida la superficie ejecutada.			
O01OA030	0,175 h.	Oficial primera	16,76	2,93	
O01OA070	0,175 h.	Peón ordinario	14,55	2,55	
P08SL110	1,040 m2	Pav. linóleo rollo 3,2 mm.	18,00	18,72	
P08MA020	0,350 kg	Adhesivo contacto	3,65	1,28	
P08MA040	2,000 kg	Pasta niveladora	0,55	1,10	
TOTAL PARTIDA					26,58
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
06.04	m.	RODAPIE PVC TARKETT KS61			
		Rodapié KS61 de Tarkett o similar, recibido con adhesivo, medido en su longitud.			
O01OA030	0,100 h.	Oficial primera	16,76	1,68	
O01OA070	0,010 h.	Peón ordinario	14,55	0,15	
P08MA020	0,100 kg	Adhesivo contacto	3,65	0,37	
KS61	1,040 m.	Zócalo preformado linoleum	4,50	4,68	
TOTAL PARTIDA					6,88
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
06.05	m2	SOL.GRES PORCEL. 30x30cm.T/D			
		Solado de gres porcelánico prensado no esmaltado (Blas/UNE-EN-67), en baldosas de grano fino de 30x30 cm. color granitos, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004 Ibersec Tile porcelánico, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 Ibersec junta fina blanco y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OB090	0,410 h.	Oficial solador, alicatador	16,40	6,72	
O01OB100	0,410 h.	Ayudante solador, alicatador	15,43	6,33	
O01OA070	0,250 h.	Peón ordinario	14,55	3,64	
P08EPO010	1,050 m2	Bald.gres porcelánico no esmaltado 30x30 cm.	9,65	10,13	
P01FA060	0,003 t.	M.cola int/ext Ibersec porcelánico BL C1TE	320,00	0,96	
P01FJ016	0,001 t.	M.int/ext.ceram. Ibersec junta fina blanco	250,00	0,25	
TOTAL PARTIDA					28,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con TRES CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.06	m.	RODAPIÉ GRES PORCEL. N/ESMALTADO 8x30cm. Rodapié biselado de gres porcelánico no esmaltado (Blb), de 8x30 cm. color gris, recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas Texjunt color y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.			
001OB090	0,150 h.	Oficial solador, alicatador	16,40	2,46	
001OB100	0,150 h.	Ayudante solador, alicatador	15,43	2,31	
P08EPP220	1,050 m.	Rodapié gres porcel. no esmaltado 8x30 cm.	3,84	4,03	
P01FA050	0,600 kg	Adhesivo int/ext C2ET Cleintex Flexible bl	1,01	0,61	
P01FJ060	0,020 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,87	0,02	
TOTAL PARTIDA					9,43
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS					
06.07	m2	SOL.GRES PORC. DOBLE C. 30x60cm. MATE Solado de gres porcelánico de doble carga mate (Blas/UNE-EN-67), en baldosas de 30x60 cm., para alto tránsito, en colores gris, moka, crema, blanco y negro, recibido con mortero cola C2 s/EN-12004, s/i. recreado de mortero, i/rejuntado con junta porcelánica color CG2 s/EN-13888 y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.			
001OB090	0,410 h.	Oficial solador, alicatador	16,40	6,72	
001OB100	0,410 h.	Ayudante solador, alicatador	15,43	6,33	
001OA070	0,250 h.	Peón ordinario	14,55	3,64	
P08EPO120	1,050 m2	Bald.gres porcel. doble carga 30x60 cm. mate	43,67	45,85	
P01FA045	3,000 kg	Mortero cola porcelánico blanco	0,67	2,01	
P01FJ070	0,300 kg	Junta porcelánica Maxit color	1,19	0,36	
TOTAL PARTIDA					64,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					
06.08	m.	PELDAÑO TÉCNICO STON-KER 31,6x 66cm. + TABICA Forrado de peldaño de gres Ston-Ker similar al existente, formado por huella técnica en piezas de 31,6 x 66 cm. y tabica en piezas de , recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas Texjunt color y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.			
001OB090	0,400 h.	Oficial solador, alicatador	16,40	6,56	
001OB100	0,400 h.	Ayudante solador, alicatador	15,43	6,17	
P08EPP070M	1,050 m.	Peldaño gres Ston-Ker 31,6x66	70,00	73,50	
P08EPO100M	0,400 m2	Bald.gres porcel. Ston-Ker 30x60 cm. pul.	51,31	20,52	
P01FA050	2,000 kg	Adhesivo int/ext C2ET Cleintex Flexible bl	1,01	2,02	
P01FJ060	0,600 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,87	0,52	
TOTAL PARTIDA					109,29
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS					
06.09	m.	HUELLA GRES PORCEL. ANTIDESLIZANTE 30x30cm. Forrado de huella de peldaño formada por piezas de gres porcelánico antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), de 30x30 cm., con cuatro ranuras, recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas Texjunt color y limpiezas, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.			
001OB090	0,300 h.	Oficial solador, alicatador	16,40	4,92	
001OB100	0,300 h.	Ayudante solador, alicatador	15,43	4,63	
P08EPP020	1,050 m.	Peldaño gres porcel. antides 30x30 cm.	15,20	15,96	
P01FA050	2,000 kg	Adhesivo int/ext C2ET Cleintex Flexible bl	1,01	2,02	
P01FJ060	0,600 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,87	0,52	
TOTAL PARTIDA					28,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CINCO CÉNTIMOS					
06.10	ud	ZANQUÍN GRES PORCEL. N/ESMALTADO 8x30cm. Zanquín de gres porcelánico no esmaltado de 8x30 cm. color gris, con corte para encuentro peldaño, recibido con mortero cola, s/i. recreado de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas Texjunt color y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.			
001OB090	0,150 h.	Oficial solador, alicatador	16,40	2,46	
001OB100	0,050 h.	Ayudante solador, alicatador	15,43	0,77	
P08EPP420	1,000 ud	Zanquín gres porcel. no esmaltado 8x30 cm.	4,55	4,55	
P01FA050	0,300 kg	Adhesivo int/ext C2ET Cleintex Flexible bl	1,01	0,30	
P01FJ060	0,010 kg	Mortero tapajuntas CG2 Texjunt color	0,87	0,01	
TOTAL PARTIDA					8,09
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.11	m2	SOL.GRES PORCEL. ANTIDES. 30x30cm.T/D C/SOL. Solado de gres porcelánico prensado no esmaltado (Blas/UNE-EN-67),antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), en baldosas de 30x30 cm. color granito, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con mortero cola, sobre recrecido de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OB090	0,410 h.	Oficial solador, alicatador	16,40	6,72	
O01OB100	0,410 h.	Ayudante solador, alicatador	15,43	6,33	
O01OA070	0,250 h.	Peón ordinario	14,55	3,64	
E11CCC035	1,000 m2	RECRECIDO 10 cm. MORTERO M-5	12,04	12,04	
P08EPO013	1,050 m2	Bald.gres porcelánico antideslizante 30x30 cm	12,10	12,71	
P01FA040	3,000 kg	Mortero cola Maxit Porcelánico	0,52	1,56	
A01L090	0,001 m3	LECHADA CEM. BLANCO BL 22,5 X	114,35	0,11	
TOTAL PARTIDA					43,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con ONCE CÉNTIMOS

06.12	m2	PAV.CONTINUO PINTURA EPOXI Pavimento de pintura epoxi en base acuosa, consistente en dos capas de pintura (rendimiento 0,450 kg/m2.), sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte. Colores estándar, s/NTE-RSC, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OA030	0,100 h.	Oficial primera	16,76	1,68	
O01OA070	0,100 h.	Peón ordinario	14,55	1,46	
P08FR320	0,450 kg	Recubrimiento epoxi en base acuosa	15,40	6,93	
TOTAL PARTIDA					10,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con SIETE CÉNTIMOS

06.13	mI	BANDA SEÑALIZADORA Banda señalizadora de goma en arranque de escaleras en color y textura diferenciados del pavimento, colocada según DB SUA 9.			
O01OA030	0,100 h.	Oficial primera	16,76	1,68	
O01OA070	0,010 h.	Peón ordinario	14,55	0,15	
P08MA020	0,100 kg	Adhesivo contacto	3,65	0,37	
BANDSE	1,040 m.	Banda señalizadora	4,00	4,16	
TOTAL PARTIDA					6,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA EXTERIOR Y CERRAJERÍA					
07.01	ud	PUERTA CORTAF. EI2-30 1H. 90x210 cm			
		Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 0,90x2,10 m., homologada EI2-30-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremón de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (incluso recibido de albañilería).			
O01OB130	0,250 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	4,10	
O01OB140	0,250 h.	Ayudante cerrajero	15,43	3,86	
P23FM020	1,000 ud	P. cortaf. EI2-30-C5 1H. 90x210 cm	217,50	217,50	
TOTAL PARTIDA					225,46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
07.02	ud	P.PASO 1H. EI2-30 LISA MELAMINA			
		Conjunto montado en block para puerta de paso de una hoja lisa, cortafuegos EI2-30 de medidas normalizadas, compuesto de hoja construida con materiales ignífugos y rechapada de tablero DM acabado en melamina en color a definir por DF, precerco de 70x35 mm., cerco de 70x20 mm. intumescente y tapajuntas de 70x16 mm. en ambas caras, ignífugos y recubiertos del mismo material de la hoja, herrajes de cuelgue (4 pernos de acero inoxidable de 100x72 mm.), y de seguridad materiales fabricados con elementos ignífugos, montado el conjunto e incluso con p.p. de burlete y sellado de juntas con masilla intumescente, en las dos caras del block, y antes de colocar los tapajuntas, entre el precerco de obra y el cerco visto. (incluso recibido de albañilería).			
O01OB150	1,300 h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	22,40	
O01OB160	1,300 h.	Ayudante carpintero	15,57	20,24	
E13CS010	1,000 ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,11	12,11	
P11UT010	1,000 ud	Block EI2-30 1h. lisa melamina	300,00	300,00	
TOTAL PARTIDA					354,75
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
07.03	ud	CIERRE ANTIPÁNICO PUERTA 1 H. DOS PUNTOS			
		Cierre antipánico de acero, para puerta cortafuegos de una hoja, dos puntos de fijación. Medida la unidad instalada.			
O01OB130	0,250 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	4,10	
O01OB140	0,250 h.	Ayudante cerrajero	15,43	3,86	
P23FM350	1,000 ud	Cierre antipánico 1H. dos puntos	152,90	152,90	
TOTAL PARTIDA					160,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
07.04	ud	CIERRE ANTIPÁNICO PUERTA 2 H.			
		Cierre antipánico, para puerta cortafuegos de dos hojas. Medida la unidad instalada.			
O01OB130	0,350 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	5,74	
O01OB140	0,350 h.	Ayudante cerrajero	15,43	5,40	
P23FM360	1,000 ud	Cierre antipánico. 2H.	298,80	298,80	
TOTAL PARTIDA					309,94
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NUEVE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
07.05	m2	ARMARIOS CORTAFUEGOS			
		Armarios metálicos cortafuegos de hojas pivotantes, homologadas EI2-30-C5, construidas con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremón de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (incluso recibido de albañilería).			
O01OB130	0,250 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	4,10	
O01OB140	0,250 h.	Ayudante cerrajero	15,43	3,86	
ARF	1,000 ud	Arm. cortaf. EI2-60-C5	120,00	120,00	
TOTAL PARTIDA					127,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTISIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.06	ud	CERRAMIENTO JARDÍN INTERIOR Cerramiento de jardinera interior compuesto por carpintería de aluminio lacado color de 60 micras con rotura de puente térmico, en ventanales fijos con doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 6 mm. y un vidrio laminado de seguridad Stadip 4+4 incoloro de 8 mm., cámara de aire deshidratado de 8 mm., compuesta por cerco sin carriles para persiana o cierre, junquillos y accesorios, instalada sobre precerco de aluminio, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL. y puerta balconera practicable de 1 hoja para acristalar, de aluminio lacado color de 60 micras, con rotura de puente térmico, de 80x210 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm., y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15.			
E14ACE020	10,580 m2	VENT.AL.LC. FIJO ESCAPARATE >4m2	141,97	1.502,04	
E14ACQ060	2,820 m2	P.BALCON.AL.LC.PRACTIC. 1 HOJA	303,91	857,03	
E16ESA010	13,400 m2	D. ACRIST. CLIMALIT 6/8/STADIP 4+4 INC.	65,90	883,06	
TOTAL PARTIDA					3.242,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con TRECE CÉNTIMOS					
07.07	m2	LUCERNARIO ALUMINIO Lucernario a un agua colocando perfilera de aluminio extrusionada con aleación 6063, tratamiento térmico T-5, siendo todos los perfiles lacados en color RAL con certificado de calidad Qualicoat o anodizados con sello de calidad Ewaa-Euras. Las juntas verticales irán revestidas con la tapeta de presión IB-63 y perfil de tapajuntas IB-66, colocando por debajo de las mismas butylo de estanqueidad. Las juntas horizontales irán selladas con silicona neutra Sikasil WS-305 N / Sikasil WS-605 S. Tanto el butylo como las siliconas serán de primera calidad. Están incluidos todos los remates necesarios con chapa de aluminio lacada o anodizada con el mismo acabado que el resto de la perfilera. El cerramiento se realizará con acristalamiento compuesto de vidrio laminar pisable de 16 mm. (8+8) y con el butyral translúcido.			
O010B290	3,000 h.	Equipo cerrajero taller	28,79	86,37	
O010B300	3,900 h.	Equipo cerrajero montaje	43,88	171,13	
P14L020	1,000 m2	Perfilera aluminio lucernario	71,73	71,73	
P14L040	0,500 m2	Remates+anclajes T2	24,76	12,38	
E16DR025	1,000 m2	V.LAMINAR SEG. STADIP 88.1 TRASLÚCIDO	92,22	92,22	
E16DF010	1,000 m2	V.LAMINAR SEG. STADIP 44.1 INCOLORO	46,24	46,24	
TOTAL PARTIDA					480,07
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA EUROS con SIETE CÉNTIMOS					
07.08	m.	VIERTEAGUAS ALUM.ANODIZ. LC. Vierteaguas de chapa de aluminio lacado color, y de 40 cm. de desarrollo total, recibido con garras en huecos de fachadas con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido, terminado.			
O010A030	0,300 h.	Oficial primera	16,76	5,03	
O010A050	0,150 h.	Ayudante	15,21	2,28	
P12V070	1,000 m.	Vierteaguas alum.lacado color	29,65	29,65	
A02A080	0,020 m3	MORTERO CEMENTO M-5	66,01	1,32	
TOTAL PARTIDA					38,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y OCHO EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
07.09	ud	P. CHAPA P.EPOXI 90x200 ANTIPÁNICO Puerta de chapa lisa de 1 hoja de 90x200 cm. y cierre antipánico, realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra.(incluso recibido de albañilería).			
O010B130	0,350 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	5,74	
O010B140	0,350 h.	Ayudante cerrajero	15,43	5,40	
P13CP060	1,000 ud	P.paso 90x200 chapa lisa p.epoxi	110,00	110,00	
P13CP300	1,000 ud	Cierre antipánico 1 hoja instalado	118,72	118,72	
TOTAL PARTIDA					239,86
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.10	m2	CIERRE ENR.CIEGO AL.LAC.AUTOM. Cierre enrollable ciego de lamas de aluminio extrusionado lacado y guías omega del mismo material con tapajuntas y burletes de nylon, mecanismo estándar motorizado compensado con electrofreno, eje reforzado, motor central, poleas con rodamientos, montantes, juego de soportes para obra, registro con pulsadores y desbloqueo de electrofreno, microdetector en guía, cerradura de seguridad en bajo y cuadro de control, instalado (incluso recibido de albañilería).			
O01OB130	0,700 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	11,48	
O01OB140	0,700 h.	Ayudante cerrajero	15,43	10,80	
P13DA010	1,050 m2	Cierre enrol.lama alum.lacado	104,41	109,63	
P13DV110	0,800 m.	Guías omega lac.blanco/anod.nat.	17,68	14,14	
P13DV130	0,800 m.	Montante simple	16,07	12,86	
P13DV160	0,250 ud	Juego soportes obra	34,44	8,61	
P13DV260	0,150 ud	Equipo automatizaci.cierre enro.	333,36	50,00	
P13DV190	0,150 ud	Cerradura seguridad al suelo	106,48	15,97	
P13DV240	0,150 ud	Microdetector en guía	69,42	10,41	
P13CX220	0,150 ud	Puesta a punto siste.electrónico	95,66	14,35	
TOTAL PARTIDA					258,25
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS					
07.11	m.	PASAMANOS TUBO 60x30 mm. Pasamanos metálico formado por perfil hueco de acero laminado en frío de 60x30x1,5 mm. con montante de igual sección cada 1,50 m., i/montaje en obra (incluso recibido de albañilería).			
O01OB130	0,195 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	3,20	
O01OB140	0,195 h.	Ayudante cerrajero	15,43	3,01	
P13BP040	1,000 m.	Pasamanos tubo 60x30 mm.	15,90	15,90	
TOTAL PARTIDA					22,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con ONCE CÉNTIMOS					
07.12	m2	PUERTA BALC.1 H. ACERO GALVAN. Puerta balconera abatible de una hoja ejecutada con perfiles conformados en frío y lamas fijas para ventilación, de acero galvanizado de 1 mm. de espesor, junquillos a presión de fleje de acero galvanizado de 0,5 mm. de espesor con cantoneras en encuentros, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje de 10 cm., zócalo bajo ciego con chapa lisa a dos caras, i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (incluso recibido de albañilería). Según NTE-FCA.			
O01OB130	0,195 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	3,20	
O01OB140	0,290 h.	Ayudante cerrajero	15,43	4,47	
P13CB010	1,000 m2	Puerta balc. pract. acero galv.	105,30	105,30	
TOTAL PARTIDA					112,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
07.13	ud	PUERTA ENTRADA ACERO Puerta de entrada P5 según plano de memoria de carpintería formada por 2 hojas abatibles, 2 fijas laterales y montante fijo para acristalar, formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero laminado en frío de 80x40x1,5 mm., junquillos atornillados de 20x20x1,5 mm., patillas para recibido a obra, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manivela a dos caras, elaborada en taller, esmaltada en color similar a la carpintería existente y ajuste en obra instalada.			
O01OB130	1,150 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	18,86	
O01OB140	1,150 h.	Ayudante cerrajero	15,43	17,74	
P13CC050M	1,000 ud	Puerta acero	1.300,00	1.300,00	
TOTAL PARTIDA					1.336,60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con SESENTA CÉNTIMOS					
07.14	m2	VENTANA FIJA ACERO GALVAN. Ventana fija ejecutada con perfiles conformados en frío de acero galvanizado de 1 mm. de espesor, junquillos a presión de fleje de acero galvanizado de 0,5 mm. de espesor con cantoneras en encuentros, patillas para anclaje de 10 cm., i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra. Según NTE-FCA.			
O01OB130	0,095 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	1,56	
O01OB140	0,195 h.	Ayudante cerrajero	15,43	3,01	
P13CV010	1,000 m2	Ventana fija acero galvanizado	52,00	52,00	
TOTAL PARTIDA					56,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
07.15	m2	D. ACRIST. CLIMALIT 4/12/STADIP 3+3 INC. Doble acristamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 4 mm. y un vidrio laminado de seguridad Stadip 3+3 incoloro de 6 mm., cámara de aire deshidratado de 12 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.			
O01OB250	0,200 h.	Oficial 1ª vidriería	15,80	3,16	
P14KW065	7,000 m.	Sellado con silicona neutra	0,86	6,02	
P01DW090	1,500 ud	Pequeño material	1,00	1,50	
P14ESA150M	1,006 m2	D.acrist. Climalit (4/12/Stadip 3+3 inc.)	37,71	37,94	
TOTAL PARTIDA					48,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA INTERIOR						
08.01		ud	P.PASO BLOCK LAMINADO			
			Puerta de paso ciega de una hoja BLOCK Dayfor o similar, formado por una Puerta Patentada, con núcleo en aglomerado de partículas y bastidor en fibra hidrófuga o pino país, de medidas 2030x825x40mm recubierta en laminado de alta presión (Formica 'gama colors MATTE 58' y Polyrey 'gama papago FA') acabados lisos a definir por DF, sin decoración. Cantos verticales chapados en P.V.C. de 2mm y los horizontales en 0,5mm. CERCO estándar, base fibra recubierto en el mismo laminado que la puerta, para grueso de tabique de 100 a 120x30mm, siendo de 30mm de espesor en la parte del batiente y de 20mm en la del rebajo, junta de goma incluida. TAPAJUNTAS base fibra a dos caras de medidas 70x15mm, para colocación a inglete, en el mismo acabado que el cerco. HERRAJE incluido: Picaporte Tesa 134U para condena (con distancia entre ejes 70mm y entrada 50mm) con 4 pernios Ceur 531 por hoja, cromados o dorados.			
O01OB150	1,300	h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	22,40	
O01OB160	1,300	h.	Ayudante carpintero	15,57	20,24	
BLOCKLAM	1,000	ud	Puerta paso block laminado 1H	300,00	300,00	
TOTAL PARTIDA						342,64
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
08.02		ud	P.PASO 2/H BLOCK LAMINADO			
			Puerta de paso ciega de 2 hojas normalizadas BLOCK Dayfor o similar, formado por dos Puertas Patentadas, con núcleo en aglomerado de partículas y bastidor en fibra hidrófuga o pino país, de medidas 2030x825x40mm cada hoja recubierta en laminado de alta presión (Formica 'gama colors MATTE 58' y Polyrey 'gama papago FA') acabados lisos a definir por DF, sin decoración. Cantos verticales chapados en P.V.C. de 2mm y los horizontales en 0,5mm. CERCO estándar, base fibra recubierto en el mismo laminado que la puerta, para grueso de tabique de 100 a 120x30mm, siendo de 30mm de espesor en la parte del batiente y de 20mm en la del rebajo, junta de goma incluida. TAPAJUNTAS base fibra a dos caras de medidas 70x15mm, para colocación a inglete, en el mismo acabado que el cerco. HERRAJE incluido: Picaporte Tesa 134U para condena (con distancia entre ejes 70mm y entrada 50mm) con 4 pernios Ceur 531 por hoja, cromados o dorados.			
O01OB150	1,800	h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	31,01	
O01OB160	1,800	h.	Ayudante carpintero	15,57	28,03	
BLOCKLAM2	1,000	ud	Puerta paso block laminado 2H	500,00	500,00	
TOTAL PARTIDA						559,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS con CUATRO CÉNTIMOS						
08.03		m2	REVESTIMIENTO TABLERO FENÓLICO			
			Revestimiento de paramentos con tablero fenólico 13 mm. de espesor similar al existente, atornillado a rastreles de madera de pino de 5x5 cm. separados 40 cm. entre ejes, recibidos con pasta de yeso negro, s/NTE-RPL-19, medido deduciendo huecos.			
O01OB150	0,380	h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	6,55	
O01OA030	0,380	h.	Oficial primera	16,76	6,37	
O01OA070	0,380	h.	Peón ordinario	14,55	5,53	
P04MM020M	1,050	m2	Tablero fenólico 13 mm	70,00	73,50	
P08MA080	3,000	m.	Rastrel pino 5x5 cm.	1,35	4,05	
A01A030	0,006	m3	PASTA DE YESO NEGRO	88,05	0,53	
P04MW010	1,000	ud	Mater. auxiliar revest. madera	1,00	1,00	
TOTAL PARTIDA						97,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y SIETE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09 PINTURAS Y VARIOS					
09.01	m2	P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR			
		Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.			
O01OB230	0,160 h.	Oficial 1ª pintura	16,27	2,60	
O01OB240	0,160 h.	Ayudante pintura	14,89	2,38	
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	7,59	0,53	
P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados Plasmont	1,35	0,08	
P25EI020	0,300 l.	P. plást. acrílica obra b/col. Tornado Mate	2,31	0,69	
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	0,99	0,20	
TOTAL PARTIDA					6,48

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

09.02	m2	PINTURA EPOXI SOBRE HORMIGÓN			
		Pintura epoxi al agua Tecma Pain Ecopox (Satecma), incluyendo lijado mecánico con aspiración de polvo, relleno de microfisuras con mortero epoxi, imprimación con Imprimación E2 Epoxidica y posterior aplicación de dos capas de pintura Tecma Paint Ecopox totalmente acabada.			
O01OB230	0,163 h.	Oficial 1ª pintura	16,27	2,65	
O01OB240	0,149 h.	Ayudante pintura	14,89	2,22	
P06SR340	0,220 kg	Imp. E2 Epoxidica	12,48	2,75	
P06SR330	0,330 kg	Pintura epoxi Tecma Paint Ecopox	11,12	3,67	
TOTAL PARTIDA					11,29

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

09.03	m2	PLAYA DE BOLO BLANCO TIPO ALTEA			
		Playa de bolo blanco tipo Altea, de 10 cm. de espesor, sobre lámina de polipropileno tejido de 180 g./m2. especial antihierbas, extendido de capa uniforme en borde/interior de macizo, incluso preparación previa del terreno, colocación de la piedra a mano y limpieza final.			
O01OB270	0,030 h.	Oficial 1ª jardinería	16,34	0,49	
O01OB280	0,100 h.	Peón jardinería	14,37	1,44	
P28SM230	1,100 m2	Malla antihierba polipr.180g/m2	0,60	0,66	
P01SJ010	0,100 kg	Bolos blancos de río tipo Altea	185,79	18,58	
P01DW050	0,075 m3	Agua obra	1,11	0,08	
TOTAL PARTIDA					21,25

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

09.04	m2	ESMALTE SINTÉTICO MATE S/METAL			
		Pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.			
O01OB230	0,350 h.	Oficial 1ª pintura	16,27	5,69	
P25OU060	0,350 l.	Minio de plomo marino	10,90	3,82	
P25JA090	0,200 l.	E. glicero. 1ªcal. b/n Montosintetic mate	10,89	2,18	
P25WW220	0,080 ud	Pequeño material	0,99	0,08	
TOTAL PARTIDA					11,77

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

SUBCAPÍTULO 10.01 MEDIOS EXTINCIÓN

10.01.01 ud GRUPO PRESIÓN INCENDIOS

Suministro y montaje de Grupo de Presión de Incendios para suministro a red de bies, fabricado según norma UNE 23500/90, con un caudal de bomba principal de 12 m³/h y una presión de 70 mca y caudal de bomba jockey de 3,5 m³/h y una presión de 75 mca. Marca Ebara o similar. Compuesto por: Bomba modelo 3M 40 - 200 / 11 kW de 15 C.V., Motor eléctrico trifásico B-3, IP-55 de 15 C.V., Bomba modelo 3P 32 - 200 o similar, Motor diesel M 540 de 10.3 C.V., Acoplamiento motor diesel B 95, Protector acoplamiento, Depósito combustible de 140 litros, Bomba Jockey modelo MVX 120 / 6 de 3 C.V. o similar, Bancada común para las tres bombas, Cuadro eléctrico de control para las tres bombas según normas UNE, Colector común de impulsión, de acero galvanizado, DN 80, 2 unidades de Válvula de bola 2" para la bomba principal, 2 unidades de Válvula de retención de 2" para la bomba principal, Válvula de bola de 1 1/4" para la bomba jockey, Válvula de retención de 1 1/4" para la bomba jockey, Válvula de bola de 1" para el depósito acumulador, Depósito acumulador de 25 litros, timbrado a 10 bar, 2 unidades de Presostato para bomba principal, modelo XMPO12 de la marca Telemecanique o similar, Presostato para bomba jockey, modelo XMPO12 de la marca Telemecanique o similar, 3 unidades de Manómetro de glicerina 0-10 bar, 2 Válvulas de escape de seguridad conducida hasta desagüe más próximo mediante tubería de acero galvanizado pintado de 1", Disponiendo de juego de señales a distancia para sistema de gestión centralizado externa, Dos detectores de nivel con juego de sondas salida a electroválvulas de llenado de aljibes, Caudalímetro de lectura directa modelo B/W DN 65 o similar. Incluyendo by-pass de pruebas de 2" en acero galvanizado pintado con llave de asiento de diámetro adecuado y 2 unidades de baterías de 12 V. Incluso pequeño material, pintado con una mano de pintura antioxidante y dos de rojo incendios. Completamente instalada y en funcionamiento. Medida la unidad instalada y probada.

O01OB170	8,000 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,34	138,72
O01OB195	8,000 h.	Ayudante fontanero	15,57	124,56
P23FP010M	1,000 ud	Grp.pres.	4.169,63	4.169,63

TOTAL PARTIDA **4.432,91**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

10.01.02 ud DEPÓSITO POLIESTER 12 m3. VERT.

Depósito reserva de agua contra incendios, cilíndrico vertical de base plana, de 12.000 litros, colocado en superficie, construido in situ en poliéster de alta resistencia, incluso colectores de aspiración, impulsión, llenado, pruebas, rebosadero y punto de vaciado. Tubo llenado 20mm Wsbor y boya flotador de 20mm. Con registro de acceso para limpieza y escalera de polipropileno. INCLUSO conexionado a red existente de abastecimiento y saneamiento. Medida la unidad instalada.

O01OB170	8,000 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,34	138,72
O01OB195	8,000 h.	Ayudante fontanero	15,57	124,56
P23FD010	1,000 ud	Depósito poliester 12m3 cilind. vertical	3.000,00	3.000,00

TOTAL PARTIDA **3.263,28**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS

10.01.03 m. TUBO ACERO DIN 2440 NEGRO. 2"

Tubería acero negro soldado, DIN-2440 de 2" (DN-50), sin calorifugar, dos manos de esmalte en color rojo, colocado en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidráulica. Medida la unidad instalada.

O01OB170	0,750 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,34	13,01
O01OB195	0,750 h.	Ayudante fontanero	15,57	11,68
P17GS070	1,000 m.	Tubo acero negro. 2". DN50 mm	11,00	11,00

TOTAL PARTIDA **35,69**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

10.01.04 m. TUBO ACERO DIN 2440 NEGRO. 1 1/2"

Tubería acero negro soldado, DIN-2440 de 1 1/2" (DN-40), sin calorifugar, dos manos de esmalte en color rojo, colocado en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidráulica. Medida la unidad instalada.

O01OB170	0,500 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,34	8,67
O01OB195	0,500 h.	Ayudante fontanero	15,57	7,79
P17GS060	1,000 m.	Tubo acero negro. 1 1/2".DN40 mm	10,00	10,00

TOTAL PARTIDA **26,46**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.01.05	ud	TOMA FACHADA			
		Toma en fachada BIES IPF-41, conexión con el grupo de presión y válvula antirretorno.			
O01OB170	1,200 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,34	20,81	
O01OB195	1,200 h.	Ayudante fontanero	15,57	18,68	
P23FF100M	1,000 ud	Toma fachada	80,00	80,00	
TOTAL PARTIDA					119,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

10.01.06	ud	B.I.E. 25mmx20 m. ARMARIO			
		Boca de incendio equipada (B.I.E.) compuesta por armario horizontal de chapa de acero 58x71x25 cm. pintado en rojo, con puerta de acero inoxidable y cerradura de cuadrado, válvula de 1", latiguillo de alimentación, manómetro, lanza de tres efectos conectada por medio de machón roscado, devanadera circular pintada, manguera semirrígida de 25 mm de diámetro y 20 m de longitud, con inscripción sobre puerta indicativo de manguera. Medida la unidad instalada.			
O01OB170	1,200 h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,34	20,81	
O01OB195	1,200 h.	Ayudante fontanero	15,57	18,68	
P23FF155	1,000 ud	BIE 25 mm.x 20 m.	200,00	200,00	
TOTAL PARTIDA					239,49

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

10.01.07	ud	EXTINTOR POLVO 6 kg.PR.INC			
		Extintor de polvo químico ABC polivalente anti-brasa, Pl6 de eficacia 27A, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,500 h.	Peón especializado	14,66	7,33	
P23FJ030	1,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg. pr.inc.	52,85	52,85	
TOTAL PARTIDA					60,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

10.01.08	ud	EXTINTOR CO2 2 kg.			
		Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, de 2 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,100 h.	Peón especializado	14,66	1,47	
P23FJ250	1,000 ud	Extintor CO2 2 kg. de acero	85,64	85,64	
TOTAL PARTIDA					87,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SIETE EUROS con ONCE CÉNTIMOS

10.01.09	ud	SEÑAL PVC 420x420mm.FOTOLUM.			
		Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en PVC rígido de 1 mm. fotoluminiscente, de dimensiones 420x420 mm. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,050 h.	Peón especializado	14,66	0,73	
P23FK410	1,000 ud	Señal PVC 420x420mm.fotolumi.	8,30	8,30	
TOTAL PARTIDA					9,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 10.02 DETECCIÓN					
10.02.01	ud	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS			
		Detector óptico de llamas, acorde a normativa EN 54-7, provisto de led indicador de alarma con enclavamiento, chequeo automático de funcionamiento, estabilizador de tensión y salida automática de alarma, incluso montaje en zócalo convencional, entubado y cableado resistente al fuego cero halógenos y apantallado. Medida la unidad instalada.			
O01OB200	0,750 h.	Oficial 1ª electricista	16,65	12,49	
O01OB220	1,000 h.	Ayudante electricista	15,57	15,57	
P23FA050	1,000 ud	Detector óptico de humos	34,40	34,40	
TOTAL PARTIDA					62,46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
10.02.02	ud	DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS/ SUPERFICIE			
		Detector óptico de llamas, acorde a normativa EN 54-7, provisto de led indicador de alarma con enclavamiento, chequeo automático de funcionamiento, estabilizador de tensión y salida automática de alarma, incluso montaje en superficie y entubado con manguera de PVC rígido de 2x1,5, y cableado resistente al fuego cero halógenos y apantallado. Medida la unidad instalada.			
O01OB200	0,750 h.	Oficial 1ª electricista	16,65	12,49	
O01OB220	1,000 h.	Ayudante electricista	15,57	15,57	
P23FA050S	1,000 ud	Detector óptico de humos superficie	40,00	40,00	
TOTAL PARTIDA					68,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y OCHO EUROS con SEIS CÉNTIMOS					
10.02.03	ud	CENTRAL DET.INC. MODULAR 14 ZONAS			
		Central de detección automática de incendios, con 14 zonas de detección, con módulo de alimentación de 220 V. AC, 2 baterías de emergencia a 12 V CC. con salida de sirena inmediata, salida de sirena retardada y salida auxiliar, rectificador de corriente, cargador, módulo de control con indicador de alarma y avería, y conmutador de corte de zonas. Cabina metálica pintada con ventana de metacrilato. Medida la unidad instalada.			
O01OB200	2,000 h.	Oficial 1ª electricista	16,65	33,30	
O01OB220	2,000 h.	Ayudante electricista	15,57	31,14	
P23FA120	1,000 ud	Central detec.inc. modular 14 zonas	403,33	403,33	
TOTAL PARTIDA					467,77
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
10.02.04	ud	PILOTO INDICADOR ACCIÓN			
		Piloto indicador de acción de detectores de incendios. Medida la unidad instalada.			
O01OB200	0,750 h.	Oficial 1ª electricista	16,65	12,49	
O01OB220	0,750 h.	Ayudante electricista	15,57	11,68	
P23FC070	1,000 ud	Piloto indicador acción	7,80	7,80	
TOTAL PARTIDA					31,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
10.02.05	ud	SIRENA ELÉCTR. ÓPTICO-ACÚSTICA. INT.			
		Sirena electrónica bitonal, con indicación óptica y acústica, de 85 dB de potencia, para uso interior, pintada en rojo. Medida la unidad instalada.			
O01OB200	0,500 h.	Oficial 1ª electricista	16,65	8,33	
O01OB220	0,500 h.	Ayudante electricista	15,57	7,79	
P23FC020	1,000 ud	Sirena electrónica óptico-acústica. int.	18,00	18,00	
TOTAL PARTIDA					34,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con DOCE CÉNTIMOS					
10.02.06	ud	PULS. ALARMA DE FUEGO			
		Pulsador de alarma de fuego, color rojo, con microrruptor, led de alarma, sistema de comprobación con llave de rearme y lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Ubicado en caja de 95x95x35 mm. Medida la unidad instalada.			
O01OB200	0,750 h.	Oficial 1ª electricista	16,65	12,49	
O01OB220	0,750 h.	Ayudante electricista	15,57	11,68	
P23FB010	1,000 ud	Puls. de alarma de fuego	11,46	11,46	
TOTAL PARTIDA					35,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.02.07	ud	LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN MARCHA Legalización de todos los medios de protección contra incendios, certificados, tramitación ante industria u organismo competente, tasas y puesta en marcha de la instalación			
INSPF	1,000	Instalación y puesta en marcha PF	500,00	500,00	
TOTAL PARTIDA					500,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES						
11.01	m.		CABLEADO UTP CAT. 6 PVC Cableado de par trenzado, formado por cable UTP de 4 pares, categoría 6 libre de halógenos Nexans Lanmark, entubado en PVC flexible corrugado 25mm negro, instalado, montaje y conexionado.			
O01OB222	0,100	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	16,65	1,67	
P22IB080	1,000	m.	C. Cat. 6 UTP(4 pares) entubado PVC	0,81	0,81	
P01DW090	1,000	ud	Pequeño material	1,00	1,00	
TOTAL PARTIDA						3,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
11.02	ud		PUNTOS DE CONEXIÓN RJ Puntos de conexión simples formados por: Nexans. Caja Superficie para módulo 45x45. Blanca. Pequeña Nexans. Tapa modular Angulada, 45x45, Blanca. Para 2 conectores Nexans. Embellecedor Blanco para 1 mecanismo 45x45 de empotrar Nexans. Conector RJ 45, Lanmark 6 EVO Snap-in Cat 6, UTP Rígido Mano de obra de certificación de punto sencillo			
O01OB222	0,200	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	16,65	3,33	
O01OB223	0,200	h.	Oficial 2ª Instalador telecomunicación	15,57	3,11	
P22IM010M	1,000	ud	Punto conexión simple Nexans	21,00	21,00	
TOTAL PARTIDA						27,44
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
11.03	ud		RACK EQUIPADO Armario Rack compuesto por: - Tecno Steel. Rack Mural 12U 600x620x655 Laterales desmontables - Elko. Panel de parcheo, 24RJ45, fijo, UTP, Categoría 6 - Regleta 19" de 8 Schuka C/Interruptor. 1U - Latiguillos RJ45-RJ45 UTP C6 GTLAN 0.5mm			
O01OB222	0,500	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	16,65	8,33	
O01OB224	0,300	h.	Ayudante Instalador telecomunicación	14,95	4,49	
GOTOR12581	1,000	ud	Armario Rack equipado	520,00	520,00	
TOTAL PARTIDA						532,82
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS TREINTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS						
11.04	ud		SWITCH SG100-24 Suministro, instalación y configuración de Cisco Small Business 100 Series Unmanaged Swith SG100-24 con: - 22 x Ethernet 10Base-T, Ethernet 100Base-TX, Ethernet 1000Base-T - 2x 10/100/1000Base-T/SFP (mini-GBIC) - Control deflujo, conmutación Layer 2, negociación automática, señal ascendente automática (MDI/MDI-X automático), Weighted Round Robin (WRR) queing, Quality of Service (QoS), compatibilidad con Jumbo Frames Dimensiones (44.1cm X 20.3cm X 4.4cm)			
O01OB222	0,430	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	16,65	7,16	
O01OB224	0,250	h.	Ayudante Instalador telecomunicación	14,95	3,74	
P22RES020	1,000	ud	Switch SG100-24	270,00	270,00	
P01DW090	1,000	ud	Pequeño material	1,00	1,00	
TOTAL PARTIDA						281,90
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS						
11.05	ud		UNIÓN RACKS Unión de Rack existente con nuevo armario mediante cable 4P, categoría 6, UTP, LSZH, Nexans LANmark 6			
O01OB222	0,100	h.	Oficial 1ª Instalador telecomunicación	16,65	1,67	
P01DW090	1,000	ud	Pequeño material	1,00	1,00	
URACK	1,000	ud	Union Racks	260,00	260,00	
TOTAL PARTIDA						262,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN ELECTRICIDAD					
12.01	ud	INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD			
		Instalación de electricidad según separata correspondiente			
			Sin descomposición		
			TOTAL PARTIDA		45.419,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 13 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN					
13.01		INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN			
		Instalación de climatización y ventilación según separata correspondiente			
			Sin descomposición		
			TOTAL PARTIDA		55.874,25

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD					
14.01	ud	CONTROL CALIDAD Control de calidad de los materiales a definir en obra por la DF, acreditando el cumplimiento de las condiciones según norma y pliego general.			
CONTROL	3.000,000	Control de calidad	1,00	3.000,00	
TOTAL PARTIDA					3.000,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESIDUOS					
15.01		Eur GESTIÓN DE RESIDUOS			
		Medidas de gestión de residuos de la obra			
			Sin descomposición		
			TOTAL PARTIDA		1,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 16 SEGURIDAD Y SALUD					
16.01	ud	Medidas de Seguridad			
		Medidas de Seguridad y Salud a adoptar en la ejecución de la obra segúnEstidío Básico de Seguridad y Salud incluido en el proyecto. Esta partida incluye todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución de la obra y medidas de protección individuales y colectivas.			
SS	3.000,000	Seguridad y salud	1,00	3.000,00	
TOTAL PARTIDA					3.000,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES MIL EUROS

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									
01.01	m3 DEM.VIGAS-PILARES H.A. C/COMPR. Demolición de estructuras formadas por jácenas y pilares de hormigón armado (sin forjados), con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Zanca escalera	2	7,00	0,30	0,50	2,10			
							2,10	258,86	543,61
01.02	m2 DEMOL.LOSAS H.A.<25 cm.C/COMP. Demolición de losas de hormigón armado de hasta 25 cm. de espesor, inclinadas para escaleras o planas para ascensores, etc., con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Rellano escalera	1	4,00			4,00			
							4,00	101,09	404,36
01.03	m3 DEMOL.CIMENT.HORMIGÓN C/COMPR. Demolición de cimentaciones de hormigón en masa o armado, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Muro ascensor	1	3,00	0,20	3,15	1,89			
	Salida murete perimetral	1	1,00	0,30	1,00	0,30			
							2,19	271,83	595,31
01.04	m2 DEMOL.TABICÓN LAD.HUECO DOBLE Demolición de tabicónes de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Perímetro sótano	1	95,00		3,15	299,25			
	Tabique sótano	1	22,00		3,15	69,30			
							368,55	8,73	3.217,44
01.05	m2 LEV.CARP.TABIQ.MANO C/RECUPER. Levantado de carpintería de cualquier tipo en tabiques, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Puertas existentes	3	1,00		2,10	6,30			
	Puertas de entrada en Planta Baja P5	3	3,20		2,90	27,84			
							34,14	17,86	609,74
01.06	m2 DEMOL.F.T.DESM.ESCAJY.CON REC. Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Planta primera	1	5,00	1,00		5,00			
							5,00	12,61	63,05
01.07	m3 CARGA/TRAN.VERT Carga y transporte de escombros al vertedero, considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas.								
		55				55,00			
							55,00	11,01	605,55
	TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS								6.039,06

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ESTRUCTURAS									
02.01	m3 HA-25/B/20 E.MADERA LOSAS Hormigón armado HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia blanda, elaborado en central, en losas planas, i/p.p. de armadura (85 kg/m3) y encofrado de madera, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME, EHL y EHE.								
	Rellano escalera 1	1	4,50		0,20	0,90			
	Rellano escalera 2	1	2,50		0,20	0,50			
							1,40	367,94	515,12
02.02	m3 HA-25/B/20 E.MAD.LOSA INCL. Hormigón armado HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia blanda, elaborado en central, en losas inclinadas, i/p.p. de armadura (85 kg/m3) y encofrado de madera, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME, EHL y EHE.								
	Escalera 1	1	7,00	1,80	0,20	2,52			
	Escalera 2	1	9,00	1,00	0,20	1,80			
							4,32	373,82	1.614,90
02.03	ud ANCLAJE MECÁNICO HILTI HSA M12x100 Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con martillo a rotoperCUSión, de 95 mm. de profundidad y 12 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 140 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C o según el método de cálculo Hilti SOFA.								
	Anclajes a estructura existente	40				40,00			
							40,00	3,63	145,20
02.04	m2 SOLER.HA-25, 15cm.ARMA.#15x15x6 Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.								
	Foso ascensor	1	1,80	1,90		3,42			
	Foso existente	1	2,00	1,50		3,00			
							6,42	18,85	121,02
02.05	m3 RELLENO BOLOS C.ABIERTO MECÁN. Relleno y extendido de bolos a cielo abierto, por medios mecánicos, considerando el material a pie de tajo, y con p.p. de medios auxiliares.								
	Foso ascensor	1	1,80	1,90	1,20	4,10			
	Foso existente	1	2,00	1,50	1,20	3,60			
	Rellano escalera 1	1	4,50		1,20	5,40			
	Jardín interior	1	23,00		0,50	11,50			
							24,60	18,37	451,90
02.06	m. CHAPA DINTEL HUECO 250x4 GAL. Dintel de hueco, formado por chapa galvanizada de 25 cm. de ancho y 4 mm. de espesor, reforzada con dos angulares de 30x30x3, pintados con pintura de minio de plomo, soldadas a la chapa y sujeta al forjado superior mediante tirantes de acero, y en los laterales, colocada y montada. Según normas NTE y CTE-DB-SE-A.								
	Jardín interior	1	6,50			6,50			
							6,50	22,65	147,23
	TOTAL CAPÍTULO 02 ESTRUCTURAS								2.995,37

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES									
03.01	m2 FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.FACH. MORT.M-5 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medido a cinta corrida por recibido de carpinterías.								
	Fachada perímetro	1	65,00		3,15	204,75			
							204,75	22,67	4.641,68
03.02	m2 FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.INT.MORT.M-5 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medido a cinta corrida por recibido de carpinterías.								
	Escalera 1	1	4,00		3,15	12,60			
	Particiones instalaciones	1	22,00		3,15	69,30			
							81,90	21,73	1.779,69
03.03	m2 FÁB.LADR.PERFORADO 7cm. 1P. INT.MORT.M-5 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1 pie de espesor en interior, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Rellano escalera 1	1	3,70		1,20	4,44			
							4,44	41,06	182,31
03.04	m2 FÁB.LADR.1/2P.HUECO DOBLE 8cm. MORT.M-5 Fábrica de ladrillo cerámico hueco doble 24x11,5x8 cm., de 1/2 pie de espesor recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, rejuntado, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida por recibido de carpinterías.								
	Trasdosado Fachada perímetro	1	65,00		3,15	204,75			
	Particiones con locales no climatizados	2	40,00		3,15	252,00			
	Tabiquería interior	1	90,00		3,15	283,50			
							740,25	20,36	15.071,49
03.05	m2 TABIQUE HUECO SENCILLO 4cm.INT.MORT.M-5 Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida por recibido de carpinterías.								
	Perímetro muro hormigón	1	40,00		3,15	126,00			
	Franja lucernario	1	34,00		1,40	47,60			
							173,60	15,01	2.605,74
03.06	m. FORMACIÓN PELDAÑO PERF.7cm. MORT. Formación de peldaño de escalera con ladrillo cerámico hueco con ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, i/replanteo y limpieza, medido en su longitud.								
	Escalera 1	21	1,80			37,80			
	Escalera 2	21	1,00			21,00			
	Escalera 3 (corregir)	23	1,00			23,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							81,80	16,08	1.315,34
03.07	ud AYUDAS ALBAÑ.								
	Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, climatización y telecomunicaciones, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.	1				1,00			
							1,00	883,88	883,88
TOTAL CAPÍTULO 03 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES.....									26.480,13

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS									
SUBCAPÍTULO 04.01 REVESTIMIENTOS									
04.01.01	m2 GUAR.Y ENLU. YESO VERT.Y HO.	<p>Guarnecido con yeso negro y enlucido de yeso blanco sin maestrear en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con rodapié, p.p. de guardavivos de plástico y metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.</p>							
	Zona de paso 1	1	22,50		1,00		22,50		
	Zona de paso 2	1	53,50		1,00		53,50		
	Sala Reuniones 1	1	53,00		1,00		53,00		
	Sala Reuniones 2	1	32,00		1,00		32,00		
	Sala Reuniones 3	1	24,50		1,00		24,50		
	Sala Reuniones 4	1	23,00		1,00		23,00		
	Sala Reuniones 5	1	23,00		1,00		23,00		
	Sala Reuniones 6	1	20,00		1,00		20,00		
	Sala Reuniones 7	1	17,00		1,00		17,00		
	Sala Reuniones 8	1	74,00		1,00		74,00		
	Lucernario Sala Reuniones 2	1	13,00		1,40		18,20		
	Lucernario Sala Reuniones 3	1	16,00		1,40		22,40		
	Lucernario Sala Reuniones 4	1	14,50		1,40		20,30		
	Lucernario Sala Reuniones 5	1	16,50		1,40		23,10		
							426,50	6,70	2.857,55
04.01.02	m2 ENFOSCADO BUENA VISTA M-10 VERTI.	<p>Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-10, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, regleado, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.</p>							
	Zona de paso 1	1	22,50		2,10		47,25		
	Zona de paso 2	1	53,50		2,10		112,35		
	Sala Reuniones 1	1	53,00		2,10		111,30		
	Sala Reuniones 2	1	32,00		2,10		67,20		
	Sala Reuniones 3	1	24,50		2,10		51,45		
	Sala Reuniones 4	1	23,00		2,10		48,30		
	Sala Reuniones 5	1	23,00		2,10		48,30		
	Sala Reuniones 6	1	20,00		2,10		42,00		
	Sala Reuniones 7	1	17,00		2,10		35,70		
	Sala Reuniones 8	1	74,00		2,10		155,40		
	Armario instalaciones	1	5,80		3,15		18,27		
	Vestíbulo previo	1	17,50		3,15		55,13		
	Depósito BIE	1	25,00		3,15		78,75		
	Sala Clima	1	27,50		3,15		86,63		
	Archivo	1	23,00		3,15		72,45		
	Caja escalera 1	1	18,50		5,90		109,15		
	Jardín interior	1	23,00				23,00		
							1.162,63	8,12	9.440,56
04.01.03	m2 ENFOSCADO M-5 CÁMARAS	<p>Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 20 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.</p>							
	Trasdosado Fachada perímetro	1	65,00		3,15		204,75		
							204,75	4,01	821,05
04.01.04	m2 REV.MURAL LINÓLEO 2 mm.	<p>Revestimiento mural de linóleo en rollos de 2 m. de ancho y 2 mm. de espesor con capa de uso de 2 mm modelo Veneto de Tarkett o similar en color a definir por DF, recibido con pegamento sobre enfoscado (sin incluir), i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, medida la superficie ejecutada.</p>							
	Zona de paso 1	1	22,50		2,10		47,25		
	Zona de paso 2	1	53,50		2,10		112,35		
	Sala Reuniones 1	1	53,00		2,10		111,30		
	Sala Reuniones 2	1	32,00		2,10		67,20		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Sala Reuniones 3	1	24,50		2,10	51,45			
	Sala Reuniones 4	1	23,00		2,10	48,30			
	Sala Reuniones 5	1	23,00		2,10	48,30			
	Sala Reuniones 6	1	20,00		2,10	42,00			
	Sala Reuniones 7	1	17,00		2,10	35,70			
	Sala Reuniones 8	1	74,00		2,10	155,40			
							719,25	23,29	16.751,33
04.01.05	m REMATE REVEST LINÓLEO CAP1 Remate autoadhesivo PVC, CAP1 de Tarkett o similar								
	Zona de paso 1	1	22,50			22,50			
	Zona de paso 2	1	53,50			53,50			
	Sala Reuniones 1	1	53,00			53,00			
	Sala Reuniones 2	1	32,00			32,00			
	Sala Reuniones 3	1	24,50			24,50			
	Sala Reuniones 4	1	23,00			23,00			
	Sala Reuniones 5	1	23,00			23,00			
	Sala Reuniones 6	1	20,00			20,00			
	Sala Reuniones 7	1	17,00			17,00			
	Sala Reuniones 8	1	74,00			74,00			
							342,50	9,06	3.103,05
04.01.06	m2 REV.MORT.MONO.COTEGRAN RPM Revestimiento de fachadas con mortero monocapa semi-aligerado e hidrofugado, Cotegran RPM máquina, con D.I.T. del I.E.T. nº 396 e ISO 9001, de Texsa Morteros, con un espesor de 10 a 15 mm. impermeable al agua de lluvia, compuesto por cemento Portland, aditivos y cargas minerales. Aplicado sobre fábrica de ladrillo, bloques de hormigón o termoarcilla. Color a elegir, acabado raspado medio, aplicado por proyección mecánica y regleado, directamente sobre el soporte, con ejecución de despiece según planos, i/p.p. de colocación de malla mortero en los encuentros de soportes de distinta naturaleza, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-6, se descontarán huecos mayores de 3 m2 y se medirán mochetas.								
	Fachada perímetro	1	65,00		3,35	217,75			
							217,75	20,43	4.448,63
TOTAL SUBCAPÍTULO 04.01 REVESTIMIENTOS.....									37.422,17
SUBCAPÍTULO 04.02 FALSOS TECHOS									
04.02.01	m2 FT-60x60 C/P.VISTO RH.BAJA-A.ACÚS.MEDIA Falso techo con placas de fibra mineral con resistencia a la humedad baja y aislamiento acústico medio, de dimensiones 600x600x15 mm., en acabado fisurado color blanco y lateral recto, instalado con perfilera vista blanca, comprendiendo perfiles primarios y secundarios fijados al forjado, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, instalado s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Zona de paso 1	1	25,00			25,00			
	Zona de paso 2	1	88,93			88,93			
	Sala Reuniones 1	1	143,16			143,16			
	Sala Reuniones 2	1	51,58			51,58			
	Sala Reuniones 3	1	34,57			34,57			
	Sala Reuniones 4	1	29,64			29,64			
	Sala Reuniones 5	1	30,70			30,70			
	Sala Reuniones 6	1	22,77			22,77			
	Sala Reuniones 7	1	16,19			16,19			
	Sala Reuniones 8	1	73,77			73,77			
	Reposición Planta primera	1	5,00	1,00		5,00			
							521,31	17,28	9.008,24
04.02.02	m2 TECHO HISPALAM TIPO OMEGA Techo continuo Hispalam tipo Omega, formado por una estructura a base de maestras de chapa galvanizada separadas 600 mm. entre ellas, ancladas directamente al forjado, sobre las cuales se atornilla una placa de yeso laminado PLADUR tipo N de 13 mm. de espesor, con parte proporcional de cinta y tornillería. Incluido tratamiento y sellado de juntas. Totalmente terminado, listo para pintar o decorar. s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Techo escalera 1	1				1,00			
		1	5,50	2,80		15,40			
		1	3,70	1,80		6,66			
		1	1,80	1,00		1,80			
							24,86	18,37	456,68
04.02.03	m. TABICA PERIMETRAL ESCAYOLA								
	Tabica perimetral de escayola recibida con pasta de agarre y esparto para falsos techos desmontables o lisos hasta 30 cm. de ancho, i/repaso de juntas, limpieza, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido en su longitud.								
	Franja lucernario	1	34,00		1,20	40,80			
							40,80	13,86	565,49
	TOTAL SUBCAPÍTULO 04.02 FALSOS TECHOS								10.030,41
	TOTAL CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....								47.452,58

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN									
05.01	m2 IMP.MURO MORT.HIDROF.PRELASTIC 500 COPSA Impermeabilización de muros, al exterior o al interior, con mortero hidrófugo de base de cementosa modificado con polímeros en dos componentes, Prelastic 500 de Copsa, aplicado en dos manos sobre hormigón o enfoscados, la primera a brocha y la segunda a o rodillo, previa limpieza y humectación del soporte hasta la saturación.								
	Perímetro muro hormigón	1	40,00		3,15		126,00		
	Franja lucernario	1	34,00		1,40		47,60		
							173,60	11,75	2.039,80
05.02	m. AISLAM.ACÚST. BAJANTES COMPOACUST Suministro e instalación de aislamiento acústico CompoAcustic PLOM 11, enrollado en las tuberías a modo de coquilla, disminuye el nivel sonoro de los desagües en 15 dB aproximadamente, i/p.p. de elementos de fijación.								
		1	75,00				75,00		
							75,00	34,28	2.571,00
05.03	m2 AISL.EPS 40-0.046W/mK + GEOTEXTIL Aislamiento térmico en forjados, mediante placas rígidas de poliestireno extruido de 40 mm. de espesor 0,046W/mK y p.p. de corte y colocación, rematado con fieltro geotextil Danofelt PY-200 gr/m2								
	Zona de paso 1	1	25,00				25,00		
	Zona de paso 2	1	88,93				88,93		
	Sala Reuniones 1	1	143,16				143,16		
	Sala Reuniones 2	1	51,58				51,58		
	Sala Reuniones 3	1	34,57				34,57		
	Sala Reuniones 4	1	29,64				29,64		
	Sala Reuniones 5	1	30,70				30,70		
	Sala Reuniones 6	1	22,77				22,77		
	Sala Reuniones 7	1	16,19				16,19		
	Sala Reuniones 8	1	73,77				73,77		
	Bajo escalera	1	16,83				16,83		
							533,14	15,05	8.023,76
05.04	m2 AISL.TÉRM.CAM.EPS 40-0.046W/mK Aislamiento térmico de cámaras de aire con planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido, machihembradas de 40 mm. de espesor 0,046W/mK., i/p.p. de corte y colocación.								
	Fachada perímetro	1	65,00		3,15		204,75		
	Particiones con locales no climatizados	1	40,00		3,15		126,00		
	Perímetro muro hormigón	1	40,00		3,15		126,00		
	Franja lucernario	1	34,00		1,40		47,60		
							504,35	12,39	6.248,90
05.05	m2 IMP.JARDINERA PRELASTIC 1000 COPSA Impermeabilización de jardinera con doble mano de revestimiento elástico a base de copolímeros del éster del ácido acrílico Prelastic 1000 de Copsa, en capa de 1,75 kg/m2., aplicado a brocha o rodillo.								
	Jardín interior	1	23,00				23,00		
							23,00	9,57	220,11
05.06	m2 AISLAM.TÉRM.CUB.P.L.V. IBR-80 DESNUDO Aislamiento térmico y acústico realizado con manta ligera de lana de vidrio IBR-80 desnudo de Isover, instalado sobre falso techo, i/p.p. de corte y colocación, medios auxiliares.								
	Zona de paso 1	1	25,00				25,00		
	Zona de paso 2	1	88,93				88,93		
	Sala Reuniones 1	1	143,16				143,16		
	Sala Reuniones 2	1	51,58				51,58		
	Sala Reuniones 3	1	34,57				34,57		
	Sala Reuniones 4	1	29,64				29,64		
	Sala Reuniones 5	1	30,70				30,70		
	Sala Reuniones 6	1	22,77				22,77		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Sala Reuniones 7	1	16,19			16,19			
	Sala Reuniones 8	1	73,77			73,77			
							516,31	5,67	2.927,48
	TOTAL CAPÍTULO 05 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN.....								22.031,05

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 PAVIMENTOS									
06.01	m2 RECRECIDO 4 cm. MORTERO M-5 c/FIBRAS								
	Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM III/A-P 32,5R y arena de río (M-5) de 4 cm. de espesor, armado con fibras de polipropileno antifisuras Sat Fils (Satecma) maestreado y fratasado medido en superficie realmente ejecutada.								
	Zona de paso 1	1	25,00				25,00		
	Zona de paso 2	1	88,93				88,93		
	Sala Reuniones 1	1	143,16				143,16		
	Sala Reuniones 2	1	51,58				51,58		
	Sala Reuniones 3	1	34,57				34,57		
	Sala Reuniones 4	1	29,64				29,64		
	Sala Reuniones 5	1	30,70				30,70		
	Sala Reuniones 6	1	22,77				22,77		
	Sala Reuniones 7	1	16,19				16,19		
	Sala Reuniones 8	1	73,77				73,77		
							516,31	10,87	5.612,29
06.02	m2 RECRECIDO 10 cm. MORTERO M-5								
	Recrecido del soporte de pavimentos con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 10 cm. de espesor, maestreado, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Planta	1	746,50				746,50		
	Descortar								
	Zona de paso 1	-1	25,00				-25,00		
	Zona de paso 2	-1	88,93				-88,93		
	Sala Reuniones 1	-1	143,16				-143,16		
	Sala Reuniones 2	-1	51,58				-51,58		
	Sala Reuniones 3	-1	34,57				-34,57		
	Sala Reuniones 4	-1	29,64				-29,64		
	Sala Reuniones 5	-1	30,70				-30,70		
	Sala Reuniones 6	-1	22,77				-22,77		
	Sala Reuniones 7	-1	16,19				-16,19		
	Sala Reuniones 8	-1	73,77				-73,77		
							230,19	12,04	2.771,49
06.03	m2 PAVIMENTO LINÓLEO GRAN TRÁNSITO 3,2 mm.								
	Pavimento de linóleo en rollo de 2 m. de ancho y 3,2 mm. de espesor gran tránsito con capa de uso de 3,2mm modelo Veneto de Tarkett o similar en color a definir por DF, recibido con pegamento sobre capa de pasta niveladora, i/alisado y limpieza, s/NTE-RSF, con certificado ISO 9000 y comportamiento al fuego CFL (s/n UNE-23727), medida la superficie ejecutada.								
	Zona de paso 1	1	25,00				25,00		
	Zona de paso 2	1	88,93				88,93		
	Sala Reuniones 1	1	143,16				143,16		
	Sala Reuniones 2	1	51,58				51,58		
	Sala Reuniones 3	1	34,57				34,57		
	Sala Reuniones 4	1	29,64				29,64		
	Sala Reuniones 5	1	30,70				30,70		
	Sala Reuniones 6	1	22,77				22,77		
	Sala Reuniones 7	1	16,19				16,19		
	Sala Reuniones 8	1	73,77				73,77		
							516,31	26,58	13.723,52
06.04	m. RODAPIE PVC TARKETT KS61								
	Rodapié KS61 de Tarkett o similar, recibido con adhesivo, medido en su longitud.								
	Zona de paso 1	1	22,50				22,50		
	Zona de paso 2	1	53,50				53,50		
	Sala Reuniones 1	1	53,00				53,00		
	Sala Reuniones 2	1	32,00				32,00		
	Sala Reuniones 3	1	24,50				24,50		
	Sala Reuniones 4	1	23,00				23,00		
	Sala Reuniones 5	1	23,00				23,00		

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Sala Reuniones 6	1	20,00			20,00			
	Sala Reuniones 7	1	17,00			17,00			
	Sala Reuniones 8	1	74,00			74,00			
							342,50	6,88	2.356,40
06.05	m2 SOL.GRES PORCEL. 30x30cm.T/D Solado de gres porcelánico prensado no esmaltado (Blas/UNE-EN-67), en baldosas de grano fino de 30x30 cm. color granitos, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C1 TE s/EN-12004 Ibersec Tile porcelánico, sobre superficie lisa, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/nEN-13888 Ibersec junta fina blanco y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Vestíbulo previo	1	15,43			15,43			
	Depósito BIE	1	22,06			22,06			
	Sala Clima	1	39,30			39,30			
	Archivo	1	21,20			21,20			
	Tabicas escaleras exteriores								
	Escalera 2	21	1,00		0,20	4,20			
	Escalera 3	23	1,00		0,20	4,60			
	Bajo escaleras	2	10,00			20,00			
							126,79	28,03	3.553,92
06.06	m. RODAPIÉ GRES PORCEL. N/ESMALTADO 8x30cm. Rodapié biselado de gres porcelánico no esmaltado (Blb), de 8x30 cm. color gris, recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas Texjunt color y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Vestíbulo previo	1	17,50			17,50			
	Depósito BIE	1	25,00			25,00			
	Sala Clima	1	27,50			27,50			
	Archivo	1	23,00			23,00			
	Bajo escaleras	2	15,00			30,00			
							123,00	9,43	1.159,89
06.07	m2 SOL.GRES PORC. DOBLE C. 30x60cm. MATE Solado de gres porcelánico de doble carga mate (Blas/UNE-EN-67), en baldosas de 30x60 cm., para alto tránsito, en colores gris, moka, crema, blanco y negro, recibido con mortero cola C2 s/EN-12004, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con junta porcelánica color CG2 s/EN-13888 y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Rellano escalera 1	1	1,80	3,70		6,66			
							6,66	64,91	432,30
06.08	m. PELDAÑO TÉCNICO STON-KER 31,6x 66cm. + TABICA Forrado de peldaño de gres Ston-Ker similar al existente, formado por huella técnica en piezas de 31,6 x 66 cm. y tabica en piezas de , recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas Texjunt color y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Escalera 1	21	1,80			37,80			
							37,80	109,29	4.131,16
06.09	m. HUELLA GRES PORCEL. ANTIDESLIZANTE 30x30cm. Forrado de huella de peldaño formada por piezas de gres porcelánico antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), de 30x30 cm., con cuatro ranuras, recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas Texjunt color y limpiezas, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Escalera 2	21	1,00			21,00			
	Escalera 3	23	1,00			23,00			
							44,00	28,05	1.234,20
06.10	ud ZANQUÍN GRES PORCEL. N/ESMALTADO 8x30cm. Zanquín de gres porcelánico no esmaltado de 8x30 cm. color gris, con corte para encuentro peldaño, recibido con mortero cola, s/i. recrecido de mortero, i/rejuntado con mortero tapajuntas Texjunt color y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.								
	escaleras exteiores	2	75,00			150,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							150,00	8,09	1.213,50
06.11	m2 SOL.GRES PORCEL. ANTIDES. 30x30cm.T/D C/SOL. Solado de gres porcelánico prensado no esmaltado (Blas/UNE-EN-67),antideslizante clase 2 de Rd (s/n UNE-ENV 12633:2003), en baldosas de 30x30 cm. color granito, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con mortero cola, sobre recocado de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada. Rellanos escaleras exteriores Escalera 2 Escalera 3	6 7				6,00 7,00			
							13,00	43,11	560,43
06.12	m2 PAV.CONTINUO PINTURA EPOXI Pavimento de pintura epoxi en base acuosa, consistente en dos capas de pintura (rendimiento 0,450 kg/m2.), sobre superficies de hormigón o mortero, sin incluir la preparación del soporte. Colores estándar, s/NTE-RSC, medido en superficie realmente ejecutada. Perímetro exterior	1	50,00			50,00			
							50,00	10,07	503,50
06.13	mI BANDA SEÑALIZADORA Banda señalizadora de goma en arranque de escaleras en color y textura diferenciados del pavimento, colocada según DB SUA 9.	2 2	1,80 1,00			3,60 2,00			
							5,60	6,36	35,62
TOTAL CAPÍTULO 06 PAVIMENTOS.....									37.288,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA EXTERIOR Y CERRAJERÍA									
07.01	ud PUERTA CORTAF. EI2-30 1H. 90x210 cm Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 0,90x2,10 m., homologada EI2-30-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignifugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (incluso recibido de albañilería).	1				1,00			
	RF2						1,00	225,46	225,46
07.02	ud P.PASO 1H. EI2-30 LISA MELAMINA Conjunto montado en block para puerta de paso de una hoja lisa, cortafuegos EI2-30 de medidas normalizadas, compuesto de hoja construida con materiales ignifugos y rechapada de tablero DM acabado en melamina en color a definir por DF, precerco de 70x35 mm., cerco de 70x20 mm. intumesciente y tapajuntas de 70x16 mm. en ambas caras, ignifugos y recubiertos del mismo material de la hoja, herrajes de cuelgue (4 pernios de acero inoxidable de 100x72 mm.), y de seguridad materiales fabricados con elementos ignifugos, montado el conjunto e incluso con p.p. de burlete y sellado de juntas con masilla intumesciente, en las dos caras del block, y antes de colocar los tapajuntas, entre el precerco de obra y el cerco visto. (incluso recibido de albañilería).	1				1,00			
	RF2M						1,00	354,75	354,75
07.03	ud CIERRE ANTIPÁNICO PUERTA 1 H. DOS PUNTOS Cierre antipánico de acero, para puerta cortafuegos de una hoja, dos puntos de fijación. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
	RF2M						1,00	160,86	160,86
07.04	ud CIERRE ANTIPÁNICO PUERTA 2 H. Cierre antipánico, para puerta cortafuegos de dos hojas. Medida la unidad instalada.	2				2,00			
	P1 Sentido evacuación						2,00	309,94	619,88
07.05	m2 ARMARIOS CORTAFUEGOS Armarios metálicos cortafuegos de hojas pivotantes, homologadas EI2-30-C5, construidas con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignifugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (incluso recibido de albañilería).	1	2,50	2,10	5,25				
	RF3								
	RF4								
							9,45	127,96	1.209,22
07.06	ud CERRAMIENTO JARDÍN INTERIOR Cerramiento de jardinera interior compuesto por carpintería de aluminio lacado color de 60 micras con rotura de puente térmico, en ventanales fijos con doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 6 mm. y un vidrio laminado de seguridad Stadip 4+4 incoloro de 8 mm., cámara de aire deshidratado de 8 mm., compuesta por cerco sin carriles para persiana o cierre, junquillos y accesorios, instalada sobre precerco de aluminio, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL. y puerta balconera practicable de 1 hoja para acristalar, de aluminio lacado color de 60 micras, con rotura de puente térmico, de 80x210 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm., y herrajes de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares. s/NTE-FCL-15.	1				1,00			
	V1						1,00	3.242,13	3.242,13

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.07	<p>m2 LUCERNARIO ALUMINIO</p> <p>Lucernario a un agua colocando perflería de aluminio extrusionada con aleación 6063, tratamiento térmico T-5, siendo todos los perfiles lacados en color RAL con certificado de calidad Qualicoat o anodizados con sello de calidad Ewaa-Euras. Las juntas verticales irán revestidas con la tapeta de presión IB-63 y perfil de tapajuntas IB-66, colocando por debajo de las mismas butylo de estanqueidad. Las juntas horizontales irán selladas con silicona neutra Sikasil WS-305 N / Sikasil WS-605 S. Tanto el butylo como las siliconas serán de primera calidad. Están incluidos todos los remates necesarios con chapa de aluminio lacada o anodizada con el mismo acabado que el resto de la perflería. El cerramiento se realizará con acristalamiento compuesto de vidrio laminar pisable de 16 mm. (8+8) y con el butyral translúcido.</p>	1	28,00	1,00		28,00			
	V2								
							28,00	480,07	13.441,96
07.08	<p>m. VIERTEAGUAS ALUM.ANODIZ. LC.</p> <p>Vierteaguas de chapa de aluminio lacado color, y de 40 cm. de desarrollo total, recibido con garras en huecos de fachadas con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas y limpieza, instalado, con p.p. de medios auxiliares y pequeño material para su recibido, terminado.</p>	1	28,00			28,00			
	Perímetro lucernario								
							28,00	38,28	1.071,84
07.09	<p>ud P. CHAPA P.EPOXI 90x200 ANTIPÁNICO</p> <p>Puerta de chapa lisa de 1 hoja de 90x200 cm. y cierre antipánico, realizada con doble chapa de acero galvanizado de 1 mm. de espesor y panel intermedio, rigidizadores con perfiles de acero conformado en frío, herrajes de colgar, cerradura con manillón de nylon, cerco de perfil de acero conformado en frío con garras para recibir a la obra, acabado con capa de pintura epoxi polimerizada al horno, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. (incluso recibido de albañilería).</p>	4				4,00			
	P2								
							4,00	239,86	959,44
07.10	<p>m2 CIERRE ENR.CIEGO AL.LAC.AUTOM.</p> <p>Cierre enrollable ciego de lamas de aluminio extrusionado lacado y guías omega del mismo material con tapajuntas y burletes de nylon, mecanismo estándar motorizado compensado con electrofreno, eje reforzado, motor central, poleas con rodamientos, montantes, juego de soportes para obra, registro con pulsadores y desbloqueo de electrofreno, microdetector en guía, cerradura de seguridad en bajo y cuadro de control, instalado (incluso recibido de albañilería).</p>	1	5,00	3,00		15,00			
	Cierre planta primera V3								
							15,00	258,25	3.873,75
07.11	<p>m. PASAMANOS TUBO 60x30 mm.</p> <p>Pasamanos metálico formado por perfil hueco de acero laminado en frío de 60x30x1,5 mm. con montante de igual sección cada 1,50 m., i/montaje en obra (incluso recibido de albañilería).</p>	2	5,50			11,00			
	Escalera 1								
	Escalera 2	1	9,00			9,00			
	Escaleras 3	1	9,00			9,00			
							29,00	22,11	641,19
07.12	<p>m2 PUERTA BALC.1 H. ACERO GALVAN.</p> <p>Puerta balconera abatible de una hoja ejecutada con perfiles conformados en frío y lamas fijas para ventilación, de acero galvanizado de 1 mm. de espesor, junquillos a presión de fleje de acero galvanizado de 0,5 mm. de espesor con cantoneras en encuentros, perfil vierteaguas, herrajes de colgar y seguridad, patillas para anclaje de 10 cm., zócalo bajo ciego con chapa lisa a dos caras, i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra (incluso recibido de albañilería). Según NTE-FCA.</p>	1		1,00	2,10	2,10			
	P4								
							2,10	112,97	237,24
07.13	<p>ud PUERTA ENTRADA ACERO</p> <p>Puerta de entrada P5 según plano de memoria de carpintería formada por 2 hojas abatibles, 2 fijas laterales y montante fijo para acristalar, formada por cerco y bastidor de hoja con tubos huecos de acero laminado en frío de 80x40x1,5 mm., junquillos atornillados de 20x20x1,5 mm., patillas para recibido a obra, herrajes de colgar y seguridad, cerradura y manivela a dos caras, elaborada en taller, esmaltada en color similar a la carpintería existente y ajuste en obra instalada.</p>								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Puertas entrada P5	3				3,00			
							3,00	1.336,60	4.009,80
07.14	m2 VENTANA FIJA ACERO GALVAN. Ventana fija ejecutada con perfiles conformados en frío de acero galvanizado de 1 mm. de espesor, junquillos a presión de fleje de acero galvanizado de 0,5 mm. de espesor con cantoneras en encuentros, patillas para anclaje de 10 cm., i/corte, preparación y soldadura de perfiles en taller, ajuste y montaje en obra. Según NTE-FCA.								
	Fijo P6	1		0,60	2,90	1,74			
	Fijo P7	2		0,25	2,90	1,45			
							3,19	56,57	180,46
07.15	m2 D. ACRIST. CLIMALIT 4/12/STADIP 3+3 INC. Doble acristamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 4 mm. y un vidrio laminado de seguridad Stadip 3+3 incoloro de 6 mm., cámara de aire deshidratado de 12 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.								
	Puertas P5	3		2,00	2,20	13,20			
	Fijo Puertas de entrada P5	6		0,62	2,90	10,79			
		3		2,20	0,70	4,62			
	Fijo P6	1		0,60	2,90	1,74			
	Fijo P7	2		0,25	2,90	1,45			
							31,80	48,62	1.546,12
TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA EXTERIOR Y CERRAJERÍA.....									31.774,10

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA INTERIOR									
08.01	ud P.PASO BLOCK LAMINADO								
	Puerta de paso ciega de una hoja BLOCK Dayfor o similar, formado por una Puerta Patentada, con núcleo en aglomerado de partículas y bastidor en fibra hidrófuga o pino país, de medidas 2030x825x40mm recubierta en laminado de alta presión (Formica 'gama colors MATTE 58' y Polyrey 'gama papago FA') acabados lisos a definir por DF, sin decoración. Cantos verticales chapados en P.V.C. de 2mm y los horizontales en 0,5mm. CERCOS estándar, base fibra recubierto en el mismo laminado que la puerta, para grueso de tabique de 100 a 120x30mm, siendo de 30mm de espesor en la parte del batiente y de 20mm en la del rebajo, junta de goma incluida. TAPAJUNTAS base fibra a dos caras de medidas 70x15mm, para colocación a inglete, en el mismo acabado que el cerco. HERRAJE incluido: Picaporte Tesa 134U para condena (con distancia entre ejes 70mm y entrada 50mm) con 4 pernios Ceur 531 por hoja, cromados o dorados.								
	P3	2					2,00		
								2,00	342,64
									685,28
08.02	ud P.PASO 2/H BLOCK LAMINADO								
	Puerta de paso ciega de 2 hojas normalizadas BLOCK Dayfor o similar, formado por dos Puertas Patentadas, con núcleo en aglomerado de partículas y bastidor en fibra hidrófuga o pino país, de medidas 2030x825x40mm cada hoja recubierta en laminado de alta presión (Formica 'gama colors MATTE 58' y Polyrey 'gama papago FA') acabados lisos a definir por DF, sin decoración. Cantos verticales chapados en P.V.C. de 2mm y los horizontales en 0,5mm. CERCOS estándar, base fibra recubierto en el mismo laminado que la puerta, para grueso de tabique de 100 a 120x30mm, siendo de 30mm de espesor en la parte del batiente y de 20mm en la del rebajo, junta de goma incluida. TAPAJUNTAS base fibra a dos caras de medidas 70x15mm, para colocación a inglete, en el mismo acabado que el cerco. HERRAJE incluido: Picaporte Tesa 134U para condena (con distancia entre ejes 70mm y entrada 50mm) con 4 pernios Ceur 531 por hoja, cromados o dorados.								
	P1	10					10,00		
								10,00	559,04
									5.590,40
08.03	m2 REVESTIMIENTO TABLERO FENÓLICO								
	Revestimiento de paramentos con tablero fenólico 13 mm. de espesor similar al existente, atornillado a rastreles de madera de pino de 5x5 cm. separados 40 cm. entre ejes, recibidos con pasta de yeso negro, s/NTE-RPL-19, medido deduciendo huecos.								
	Caja escalera	1					1,00		
	Lateral 1	1	13,50				13,50		
	Muro central 1	1	17,00				17,00		
	Fondo	1	3,70	3,00			11,10		
	Lateral 2	1	11,00				11,00		
	Muro central 2	1	17,00				17,00		
								70,60	97,53
									6.885,62
	TOTAL CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA INTERIOR.....								13.161,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 PINTURAS Y VARIOS									
09.01	m2 P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR								
	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.								
	VERTICALES								
	Zona de paso 1	1	22,50		0,60		13,50		
	Zona de paso 2	1	53,50		0,60		32,10		
	Sala Reuniones 1	1	53,00		0,60		31,80		
	Sala Reuniones 2	1	32,00		0,60		19,20		
	Sala Reuniones 3	1	24,50		0,60		14,70		
	Sala Reuniones 4	1	23,00		0,60		13,80		
	Sala Reuniones 5	1	23,00		0,60		13,80		
	Sala Reuniones 6	1	20,00		0,60		12,00		
	Sala Reuniones 7	1	17,00		0,60		10,20		
	Sala Reuniones 8	1	74,00		0,60		44,40		
	Lucernario Sala Reuniones 2	1	13,00		1,80		23,40		
	Lucernario Sala Reuniones 3	1	16,00		1,80		28,80		
	Lucernario Sala Reuniones 4	1	14,50		1,80		26,10		
	Lucernario Sala Reuniones 5	1	16,50		1,80		29,70		
	Armario instalaciones	1	5,80		3,15		18,27		
	Vestíbulo previo	1	17,50		3,15		55,13		
	Depósito BIE	1	25,00		3,15		78,75		
	Sala Clima	1	27,50		3,15		86,63		
	Archivo	1	23,00		3,15		72,45		
	HORIZONTALES								
	Vestíbulo previo	1	15,43				15,43		
	Depósito BIE	1	22,06				22,06		
	Sala Clima	1	39,30				39,30		
	Archivo	1	21,20				21,20		
	Techo escalera 1	1					1,00		
		1	5,50	2,80			15,40		
		1	3,70	1,80			6,66		
		1	1,80	1,00			1,80		
							747,58	6,48	4.844,32
09.02	m2 PINTURA EPOXI SOBRE HORMIGÓN								
	Pintura epoxi al agua Tecma Pain Ecopox (Satecma), incluyendo lijado mecánico con aspiración de polvo, relleno de microfisuras con mortero epoxi, imprimación con Imprimación E2 Epoxídica y posterior aplicación de dos capas de pintura Tecma Paint Ecopox totalmente acabada.								
	Jardín interior	1	10,00		4,55		45,50		
							45,50	11,29	513,70
09.03	m2 PLAYA DE BOLO BLANCO TIPO ALTEA								
	Playa de bolo blanco tipo Altea, de 10 cm. de espesor, sobre lámina de polipropileno tejido de 180 g./m2. especial antihierbas, extendido de capa uniforme en borde/interior de macizo, incluso preparación previa del terreno, colocación de la piedra a mano y limpieza final.								
	Jardín interior	1	23,00				23,00		
							23,00	21,25	488,75
09.04	m2 ESMALTE SINTÉTICO MATE S/METAL								
	Pintura al esmalte mate, dos manos y una mano de imprimación de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.								
	Escalera 1	2	5,50	0,25			2,75		
	Escalera 2	1	9,00	0,25			2,25		
	Escaleras 3	1	9,00	0,25			2,25		
	Dintel Jardín interior	1	6,50				6,50		
	Puerta depósito BIE	2		1,00	2,10		4,20		
							17,95	11,77	211,27
	TOTAL CAPÍTULO 09 PINTURAS Y VARIOS.....								6.058,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS									
SUBCAPÍTULO 10.01 MEDIOS EXTINCIÓN									
10.01.01	ud GRUPO PRESIÓN INCENDIOS	Suministro y montaje de Grupo de Presión de Incendios para suministro a red de bies, fabricado según norma UNE 23500/90, con un caudal de bomba principal de 12 m ³ /h y una presión de 70 mca y caudal de bomba jockey de 3,5 m ³ /h y una presión de 75 mca. Marca Ebara o similar. Compuesto por: Bomba modelo 3M 40 - 200 / 11 kW de 15 C.V., Motor eléctrico trifásico B-3, IP-55 de 15 C.V., Bomba modelo 3P 32 - 200 o similar, Motor diesel M 540 de 10.3 C.V., Acoplamiento motor diesel B 95, Protector acoplamiento, Depósito combustible de 140 litros, Bomba Jockey modelo MVX 120 / 6 de 3 C.V. o similar, Bancada común para las tres bombas, Cuadro eléctrico de control para las tres bombas según normas UNE, Colector común de impulsión, de acero galvanizado, DN 80, 2 unidades de Válvula de bola 2" para la bomba principal, 2 unidades de Válvula de retención de 2" para la bomba principal, Válvula de bola de 1 1/4" para la bomba jockey, Válvula de retención de 1 1/4" para la bomba jockey, Válvula de bola de 1" para el depósito acumulador, Depósito acumulador de 25 litros, timbrado a 10 bar, 2 unidades de Presostato para bomba principal, modelo XM-PO12 de la marca Telemecanique o similar, Presostato para bomba jockey, modelo XMPO12 de la marca Telemecanique o similar, 3 unidades de Manómetro de glicerina 0-10 bar, 2 Válvulas de escape de seguridad conducida hasta desagüe más próximo mediante tubería de acero galvanizado pintado de 1", Disponiendo de juego de señales a distancia para sistema de gestión centralizado externa, Dos detectores de nivel con juego de sondas salida a electroválvulas de llenado de aljibes, Caudalímetro de lectura directa modelo B/W DN 65 o similar. Incluyendo by-pass de pruebas de 2" en acero galvanizado pintado con llave de asiento de diámetro adecuado y 2 unidades de baterías de 12 V. Incluso pequeño material, pintado con una mano de pintura antioxidante y dos de rojo incendios. Completamente instalada y en funcionamiento. Medida la unidad instalada y probada.							
		1					1,00		
							1,00	4.432,91	4.432,91
10.01.02	ud DEPÓSITO POLIESTER 12 m3. VERT.	Depósito reserva de agua contra incendios, cilíndrico vertical de base plana, de 12.000 litros, colocado en superficie, construido in situ en poliéster de alta resistencia, incluso colectores de aspiración, impulsión, llenado, pruebas, rebosadero y punto de vaciado. Tubo llenado 20mm Wisbor y boyas flotador de 20mm. Con registro de acceso para limpieza y escalera de polipropileno. INCLUSO conexionado a red existente de abastecimiento y saneamiento. Medida la unidad instalada.							
		1					1,00		
							1,00	3.263,28	3.263,28
10.01.03	m. TUBO ACERO DIN 2440 NEGRO. 2"	Tubería acero negro soldado, DIN-2440 de 2" (DN-50), sin calorifugar, dos manos de esmalte en color rojo, colocado en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidráulica. Medida la unidad instalada.							
		40					40,00		
	Toma Fachada	20					20,00		
							60,00	35,69	2.141,40
10.01.04	m. TUBO ACERO DIN 2440 NEGRO. 1 1/2"	Tubería acero negro soldado, DIN-2440 de 1 1/2" (DN-40), sin calorifugar, dos manos de esmalte en color rojo, colocado en instalación de agua, incluso p.p. de uniones, soportación, accesorios, plataformas móviles, mano de obra, prueba hidráulica. Medida la unidad instalada.							
	Planta primera	1	20,00				20,00		
	Planta baja	1	20,00				20,00		
	Planta sotano	1	20,00				20,00		
							60,00	26,46	1.587,60
10.01.05	ud TOMA FACHADA	Toma en fachada BIES IPF-41, conexionada con el grupo de presión y válvula antirretorno.							
		1					1,00		
							1,00	119,49	119,49

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.01.06	ud B.I.E. 25mmx20 m. ARMARIO Boca de incendio equipada (B.I.E.) compuesta por armario horizontal de chapa de acero 58x71x25 cm. pintado en rojo, con puerta de acero inoxidable y cerradura de cuadradillo, válvula de 1", latiguillo de alimentación, manómetro, lanza de tres efectos conectada por medio de machón roscado, devanadera circular pintada, manguera semirrígida de 25 mm de diámetro y 20 m de longitud, con inscripción sobre puerta indicativo de manguera. Medida la unidad instalada.	5				5,00			
							5,00	239,49	1.197,45
10.01.07	ud EXTINTOR POLVO 6 kg.PR.INC Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, PI6 de eficacia 27A, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.	4				4,00			
							4,00	60,18	240,72
10.01.08	ud EXTINTOR CO2 2 kg. Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, de 2 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
							1,00	87,11	87,11
10.01.09	ud SEÑAL PVC 420x420mm.FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en PVC rígido de 1 mm. fotoluminiscente, de dimensiones 420x420 mm. Medida la unidad instalada.	22				22,00			
							22,00	9,03	198,66
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.01 MEDIOS EXTINCIÓN.....									13.268,62
SUBCAPÍTULO 10.02 DETECCIÓN									
10.02.01	ud DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS Detector óptico de llamas, acorde a normativa EN 54-7, provisto de led indicador de alarma con enclavamiento, chequeo automático de funcionamiento, estabilizador de tensión y salida automática de alarma, incluso montaje en zócalo convencional, entubado y cableado resistente al fuego cero halógenos y apantallado. Medida la unidad instalada.								
	Falso techo	20				20,00			
	Forjado	12				12,00			
							32,00	62,46	1.998,72
10.02.02	ud DETECTOR ÓPTICO DE HUMOS/ SUPERFICIE Detector óptico de llamas, acorde a normativa EN 54-7, provisto de led indicador de alarma con enclavamiento, chequeo automático de funcionamiento, estabilizador de tensión y salida automática de alarma, incluso montaje en superficie y entubado con manguera de PVC rígido de 2x1,5, y cableado resistente al fuego cero halógenos y apantallado. Medida la unidad instalada.								
	Zonas sin Falso techo	4				4,00			
							4,00	68,06	272,24
10.02.03	ud CENTRAL DET.INC. MODULAR 14 ZONAS Central de detección automática de incendios, con 14 zonas de detección, con módulo de alimentación de 220 V. AC, 2 baterías de emergencia a 12 V C.C. con salida de sirena inmediata, salida de sirena retardada y salida auxiliar, rectificador de corriente, cargador, módulo de control con indicador de alarma y avería, y conmutador de corte de zonas. Cabina metálica pintada con ventana de metalizado. Medida la unidad instalada.	1				1,00			
							1,00	467,77	467,77
10.02.04	ud PILOTO INDICADOR ACCIÓN Piloto indicador de acción de detectores de incendios. Medida la unidad instalada.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		26				26,00			
							26,00	31,97	831,22
10.02.05	ud SIRENA ELÉCTR. ÓPTICO-ACÚSTICA. INT. Sirena electrónica bitonal, con indicación óptica y acústica, de 85 dB de potencia, para uso interior, pintada en rojo. Medida la unidad instalada.	3				3,00			
							3,00	34,12	102,36
10.02.06	ud PULS. ALARMA DE FUEGO Pulsador de alarma de fuego, color rojo, con microrruptor, led de alarma, sistema de comprobación con llave de rearme y lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Ubicado en caja de 95x95x35 mm. Medida la unidad instalada.	3				3,00			
							3,00	35,63	106,89
10.02.07	ud LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN MARCHA Legalización de todos los medios de protección contra incendios, certificados, tramitación ante industria u organismo competente, tasas y puesta en marcha de la instalación	1				1,00			
							1,00	500,00	500,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 10.02 DETECCIÓN.....									4.279,20
TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS.....									17.547,82

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES									
11.01	m. CABLEADO UTP CAT. 6 PVC Cableado de par trenzado, formado por cable UTP de 4 pares, categoría 6 libre de halógenos Nexans Lanmark, entubado en PVC flexible corrugado 25mm negro, instalado, montaje y conexionado.	1	350,00			350,00			
							350,00	3,48	1.218,00
11.02	ud PUNTOS DE CONEXIÓN RJ Puntos de conexión simples formados por: Nexans. Caja Superficie para módulo 45x45. Blanca. Pequeña Nexans. Tapa modular Angulada, 45x45, Blanca. Para 2 conectores Nexans. Embellecedor Blanco para 1 mecanismo 45x45 de empotrar Nexans. Conector RJ 45, Lanmark 6 EVO Snap-in Cat 6, UTP Rígido Mano de obra de certificación de punto sencillo	10				10,00			
							10,00	27,44	274,40
11.03	ud RACK EQUIPADO Armario Rack compuesto por: - Tecno Steel. Rack Mural 12U 600x620x655 Laterales desmontables - Elko. Panel de parcheo, 24RJ45, fijo, UTP, Categoría 6 - Regleta 19" de 8 Schuka C/Interruptor. 1U - Latiguillos RJ45-RJ45 UTP C6 GTLAN 0.5mm	1				1,00			
							1,00	532,82	532,82
11.04	ud SWITCH SG100-24 Suministro, instalación y configuración de Cisco Small Business 100 Series Unmanaged Switch SG100-24 con: - 22 x Ethernet 10Base-T, Ethernet 100Base-TX, Ethernet 1000Base-T - 2x 10/100/1000Base-T/SFP (mini-GBIC) - Control de flujo, conmutación Layer 2, negociación automática, señal ascendente automática (MDI/MDI-X automático), Weighted Round Robin (WRR) queuing, Quality of Service (QoS), compatibilidad con Jumbo Frames Dimensiones (44.1cm X 20.3cm X 4.4cm)	1				1,00			
							1,00	281,90	281,90
11.05	ud UNIÓN RACKS Unión de Rack existente con nuevo armario mediante cable 4P, categoría 6, UTP, LSZH, Nexans LANmark 6	1				1,00			
							1,00	262,67	262,67
	TOTAL CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES								2.569,79

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN ELECTRICIDAD									
12.01	ud INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD								
	Instalación de electricidad según separata correspondiente						1,00	45.419,73	45.419,73
	TOTAL CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN ELECTRICIDAD								45.419,73

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN									
13.01	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN								
	Instalación de climatización y ventilación según separata correspondiente						1,00	55.874,25	55.874,25
	TOTAL CAPÍTULO 13 INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....								55.874,25

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD									
14.01	ud CONTROL CALIDAD								
	Control de calidad de los materiales a definir en obra por la DF, acreditando el cumplimiento de las condiciones según norma y pliego general.	1					1,00		
								3.000,00	3.000,00
TOTAL CAPÍTULO 14 CONTROL DE CALIDAD.....									3.000,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESIDUOS									
15.01	Eur GESTIÓN DE RESIDUOS								
	Medidas de gestión de residuos de la obra	543,66				543,66			
							543,66	1,00	543,66
	TOTAL CAPÍTULO 15 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								543,66

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 SEGURIDAD Y SALUD									
16.01	ud Medidas de Seguridad								
	Medidas de Seguridad y Salud a adoptar en la ejecución de la obra según Estudio Básico de Seguridad y Salud incluido en el proyecto. Esta partida incluye todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución de la obra y medidas de protección individuales y colectivas.	1					1,00		
							1,00	3.000,00	3.000,00
	TOTAL CAPÍTULO 16 SEGURIDAD Y SALUD.....								3.000,00
	TOTAL.....								321.235,10

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	ACTUACIONES PREVIAS.....	6.039,06	1,88
2	ESTRUCTURAS.....	2.995,37	0,93
3	CERRAMIENTOS Y DIVISIONES.....	26.480,13	8,24
4	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....	47.452,58	14,77
5	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIÓN.....	22.031,05	6,86
6	PAVIMENTOS.....	37.288,22	11,61
7	CARPINTERÍA EXTERIOR Y CERRAJERÍA.....	31.774,10	9,89
8	CARPINTERÍA INTERIOR.....	13.161,30	4,10
9	PINTURAS Y VARIOS.....	6.058,04	1,89
10	INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS.....	17.547,82	5,46
11	INSTALACIÓN TELECOMUNICACIONES.....	2.569,79	0,80
12	INSTALACIÓN ELECTRICIDAD.....	45.419,73	14,14
13	INSTALACIÓN CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN.....	55.874,25	17,39
14	CONTROL DE CALIDAD.....	3.000,00	0,93
15	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	543,66	0,17
16	SEGURIDAD Y SALUD.....	3.000,00	0,93
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		321.235,10	
	13,00% Gastos generales.....	41.760,56	
	6,00% Beneficio industrial.....	19.274,11	
	SUMA DE G.G. y B.I.	61.034,67	
	21,00% I.V.A.....	80.276,65	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		462.546,42	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		462.546,42	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

Zaragoza, a 15 de Julio de 2014.

El Arquitecto

Fernando Fernández Lázaro