



**MEDICIONES Y PRESUPUESTO
ACONDICIONAMIENTO EDIFICIO
“ANTIGUA PORTERÍA” EN LA CARTUJA BAJA**

OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

UNIDAD: OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA

DOCTOR ARQUITECTO: FERNANDO FERNÁNDEZ LÁZARO
MAYO / 2017

15-17 CRT PORTERÍA CARTUJA ACOND ADM

AUXILIARES

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: *

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A01A010	m3	PASTA DE CAL APAGADA AMASADA Pasta de cal viva apagada, amasada manualmente.			
O01OA070	2,500 h.	Peón ordinario	14,55	36,38	
P01CL030	0,350 t.	Cal hidratada en sacos S	115,00	40,25	
P01DW050	0,700 m3	Agua obra	1,11	0,78	
TOTAL PARTIDA.....					77,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y SIETE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

A01A030	m3	PASTA DE YESO NEGRO Pasta de yeso negro amasado manualmente s/Ry-85.			
O01OA070	2,500 h.	Peón ordinario	14,55	36,38	
P01CY010	0,850 t.	Yeso negro en sacos YG	60,00	51,00	
P01DW050	0,600 m3	Agua obra	1,11	0,67	
TOTAL PARTIDA.....					88,05

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

A01A040	m3	PASTA DE YESO BLANCO Pasta de yeso blanco amasado manualmente, s/Ry-85.			
O01OA070	2,500 h.	Peón ordinario	14,55	36,38	
P01CY030	0,810 t.	Yeso blanco en sacos YF	67,00	54,27	
P01DW050	0,650 m3	Agua obra	1,11	0,72	
TOTAL PARTIDA.....					91,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y UN EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

A01L020	m3	LECHADA CEMENTO 1/2 CEM II/B-P 32,5 N Lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2, amasada a mano, s/RC-03.			
O01OA070	2,000 h.	Peón ordinario	14,55	29,10	
P01CC020	0,425 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	98,19	41,73	
P01DW050	0,850 m3	Agua obra	1,11	0,94	
TOTAL PARTIDA.....					71,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

A02A040	m3	MORTERO CEMENTO M-20 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-20 confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03.			
O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	14,55	24,74	
P01CC020	0,600 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	98,19	58,91	
P01AA020	0,880 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	14,78	
P01DW050	0,265 m3	Agua obra	1,11	0,29	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,70	1,08	
TOTAL PARTIDA.....					99,80

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

A02A050	m3	MORTERO CEMENTO M-15 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-15 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 20 N/mm ² , confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	14,55	24,74	
P01CC020	0,410 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	98,19	40,26	
P01AA020	0,955 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	16,04	
P01DW050	0,260 m3	Agua obra	1,11	0,29	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,70	1,08	
TOTAL PARTIDA.....					82,41

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: *

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A02A060	m3	MORTERO CEMENTO M-10 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-10 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 10 N/mm ² , confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	14,55	24,74	
P01CC020	0,380 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	98,19	37,31	
P01AA020	1,000 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	16,80	
P01DW050	0,260 m3	Agua obra	1,11	0,29	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,70	1,08	
TOTAL PARTIDA.....					80,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

A02A080	m3	MORTERO CEMENTO M-5 Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5 para uso corriente (G), con resistencia a compresión a 28 días de 5,0 N/mm ² , confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03 y UNE-EN-998-1:2004.			
O01OA070	1,700 h.	Peón ordinario	14,55	24,74	
P01CC020	0,270 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	98,19	26,51	
P01AA020	1,090 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	18,31	
P01DW050	0,255 m3	Agua obra	1,11	0,28	
M03HH020	0,400 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,70	1,08	
TOTAL PARTIDA.....					70,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

A02M040	m3	MORT.BAST.CAL M-5 CEM BL-II/A-L 42,5 R Mortero bastardo con cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, cal y arena de río M-5, confeccionado con hormigonera de 200 l., s/RC-03.			
O01OA070	1,800 h.	Peón ordinario	14,55	26,19	
A01A010	0,270 m3	PASTA DE CAL APAGADA AMASADA	77,41	20,90	
P01CC140	0,270 t.	Cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R sacos	188,00	50,76	
P01AA020	0,980 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	16,46	
P01DW050	0,200 m3	Agua obra	1,11	0,22	
M03HH020	0,500 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,70	1,35	
TOTAL PARTIDA.....					115,88

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO QUINCE EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

A03H090	m3	HORM. DOSIF. 330 kg /CEMENTO Tmáx.20 Hormigón de dosificación 330 kg con cemento CEM II/B-P 32,5 N, arena de río y árido rodado Tmáx. 20 mm., con hormigonera de 300 l., para vibrar y consistencia plástica.			
O01OA070	0,834 h.	Peón ordinario	14,55	12,13	
P01CC020	0,340 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	98,19	33,38	
P01AA030	0,617 t.	Arena de río 0/6 mm.	11,50	7,10	
P01AG020	1,292 t.	Garbancillo 4/20 mm.	12,96	16,74	
P01DW050	0,180 m3	Agua obra	1,11	0,20	
M03HH030	0,550 h.	Hormigonera 300 l. gasolina	2,88	1,58	
TOTAL PARTIDA.....					71,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con TRECE CÉNTIMOS

A05M010	ms	ALQ. M2 ENCOF. MURO 2 CARAS h=3m. Mes alquiler m2 de encofrado de muro 2 caras de 3 m. de altura con panel metálico-fenólico de 3,00x1,00 m. con grapa unión paneles.			
M13EA510	9,990 d.	Panel metálico-fenól. 3,00x1,00	1,00	9,99	
M13EA520	30,000 d.	Grapa unión paneles met.	0,07	2,10	
M13EA530	19,800 d.	Tuerca palomilla	0,01	0,20	
M13EA540	19,800 d.	Placa tuerca palomilla	0,01	0,20	
M13EA550	9,990 d.	Barra dywidag 1,00 m.	0,01	0,10	
TOTAL PARTIDA.....					12,59

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS AUXILIARES

Máscara: *

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
A06T050		h. GRÚA TORRE 40 m. FLECHA, 1000 kg. Alquiler de grúa torre de 40 m. de flecha y 1.000 kg. de carga en punta, incluyendo cimentación, montaje, desmontaje y medios auxiliares.			
M02GT250	0,006 ms	Alquiler grúa torre 40 m. 1000 kg.	1.250,00	7,50	
M02GT360	0,006 ms	Contrato mantenimiento	63,00	0,38	
M02GT370	0,006 ms	Alquiler telemando	100,00	0,60	
M02GT320	0,001 ud	Mont/desm. grúa torre 40 m. flecha	3.640,00	3,64	
M02GE050	0,036 h.	Grúa telescópica autoprop. 60 t.	107,50	3,87	
M02GT380	0,001 ud	Tramo de empotramiento grúa torre	1.300,00	1,30	
E04AB040	0,638 kg	ACERO CORR. PREFOR. B 500 S	1,43	0,91	
E04CM050	0,015 m3	HORM. HA-25/P/20/I V. MANUAL	109,24	1,64	

TOTAL PARTIDA..... 19,84

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

O010A160		h. Cuadrilla H			
O010A030	1,000 h.	Oficial primera	16,76	16,76	
O010A050	1,000 h.	Ayudante	15,21	15,21	

TOTAL PARTIDA..... 31,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS



Zaragoza

AYUNTAMIENTO

GERENCIA DE URBANISMO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

MATERIALES MANO DE OBRA Y MAQUINARIA

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
AU15451INY	68,000 Ud	Consolidación de suelo por inyecciones	470,00	31.960,00
			Grupo AU1.....	31.960,00
AUR275454M	1,000 ud	Diferencial Schneider 30 mA	46,00	46,00
AUR45126416E	4,000 ud	Conexionado a red electrica existente	300,00	1.200,00
AUR5156456M	1,000 ud	PIA Schneider IC60N 2x40 A	40,00	40,00
			Grupo AUR.....	1.286,00
BMOBAJ12	1,000 ud	Modificación del trazado de bajante	200,00	200,00
			Grupo BMO.....	200,00
CABB2222	1,000 ud	Cambiador de Bebe abatible	350,00	350,00
			Grupo CAB.....	350,00
CONCHI155	1,000 ud	Condena chimenea	100,00	100,00
CONEX21ABS	1,000 ud	Conexionado a red existente abastecimiento	250,00	250,00
CONEX21SAN	1,000 ud	Conexionado a red existente de saneamiento	200,00	200,00
CONTROL	200,000 Eur	Control de calidad	1,00	200,00
CONXARACD241	2,000 ud	Conexionado Aire acondicionado	70,00	140,00
			Grupo CON.....	890,00
GESTIÓNRES	66,330 Eur	Gestión de residuos	1,00	66,33
			Grupo GES.....	66,33
INSPF	1,000	Instalación y pueta en marcha PF	449,03	449,03
			Grupo INS.....	449,03
KARPEN15525MR	80,000 ml	DESECAMIENTO KNAPEN MUROS	92,30	7.384,00
KARPEN15525SL	23,500 ml	DESECAMIENTO KNAPEN SUELOS	45,80	1.076,30
			Grupo KAR.....	8.460,30
M02GE020	4,000 h.	Grúa telescópica autoprop. 25 t.	56,85	227,40
M02GE050	0,147 h.	Grúa telescópica autoprop. 60 t.	107,50	15,75
M02GT250	0,024 ms	Alquiler grúa torre 40 m. 1000 kg.	1.250,00	30,53
M02GT320	0,004 ud	Mont/desm. grúa torre 40 m. flecha	3.640,00	14,82
M02GT360	0,024 ms	Contrato mantenimiento	63,00	1,54
M02GT370	0,024 ms	Alquiler telemando	100,00	2,44
M02GT380	0,004 ud	Tramo de empotramiento grúa torre	1.300,00	5,29
			Grupo M02.....	297,77
M03HH020	2,161 h.	Hormigonera 200 l. gasolina	2,70	5,83
M03HH030	0,046 h.	Hormigonera 300 l. gasolina	2,88	0,13
			Grupo M03.....	5,97
M05EC110	0,260 h.	Minixcavadora hidráulica cadenas 1,2 t.	32,96	8,58
M05EN030	0,658 h.	Excav.hidráulica neumáticos 100 CV	51,08	33,61
M05PN010	0,269 h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	45,08	12,13
M05RN020	0,140 h.	Retrocargadora neumáticos 75 CV	36,08	5,05
			Grupo M05.....	59,38
M06CM010	15,946 h.	Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	1,94	30,94
M06CM030	0,946 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	3,57	3,38
M06M010	54,810 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,69	92,63
M06MP110	15,946 h.	Martillo manual perforador neumat.20 kg	1,53	24,40
M06MR110	0,946 h.	Martillo manual rompedor neum. 22 kg.	1,88	1,78
			Grupo M06.....	153,12
M07CB005	0,066 h.	Camión basculante de 8 t.	31,04	2,03
M07CB030	11,115 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	467,60
M07N060	4,730 m3	Canon de desbroce a vertedero	0,80	3,78
M07N060M	246,934 m2	Canon de desbroce a vertedero	0,07	17,29
			Grupo M07.....	490,71
M08RI010	1,324 h.	Pisón vibrante 70 kg.	2,85	3,77
			Grupo M08.....	3,77

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
M11HV120	1,196 h.	Aguja eléct.c/convertid.gasolina D=79mm.	4,75	5,68
			Grupo M11.....	5,68
M13EA510	10,250 d.	Panel metálico-fenól. 3,00x1,00	1,00	10,25
M13EA520	30,782 d.	Grapa unión paneles met.	0,07	2,15
M13EA530	20,316 d.	Tuerca palomilla	0,01	0,20
M13EA540	20,316 d.	Placa tuerca palomilla	0,01	0,20
M13EA550	10,250 d.	Barra dywidag 1,00 m.	0,01	0,10
			Grupo M13.....	12,91
MDFA01	1,000 u	Modulo con funcionamiento automono preprogramado	42,21	42,21
MDFA02	1,000 u	Luz aviso puerta color rojo	35,92	35,92
MDFA03	1,000 u	Módulo de tirador de baño con LED de superficie	26,94	26,94
MDFA04	1,000 u	Tirador de baño 2M	5,39	5,39
MDFA05	1,000 u	Sirena superficie	71,84	71,84
MDFA08	1,000 u	Cableado Equipamiento	89,81	89,81
			Grupo MDF.....	272,11
O01OA030	203,353 h.	Oficial primera	16,76	3.408,20
O01OA040	5,433 h.	Oficial segunda	15,76	85,62
O01OA050	155,973 h.	Ayudante	15,21	2.372,34
O01OA060	264,609 h.	Peón especializado	14,65	3.876,52
O01OA070	309,037 h.	Peón ordinario	14,55	4.496,48
O01OB010	4,286 h.	Oficial 1º encofrador	16,83	72,14
O01OB020	4,286 h.	Ayudante encofrador	15,79	67,68
O01OB030	2,291 h.	Oficial 1º ferralla	16,83	38,55
O01OB040	2,291 h.	Ayudante ferralla	15,79	36,17
O01OB090	34,841 h.	Oficial soldador, alicatador	12,52	436,21
O01OB100	34,841 h.	Ayudante soldador, alicatador	11,78	410,43
O01OB110	81,141 h.	Oficial yesero o escayolista	16,40	1.330,72
O01OB120	0,765 h.	Ayudante yesero o escayolista	15,57	11,91
O01OB130	1,671 h.	Oficial 1º cerrajero	16,40	27,40
O01OB140	12,377 h.	Ayudante cerrajero	15,43	190,97
O01OB150	31,072 h.	Oficial 1º carpintero	17,23	535,37
O01OB160	10,669 h.	Ayudante carpintero	15,57	166,12
O01OB170	24,150 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,34	418,76
O01OB180	14,000 h.	Oficial 2º fontanero calefactor	15,79	221,06
O01OB200	9,750 h.	Oficial 1º electricista	16,65	162,34
O01OB210	2,000 h.	Oficial 2º electricista	15,57	31,14
O01OB220	7,750 h.	Ayudante electricista	15,57	120,67
O01OB230	90,128 h.	Oficial 1º pintura	16,27	1.466,39
O01OB240	89,589 h.	Ayudante pintura	14,89	1.333,99
O01OB250	1,776 h.	Oficial 1º vidriería	15,80	28,05
O01OC110	204,000 h.	Especialista en inyecciones	16,50	3.366,00
			Grupo O01.....	24.711,22
OF2455	4,000 h.	Oficial 1º de conexionado a red de saneamiento	21,00	84,00
			Grupo OF2.....	84,00
P01AA020	7,543 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	126,71
P01AA030	0,051 t.	Arena de río 0/6 mm.	11,50	0,59
P01AG020	0,108 t.	Garbancillo 4/20 mm.	12,96	1,39
P01AG150	5,980 m3	Grava morro 80/200 mm.	23,00	137,54
P01AU2555F	1,000 ud	Recolocación de instalaciones existentes	160,00	160,00
P01BT010	462,759 ud	B.termoarcilla Ceratres 30x19x14	0,45	208,24
P01CC020	1,789 t.	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	98,19	175,69
P01CC140	0,002 t.	Cemento blanco BL-III/A-L 42,5 R sacos	188,00	0,46
P01CL030	0,001 t.	Cal hidratada en sacos S	115,00	0,10
P01CY010	3,150 t.	Yeso negro en sacos YG	60,00	189,01
P01CY030	0,723 t.	Yeso blanco en sacos YF	67,00	48,47
P01DC010	0,886 l.	Desenconfante p/encofrado metálico	1,61	1,43
P01DW050	5,359 m3	Agua obra	1,11	5,95
P01DW090	24,435 ud	Pequeño material	1,25	30,54

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P01ER260	0,013 m3	Roble c/I-80 <12m secado 2 años	1.864,55	23,31
P01FA056	0,015 t.	M.cola int. p/baldosas Ibersec Tile GR C1	120,00	1,84
P01FA068	0,050 t.	M.cola int.p/bald.Ibersec Tradicional GR	120,00	6,00
P01FJ016	0,030 t.	M.int/ext.ceram. Ibersec junta fina blanco	250,00	7,53
P01HA010	4,323 m3	Hormigón HA-25/P/20/I central	83,70	361,81
P01HA030M	3,483 m3	Hormigón HA-30/B/20/IIa+Qb central	87,47	304,68
P01HM010M	2,760 m3	Hormigón HM-20/B/20/I central	80,69	222,70
P01HM020	0,038 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	80,69	3,07
P01LG540	69,690 m2	Lad.gran f.Hispaplano 70,50x51,70x8 cm	5,44	379,11
P01LH010	0,061 mud	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm.	83,50	5,06
P01LT020	0,090 mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	104,17	9,37
P01LT030	0,025 mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x5 cm.	95,40	2,39
P01LW020	213,900 kg	Pasta agarre Hispalam unión ladrillos	0,16	34,22
P01LW029	26,220 m2	Tiras de EPS elastificado 1000x110x10 mm.	0,15	3,93
P01LW030	138,000 kg	Yeso fraguado	0,10	13,80
P01MC040	0,057 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,58	3,63
P01UC030	0,213 kg	Puntas 20x100	7,21	1,54
			Grupo P01.....	2.470,11
P02CVM005	1,000 ud	Manguito H-H PVC s/tope j.elást. D=125mm	8,42	8,42
P02CVW010	0,015 kg	Lubricante tubos PVC j.elástica	5,63	0,08
P02EAH030	1,000 ud	Arq.HM c/zunch.sup-fondo ciego 50x50x50	46,55	46,55
P02EAT100	1,000 ud	Tapa/marco cuadrada HM 50x50cm	17,22	17,22
P02EAT180	1,000 ud	Tapa p/sifonar arqueta HA 50x50cm	6,84	6,84
P02TVE005	5,000 m.	Tub.PVC estructurado j.elást SN4 D=125mm	4,81	24,05
			Grupo P02.....	103,16
P03AA020	0,882 kg	Alambre atar 1,30 mm.	1,37	1,21
P03AC010	31,646 kg	Acero corrugado B 400 S 6 mm	0,69	21,84
P03AC200	158,840 kg	Acero corrugado B 500 S	0,69	109,60
P03AC220	2,727 kg	Acero co. elab. y arm. B 500 S	1,04	2,84
P03AL005	91,460 kg	Acero laminado A-42b	0,83	75,91
P03AM030	34,209 m2	Malla 15x15x6 -2,792 kg/m2	2,02	69,10
			Grupo P03.....	280,49
P04MM020	21,851 m2	Tablero machi.roble 10 mm.	27,27	595,86
P04MW010	20,810 ud	Mater. auxiliar rev est. madera	1,00	20,81
P04PW010	31,213 m.	Cinta de juntas yeso	0,09	2,81
P04PW090	216,090 ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	2,16
P04PW290	62,426 m.	Maestra de 82 mm.	1,59	99,26
P04PW590	9,604 kg	Pasta de juntas	1,45	13,93
P04PY330	25,211 m2	Placa yeso antihumedad 15x1.200 mm.	8,77	221,10
P04RD060	2.163,680 kg	Mortero cal Tex cal Base	0,40	865,47
P04RW060	64,003 m.	Guardavivos plástico y metal	0,51	32,64
P04TK050	5,355 m2	Placa yeso laminado-vini. N-10 bl.60x60	7,74	41,45
P04TW023	10,710 m.	Perfil primario 24x43x3600	1,27	13,60
P04TW025	10,710 m.	Perfil secundario 24x43x3600	1,27	13,60
P04TW030	7,650 m.	Perfil angular remates	0,90	6,89
P04TW040	5,355 ud	Pieza cuelgue	0,22	1,18
			Grupo P04.....	1.930,75
P06SL190	35,035 m2	Lámina polietileno 2 mm.	1,42	49,75
P06SR060	3,430 kg	Impermeab. hidráulico cementoso Tecmadry	3,30	11,32
P06SR280	93,100 kg	Mortero regulador	0,06	5,59
			Grupo P06.....	66,65
P07TX520	29,148 m2	P.pol.extr.Styrodur 2500-CN-40 mm	10,28	299,64
			Grupo P07.....	299,64
P08EPG060	5,355 m2	Baldosa de gres antides. Clase 2	15,10	80,86
P08EPP020	5,355 m.	Peldaño gres porcel. antides 30x30 cm.	15,20	81,40
P08EXB070M	36,750 m2	Baldosa barro cocido similar al existente	50,40	1.852,20
P08MA080	62,430 m.	Rastrel pino 5x5 cm.	1,35	84,28

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P08MR010M	67,200 m.	Rodapié macizo madera de roble	2,20	147,84
P08WB030M	2,550 m2	Perfil alum.ano.natural en T de 25 mm.	3,25	8,29
			Grupo P08.....	2.254,86
P09ABC110	26,250 m2	Azulejo color 20x30 cm.	12,30	322,88
P09ABC170	12,500 m.	Listelo ondulado 3x20 cm.	7,90	98,75
			Grupo P09.....	421,63
P11AH035	1,133 ud	P.armario lisa ALM roble	87,55	99,15
P11AH065	1,133 ud	P.maleter.lisa MLM roble	35,02	39,66
P11CA015M	1,000 ud	P.paso corredera DAYFOR o similar	305,00	305,00
P11CA020M	4,000 ud	P.paso CLM roble 2H	122,00	488,00
P11CA030M	1,000 ud	P.paso CLM roble + Fijo	125,00	125,00
P11JT020	1,133 ud	Tirador armario de latón	1,99	2,25
P11JT080	1,133 ud	Tirador maletero de latón	1,93	2,19
P11JW020	2,265 ud	Imán de cierre blanco/marrón 42 mm.	0,27	0,61
P11PM070	4,379 m.	Galce roble macizo 70x30 mm.	4,47	19,57
P11PP010	28,110 m.	Pre cerco de pino 70x35 mm.	1,99	55,94
P11PR010	12,000 m.	Galce DM R.pino melix 70x30 mm.	2,59	31,08
P11PR070	5,500 m.	Galce DM R.roble 70x30 mm.	3,57	19,64
P11RB040	15,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,54	8,10
P11RB070	8,587 ud	Pernio latón plano 80x52 mm.	0,87	7,47
P11RP020	1,000 ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	9,25	9,25
P11RP060	4,000 ud	Pomo latón pul.brillo c/cerrad.	11,63	46,52
P11RW030	4,000 ud	Pasador latonado 100/250 mm.	1,98	7,92
P11TL010	11,000 m.	Tapajunt. DM LR pino melix 70x10	1,11	12,21
P11TL070	35,000 m.	Tapajunt. DM LR roble 70x10	1,21	42,35
P11TM070	6,000 m.	Tapajunt. LM roble 70x12	1,99	11,94
P11TM100	3,322 m.	Tapeta contrachap.pino 70x4 mm.	0,72	2,39
P11TR070	3,322 m.	Tapajunt. DM MR roble 70x10	1,47	4,88
P11WH010	0,500 ud	Cremona dorada tabla	4,54	2,27
P11WP080	127,720 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	5,11
P11XA020M	0,500 m2	Carp.ext Oscilo .Roble p/barniz.	263,68	131,84
			Grupo P11.....	1.480,34
P13DC010	3,860 m2	Celosisia fija chapa troquelada	81,50	314,59
P13DC020M	3,200 m2	Celosisia fija lamas chapa lacada	102,50	328,00
			Grupo P13.....	642,59
P14ESA040	1,549 m2	D. acrist. Climalit (4/10,12x16/5)	26,45	40,98
P14ESA150M	0,755 m2	D.acrist. Climalit (4/6/Stadip 3+3 inc.)	41,37	31,21
P14G004	1,559 m2	Miralite Evolution incoloro 5 mm.	16,57	25,84
P14KC010	6,200 m.	Canteado espejo	0,86	5,33
P14KW065	16,030 m.	Sellado con silicona neutra	0,86	13,79
P14KW070	6,200 ud	Taladro espejo D<10 mm.	0,84	5,21
			Grupo P14.....	122,35
P15GA010	252,000 m.	Cond. rigi. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,20	50,40
P15GA030	6,000 m.	Cond. rigi. 750 V 4 mm2 Cu	0,52	3,12
P15GB010	126,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,17	21,42
P15GK050	19,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,28	5,32
P15MNC010M	6,000 ud	Interruptor unipo. Niessen-Zenit	9,31	55,86
P15MNC100M	13,000 ud	Base ench. normal Niessen-Zenit	7,99	103,87
			Grupo P15.....	239,99
P17JP070	3,000 ud	Collarin bajante PVC D=110mm. c/cierre	1,76	5,28
P17LP010	4,500 ud	Codo 90º polipropileno 16 mm.	0,51	2,30
P17LP020	1,800 ud	Codo 90º polipropileno 20 mm.	0,51	0,92
P17LP100	0,900 ud	Te polipropileno 20 mm.	0,67	0,60
P17LP170	1,500 ud	Manguito polipropileno 16 mm.	0,42	0,63
P17LT010	7,500 m.	Tubo polipropil. PN20 16x2,7	1,35	10,13
P17LT020	4,500 m.	Tubo polipropil. PN20 20x3,4	1,65	7,43
P17SS010	1,000 ud	Sifón botella PVC sal.horiz.32mm 1 1/4"	2,68	2,68

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P17SV100	1,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	3,08	3,08
P17SW020	1,000 ud	Conexión PVC inodoro D=110mm c/j.labiada	4,45	4,45
P17VC010	2,170 m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.32mm	1,17	2,54
P17VC060	5,000 m.	Tubo PVC evac.serie B j.peg.110mm	4,66	23,30
P17VP010	0,510 ud	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 32 mm.	0,70	0,36
P17VP060	2,000 ud	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 110mm.	2,30	4,60
P17VP140	1,200 ud	Injerto M-H 45° PVC evac. j.peg. 110mm.	4,97	5,96
P17VP170	2,170 ud	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 32 mm.	0,66	1,43
P17XP050	2,000 ud	Llave paso empot.mand.redon.22mm	8,95	17,90
P17XT030	3,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,56	10,68
			Grupo P17.....	104,26
P18CB130	1,000 ud	Espejo inclinable p/minusválidos 70x60cm	308,65	308,65
P18CB230M	1,000 ud	Barra apoyo acero inox. 85 cm.	51,45	51,45
P18CB260	1,000 ud	Barra apoyo acero inox.abat.doble 85 cm.	141,75	141,75
P18CC090M	1,000 ud	Papelera a.inox. c/tapa basculante. 30 l.	195,00	195,00
P18CW090	1,000 ud	Secamanos elect.autom..1650 W.ABS bla.	115,00	115,00
P18CW140	1,000 ud	Dosif.jabón c/puls 1,2 l. a.inox.	51,50	51,50
P18CW170	1,000 ud	Dispensador p.higiénico indust.a.inox.	34,50	34,50
P18GL160	1,000 ud	Grif.mezcl.caño ext.p/gerontológica crom	151,65	151,65
P18GW040	3,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,77	5,31
P18IE030	1,000 ud	Inod.minusvál.t.bajo 4 fij.suelo	588,84	588,84
P18LX010	1,000 ud	Lavabo minusv.c/apoyo anat.codos	466,90	466,90
			Grupo P18.....	2.110,55
P21TA020MM	2,000 ud	Split MSZ-SF50VE Mitsubishi Electric	600,00	1.200,00
			Grupo P21.....	1.200,00
P23FJ030	2,000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg. pr.inc.	47,46	94,92
P23FJ250	1,000 ud	Extintor CO2 2 kg. de acero	76,91	76,91
P23FK270	4,000 ud	Señal alumin.420x420mm.fotolumi.	3,74	14,96
P23FM020M	1,000 ud	P. cortaf. EI2-45-C5 1H. 92x210 cm	280,00	280,00
P23FM350	1,000 ud	Cierre antipánico 1H. dos puntos	152,92	152,92
			Grupo P23.....	619,71
P25EI020	146,577 l.	P. plást. acrílica obra b/col. Tornado Mate	2,31	338,59
P25JA100	0,308 l.	E. laca poliuret. satinada color Lux atin	13,17	4,06
P25MA010	5,000 l.	Tapapor. nitrocel. incol. Montblac CM-10	4,61	23,05
P25MB050	4,415 l.	Barniz sint. mate. int/ext	9,73	42,96
P25OG040	29,315 kg	Masilla ultrafina acabados Plasmont	1,35	39,58
P25OU060	0,539 l.	Minio de plomo marino	10,90	5,88
P25OZ040	34,201 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	7,59	259,59
P25WW220	101,224 ud	Pequeño material	0,99	100,21
			Grupo P25.....	813,91
P33U160MPX	31,992 m2	Pieza de poliestireno expandido C-30	10,00	319,92
P33XB210	1,000 ud	Repercusión de apeo	65,68	65,68
			Grupo P33.....	385,60
P34VBP010M	1,000 ud	Pictograma normalizado de sexos	27,17	27,17
P34VBP012M	2,000 ud	Pictograma normalizado de Accesibilidad	27,17	54,34
			Grupo P34.....	81,51
SEGURIDAD	991,500 Eur	Medidas de seguridad	1,00	991,50
			Grupo SEG.....	991,50
UAMCL1	0,950 Hr	Oficial 1º climatización	15,00	14,25
UAMCLA	0,950 Hr	Ayudante climatización	12,50	11,88
UAMEL1	6,530 Hr	Oficial 1º electricista	15,00	97,95
UAMELA	6,330 Hr	Ayudante electricista	12,50	79,13
			Grupo UAM.....	203,20
UCCAFLS125	5,000 ml	Conducto flexible de diámetro 125 mm	2,29	11,45
UCCAV1S0350	1,000 Ud	Extractor S&P TD-350/125 SILENT ECOWATT	97,60	97,60

LISTADO DE MATERIALES VALORADO (Pres)

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
			Grupo UCC.....	109,05
UEBEDNN220E	4,000 Ud	Luminaria autónoma 200 lm. SAGELUX 0D200	45,00	180,00
UEBLFE258IGZ	10,000 Ud	Luminaria pared IGUZZINI mod. VIEW N993 o similar	275,00	2.750,00
UEBLPDN130-10	1,000 Ud	Luminaria Philips DN130B D165 1xLED10S/840	43,00	43,00
UEBLTFE258	2,000 Ud	Fluorescente STEP AIR SYM T5 1X28/54W GR, superficie	182,00	364,00
UEBLTFE258LMP	2,000 Ud	Luminaria LAMP FIL LED G2 OPAL SUS 55W. o similar	210,00	420,00
			Grupo UEB.....	3.757,00
VARIOS_0201	1,000	Legalización instalación eléctrica BT	500,00	500,00
			Grupo VAR.....	500,00

Resumen

Mano de obra.....	24.696,18
Materiales.....	63.605,76
Maquinaria.....	938,48
Otros.....	1.738,12
TOTAL.....	90.947,16

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS					
01.01	m2	DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO Y ELEMENTOS EXISTENTES			
		Despeje y retirada de mobiliario y demás elementos existentes de cualquier tipo por medios manuales, con recuperación y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,180 h.	Peón ordinario	14,55	2,62	
TOTAL PARTIDA					2,62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
01.02	ud	LEVANTADO DE INSTALACIONES			
		Levantado de tuberías de fontanería y de desagües, aparatos sanitarios, accesorios, radiadores, canalizaciones eléctricas, mecanismos eléctricos, totalmente limpio de instalaciones de cualquier tipo con recuperación, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA030	10,000 h.	Oficial primera	16,76	167,60	
O01OA040	4,000 h.	Oficial segunda	15,76	63,04	
O01OA070	4,000 h.	Peón ordinario	14,55	58,20	
M07CB030	1,000 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	42,07	
M07N060M	1,000 m2	Canon de desbroce a vertedero	0,07	0,07	
TOTAL PARTIDA					330,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
01.03	m3	APER.HUECOS.C/COMP.			
		Apertura de huecos, en muros de cualquier material, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	5,000 h.	Peón especializado	14,65	73,25	
O01OA070	5,000 h.	Peón ordinario	14,55	72,75	
M06CM010	6,700 h.	Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	1,94	13,00	
M06MP110	6,700 h.	Martillo manual perforador neumat.20 kg	1,53	10,25	
M07CB030	0,950 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	39,97	
M07N060	1,000 m3	Canon de desbroce a vertedero	0,80	0,80	
TOTAL PARTIDA					210,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIEZ EUROS con DOS CÉNTIMOS					
01.04	m2	DEM.FÁB.L.HUECO.D.1/2 PIE A MANO			
		Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA070	1,200 h.	Peón ordinario	14,55	17,46	
M07CB030	0,020 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	0,84	
M07N060M	1,060 m2	Canon de desbroce a vertedero	0,07	0,07	
TOTAL PARTIDA					18,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
01.05	m2	DEMOL.SOLERAS H.ARMADO.C/COMP.			
		Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, de espesor variable, con compresor, incluso corte con radial, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	0,500 h.	Peón especializado	14,65	7,33	
O01OA070	0,500 h.	Peón ordinario	14,55	7,28	
M06CM030	0,220 h.	Compre.port.diesel m.p. 5 m3/min 7 bar	3,57	0,79	
M06MR110	0,220 h.	Martillo manual rompedor neum. 22 kg.	1,88	0,41	
M07CB030	0,020 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	0,84	
M07N060M	1,060 m2	Canon de desbroce a vertedero	0,07	0,07	
TOTAL PARTIDA					16,72
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
01.06	m2	DEMOL.SOLADO BALDOSAS A MANO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres incluso capa de compresión si fuera necesario, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA070	0,750 h.	Peón ordinario	14,55	10,91	
M07CB030	0,020 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	0,84	
M07N060M	1,060 m2	Canon de desbroce a vertedero	0,07	0,07	
TOTAL PARTIDA					11,82
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS					
01.07	m2	DEMOLIC.ALICATADOS C/MART.ELEC. Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA060	0,750 h.	Peón especializado	14,65	10,99	
M06M010	0,250 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,69	0,42	
M07CB030	0,020 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	0,84	
M07N060M	1,060 m2	Canon de desbroce a vertedero	0,07	0,07	
TOTAL PARTIDA					12,32
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS					
01.08	m2	PICADO ENFOS Ó ENLUCIDO.VERT.C/MART. Picado de enfoscados o enlucido de cemento en paramentos verticales, por medios manuales o con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA060	0,680 h.	Peón especializado	14,65	9,96	
M06M010	0,450 h.	Martillo manual picador neumático 9 kg	1,69	0,76	
M07CB030	0,020 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	0,84	
M07N060M	1,060 m2	Canon de desbroce a vertedero	0,07	0,07	
TOTAL PARTIDA					11,63
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de ONCE EUROS con SESENTA Y TRES CÉNTIMOS					
01.09	m2	LEVANT.CARP.EN MUROS A MANO Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros y tabiques, con recuperación si se considera necesario para su posterior colocación, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA050	0,420 h.	Ayudante	15,21	6,39	
O01OA070	0,420 h.	Peón ordinario	14,55	6,11	
M07CB030	0,020 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	0,84	
M07N060M	1,060 m2	Canon de desbroce a vertedero	0,07	0,07	
TOTAL PARTIDA					13,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
01.10	m2	DEMOLICIÓN DE F.TECHO Demolición de cualquier tipo de falsos techos, por medios manuales, con posible recuperación si es considerado por la dirección facultativa, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,430 h.	Peón ordinario	14,55	6,26	
M07CB030	0,020 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	0,84	
M07N060M	1,060 m2	Canon de desbroce a vertedero	0,07	0,07	
TOTAL PARTIDA					7,17
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS					
01.11	m2	RASCADO DE PINTURAS MUROS INTERIORES Rascado de pinturas en muros interiores, hasta la completa eliminación de las mismas, ejecutado por procedimiento manual mediante rasqueta y espátula, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor, deduciendo huecos.			
O01OA070	0,195 h.	Peón ordinario	14,55	2,84	
TOTAL PARTIDA					2,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO					
02.01	m3	EXC.POZOS A MÁQUINA T.COMPACT.			
		Excavación en pozos en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, con carga y transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	1,140 h.	Peón ordinario	14,55	16,59	
M05EN030	0,280 h.	Excav.hidráulica neumáticos 100 CV	51,08	14,30	
M07CB030	0,950 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	39,97	
M07N060	1,000 m3	Canon de desbroce a vertedero	0,80	0,80	

TOTAL PARTIDA..... 71,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.02	m3	EXC.ARQ.SANEAM.A MÁQ. T.DUROS			
		Excavación en arquetas o pozos de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación, y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	1,000 h.	Peón ordinario	14,55	14,55	
M05EC110	0,180 h.	Miniexcavadora hidráulica cadenas 1,2 t.	32,96	5,93	
M08RI010	0,800 h.	Pisón vibrante 70 kg.	2,85	2,28	

TOTAL PARTIDA..... 22,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.03	m3	EXC.ZANJA SANEAM. T.DURO MEC.			
		Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,900 h.	Peón ordinario	14,55	13,10	
M05EC110	0,160 h.	Miniexcavadora hidráulica cadenas 1,2 t.	32,96	5,27	
M08RI010	0,850 h.	Pisón vibrante 70 kg.	2,85	2,42	

TOTAL PARTIDA..... 20,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN					
03.01	m3	H.ARM. HA-30/B/20/IIa+Qb 2 CARAS 0,30 V.GRÚA Hormigón armado HA-30N/mm2, consistencia blanda, Tmáx. 20 mm. para ambiente agresivo, elaborado en central, en muro de 30 cm. de espesor, incluso armadura (Según documentación gráfica), encofrado y desencofrado con paneles metálicos de 3,00x1,00 m. a dos caras, vertido, encofrado y desencofrado con grúa, vibrado y colado. Según normas NTE-CCM, EHE y CTE-SE-C.			
E04MEF020	6,667 m2	ENCOFRADO EN MUROS 2 CARAS 3,00m.	19,37	129,14	
E04AB020	60,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,23	73,80	
E04MM030M	1,250 m3	HORMIGÓN HA-30/B/20/IIa+Qb V.GRÚA	106,72	133,40	
TOTAL PARTIDA					336,34
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
03.02	m3	H.ARM. HA-30/B/20/IIa+Qb V.MANUAL Hormigón armado HA-30 N/mm2, consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente agresivo, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (Según documentación gráfica), vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ, EHE y CTE-SE-C.			
E04CM190M	1,000 m3	HORM. HA-30/B/20/IIa+Qb V. MANUAL	113,57	113,57	
E04AB020	40,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,23	49,20	
TOTAL PARTIDA					162,77
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y DOS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
03.03	m2	SOLER.HA-25, 15cm.ARMA.#15x15x6 Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx. 20 mm., elaborado en obra, i/ vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.			
E04SE090	0,150 m3	HORMIGÓN HA-25/P/20/I EN SOLERA	106,68	16,00	
E04AM060	1,000 m2	MALLA 15x15 cm. D=6 mm.	2,85	2,85	
TOTAL PARTIDA					18,85
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
03.04	m3	RELLENO BOLOS EN POZOS MECÁN. Relleno y extendido de bolos en pozos, por medios mecánicos y con p.p. de medios auxiliares.			
O010A070	0,092 h.	Peón ordinario	14,55	1,34	
P01AG150	1,000 m3	Grava morro 80/200 mm.	23,00	23,00	
M05PN010	0,045 h.	Pala cargadora neumáticos 85 CV/1,2m3	45,08	2,03	
TOTAL PARTIDA					26,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
03.05	m3	HORM.LIMPIEZA HM-20/B/20/I V.MAN Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia blanda, Tmáx. 20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZ, EHE y CTE-SE-C.			
O010A070	0,600 h.	Peón ordinario	14,55	8,73	
P01HM010M	1,150 m3	Hormigón HM-20/B/20/I central	80,69	92,79	
TOTAL PARTIDA					101,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO UN EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS					
03.06	m2	VENTILACIÓN CASETONES DE POLIESTIREN EXPANDIDO C-30 Encofrado perdido para formación de ventilación con solera elevada mediante cámara, con casetones de poliestireno expandido de 30 cm de altura. Las piezas modulares serán de altura adecuado a las sobrecargas útiles expresadas en los documentos de cálculo y geometrías previstas. Comprendiendo: Suministro de las piezas y montaje, se incluye además el corte de piezas para soluciones especiales como el encuentro con soportes y piezas finales de cierre. Medida la superficie ejecutada aplicando el rendimiento de colocación expresado por el fabricante.			
O010A070	0,078 h.	Peón ordinario	14,55	1,13	
P33U160MPX	1,333 m2	Pieza de poliestireno expandido C-30	10,00	13,33	
TOTAL PARTIDA					14,46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.07	m2	IMP. LÁMINA DE POLIETILENO			
		Impermeabilización constituida por lámina de polietileno de 2 mm. de espesor			
O01OA030	0,120 h.	Oficial primera	16,76	2,01	
O01OA050	0,120 h.	Ayudante	15,21	1,83	
P06SL190	1,100 m2	Lámina polietileno 2 mm.	1,42	1,56	
TOTAL PARTIDA					5,40

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 RED DE SANEAMIENTO						
04.01		Ud	CONEXIONADO A RED EXISTENTE Conexión a red existente de saneamiento del edificio con todos los elementos necesarios, incluso obra civil necesaria, instalada y funcionando.			
OF2455	2,000	h.	Oficial 1ª de conexionado a red de saneamiento	21,00	42,00	
CONEX21SAN	1,000	ud	Conexionado a red existente de saneamiento	200,00	200,00	
TOTAL PARTIDA						242,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS

04.02		m.	TUBO PVC ESTR. J.ELÁS.SN4 C.TEJA 125mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m ² ; con un diámetro 125 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de codos, piezas especiales de conexionado, medios auxiliares, incluso excavación y tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.			
O010A030	0,200	h.	Oficial primera	16,76	3,35	
O010A060	0,200	h.	Peón especializado	14,65	2,93	
P01AA020	0,237	m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	3,98	
P02CVM005	0,200	ud	Manguito H-H PVC s/tope j.elást. D=125mm	8,42	1,68	
P02CVW010	0,003	kg	Lubricante tubos PVC j.elástica	5,63	0,02	
P02TVE005	1,000	m.	Tub.PVC estructurado j.elást SN4 D=125mm	4,81	4,81	
TOTAL PARTIDA						16,77

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

04.03		ud	ARQUETA PREFABRICADA. HM 50x50x50 cm Arqueta prefabricada de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 50x50x50 cm., medidas interiores, completa: con tapa, marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-HS-5.			
O010A030	0,660	h.	Oficial primera	16,76	11,06	
O010A060	1,320	h.	Peón especializado	14,65	19,34	
M05RN020	0,140	h.	Retrocargadora neumáticos 75 CV	36,08	5,05	
P01HM020	0,038	m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	80,69	3,07	
P02EAH030	1,000	ud	Arq.HM c/zunch.sup-fondo ciego 50x50x50	46,55	46,55	
P02EAT100	1,000	ud	Tapa/marco cuadrada HM 50x50cm	17,22	17,22	
P02EAT180	1,000	ud	Tapa p/sifonar arqueta HA 50x50cm	6,84	6,84	
TOTAL PARTIDA						109,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con TRECE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES					
05.01	m2	TABIQUE GRAN FORMATO HISPAPLANO HD 8 cm.			
		Tabique formado por un ladrillo cerámico gran formato HispaPlano 100% de 9 (70,50x51,70x9 cm.), de hueco doble. Incluido aplomado, colocación de premarcos, acopio y limpieza. Medida a cinta corrida por recibido de carpintería.			
O01OA030	0,310 h.	Oficial primera	16,76	5,20	
O01OA070	0,100 h.	Peón ordinario	14,55	1,46	
P01LG540	1,010 m2	Lad.gran f.Hispaplano 70,50x51,70x8 cm	5,44	5,49	
P01LW020	3,100 kg	Pasta agarre Hispalam unión ladrillos	0,16	0,50	
P01LW030	2,000 kg	Yeso fraguado	0,10	0,20	
P01LW029	0,380 m2	Tiras de EPS elasticado 1000x110x10 mm.	0,15	0,06	
TOTAL PARTIDA					12,91
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS					
05.02	m2	FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.FACH. MORT.M-5			
		Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA030	0,500 h.	Oficial primera	16,76	8,38	
O01OA070	0,500 h.	Peón ordinario	14,55	7,28	
P01LT020	0,052 mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm.	104,17	5,42	
P01MC040	0,025 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,58	1,59	
TOTAL PARTIDA					22,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
05.03	m2	F.BLOQ.TERMOARCILLA CERATRES 30x19x14			
		Fábrica de bloques de termoarcilla Ceratres de 30x19x14 cm. de baja densidad, para ejecución de muros cerramiento, constituidos por mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-10, i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.			
O01OA160	0,460 h.	Cuadrilla H	31,97	14,71	
P01BT010	16,670 ud	B.termoarcilla Ceratres 30x19x14	0,45	7,50	
A02A060	0,020 m3	MORTERO CEMENTO M-10	80,22	1,60	
A03H090	0,003 m3	HORM. DOSIF. 330 kg /CEMENTO Tmáx.20	71,13	0,21	
P03AC010	1,140 kg	Acero corrugado B 400 S 6 mm	0,69	0,79	
TOTAL PARTIDA					24,81
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS					
05.04	m2	TABIQUE HUECO SENCILLO 4cm.INT.MORT.M-5			
		Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.			
O01OA030	0,370 h.	Oficial primera	16,76	6,20	
O01OA070	0,370 h.	Peón ordinario	14,55	5,38	
P01LH010	0,035 mud	Ladrillo hueco sencillo 24x11,5x4 cm.	83,50	2,92	
P01MC040	0,008 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,58	0,51	
TOTAL PARTIDA					15,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con UN CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.05	m2		TRASDOS.SEMIDIRECTO ANTIHUM.15mm. 82/600 Trasdosado semidirecto formado por maestras separadas 600 mm. de chapa de acero galvanizado según documentación gráfica, atornillado con tornillos autoperforantes de acero, placa yeso laminado resistente al agua de 15 mm. de espesor, sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, formación de huecos y jambas de ventanas (Según documentación gráfica), limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
O01OA030	0,260	h.	Oficial primera	16,76	4,36	
O01OA050	0,260	h.	Ayudante	15,21	3,95	
P04PY330	1,050	m2	Placa yeso antihumedad 15x1.200 mm.	8,77	9,21	
P04PW590	0,400	kg	Pasta de juntas	1,45	0,58	
P04PW010	1,300	m.	Cinta de juntas yeso	0,09	0,12	
P04PW290	2,600	m.	Maestra de 82 mm.	1,59	4,13	
P04PW090	9,000	ud	Tornillo 3,9 x 25	0,01	0,09	
TOTAL PARTIDA						22,44

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS con CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

05.06	ud		FORMACIÓN CARGADERO 2 HEB 100 Formación de cargadero para adintelado de fábrica de 2 pies por 2 pies y medio en hueco existente en muros de fachada, con dos perfiles HEB de 100 mm., y viguetillas/50x50 cada 25 cm. dispuestas de un perfil a otro según especificaciones de proyecto incluso emparchado o jameado de ladrillos cerámicos de tejar, similares a los existentes s/CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE y NTE-FFL de 25x12x5 cm., con aparejo original, sentado con mortero mixto (bastardo), incluso demolición y picado del dintel actual, con entresacado de piezas para enjarje, roturas laterales para apoyo, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas cimbras apeos etc, humedecido de las piezas y limpieza. Medida la unidad completamente ejecutada.			
O01OA030	5,000	h.	Oficial primera	16,76	83,80	
O01OA070	5,000	h.	Peón ordinario	14,55	72,75	
O01OA060	5,000	h.	Peón especializado	14,65	73,25	
O01OB150	5,000	h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	86,15	
O01OB140	10,000	h.	Ayudante cerrajero	15,43	154,30	
P03AL005	91,460	kg	Acero laminado A-42b	0,83	75,91	
P01LT030	0,025	mud	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x5 cm.	95,40	2,39	
P33XB210	1,000	ud	Repercusión de apeo	65,68	65,68	
R03FIF010	0,600	m3	DESMONTADO MANUAL MURO LADRILLO MACIZO	92,76	55,66	
A02M040	0,009	m3	MORT.BAST.CAL M-5 CEM BL-III/A-L 42,5 R	115,88	1,04	
R03T030	0,780	m3	TRANSPORTE DE ESCOMBROS S/CAMIÓN 10km	5,08	3,96	
TOTAL PARTIDA						674,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

05.07	ud		CONDENA DE CHIMENEA Condena de chimenea (Incluso previo derribo la existente) mediante tablero de rasillón machihembrado de 100x25x4 cm., recibidos cmortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, capa de compresión de 3 cm. de mortero de cemento M-5, y mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 4/4, imprimación del paramento con pintura impermeabilizante y teja cerámica curva similar a la existenterecibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5. Incluso carga y transporte al vertedero.			
CONCH155	1,000	ud	Condena chimenea	100,00	100,00	
O01OA030	1,150	h.	Oficial primera	16,76	19,27	
O01OA050	1,150	h.	Ayudante	15,21	17,49	
M07CB030	1,000	h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	42,07	
M07N060M	1,000	m2	Canon de desbroce a vertedero	0,07	0,07	
TOTAL PARTIDA						178,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
05.08	ud	AYUDAS ALBAÑILERÍA Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.			
O01OA030	12,000 h.	Oficial primera	16,76	201,12	
O01OA050	12,000 h.	Ayudante	15,21	182,52	
O01OA070	12,000 h.	Peón ordinario	14,55	174,60	
TOTAL PARTIDA					558,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS						
06.01	m2		REV.MORT. CAL AÉREA ENFOSCADO			
			Revestimiento de paramentos verticales con mortero de cal aérea Texcal de Texsa Morteros o equivalente, espesor según soporte, mínimo 10 mm. Color similar al existente, aplicado manualmente y regleado, aplicado directamente sobre el soporte, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-7, se descontarán huecos y se medirán moche-tas.			
O01OA030	0,600	h.	Oficial primera	16,76	10,06	
O01OA050	0,600	h.	Ayudante	15,21	9,13	
O01OA070	0,050	h.	Peón ordinario	14,55	0,73	
P04RD060	16,000	kg	Mortero cal Texcal Base	0,40	6,40	
P01DW050	0,008	m3	Agua obra	1,11	0,01	
TOTAL PARTIDA						26,33
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS						
06.02	m2		ENFOSCADO M-5 CÁMARAS			
			Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 20 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.			
O01OA030	0,084	h.	Oficial primera	16,76	1,41	
O01OA050	0,084	h.	Ayudante	15,21	1,28	
A02A080	0,020	m3	MORTERO CEMENTO M-5	70,92	1,42	
TOTAL PARTIDA						4,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con ONCE CÉNTIMOS						
06.03	m2		ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. M-15 VER.			
			Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-15, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, Medido deduciendo huecos.			
O01OA030	0,350	h.	Oficial primera	16,76	5,87	
O01OA050	0,350	h.	Ayudante	15,21	5,32	
A02A050	0,020	m3	MORTERO CEMENTO M-15	82,41	1,65	
TOTAL PARTIDA						12,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS						
06.04	m2		REPASO DE HUECOS DE ALBAÑILERÍA			
			Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales, por medios manuales, para su posterior revestimiento, incluso retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA040	0,250	h.	Oficial segunda	15,76	3,94	
O01OA070	0,250	h.	Peón ordinario	14,55	3,64	
M07CB030	0,020	h.	Camión basculante 6x4 20 t.	42,07	0,84	
M07N060M	1,060	m2	Canon de desbroce a vertedero	0,07	0,07	
TOTAL PARTIDA						8,49
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
06.05	m2		GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO			
			Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos.			
O01OB110	0,270	h.	Oficial yesero o escayolista	16,40	4,43	
O01OA070	0,270	h.	Peón ordinario	14,55	3,93	
A01A030	0,012	m3	PASTA DE YESO NEGRO	88,05	1,06	
A01A040	0,003	m3	PASTA DE YESO BLANCO	91,37	0,27	
P04RW060	0,215	m.	Guardavivos plástico y metal	0,51	0,11	
TOTAL PARTIDA						9,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
06.06	m2	F.TECH. YESO LAM. VINILO BL.60x60 PV Falso techo registrable de placas de yeso laminado en placa vinílica normal (N) blanca de 60x60 cm. y 10 mm. de espesor, suspendido de perfilería vista, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, terminado, s/NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01OB110	0,150 h.	Oficial yesero o escayolista	16,40	2,46	
O01OB120	0,150 h.	Ayudante yesero o escayolista	15,57	2,34	
P04TK050	1,050 m2	Placa yeso laminado-vini. N-10 bl.60x60	7,74	8,13	
P04TW023	2,100 m.	Perfil primario 24x43x3600	1,27	2,67	
P04TW025	2,100 m.	Perfil secundario 24x43x3600	1,27	2,67	
P04TW030	1,500 m.	Perfil angular remates	0,90	1,35	
P04TW040	1,050 ud	Pieza cuelgue	0,22	0,23	

TOTAL PARTIDA **19,85**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

06.07	m2	SELLADO FISURAS M.CEM. Sellado de fisuras en paramentos verticales con mortero de cemento CEM I/A-P 32,5 R y arena de río, M-15 acabado enrasado, incluso muestras de acabado, color y textura similar al existente, previamente se habrán eliminado las juntas antiguas en una profundidad suficiente para que el agarre de las nuevas esté garantizado, además se habrán limpiado con aire a presión, llagas y tendeles. A continuación con el paramento preparado se extenderá la trama de juntas con el ancho y espesor y diseño especificado, se eliminarán las rebabas de mortero.			
O01OA030	0,700 h.	Oficial primera	16,76	11,73	
O01OA050	0,700 h.	Ayudante	15,21	10,65	
O01OA070	0,340 h.	Peón ordinario	14,55	4,95	
A02A050	0,006 m3	MORTERO CEMENTO M-15	82,41	0,49	
P01DW050	0,010 m3	Agua obra	1,11	0,01	

TOTAL PARTIDA **27,83**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 AISLAMIENTO Y IMPERMEABILIZACIÓN					
07.01	m2	AISL.TÉRM.CAM.STYRODUR 2500-CN-40			
		Aislamiento térmico de cámaras de aire con planchas rígidas de espuma de poliestireno extruído, machihembradas tipo III, Styrodur 2500-CN de 40 mm., i/p.p. de corte y colocación.			
O010A030	0,050 h.	Oficial primera	16,76	0,84	
O010A050	0,050 h.	Ayudante	15,21	0,76	
P07TX520	1,050 m2	P.pol.extr.Styrodur 2500-CN-40 mm	10,28	10,79	
TOTAL PARTIDA					12,39
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
07.02	m.	IMPERMEABILIZACIÓN ARRANQUE DE FACHADA			
		Tratamiento impermeabilizante contra la capilaridad en arranques de fábrica de ladrillo u hormigón, aplicando 2 capas de impermeabilizante hidráulico Tecmadry sobre base regularizada de mortero.			
O010A030	0,200 h.	Oficial primera	16,76	3,35	
O010A050	0,150 h.	Ayudante	15,21	2,28	
P06SR280	19,000 kg	Mortero regulador	0,06	1,14	
P06SR060	0,700 kg	Impermeab. hidráulico cementoso Tecmadry	3,30	2,31	
TOTAL PARTIDA					9,08
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con OCHO CÉNTIMOS					
07.03	ml	DESECAMIENTO MUROS KNAPEN O SIMILAR			
		Sifón osmótico Higroconvector de cerámica porosa para desecamiento de muros de 70 a 80 cm. de espesor (H/20) método Knapen o similar, formado por tubo de cerámica prismático, provisto de un canal interior estriado de 30 mm. de diámetro y 20 cm. de largo, alojado en alveolo realizado en sentido perpendicular empotrado en muro, colocado en perforaciones de 50, 60 y 70 mm. de diámetro, relleno de perforaciones con sílice según diámetro, provisto de rejillas circulares de aleación zamak o nylon, acoplados con mortero de cemento, incluido desplazamiento equipo, ayudas de albañilería y ensayos. 3 unidades por ml. Totalmente terminado.			
KARPEN15525MR	1,000 ml	DESECAMIENTO KNAPEN MUROS	92,30	92,30	
TOTAL PARTIDA					92,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
07.04	ml	AIREACIÓN DE SUELOS KNAPEN O SIMILAR			
		Suministro y colocación de dren aerator/condensador, método Knapen o similar, formado por tubo de cerámica prismático para desecamiento y aireación de suelos, para salida de gases al exterior por diferencia térmica, de 250 mm... de longitud por 90 mm..... de diámetro, provisto de un canal interior, colocado a hueso, sobre encachado de grava, bajo la solera de hormigón (no incluidas en precio). Comunicación exterior de dren aerator /condensador, mediante perforaciones en muros en los extremos del conducto, provista de un manguito flexible y rejilla de ventilación (Todo ello ejecutado de acuerdo con el método Knapen). Así como pp. de medios auxiliares y medidas de seguridad.			
KARPEN15525SL	1,000 ml	DESECAMIENTO KNAPEN SUELOS	45,80	45,80	
TOTAL PARTIDA					45,80
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 PAVIMENTOS Y ALICATADOS					
08.01	m2	RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5 RT.			
		Recrecido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, con acabado superficial ruleteado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-20), medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OA030	0,300 h.	Oficial primera	16,76	5,03	
O01OA050	0,300 h.	Ayudante	15,21	4,56	
A02A080	0,053 m3	MORTERO CEMENTO M-5	70,92	3,76	
A02A040	0,010 m3	MORTERO CEMENTO M-20	99,80	1,00	
TOTAL PARTIDA					14,35
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
08.02	m2	SOLADO DE GRES ANTIDES.			
		Solado de gres prensado en seco antideslizante Clase 2(BIla-BIb s/UNE-EN-67), en baldosas definir por D.F para tránsito denso (Abrasión V), recibido con adhesivo C1 T s/EN-12004 Ibersec Tile, i/rodapié y rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/EN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, s/NTE-RSR-2, i/rodapié del mismo material y piezas especiales, incluso remate de unión de solados con perfil de aluminio anodizado natural en T de 25 mm. recibido con adhesivo, medido en superficie realmente ejecutada.			
O01OB090	0,410 h.	Oficial solador, alicatador	12,52	5,13	
O01OB100	0,410 h.	Ayudante solador, alicatador	11,78	4,83	
O01OA070	0,250 h.	Peón ordinario	14,55	3,64	
P08EPP020	1,050 m.	Peldaño gres porcel. antides 30x30 cm.	15,20	15,96	
P08EPG060	1,050 m2	Baldosa de gres antides. Clase 2	15,10	15,86	
P01FA056	0,003 t.	M.cola int. p/baldosas Ibersec Tile GR C1	120,00	0,36	
P01FJ016	0,001 t.	M.int/ext.ceram. Ibersec junta fina blanco	250,00	0,25	
P08WB030M	0,500 m2	Perfil alum.ano.natural en T de 25 mm.	3,25	1,63	
TOTAL PARTIDA					47,66
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
08.03	m2	SOL.BALDOSA BARRO COCIDO SIML. EXISTENTE			
		Solado de baldosa de barro cocido similar al existente y misma colocación, clase 1(AIII, s/UNE-EN-67) recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/ rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-2, medida la superficie realmente ejecutada.			
O01OB090	0,600 h.	Oficial solador, alicatador	12,52	7,51	
O01OB100	0,600 h.	Ayudante solador, alicatador	11,78	7,07	
O01OA070	0,300 h.	Peón ordinario	14,55	4,37	
P01AA020	0,020 m3	Arena de río 0/6 mm.	16,80	0,34	
A02A080	0,030 m3	MORTERO CEMENTO M-5	70,92	2,13	
A01L020	0,001 m3	LECHADA CEMENTO 1/2 CEM II/B-P 32,5 N	71,77	0,07	
P08EXB070M	1,050 m2	Baldosa barro cocido similar al existente	50,40	52,92	
TOTAL PARTIDA					74,41
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y UN CÉNTIMOS					
08.04	m2	ALIC.AZULEJO COLOR C/ADH.			
		Alicatado con azulejo color a definir por D.F (BIII s/UNE-EN-67), incluso con listelo del mismo material, recibido con adhesivo C1 s/EN-12004 Ibersec tradicional Gris, sin incluir enfoscado de mortero, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido a cinta corrida.			
O01OB090	0,470 h.	Oficial solador, alicatador	12,52	5,88	
O01OB100	0,470 h.	Ayudante solador, alicatador	11,78	5,54	
O01OA070	0,250 h.	Peón ordinario	14,55	3,64	
P09ABC110	1,050 m2	Azulejo color 20x30 cm.	12,30	12,92	
P09ABC170	0,500 m.	Listelo ondulado 3x20 cm.	7,90	3,95	
P01FA068	0,002 t.	M.cola int.p/bald.Ibersec Tradicional GR	120,00	0,24	
P01FJ016	0,001 t.	M.int/ext.ceram. Ibersec junta fina blanco	250,00	0,25	
TOTAL PARTIDA					32,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
08.05	m.	RODAPIÉ MADERA MACIZA DE ROBLE Rodapié en madera maciza de roble similar al existente., clavado o pegado en paramento, s/NTE-RSR-27, medido en su longitud.			
O01OB150	0,120 h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	2,07	
P08MR010M	1,050 m.	Rodapié macizo madera de roble	2,20	2,31	
TOTAL PARTIDA.....					4,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CARPINTERÍA, VIDRIERÍA Y CERRAJERÍA						
09.01		ud	COLOCACIÓN DE PUERTA EN TABIQUES C/YESO			
			Coloación de Puerta existente, incluso recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material , utilizando pasta de y eso negro, totalmente colocada y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RY-85. Medida la superficie realmente ejecutada.			
O01OB150	1,000	h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	17,23	
O01OB160	1,000	h.	Ayudante carpintero	15,57	15,57	
O01OA030	1,000	h.	Oficial primera	16,76	16,76	
O01OA050	1,000	h.	Ayudante	15,21	15,21	
P01UC030	0,105	kg	Puntas 20x100	7,21	0,76	
A01A030	0,009	m3	PASTA DE YESO NEGRO	88,05	0,79	
P11TL010	11,000	m.	Tapajunt. DM LR pino melix 70x10	1,11	12,21	
E13CS010	1,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,11	12,11	
TOTAL PARTIDA						90,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVENTA EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

09.02		ud	P.P.CORR. 1H. L.MACIZA BLOCK 2100x950x40mm			
			Puerta Patentada con núcleo en aglomerado de partículas. Bastidor en fibra hidrófuga o pino país, recubierta en laminado de alta presión (Formica 'gama colors MATTE 58' y Polyrey 'gama papago FA') acabados lisos de medidas 2100x950x40mm. Cantos verticales chapados en P.V.C. de 2mm y los horizontales en 0,5mm. Cerco tipo corredera entre tabiques, base fibra recubierto en laminado de alta presión 0,8 mm, siendo de 30 mm de espesor en los largueros exteriores con junta de goma en cada uno de ellos y 19 mm en la del tope (zona interior), siendo de ancho para un grueso de tabique de 120 mm. Dos largueros postformado tipo corredera, base fibra recubierto en laminado de alta presión 0,8 mm de 19 mm de espesor y 30 mm de ancho, con cepillo. Cabecero postformado tipo corredera, base fibra recubierto en laminado de alta presión 0,8 mm de 30 mm de espesor y 45 mm de ancho, con cepillo. Cinco tapajuntas postformado estándar, base fibra recubierto en laminado de alta presión 0,8 mm de 70 mm de ancho y 16 mm de espesor. Incluso sistema oculto en tabiquería y sistema de desbloqueo de las puertas desde el exterior. LAS PUERTAS TENDRAN UNA ANCHURA LIBRE DE PASO MAYOR A 80cm PARA FACILITAR EL PASO A USUARIOS CON SILLA DE RUEDAS.			
O01OB150	2,500	h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	43,08	
O01OB160	2,500	h.	Ayudante carpintero	15,57	38,93	
P11CA015M	1,000	ud	P.paso corredera DAYFOR o similar	305,00	305,00	
TOTAL PARTIDA						387,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con UN CÉNTIMOS

09.03		ud	P.P. LISA MACIZA ROBLE + FIJO SUPERIOR			
			Puerta de paso ciega 2010x1020 + Fijo superior de 600 mm (Según documentación gráfica), lisa maciza con formación de tabla similares a las existentes (CLM) de roble tintadas y barnizadas, incluso precerco de roble de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de roble de 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre en color similares a los esxistentes, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	1,000	h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	17,23	
O01OB160	1,000	h.	Ayudante carpintero	15,57	15,57	
E13CS010	1,000	ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/1 HOJA	12,11	12,11	
P11PR070	5,500	m.	Galce DM R.roble 70x30 mm.	3,57	19,64	
P11TL070	11,000	m.	Tapajunt. DM LR roble 70x10	1,21	13,31	
P11RB040	3,000	ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,54	1,62	
P11WP080	18,000	ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,72	
P11RP020	1,000	ud	Pomo latón pul.brillo c/resbalón	9,25	9,25	
P11CA030M	1,000	ud	P.paso CLM roble + Fijo	125,00	125,00	
TOTAL PARTIDA						214,45

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CATORCE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.04	ud	P.P. LISA MACIZA 2/H ROBLE			
		Puerta de paso ciega de 2 hojas de 2100 x 1800 mm , lisa maciza con formación de tabla similares a las existentes (CLM) de roble tintadas y barnizadas, con precerco de pino macizo de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de roble de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. para pintar en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	1,400 h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	24,12	
O01OB160	1,400 h.	Ayudante carpintero	15,57	21,80	
E13CD010	1,000 ud	PRECERCO PINO 70x35 mm.P/2 HOJAS	14,74	14,74	
P11PR010	6,000 m.	Galce DM R.pino melix 70x30 mm.	2,59	15,54	
P11TL070	12,000 m.	Tapajunt. DM LR roble 70x10	1,21	14,52	
P11RB040	6,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,54	3,24	
P11WP080	36,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	1,44	
P11RP060	2,000 ud	Pomo latón pul.brillo c/cerrad.	11,63	23,26	
P11RW030	2,000 ud	Pasador latonado 100/250 mm.	1,98	3,96	
P11CA020M	2,000 ud	P.paso CLM roble 2H	122,00	244,00	
TOTAL PARTIDA					366,62

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS

09.05	m2	VENT.FIJO S/PARTEL.ROBLE P/B			
		Marco ventanal fijo para acristalar, sin partelunas, realizado en madera de roble, tintadas y barnizado similar a las existentes, con cerco de sección 7x7 cm., colocado sobre precerco de pino 70x35 mm., incluso junquillos de 2x2 cm. y tapajuntas lisos de roble macizo 70x10 mm., en ambas caras, montado y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	2,750 h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	47,38	
O01OB160	2,000 h.	Ayudante carpintero	15,57	31,14	
P11PP010	4,000 m.	Precerco de pino 70x35 mm.	1,99	7,96	
P01ER260	0,025 m3	Roble c/I-80 <12m secado 2 años	1.864,55	46,61	
P11TM070	8,000 m.	Tapajunt. LM roble 70x12	1,99	15,92	
TOTAL PARTIDA					149,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS con UN CÉNTIMOS

09.06	m2	VENT.ROBLE.OSCLOBATIENDES 1H. P/BARNIZ.			
		Carpintería exterior para ventanas oscilobatientes de 1 hoja, realizado en madera de roble, tintadas y barnizado similar a las existentes, con cerco sin carriles para persiana y con hojas sin partelunas, incluso precerco de pino 70x35 mm., tapajuntas lisos de roble macizo 70x10 mm., y herrajes de colgar y de cierre similares a los existentes, montada y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	0,900 h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	15,51	
O01OB160	0,900 h.	Ayudante carpintero	15,57	14,01	
P11PP010	4,000 m.	Precerco de pino 70x35 mm.	1,99	7,96	
P11RB070	6,000 ud	Pernio latón plano 80x52 mm.	0,87	5,22	
P11WH010	1,000 ud	Cremona dorada tabla	4,54	4,54	
P11WP080	9,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,36	
P11XA020M	1,000 m2	Carp.ext Oscilo .Roble p/barniz.	263,68	263,68	
P11TM070	4,000 m.	Tapajunt. LM roble 70x12	1,99	7,96	
TOTAL PARTIDA					319,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECINUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.07	m2	FTE.ARM/MAL.LISO ROBLE Frente de armario empotrado, con hojas (sin maletero) lisos de 30 mm. de espesor (A/MLM) de roble tintadas y barnizado similar a las existentes, con precerco de pino macizo 70x35 mm. galce de roble de 70x30 mm., tapa-juntas exteriores moldeados de DM rechapados de pino 70x10 mm. para pintar, tapetas interiores contrachapadas de pino 70x4 mm., herrajes de colgar latonados, imanes de cierre y tiradores similares a los existentes, montado y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB150	0,900 h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	15,51	
O01OB160	0,900 h.	Ayudante carpintero	15,57	14,01	
P11PP010	1,000 m.	Precerco de pino 70x35 mm.	1,99	1,99	
P11PM070	2,900 m.	Galce roble macizo 70x30 mm.	4,47	12,96	
P11TR070	2,200 m.	Tapajunt. DM MR roble 70x10	1,47	3,23	
P11TM100	2,200 m.	Tapeta contrachap.pino 70x4 mm.	0,72	1,58	
P11AH035	0,750 ud	P.armario lisa ALM roble	87,55	65,66	
P11AH065	0,750 ud	P.maleter.lisa MLM roble	35,02	26,27	
P11RB070	3,700 ud	Pernio latón plano 80x52 mm.	0,87	3,22	
P11JT020	0,750 ud	Tirador armario de latón	1,99	1,49	
P11JT080	0,750 ud	Tirador maletero de latón	1,93	1,45	
P11JW020	1,500 ud	Imán de cierre blanco/marrón 42 mm.	0,27	0,41	
P11WP080	22,000 ud	Tornillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,88	
TOTAL PARTIDA					148,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

09.08	m2	REVESTIMIENTO TABLERO ROBLE Revestimiento de paramentos con tablero machihembrado de roble de 10 mm. de espesor, sujeto mediante puntas clavadas a rastreles de madera de pino de 5x5 cm. separados 40 cm. entre ejes, recibidos con pasta de yeso negro, s/NTE-RPL-19, medido deduciendo huecos.			
O01OB150	0,380 h.	Oficial 1ª carpintero	17,23	6,55	
O01OA030	0,380 h.	Oficial primera	16,76	6,37	
O01OA070	0,380 h.	Peón ordinario	14,55	5,53	
P04MM020	1,050 m2	Tablero machi.roble 10 mm.	27,27	28,63	
P08MA080	3,000 m.	Rastrel pino 5x5 cm.	1,35	4,05	
A01A030	0,006 m3	PASTA DE YESO NEGRO	88,05	0,53	
P04MW010	1,000 ud	Mater. auxiliar revest. madera	1,00	1,00	
TOTAL PARTIDA					52,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

09.09	m2	ESPEJO MIRALITE EVOLUTION 5mm. Espejo plateado Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros, instalado mediante silicona especial antimanchas o anclajes a pared..			
O01OB250	0,850 h.	Oficial 1ª vidriería	15,80	13,43	
P14G004	1,006 m2	Miralite Evolution incoloro 5 mm.	16,57	16,67	
P14KC010	4,000 m.	Canteado espejo	0,86	3,44	
P14KW070	4,000 ud	Taladro espejo D<10 mm.	0,84	3,36	
TOTAL PARTIDA					36,90

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS

09.10	m2	D. ACRIST. CLIMALIT 4/6/5 Doble acristamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 4 mm. y un vidrio float Planilux incoloro de 5 mm., cámara de aire deshidratado de 6 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.			
O01OB250	0,200 h.	Oficial 1ª vidriería	15,80	3,16	
P14ESA040	1,006 m2	D. acrist. Climalit (4/10,12o16/5)	26,45	26,61	
P14KW065	7,000 m.	Sellado con silicona neutra	0,86	6,02	
P01DW090	1,500 ud	Pequeño material	1,25	1,88	
TOTAL PARTIDA					37,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.11	m2	D. ACRIST. CLIMALIT 4/6/STADIP 3+3 INC.			
		Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 4 mm. y un vidrio laminado de seguridad Stadip 3+3 incoloro de 6 mm., cámara de aire deshidratado de 6 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.			
O01OB250	0,200 h.	Oficial 1ª vidriería	15,80	3,16	
P14KW065	7,000 m.	Sellado con silicona neutra	0,86	6,02	
P01DW090	1,500 ud	Pequeño material	1,25	1,88	
P14ESA150M	1,006 m2	D.acrist. Climalit (4/6/Stadip 3+3 inc.)	41,37	41,62	

TOTAL PARTIDA 52,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y DOS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

09.12	m2	CELOSÍA FIJA LAMAS CHAPA LACADA			
		Celosía fija de lamas fijas de acero lacado color a definir por D.F. con plegadura sencilla en los bordes, incluso soportes del mismo material, patillas para anclaje a los paramentos, elaborada en taller y montaje en obra, incluso recibido de albañilería.			
O01OB130	0,095 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	1,56	
O01OB140	0,195 h.	Ayudante cerrajero	15,43	3,01	
P13DC020M	1,000 m2	Celosía fija lamas chapa lacada	102,50	102,50	

TOTAL PARTIDA 107,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SIETE EUROS con SIETE CÉNTIMOS

09.13	m2	CELOSÍA FIJA CHAPA TROQUELADA			
		Celosía fija formada por: empanelado de acero galvanizado, doble agrafado troquelados separados 50 mm. y con 10 mm. de abertura, formación de bastidor mediante tres plegaduras en los bordes, patillas de fijación. Elaborada en taller y montaje en obra (incluso recibido de albañilería).			
O01OB130	0,095 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	1,56	
O01OB140	0,195 h.	Ayudante cerrajero	15,43	3,01	
P13DC010	1,000 m2	Celosía fija chapa troquelada	81,50	81,50	

TOTAL PARTIDA 86,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y SEIS EUROS con SIETE CÉNTIMOS

09.14	d.	ANTIPÁNICO PUERTA 1 HOJA DOS PUNTOS			
		Cierre antipánico de acero, para puertas de una hoja, dos puntos. Medida la unidad instalada.			
O01OB130	0,750 h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	12,30	
O01OB140	0,750 h.	Ayudante cerrajero	15,43	11,57	
P23FM350	1,000 ud	Cierre antipánico 1H. dos puntos	152,92	152,92	

TOTAL PARTIDA 176,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD					
10.01	ud	CONEXIONADO A RED EXISTENTE			
		Conexión a red eléctrica existente del edificio incluso alimentación a luminarias, bases de enchufe, equipos de climatización y ventilación, conexión de punto de llamada accesible, cableado, línea general, protecciones, piezas especiales, totalmente instalado y funcionando. Cumpliendo normativa CPR.			
O01OB200	0,500 h.	Oficial 1ª electricista	16,65	8,33	
O01OB210	0,500 h.	Oficial 2ª electricista	15,57	7,79	
AUR45126416E	1,000 ud	Conexión a red eléctrica existente	300,00	300,00	
TOTAL PARTIDA					316,12
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECISEIS EUROS con DOCE CÉNTIMOS					
10.02	Ud	MODIFICACIÓN CUADRO			
		Modificación del Cuadro General existente, mediante colocación de un Diferencial IID Schneider 30 mA y una PIA Schneider IC60N 2x40A para reforma. Marca Schneider o similar. Incluso rotulado y marcado. Medida la unidad instalada y probada. Incluso ampliación de cuadro en caso necesario o instalación de nuevo cuadro en caso necesario. Cumpliendo normativa CPR.			
UAMEL1	0,080 Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	1,20	
UAMELA	0,080 Hr	Ayudante electricista	12,50	1,00	
AUR275454M	1,000 ud	Diferencial Schneider 30 mA	46,00	46,00	
AUR5156456M	1,000 ud	PIA Schneider IC60N 2x40 A	40,00	40,00	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,25	1,25	
TOTAL PARTIDA					89,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y NUEVE EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
10.03	ud	P.LUZ SENCILLO NIESSSEN ZENIT			
		Punto de luz sencillo realizado con cable de cobre RZ1-K(AS) de sección (F+N+TT) 3G1,5 mm ² (clase 5) de aislamiento 0,6/1kV tipo "cero halógenos". Construcción UNE 21123-4. Instalado bajo tubo cero halógenos rígido blindado de 25mm de características mínimas 43211242-010 según norma UNE-EN 50086-2-1., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar con marco NIESSSEN ZENIT o similar equivalente, instalada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.			
O01OB200	0,350 h.	Oficial 1ª electricista	16,65	5,83	
O01OB220	0,350 h.	Ayudante electricista	15,57	5,45	
P15GB010	8,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,17	1,36	
P15GA010	16,000 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm ² Cu	0,20	3,20	
P15GK050	1,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,28	0,28	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,25	1,25	
P15MNC010M	1,000 ud	Interruptor unipo. Niessen-Zenit	9,31	9,31	
TOTAL PARTIDA					26,68
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
10.04	Ud	LUMINARIA IGUZZINI VIEW N993 DE PARED			
		Suministro y montaje de Luminaria de pared IGUZZINI modelo VIEW N993 o similar, para interiores con emisión indirecta destinada al uso de lámparas LED PCB warm white (3000K). Emisión 100% up light. Cuerpo óptico de aluminio fundido a presión. Incluye reflector de aluminio súper puro anodizado para garantizar una distribución luminosa up light wall washer de iluminación general. Alimentador electrónico integrado en el cuerpo. Disipación pasiva del calor. Totalmente instaladas. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.			
UAMEL1	0,190 Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	2,85	
UAMELA	0,190 Hr	Ayudante electricista	12,50	2,38	
UEBLFE258IGZ	1,000 Ud	Luminaria pared IGUZZINI mod. VIEW N993 o similar	275,00	275,00	
TOTAL PARTIDA					280,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.05		Ud	LUMINARIA LAMP FIL LED G2 OPAL SUS 9200 WW GR 55W Suministro y montaje de luminaria para suspender marca LAMP o similar equivalente, modelo FIL LED G2 OPAL SUS 9200 WW GR 55W. Perfil fabricado en extrusión de aluminio lacado en color blanco satinado con difusor de policarbonato opal. Modelo para LED MID-POWER, temperatura de color blanco neutro y equipo electrónico incorporado. Con difusor de policarbonato opal. Con un grado de protección IP42. Clase de aislamiento I. Incluso soporte perpendicular para pared. Replanteo según indicaciones de DF. Medida la unidad instalada y probada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.			
UAMEL1	0,190	Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	2,85	
UAMELA	0,190	Hr	Ayudante electricista	12,50	2,38	
UEBLTFE258LMP	1,000	Ud	Luminaria LAMP FIL LED G2 OPAL SUS 55W. o similar	210,00	210,00	
TOTAL PARTIDA						215,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS QUINCE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS						
10.06		Ud	LUMINARIA LAMP STEP AIR SYM T5 1X28/54W GR, SUPERFICIE IP65 Suministro y montaje de luminaria marca LAMP o similar equivalente, mod.STEP AIR SYM T5 1X28/54W GR de IP65 para tubo fluorescente de 2x 54 W de SUPERFICIE, compuesto por cuerpo, sistema optico, difusor, embellecedores, cebadores y accesorios. Replanteo según indicaciones de DF. Medida la unidad instalada y probada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.			
UAMEL1	0,190	Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	2,85	
UAMELA	0,190	Hr	Ayudante electricista	12,50	2,38	
UEBLTFE258	1,000	Ud	Fluorescente STEP AIR SYM T5 1X28/54W GR, superficie	182,00	182,00	
TOTAL PARTIDA						187,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y SIETE EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS						
10.07		Ud	LUMINARIA PHILIPS DN130B D165 1xLED10S/840 Suministro y montaje de luminaria LED marca Philips o similar equivalente, mod. DN130B D165 1xLED10S/840 empotrable, compuesto por cuerpo, sistema optico, difusor, embellecedores y accesorios. Medida la unidad instalada y probada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.			
UAMEL1	0,190	Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	2,85	
UAMELA	0,190	Hr	Ayudante electricista	12,50	2,38	
UEBLPDN130-10	1,000	Ud	Luminaria Philips DN130B D165 1xLED10S/840	43,00	43,00	
TOTAL PARTIDA						48,23
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS						
10.08		Ud	LUMINARIA EMERGENCIA SAGELUX OD200 Suministro e instalación de equipo autónomo de alumbrado de emergencia y señalización Marca SAGELUX o similar equivalente, modelo OD200, de 200 lúmenes mínimo, para una tensión de 220 V, para montaje superficial o empotrado, incluso lámparas y accesorios con rotulo de salida. Medida la unidad instalada y probada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.			
UAMEL1	0,200	Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	3,00	
UAMELA	0,200	Hr	Ayudante electricista	12,50	2,50	
UEBEDNN220E	1,000	Ud	Luminaria autónoma 200 lm. SAGELUX OD200	45,00	45,00	
TOTAL PARTIDA						50,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
10.09	ud	B. ENCH. NORMAL NIESSEN ZENIT			
		Base de enchufe normal realizada con cable de cobre RZ1-K(AS) de sección (F+N+TT) 3G1,5 mm2 (clase 5) de aislamiento 0,6/1kV tipo "cero halógenos". Construcción UNE 21123-4. Instalado bajo tubo cero halógenos rígido blindado de 25mm de características mínimas 43211242-010 según norma UNE-EN 50086-2-1., en sistema monofásico (fase y neutro), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe normal 10 A. (II) con marco Niessen serie Zenit o similar equivalente, instalada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.			
O01OB200	0,350 h.	Oficial 1ª electricista	16,65	5,83	
O01OB220	0,350 h.	Ayudante electricista	15,57	5,45	
P15GB010	6,000 m.	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,17	1,02	
P15GA010	12,000 m.	Cond. ríg. 750 V 1,5 mm2 Cu	0,20	2,40	
P15GK050	1,000 ud	Caja mecan. empotrar enlazable	0,28	0,28	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,25	1,25	
P15MNC100M	1,000 ud	Base ench. normal Niessen-Zenit	7,99	7,99	
TOTAL PARTIDA					24,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					
10.10	ud	RED EQUIPOTENCIAL BAÑO			
		Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm2, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.			
O01OB200	0,750 h.	Oficial 1ª electricista	16,65	12,49	
O01OB220	0,750 h.	Ayudante electricista	15,57	11,68	
P15GA030	6,000 m.	Cond. ríg. 750 V 4 mm2 Cu	0,52	3,12	
P01DW090	1,000 ud	Pequeño material	1,25	1,25	
TOTAL PARTIDA					28,54
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
10.11	Ud	RECOLOCACIÓN DE INSTALACIONES EXISTENTES			
		Recolocación de elementos eléctricos existentes. interruptores, enchufes, luminarias. puntos de luz, i/pp de cableado, tubos, cajas de registro y de mecanismo, tornillería y accesorios. Totalmente instalados y funcionando. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.			
O01OB200	0,350 h.	Oficial 1ª electricista	16,65	5,83	
O01OB220	0,350 h.	Ayudante electricista	15,57	5,45	
P01AU2555F	1,000 ud	Recolocación de instalaciones existentes	160,00	160,00	
TOTAL PARTIDA					171,28
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA Y UN EUROS con VEINTIOCHO CÉNTIMOS					
10.12	ud	LEGALIZACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
		Tasas, revisiones por organismos de control autorizado, tramitación del expediente de legalización, inscripciones, expedición de boletines y modelos administrativos, Certificados Final de Obra (visados), etc. Incluso planos "As-Built" de la instalación completa en formato DWG, dossier de homologaciones de todos los equipos instalados y materiales empleados, control de calidad de los mismos y toda la documentación solicitada por la dirección Facultativa. Incluso Proyecto visado por técnico competente			
VARIOS_0201	1,000	Legalización instalación eléctrica BT	500,00	500,00	
TOTAL PARTIDA					500,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS EUROS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 11 FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS					
11.01	ud	INST.AGUA F.C.ASEO C/LAV+INOD. Instalación de fontanería para un aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polipropileno, UNE-EN-ISO-15874, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón para enlace al inodoro, llaves de corte, terminada, y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.			
E20TP010	7,500 m.	TUB.POLIPROPILENO PN-20 16x2,7mm	5,03	37,73	
E20TP020	4,500 m.	TUB.POLIPROPILENO PN-20 20x3,4mm	5,27	23,72	
E20VE020	2,000 ud	VÁLVULA DE PASO 22mm. 3/4" P/EMPOTRAR	12,42	24,84	
E20WBV010	1,700 m.	TUBERÍA PVC SERIE B 32 mm.	3,30	5,61	
E20WGI010	1,000 ud	DESAGÜE PVC C/SIFÓN BOTELLA	9,55	9,55	
E20WBV060	4,000 m.	BAJANTE PVC SERIE B J.PEG. 110 mm.	12,39	49,56	
P17SW020	1,000 ud	Conexión PVC inodoro D=110mm c/j.labiada	4,45	4,45	
TOTAL PARTIDA					155,46
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y CINCO EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS					
11.02	ud	LAV.MINUSV.C/AP.CODOS G.GERONT. Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.			
O010B170	1,100 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,34	19,07	
P18LX010	1,000 ud	Lavabo minusv.c/apoyo anat.codos	466,90	466,90	
P18GL160	1,000 ud	Grif.mezcl.caño ext.p/gerontológica crom	151,65	151,65	
P17SV100	1,000 ud	Válvula p/lavabo-bidé de 32 mm. c/cadena	3,08	3,08	
P17XT030	2,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,56	7,12	
P18GW040	2,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,77	3,54	
TOTAL PARTIDA					651,36
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS					
11.03	ud	INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2". Salida vertical, instalado y funcionando.			
O010B170	1,300 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,34	22,54	
P18IE030	1,000 ud	Inod.minusvál.t.bajo 4 fij.suelo	588,84	588,84	
P17XT030	1,000 ud	Válvula de escuadra de 1/2" a 1/2"	3,56	3,56	
P18GW040	1,000 ud	Latiguillo flex.20cm.1/2"a 1/2"	1,77	1,77	
TOTAL PARTIDA					616,71
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS DIECISEIS EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS					
11.04	Ud	CONEXIONADO A RED EXISTENTE Conexión a red existente de abastecimiento de agua fría y caliente del edificio con todos los elementos necesarios, llaves de corte, conducciones, conexionado al contador del edificio, piezas especiales, incluso obra civil necesaria, totalmente instalada y funcionando.			
OF2455	2,000 h.	Oficial 1º de conexionado a red de saneamiento	21,00	42,00	
CONEX21ABS	1,000 ud	Conexionado a red existente abastecimiento	250,00	250,00	
TOTAL PARTIDA					292,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS					
11.05	ud	MODIFICACIÓN DE BAJANTE EXISTENTE Modificación del trazado de bajante existente, incluso material necesario, codos, bajante de PVC serie B de diámetro necesario, piezas especiales, picado de patinillo. Totalmente instalada y funcionando según normativa vigente.			
O010B170	4,000 h.	Oficial 1º fontanero calefactor	17,34	69,36	
BMOBAJ12	1,000 ud	Modificación del trazado de bajante	200,00	200,00	
TOTAL PARTIDA					269,36
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS					

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN						
12.01		Ud	EXTRACTOR S&P TD-350/125 SILENT ECOWATT Extractor tubular de tipo helicocentrífugo, marca S&P modelo TD-350/125 SILENT ECOWATT con 2210 r.p.m., P=56 W o similar. Incluso acoplamiento, antivibratorios, sujeciones, antiretorno, pequeño material y canalización eléctrica con reloj temporizador. Incluso obra civil para su ubicación y conexionado a red de ventilación existente. Medida la unidad instalada y probada.			
UAMCL1	0,700	Hr	Oficial 1ª climatización	15,00	10,50	
UAMCLA	0,700	Hr	Ayudante climatización	12,50	8,75	
UAMEL1	0,200	Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	3,00	
UCCAV1S0350	1,000	Ud	Extractor S&P TD-350/125 SILENT ECOWATT	97,60	97,60	
TOTAL PARTIDA						119,85

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS

12.02		ml	CONDUCTO CIRCULAR FLEXIBLE d=125 mm Conducciones de aire de diámetro 125 mm, realizado con conducto circular de aluminio flexible y característica al fuego M1. Incluso soportes, cinta, cola, etc. Incluso acoplamiento a otros conductos, rejillas, difusores, uniones selladas, etc.. Medida la unidad instalada y probada.			
UAMCL1	0,050	Hr	Oficial 1ª climatización	15,00	0,75	
UAMCLA	0,050	Hr	Ayudante climatización	12,50	0,63	
UCCAFLS125	1,000	ml	Conducto flexible de diámetro 125 mm	2,29	2,29	
TOTAL PARTIDA						3,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

12.03		ud	SPLIT MSZ-SF50VE MITSUBISHI ELECTRIC Aire acondicionado split de tipo pared MSZ-SF50VE Mitsubishi Electric o similar o equivalente, de potencia frigorífica 4.300 W. A+ y 4.988 Calorías A+++ EER 3,01 COP 3,41, instalada, puesta en marcha y funcionando, incluso recarga de refrigerante, conectada a unidad interior existente.			
O01OB170	6,000	h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,34	104,04	
O01OB180	6,000	h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	15,79	94,74	
M02GE020	2,000	h.	Grúa telescópica autoprop. 25 t.	56,85	113,70	
%AP0500	5,000	%	Accesorios, pruebas, etc.	312,50	15,63	
P21TA020MM	1,000	ud	Split MSZ-SF50VE Mitsubishi Electric	600,00	600,00	
TOTAL PARTIDA						928,11

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NOVECIENTOS VEINTIOCHO EUROS con ONCE CÉNTIMOS

12.04		ud	CONEXIONADO A MAQUINARIA EXISTENTE Conexión a maquinaria de aire acondicionado existente en bajo cubierta del edificio, incluso cableado, tuberías, conexiones a red eléctrica, piezas especiales, codos, incluso obra civil necesaria, totalmente instalado y funcionando.			
O01OB170	1,000	h.	Oficial 1ª fontanero calefactor	17,34	17,34	
O01OB180	1,000	h.	Oficial 2ª fontanero calefactor	15,79	15,79	
CONXARACD241	1,000	ud	Conexión Aire acondicionado	70,00	70,00	
TOTAL PARTIDA						103,13

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRES EUROS con TRECE CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 13 INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES						
SUBCAPÍTULO 13.01 SISTEMA ASISTENCIAL						
13.01.01		ud	MOD. FUNCIONAMIENTO AUTOMONO Módulo de entradas y salidas (4 entradas y 2 salidas) con posibilidad de funcionamiento autónomo. Características principales: 2 Salidas de relé de potencia, 4 Entradas. Entradas configurables como salidas digitales, Tamaño compacto. Bases RJ45 para bus RS485. REF. GOTOR HEALTHCARE: GH-FBA/02 o similar.			
M DFA01	1,000	u	Modulo con funcionamiento automono preprogramado	42,21	42,21	
UAMEL1	0,500	Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	7,50	
UAMELA	0,500	Hr	Ayudante electricista	12,50	6,25	
TOTAL PARTIDA						55,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
13.01.02		ud	LUZ AVISO PUERTA COLOR ROJO Suministro de Luz indicador alarma para pasillo. Incluye embellecedor adaptación directa. Características técnicas: Luz roja regulable en intensidad, Excelente visibilidad lateral, LEDs de alta eficiencia energética, Regulación automática de luminosidad frente a variaciones de voltaje de alimentación. REF. GOTOR HEALTHCARE: GH-ADA/22 o similar.			
M DFA02	1,000	u	Luz aviso puerta color rojo	35,92	35,92	
UAMEL1	0,500	Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	7,50	
UAMELA	0,500	Hr	Ayudante electricista	12,50	6,25	
TOTAL PARTIDA						49,67
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y NUEVE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
13.01.03		ud	MÓD.TIRADOR DE BAÑO CON LED DE SUPERFICIE Suministro e instalación de módulo de pared para tirador de baño con led indicador de alarma. Cableado. Características: Permite la generación de alarmas mediante el accionamiento de un tirador. Funciona en combinación con el tirador de baño, Contacto NC supervisado para detectar rotura del cable, Contacto NA para usos alternativos, Generación de alarma en caso de arranque del módulo de pared.REF. GOTOR HEALTHCARE: GH-ADA/03 o similar.			
M DFA03	1,000	u	Módulo de tirador de baño con LED de superficie	26,94	26,94	
UAMEL1	0,500	Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	7,50	
UAMELA	0,500	Hr	Ayudante electricista	12,50	6,25	
TOTAL PARTIDA						40,69
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
13.01.04		ud	TIRADOR DE BAÑO 2M Suministro e instalación de tirador de baño 2m. con broche antiestrangulamiento. Características: Cordel rojo de material antibacteriano, Incorpora un broche adicional al principio del cordón, junto al mosquetón, que actúa como elemento anti-estrangulamiento. El broche se puede volver a montar en caso de apertura, Tirador de plástico rígido, Instalación recomendada a 15 cm.del suelo.REF. GOTOR HEALTHCARE: GH-ADA/04 o similar.			
M DFA04	1,000	u	Tirador de baño 2M	5,39	5,39	
UAMEL1	0,100	Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	1,50	
UAMELA	0,100	Hr	Ayudante electricista	12,50	1,25	
TOTAL PARTIDA						8,14
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS						
13.01.05		ud	SIRENA SUPERFICIE Suministro de sirena de superficie. Características Generales: Combina luz y sonido. Fabricado en polímero ignífugo. IP62, Bajo consumo. Alimentación 12Vcc / 0.4A. REF. GOTOR HEALTHCARE: GH-FFA/02 o similar.			
M DFA05	1,000	u	Sirena superficie	71,84	71,84	
UAMEL1	0,500	Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	7,50	
UAMELA	0,500	Hr	Ayudante electricista	12,50	6,25	
TOTAL PARTIDA						85,59
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.01.06	ud	CABLEADO EQUIPAMIENTO Suministro e instalación de material de cableado necesario para interconectar los dispositivos entre sí. Incluye pequeño material de instalación y canalización interior mediante tubo libre de halógenos flexible corrugado y cajas de derivación. NOTA: No se incluye obra civil ni trabajos de albañilería.			
M DFA08	1,000 u	Cableado Equipamiento	89,81	89,81	
UAMEL1	0,500 Hr	Oficial 1ª electricista	15,00	7,50	
UAMELA	0,500 Hr	Ayudante electricista	12,50	6,25	
TOTAL PARTIDA					103,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRES EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS						
14.01		ud	EXTINTOR CO2 2 kg. Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, de 2 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,100	h.	Peón especializado	14,65	1,47	
P23FJ250	1,000	ud	Extintor CO2 2 kg. de acero	76,91	76,91	
TOTAL PARTIDA						78,38
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS						
14.02		ud	EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,500	h.	Peón especializado	14,65	7,33	
P23FJ030	1,000	ud	Extintor polvo ABC 6 kg. pr.inc.	47,46	47,46	
TOTAL PARTIDA						54,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS						
14.03		ud	SEÑAL ALUMINIO 420x420mm.FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en aluminio de 0,5 mm. fotoluminiscente, de dimensiones 420x420 mm. Medida la unidad instalada.			
O01OA060	0,050	h.	Peón especializado	14,65	0,73	
P23FK270	1,000	ud	Señal alumin.420x 420mm.fotolumi.	3,74	3,74	
TOTAL PARTIDA						4,47
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS						
14.04		ud	PUERTA CORTAF. EI2-45 1H. 92x210 cm Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 0,92x2,10 m., homologada EI2-45-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremón de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (incluso recibido de albañilería).			
O01OB130	0,250	h.	Oficial 1ª cerrajero	16,40	4,10	
O01OB140	0,250	h.	Ayudante cerrajero	15,43	3,86	
P23FM020M	1,000	ud	P. cortaf. EI2-45-C5 1H. 92x210 cm	280,00	280,00	
TOTAL PARTIDA						287,96
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS						
14.05		ud	LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN MARCHA Legalización de todos los medios de protección contra incendios, certificados, tramitación ante industria u organismo competente, tasas y puesta en marcha de la instalación			
INSPF	1,000		Instalación y puesta en marcha PF	449,03	449,03	
TOTAL PARTIDA						449,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS con TRES CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 15 PINTURA					
15.01	m2	P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada a definir por D.F, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.			
O01OB230	0,160 h.	Oficial 1ª pintura	16,27	2,60	
O01OB240	0,160 h.	Ayudante pintura	14,89	2,38	
P25OZ040	0,070 l.	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	7,59	0,53	
P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados Plasmont	1,35	0,08	
P25EI020	0,300 l.	P. plást. acrílica obra b/col. Tornado Mate	2,31	0,69	
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	0,99	0,20	
TOTAL PARTIDA					6,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

15.02	m2	BARNI.MADERA MATE 2 MAN. Barnizado carpintería de madera interior o exterior con barniz sintético con acabado mate, dos manos.			
O01OB230	0,250 h.	Oficial 1ª pintura	16,27	4,07	
O01OB240	0,250 h.	Ayudante pintura	14,89	3,72	
P25MB050	0,250 l.	Barniz sint. mate. int/ext	9,73	2,43	
P25WW220	0,050 ud	Pequeño material	0,99	0,05	
TOTAL PARTIDA					10,27

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

15.03	m2	IMPRIMACIÓN MADERA Imprimación para madera a base de aceite de linaza, barniz graso y resinas, previa limpieza de la superficie, aplicada a brocha o pistola, según NTE-RPP-3.			
O01OB230	0,140 h.	Oficial 1ª pintura	16,27	2,28	
O01OB240	0,140 h.	Ayudante pintura	14,89	2,08	
P25MA010	0,100 l.	Tapapor. nitrocel. incol. Montolac CM-10	4,61	0,46	
P25WW220	0,050 ud	Pequeño material	0,99	0,05	
TOTAL PARTIDA					4,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

15.04	m2	ESMALTE SATINADO S/METAL Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.			
O01OB230	0,350 h.	Oficial 1ª pintura	16,27	5,69	
P25OU060	0,350 l.	Minio de plomo marino	10,90	3,82	
P25JA100	0,200 l.	E. laca poliuret. satinada color Lux atin	13,17	2,63	
P25WW220	0,080 ud	Pequeño material	0,99	0,08	
TOTAL PARTIDA					12,22

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 16 EQUIPAMIENTO						
16.01		ud	BARRA APOYO ABAT. ACERO INOX. 85 cm.			
			Barra de apoyo doble, abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 85 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared.			
O01OA030	0,500	h.	Oficial primera	16,76	8,38	
P18CB260	1,000	ud	Barra apoyo acero inox .abat.doble 85 cm.	141,75	141,75	
TOTAL PARTIDA						150,13
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA EUROS con TRECE CÉNTIMOS						
16.02		ud	BARRA APOYO RECTA ACERO INOX. 85 cm.			
			Barra de apoyo recta de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 85 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared.			
O01OA030	0,300	h.	Oficial primera	16,76	5,03	
P18CB230M	1,000	ud	Barra apoyo acero inox . 85 cm.	51,45	51,45	
TOTAL PARTIDA						56,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS						
16.03		ud	ESPEJO RECLINAB.MINUSV. 68x60cm.			
			Espejo reclinable especial para minusválidos, de 68x60 cm. de medidas totales, de nylon fundido, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, instalado.			
O01OA030	0,500	h.	Oficial primera	16,76	8,38	
P18CB130	1,000	ud	Espejo inclinable p/minusválidos 70x60cm	308,65	308,65	
TOTAL PARTIDA						317,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS DIECISIETE EUROS con TRES CÉNTIMOS						
16.04		ud	SECAMANOS ELÉCT. AUTOM. 1650W. ABS.BLA.			
			Suministro y colocación de secamanos eléctrico automático por sensor de 1650 W. con carcasa de ABS blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.			
O01OA030	0,300	h.	Oficial primera	16,76	5,03	
P18CW090	1,000	ud	Secamanos elect.autom..1650 W.ABS bla.	115,00	115,00	
TOTAL PARTIDA						120,03
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS con TRES CÉNTIMOS						
16.05		ud	DISPENSADOR P.HIGIENICO IND. A.INOX.			
			Suministro y colocación de dispensador de papel higienico industrial 250/300 m. de acero inoxidable AISI-304 acabado brillante, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.			
O01OA030	0,300	h.	Oficial primera	16,76	5,03	
P18CW170	1,000	ud	Dispensador p.higiénico indust.a.inox .	34,50	34,50	
TOTAL PARTIDA						39,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS						
16.06		ud	DOSIFICADOR JABÓN LÍQUIDO A.INOX. 1,2 l.			
			Suministro y colocación de dosificador antigoteo de jabón líquido de 1,2 l., cuerpo de acero inoxidable, válvula antivandálica de ABS,colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.			
O01OA030	0,300	h.	Oficial primera	16,76	5,03	
P18CW140	1,000	ud	Dosif.jabón c/puls 1,2 l. a.inox .	51,50	51,50	
TOTAL PARTIDA						56,53
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS						
16.07		ud	PLACA PICTOGRAMA DE SEXO A.RELIEVE			
			Pictograma de alto relieve y contraste cromático para la señalización normalizada de sexos colocadas a una altura de entre 0,80 y 1,20 m junto al marco a la derecha de la puerta y en sentido de la entrada. Incluso tornillería para anclaje a pared. Totalmente instalada.			
O01OA030	0,200	h.	Oficial primera	16,76	3,35	
P34VBP010M	1,000	ud	Pictograma normalizado de sexos	27,17	27,17	
TOTAL PARTIDA						30,52
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS						

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
16.08	ud	SEÑALES DE ACCESIBILIDAD Pictograma normalizado según SIA para la señalización de elementos accesibles, itinerarios accesibles, salidas accesibles, etc. Incluso tornillería para anclaje a pared. Totalmente instalada.			
O01OA030	0,200 h.	Oficial primera	16,76	3,35	
P34VBP012M	1,000 ud	Pictograma normalizado de Accesibilidad	27,17	27,17	
TOTAL PARTIDA					30,52

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

16.09	ud	CAMBIADOR DE BEBES Cambiador de pañales sujeto a pared abatible hasta la posición horizontal, de fácil apertura y cierre a través de sistema neumático o de gas, mecanismo de bisagra de alta calidad. Dispensador de toallas y ganchos para bolsas incorporados. Dimensiones mínimas abierto: 870x500x500 mm. errado no sobresaldrá de lapared más de 120 cm. Capacidad de carga mínima 100 Kg. Con cumplimiento de los códigos de acceso de discapacitados. Homologado CE. Fabricado de acuerdo a la norma EN12221 referente a los requerimientos de seguridad en unidades de tipo cambiador para bebés. Fabricado según la normativa ASTM D1917 que regula las propiedades que han de presentar los polímeros plásticos.			
O01OA030	0,500 h.	Oficial primera	16,76	8,38	
CABB2222	1,000 ud	Cambiador de Bebe abatible	350,00	350,00	
TOTAL PARTIDA					358,38

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

16.10	ud	PAPELERA ACERO 30 l. Papelera de acero inoxidable adecuado para uso público. Tapa basculante con pedal, que impida la visión del contenido. Fácil de limpiar y de vaciar. con bolsa extraíble, con capacidad de 30 l. de 29x61x20 cm. Totalmente Instalada.			
O01OA030	0,300 h.	Oficial primera	16,76	5,03	
P18CC090M	1,000 ud	Papelera a.inox. c/tapa basculante. 30 l.	195,00	195,00	
TOTAL PARTIDA					200,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS EUROS con TRES CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 17 INYECCIONES					
17.01	ud	INYECCIÓN MORTERO EXPANSIVO			
		Implantación de la obra (transporte de equipos y personal). Medición y predisposición de los puntos de inyección, perforaciones e inserción de tubos de inyección en el terreno, perforaciones con diametro de 12 a 26 mm y a una distancia entre 0,5 y 1,5 m. Motorización laser en tiempo real. Resinas inyectada en el terreno. Seccionamiento de tubos de inyección y sellado con mortero de reparación. Pruebas penetrométricas. Redacción de informe final con datos de partida, trabajos realizados y resultados obtenidos, Garantía contractual Decenal. Incluso Poliza de seguros Decenal. Muros interiores y ex tereiores. Según documentación gráfica.			
O01OC110	3,000 h.	Especialista en inyecciones	16,50	49,50	
O01OA060	2,000 h.	Peón especializado	14,65	29,30	
AU15451INY	1,000 Ud	Consolidación de suelo por inyecciones	470,00	470,00	
TOTAL PARTIDA					548,80

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD					
18.01	ud	CONTROL CALIDAD Control de calidad de los materiales a definir en obra por la DF, acreditando el cumplimiento de las condiciones según norma y pliego general.			
CONTROL	1,000 Eur	Control de calidad	1,00	1,00	
TOTAL PARTIDA.....					1,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS						
19.01		Eur	GESTIÓN DE RESIDUOS			
			Medidas de gestión de residuos de la obra			
GESTIÓNRES	1,000	Eur	Gestión de residuos	1,00	1,00	
TOTAL PARTIDA						1,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 20 SEGURIDAD Y SALUD					
20.01		Eur Medidas de Seguridad			
		Medidas de Seguridad y Salud a adoptar en la ejecución de la obra según Estudio Básico de Seguridad y Salud incluido en el proyecto. Esta partida incluye todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución de la obra y medidas de protección individuales y colectivas.			
SEGURIDAD	1,000 Eur	Medidas de seguridad	1,00	1,00	
TOTAL PARTIDA					1,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS



Zaragoza

AYUNTAMIENTO

GERENCIA DE URBANISMO

DIRECCIÓN DE ARQUITECTURA

MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									
01.01	m2 DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO Y ELEMENTOS EXISTENTES Despeje y retirada de mobiliario y demás elementos existentes de cualquier tipo por medios manuales, con recuperación y con p.p. de medios auxiliares.								
	Actuación (Area)	1	20,00			20,00			
							20,00	2,62	52,40
01.02	ud LEVANTADO DE INSTALACIONES Levantado de tuberías de fontanería y de desagües, aparatos sanitarios, accesorios, radiadores, canalizaciones eléctricas, mecanismos eléctricos, totalmente limpio de instalaciones de cualquier tipo con recuperación, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Actuación	1				1,00			
							1,00	330,98	330,98
01.03	m3 APER.HUECOS.C/COMP. Apertura de huecos, en muros de cualquier material, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Sala 2	1	1,51	0,75	2,10	2,38			
							2,38	210,02	499,85
01.04	m2 DEM.FÁB.L.HUECO.D.1/2 PIE A MANO Demolición de muros de fábrica de ladrillo hueco doble de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Demolición tabiquería	1	10,00			3,45			
							34,50	18,37	633,77
01.05	m2 DEMOL.SOLERAS H.ARMADO.C/COMP. Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, de espesor variable, con compresor, incluso corte con radial, limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Zapata muro	1	4,90	0,60		2,94			
	Arqueta	1	0,60	0,60		0,36			
	Tubo saneamiento	1	5,00	0,20		1,00			
							4,30	16,72	71,90
01.06	m2 DEMOL.SOLADO BALDOSAS A MANO Demolición de pavimentos de baldosas hidráulicas, de terrazo, cerámicas o de gres incluso capa de compresión si fuera necesario, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Aseos (Area)	1	7,00			7,00			
	Vestibulo (Area)	1	4,00			4,00			
	Zapata muro	1	4,90	0,60		2,94			
							13,94	11,82	164,77
01.07	m2 DEMOLIC.ALICATADOS C/MART.ELEC. Demolición de alicatados de plaquetas recibidos con mortero de cemento, con martillo eléctrico, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Aseos	1	18,00			3,45			
							62,10		
							62,10	12,32	765,07
01.08	m2 PICADO ENFOS Ó ENLUCIDO.VERT.C/MART. Picado de enfoscados o enlucido de cemento en paramentos verticales, por medios manuales o con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Alicatados muros	1	10,00		3,45	34,50			
	Abrevadero 1/2	1	16,00		3,30	52,80			
							87,30	11,63	1.015,30
01.09	m2 LEVANT.CARP.EN MUROS A MANO								
	Levantado de carpintería de cualquier tipo en muros y tabiques, con recuperación si se considera necesario para su posterior colocación, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Vestibulo	1	1,50		2,30	3,45			
	Aseos	4	0,80		2,10	6,72			
	Ventana Instalaciones	1	1,80		2,00	3,60			
	Puerta de entrada	1	0,90		2,70	2,43			
							16,20	13,41	217,24
01.10	m2 DEMOLICIÓN DE F.TECHO								
	Demolición de cualquier tipo de falsos techos, por medios manuales, con posible recuperación si es considerado por la dirección facultativa, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.								
	Aseos (Area)	1	7,00			7,00			
							7,00	7,17	50,19
01.11	m2 RASCADO DE PINTURAS MUROS INTERIORES								
	Rascado de pinturas en muros interiores, hasta la completa eliminación de las mismas, ejecutado por procedimiento manual mediante rasqueta y espátula, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor, deduciendo huecos.								
	Sala 1	1	20,00		3,45	69,00			
	Sala 2	1	15,00		6,10	91,50			
	Vestibulo	1	26,00		3,45	89,70			
							250,20	2,84	710,57
	TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS								4.512,04

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO									
02.01	m3 EXC.POZOS A MÁQUINA T.COMPACT. Excavación en pozos en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, con carga y transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.								
	Zapata muro	1	4,90	0,60	0,80	2,35			
							2,35	71,66	168,40
02.02	m3 EXC.ARQ.SANEAM.A MÁQ. T.DUROS Excavación en arquetas o pozos de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno, apisonado y extendido de las tierras procedentes de la excavación, y con p.p. de medios auxiliares.								
	Arqueta de saneamiento	1	0,50	0,50	1,50	0,38			
							0,38	22,76	8,65
02.03	m3 EXC.ZANJA SANEAM. T.DURO MEC. Excavación en zanjas de saneamiento, en terrenos de consistencia dura, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes, y con posterior relleno y apisonado de las tierras procedentes de la excavación y con p.p. de medios auxiliares.								
	Saneamiento	1	5,00	0,20	1,20	1,20			
							1,20	20,79	24,95
	TOTAL CAPÍTULO 02 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO.....								202,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN									
03.01	m3 H.ARM. HA-30/B/20/IIa+Qb 2 CARAS 0,30 V.GRÚA Hormigón armado HA-30N/mm2, consistencia blanda, Tmáx. 20 mm. para ambiente agresivo, elaborado en central, en muro de 30 cm. de espesor, incluso armadura (Según documentación gráfica), encofrado y desencofrado con paneles metálicos de 3,00x1,00 m. a dos caras, vertido, encofrado y desencofrado con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM , EHE y CTE-SE-C.	Muro	1	4,90	0,30	1,10	1,62		
							1,62	336,34	544,87
03.02	m3 H.ARM. HA-30/B/20/IIa+Qb V.MANUAL Hormigón armado HA-30 N/mm2, consistencia blanda, Tmáx.20 mm., para ambiente agresivo, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (Según documentación gráfica), vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ , EHE y CTE-SE-C.	Zapata muro	1	4,90	0,60	0,40	1,18		
							1,18	162,77	192,07
03.03	m2 SOLER.HA-25, 15cm.ARMA.#15x15x6 Solera de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en obra, il vertido, colocación y armado con mallazo 15x15x6, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.	Sala 2 (Area) Reposición (Area)	1 1	24,00 3,00			24,00 3,00		
							27,00	18,85	508,95
03.04	m3 RELLENO BOLOS EN POZOS MECÁN. Relleno y extendido de bolos en pozos, por medios mecánicos y con p.p. de medios auxiliares.	Zapata muro Camara bajo Sala 2	1 1	4,90 24,00	0,60 0,20	0,40	1,18 4,80		
							5,98	26,37	157,69
03.05	m3 HORM.LIMPIEZA HM-20/B/20/I V.MAN Hormigón en masa HM-20 N/mm2, consistencia blanda, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según NTE-CSZ,EHE y CTE-SE-C.	Bajo solera	1	24,00		0,10	2,40		
							2,40	101,52	243,65
03.06	m2 VENTILACIÓN CASETONES DE POLIESTIREN EXPANDIDO C-30 Encofrado perdido para formación de ventilación con solera elevada mediante cámara, con casetones de poliestireno expandido de 30 cm de altura. Las piezas modulares serán de altura adecuado a las sobrecargas útiles expresadas en los documentos de cálculo y geometrías previstas. Comprendiendo: Suministro de las piezas y montaje, se incluye además el corte de piezas para soluciones especiales como el encuentro con soportes y piezas finales de cierre. Medida la superficie ejecutada aplicando el rendimiento de colocación expresado por el fabricante.	Sala 2 (Area)	1	24,00			24,00		
							24,00	14,46	347,04
03.07	m2 IMP. LÁMINA DE POLIETILENO Impermeabilización constituida por lámina de polietileno de 2 mm. de espesor	Sala 2 y zapata	1	6,50	4,90		31,85		
							31,85	5,40	171,99
	TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACIÓN.....								2.166,26

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 RED DE SANEAMIENTO									
04.01	<p>Ud CONEXIONADO A RED EXISTENTE</p> <p>Conexión a red existente de saneamiento del edificio con todos los elementos necesarios, incluso obra civil necesaria, instalada y funcionando.</p>								
	Saneamiento	1					1,00		
								242,00	242,00
04.02	<p>m. TUBO PVC ESTR. J.ELÁS.SN4 C.TEJA 125mm</p> <p>Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared estructurada de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 125 mm. y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm. debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm. por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de codos, piezas especiales de conexionado, medios auxiliares, incluso excavación y tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.</p>								
	Saneamiento	1	5,00				5,00		
								16,77	83,85
04.03	<p>ud ARQUETA PREFABRICADA. HM 50x50x50 cm</p> <p>Arqueta prefabricada de hormigón en masa con refuerzo de zuncho perimetral en la parte superior de 50x50x50 cm., medidas interiores, completa: con tapa, marco de hormigón y formación de agujeros para conexiones de tubos. Colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, s/ CTE-HS-5.</p>								
		1					1,00		
								109,13	109,13
	TOTAL CAPÍTULO 04 RED DE SANEAMIENTO.....								434,98

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES									
05.01	m2 TABIQUE GRAN FORMATO HISPAPLANO HD 8 cm. Tabique formado por un ladrillo cerámico gran formato HispaPlano 100% de 9 (70,50x51,70x9 cm.), de hueco doble. Incluido aplomado, colocación de premarcos, acopio y limpieza. Medida a cinta corrida por recibido de carpintería.								
	Tabiquería	1	20,00		3,45	69,00			
							69,00	12,91	890,79
05.02	m2 FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.FACH. MORT.M-5 Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, cargaderos, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y RL-88, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Jambas puerta de entrada	1	0,50		3,45	1,73			
							1,73	22,67	39,22
05.03	m2 F.BLOQ.TERMOARCILLA CERATRES 30x19x14 Fábrica de bloques de termoarcilla Ceratres de 30x19x14 cm. de baja densidad, para ejecución de muros cerramiento, constituidos por mezcla de arcilla, esferas de poliestireno expandido y otros materiales granulares, para revestir, recibidos con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 N y arena de río M-10, i/p.p. de formación de dinteles (hormigón y armaduras, según normativa), jambas y ejecución de encuentros, roturas, replanteo, nivelación, aplomado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-FFB-6 y CTE-SE-F, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2.								
	Cerramiento Sala 1	1	4,90		4,90	24,01			
	Condena hueco Aseo	1	1,50		2,50	3,75			
							27,76	24,81	688,73
05.04	m2 TABIQUE HUECO SENCILLO 4cm.INT.MORT.M-5 Tabique de ladrillo cerámico hueco sencillo 24x11,5x4 cm., en distribuciones y cámaras, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, i/ replanteo, aplomado y recibido de cercos, roturas, humedecido de las piezas y limpieza. Parte proporcional de andamiajes y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-PTL, RL-88 y CTE-SE-F, medido a cinta corrida.								
	Patinillos	1	0,50		3,45	1,73			
							1,73	15,01	25,97
05.05	m2 TRASDOS.SEMIDIRECTO ANTIHUM.15mm. 82/600 Trasdosado semidirecto formado por maestras separadas 600 mm. de chapa de acero galvanizado según documentación gráfica, atornillado con tornillos autopercutorantes de acero, placa yeso laminado resistente al agua de 15 mm. de espesor, sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, formación de huecos y jambas de ventanas (Según documentación gráfica), limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.								
	Cerramiento Sala 1	1	4,90		4,90	24,01			
							24,01	22,44	538,78
05.06	ud FORMACIÓN CARGADERO 2 HEB 100 Formación de cargadero para adintelado de fábrica de 2 pies por 2 pies y medio en hueco existente en muros de fachada, con dos perfiles HEB de 100 mm., y viguetillas/50x50 cada 25 cm. dispuestas de un perfil a otro según especificaciones de proyecto incluso emparchado o jambeado de ladrillos cerámicos de tejar, similares a los existentes s/CTE DB SE-F, DB SE y DB SE-AE y NTE-FFL de 25x12x5 cm., con aparejo original, sentado con mortero mixto (bastardo), incluso demolición y picado del dintel actual, con entresacado de piezas para enjarje, roturas laterales para apoyo, replanteo, nivelación y aplomado, parte proporcional de enjarjes, mermas y roturas cimbras apeos etc, humedecido de las piezas y limpieza. Medida la unidad completamente ejecutada.								
	Nuevo hueco Sala 2	1				1,00			
							1,00	674,89	674,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.07	ud CONDENA DE CHIMENEA Condena de chimenea (Incluso previo derribo la existente) mediante tablero de rasillón machihembra- do de 100x25x4 cm., recibidos cmortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-5, capa de compresión de 3 cm. de mortero de cemento M-5, y mallazo electrosoldado de 20x30 cm. D = 4/4, imprimación del paramento con pintura impermeabilizante y teja cerámica curva similar a la existentercebida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5. In- cluso carga y trasporte al vertedero.	1				1,00			
							1,00	178,90	178,90
05.08	ud AYUDAS ALBAÑILERÍA Ayuda de albañilería a instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción, incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas y recibidos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.	1				1,00			
							1,00	558,24	558,24
TOTAL CAPÍTULO 05 CERRAMIENTOS Y DIVISIONES.....									3.595,52

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS									
06.01	m2 REV.MORT. CAL AÉREA ENFOSCADO Revestimiento de paramentos verticales con mortero de cal aérea Texcal de Texsa Morteros o equivalente, espesor según soporte, mínimo 10 mm. Color similar al existente, aplicado manualmente y regleado, aplicado directamente sobre el soporte, i/p.p. de medios auxiliares, s/NTE-RPR-7, se descontarán huecos y se medirán mochetas.								
	Cerramiento exterior Sala 1	1	4,90		5,70	27,93			
	Hueco exterior Baño	1	2,00		2,50	5,00			
	Abrevadero	1	31,00		3,30	102,30			
							135,23	26,33	3.560,61
06.02	m2 ENFOSCADO M-5 CÁMARAS Enfoscado a buena vista sin maestrear, aplicado con llana, con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en interior de cámaras de aire de 20 mm. de espesor, i/p.p. de andamiaje, s/NTE-RPE-5, medido deduciendo huecos.								
	Cerramiento Sala 1	1	4,90		4,90	24,01			
	Condena hueco Aseo	1	1,25		3,45	4,31			
							28,32	4,11	116,40
06.03	m2 ENFOSC. MAESTR.-FRATAS. M-15 VER. Enfoscado maestreado y fratasado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-15, en paramentos verticales de 20 mm. de espesor, i/regleado, sacado de aristas y rincones con maestras cada 3 m. y andamiaje, s/NTE-RPE-7, Medido deduciendo huecos.								
	Aseo	1	9,70		3,45	33,47			
							33,47	12,84	429,75
06.04	m2 REPASO DE HUECOS DE ALBAÑILERÍA Preparación y limpieza de paramentos verticales y/o horizontales, por medios manuales, para su posterior revestimiento, incluso retirada de escombros a pie de carga, con carga y transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.								
	Sala 2	1	1,05		2,10	2,21			
	Puerta de entrada	1	1,02		3,45	3,52			
							5,73	8,49	48,65
06.05	m2 GUARNECIDO MAESTREADO Y ENLUCIDO Guarnecido maestreado con yeso negro y enlucido con yeso blanco en paramentos verticales y horizontales de 15 mm. de espesor, con maestras cada 1,50 m., incluso formación de rincones, guarniciones de huecos, remates con pavimento, p.p. de guardavivos de metal y colocación de andamios, s/NTE-RPG, medido deduciendo huecos.								
	Vestibulo	1	20,00		3,45	69,00			
	Sala 2	1	20,00		6,50	130,00			
	C. Instalaciones	1	17,81		3,35	59,66			
		1	11,65		3,35	39,03			
							297,69	9,80	2.917,36
06.06	m2 F.TECH. YESO LAM. VINILO BL.60x60 PV Falso techo registrable de placas de yeso laminado en placa vinilica normal (N) blanca de 60x60 cm. y 10 mm. de espesor, suspendido de perfilería vista, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación, montaje y desmontaje de andamios, terminado, s/NTE-RTP-17, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	Aseo (Area)	1	5,10			5,10			
							5,10	19,85	101,24
06.07	m2 SELLADO FISURAS M.CEM. Sellado de fisuras en paramentos verticales con mortero de cemento CEM III/A-P 32,5 R y arena de río, M-15 acabado enrasado, incluso muestras de acabado, color y textura similar al existente, previamente se habrán eliminado las juntas antiguas en una profundidad suficiente para que el agarre de las nuevas esté garantizado, además se habrán limpiado con aire a presión, llagas y tendeles. A continuación con el paramento preparado se extenderá la trama de juntas con el ancho y espesor y diseño especificado, se eliminarán las rebabas de mortero.								
	Abrevadero (area)	1	4,00			4,00			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							4,00	27,83	111,32
	TOTAL CAPÍTULO 06 REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....								7.285,33

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 AISLAMIENTO Y IMPERMEABILIZACIÓN									
07.01	m2 AISL.TÉRM.CAM.STYRODUR 2500-CN-40 Aislamiento térmico de cámaras de aire con planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido, machihembradas tipo III, Styrodur 2500-CN de 40 mm., i/p.p. de corte y colocación.								
	Cerramiento exterior Sala 1	1	4,90		4,90		24,01		
	Aseo accesible	1	1,50		2,50		3,75		
							27,76	12,39	343,95
07.02	m. IMPERMEABILIZACIÓN ARRANQUE DE FACHADA Tratamiento impermeabilizante contra la capilaridad en arranques de fábrica de ladrillo u hormigón, aplicando 2 capas de impermeabilizante hidráulico Tecmadry sobre base regularizada de mortero.								
	Cerramiento exterior Sala 1	1	4,90				4,90		
							4,90	9,08	44,49
07.03	mI DESECAMIENTO MUROS KNAPEN O SIMILAR Sifón osmótico Higroconvector de cerámica porosa para desecamiento de muros de 70 a 80 cm. de espesor (H/20) método Knapien o similar, formado por tubo de cerámica prismático, provisto de un canal interior estriado de 30 mm. de diámetro y 20 cm. de largo, alojado en alveolo realizado en sentido perpendicular empotrado en muro, colocado en perforaciones de 50, 60 y 70 mm. de diámetro, relleno de perforaciones con sílice según diámetro, provisto de rejillas circulares de aleación zamak o nylon, acoplados con mortero de cemento, incluido desplazamiento equipo, ayudas de albanilería y ensayos. 3 unidades por mI. Totalmente terminado.								
	Muros	1	80,00				80,00		
							80,00	92,30	7.384,00
07.04	mI AIREACIÓN DE SUELOS KNAPEN O SIMILAR Suministro y colocación de dren aerator/condensador, método Knapien o similar, formado por tubo de cerámica prismático para desecamiento y aireación de suelos, para salida de gases al exterior por diferencia térmica, de 250 mm... de longitud por 90 mm..... de diámetro, provisto de un canal interior, colocado a hueso, sobre encachado de grava, bajo la solera de hormigón (no incluidas en precio). Comunicación exterior de dren aerator /condensador, mediante perforaciones en muros en los extremos del conducto, provista de un manguito flexible y rejilla de ventilación (Todo ello ejecutado de acuerdo con el método Knapien). Así como pp. de medios auxiliares y medidas de seguridad.								
	Planta	2	5,00				10,00		
		3	4,50				13,50		
							23,50	45,80	1.076,30
	TOTAL CAPÍTULO 07 AISLAMIENTO Y IMPERMEABILIZACIÓN.....								8.848,74

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 PAVIMENTOS Y ALICATADOS									
08.01	m2 RECRECIDO 5 cm. MORTERO M-5 RT. Recrecido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5) de 5 cm. de espesor, con acabado superficial ruleteado con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-20), medido en superficie realmente ejecutada.								
	Aseo accesible (Area)	1	5,10				5,10		
	Sala 2 (Area)	1	25,00				25,00		
	Reposición	1	10,00				10,00		
							40,10	14,35	575,44
08.02	m2 SOLADO DE GRES ANTIDES. Solado de gres prensado en seco antideslizante Clase 2(BIIa-BIb s/UNE-EN-67), en baldosas definir por D.F para tránsito denso (Abrasión V), recibido con adhesivo C1 T s/EN-12004 Ibersec Tile, i/rodapie y rejuntado con mortero tapajuntas CG2-W-Ar s/EN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, s/NTE-RSR-2, i/rodapié del mismo material y piezas especiales, incluso remate de unión de solados con perfil de aluminio anodizado natural en T de 25 mm. recibido con adhesivo, medido en superficie realmente ejecutada.								
	Aseo accesible (Area)	1	5,10				5,10		
							5,10	47,66	243,07
08.03	m2 SOL.BALDOSA BARRO COCIDO SIML. EXISTENTE Solado de baldosa de barro cocido similar al existente y misma colocación, clase 1(AIII, s/UNE-EN-67) recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río (M-5), i/ rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-2, medida la superficie realmente ejecutada.								
	Reposición	1	10,00				10,00		
	Sala 2 (Area)	1	25,00				25,00		
							35,00	74,41	2.604,35
08.04	m2 ALIC.AZULEJO COLOR C/ADH. Alicatado con azulejo color a definir por D.F (BIII s/UNE-EN-67), incluso con listelo del mismo material, recibido con adhesivo C1 s/EN-12004 Ibersec tradicional Gris, sin incluir enfoscado de mortero, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con mortero tapajuntas CG2 s/EN-13888 Ibersec junta fina blanca y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido a cinta corrida.								
	Aseo accesible	1	10,00	2,50			25,00		
							25,00	32,42	810,50
08.05	m. RODAPIÉ MADERA MACIZA DE ROBLE Rodapié en madera maciza de roble similar al existente., clavado o pegado en paramento, s/NTE-RSR-27, medido en su longitud.								
	Sala 2	1	20,00				20,00		
	Sala 1	1	20,00				20,00		
	Vestíbulo	1	24,00				24,00		
							64,00	4,38	280,32
	TOTAL CAPÍTULO 08 PAVIMENTOS Y ALICATADOS								4.513,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 CARPINTERÍA, VIDRIERÍA Y CERRAJERÍA									
09.01	ud COLOCACIÓN DE PUERTA EN TABIQUES C/YESO Colocación de Puerta existente, incluso recibido y aplomado de cercos o precercos de cualquier material, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocada y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. Según RY-85. Medida la superficie realmente ejecutada.								
	Sala 2	1					1,00		
								90,64	90,64
09.02	ud P.P.CORR. 1H. L.MACIZA BLOCK 2100x950x40mm Puerta Patentada con núcleo en aglomerado de partículas. Bastidor en fibra hidrófuga o pino país, recubierta en laminado de alta presión (Formica 'gama colores MATTE 58' y Polyrey 'gama papago FA') acabados lisos de medidas 2100x950x40mm. Cantos verticales chapados en P.V.C. de 2mm y los horizontales en 0,5mm. Cerco tipo corredera entre tabiques, base fibra recubierto en laminado de alta presión 0,8 mm, siendo de 30 mm de espesor en los largueros exteriores con junta de goma en cada uno de ellos y 19 mm en la del tope (zona interior), siendo de ancho para un grueso de tabique de 120 mm. Dos largueros postformado tipo corredera, base fibra recubierto en laminado de alta presión 0,8 mm de 19 mm de espesor y 30 mm de ancho, con cepillo. Cabecero postformado tipo corredera, base fibra recubierto en laminado de alta presión 0,8 mm de 30 mm de espesor y 45 mm de ancho, con cepillo. Cinco tapajuntas postformado estándar, base fibra recubierto en laminado de alta presión 0,8 mm de 70 mm de ancho y 16 mm de espesor. Incluso sistema oculto en tabiquería y sistema de desbloqueo de las puertas desde el exterior. LAS PUERTAS TENDRAN UNA ANCHURA LIBRE DE PASO MAYOR A 80cm PARA FACILITAR EL PASO A USUARIOS CON SILLA DE RUEDAS.								
	Puerta P2 Aseo	1					1,00		
								387,01	387,01
09.03	ud P.P. LISA MACIZA ROBLE + FIJO SUPERIOR Puerta de paso ciega 2010x1020 + Fijo superior de 600 mm (Según documentación gráfica), lisa maciza con formación de tabla similares a las existentes (CLM) de roble tintadas y barnizadas, incluso precerco de roble de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de roble de 70x30 mm., tapajuntas moldeados de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre en color similares a los existentes, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								
	Puerta Entrada P1	1					1,00		
								214,45	214,45
09.04	ud P.P. LISA MACIZA 2/H ROBLE Puerta de paso ciega de 2 hojas de 2100 x 1800 mm, lisa maciza con formación de tabla similares a las existentes (CLM) de roble tintadas y barnizadas, con precerco de pino macizo de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de roble de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de pino 70x10 mm. para pintar en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.								
	Sala 1 PI3	1					1,00		
	Archivo PI4	1					1,00		
								366,62	733,24
09.05	m2 VENT.FIJO S/PARTEL.ROBLE P/B Marco ventanal fijo para acristalar, sin partelunas, realizado en madera de roble, tintadas y barnizado similar a las existentes, con cerco de sección 7x7 cm., colocado sobre precerco de pino 70x35 mm., incluso junquillos de 2x2 cm. y tapajuntas lisos de roble macizo 70x10 mm., en ambas caras, montado y con p.p. de medios auxiliares.								
	Sala 2 V2	2	0,50		0,50		0,50		
								149,01	74,51
09.06	m2 VENT.ROBLE.OSCIBATIENTES 1H. P/BARNIZ. Carpintería exterior para ventanas oscilobatientes de 1 hoja, realizado en madera de roble, tintadas y barnizado similar a las existentes, con cerco sin carriles para persiana y con hojas sin partelunas, incluso precerco de pino 70x35 mm., tapajuntas lisos de roble macizo 70x10 mm., y herrajes de colgar y de cierre similares a los existentes, montada y con p.p. de medios auxiliares.								
	Sala 2 V1	2	0,50		0,50		0,50		
								319,24	159,62

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.07	m2 FTE.ARM/MAL.LISO ROBLE Frente de armario empotrado, con hojas (sin mailetero) lisos de 30 mm. de espesor (A/MLM) de roble tintadas y barnizado similar a las existentes, con precerco de pino macizo 70x35 mm. galce de roble de 70x30 mm., tapajuntas exteriores moldeados de DM rechapados de pino 70x10 mm. para pintar, tapetas interiores contrachapadas de pino 70x4 mm., herrajes de colgar latonados, imanes de cierre y tiradores similares a los existentes, montado y con p.p. de medios auxiliares.								
	Armario	1	0,72		2,10	1,51			
							1,51	148,66	224,48
09.08	m2 REVESTIMIENTO TABLERO ROBLE Revestimiento de paramentos con tablero machihembrado de roble de 10 mm. de espesor, sujeto mediante puntas clavadas a rastreles de madera de pino de 5x5 cm. separados 40 cm. entre ejes, recibidos con pasta de yeso negro, s/NTE-RPL-19, medido deduciendo huecos.								
	Sala 1	1	3,30		3,25	10,73			
	Archivo	1	3,25		3,10	10,08			
							20,81	52,66	1.095,85
09.09	m2 ESPEJO MIRALITE EVOLUTION 5mm. Espejo plateado Miralite Evolution realizado con un vidrio Planilux de 5 mm. plateado por su cara posterior, incluso canteado perimetral y taladros, instalado mediante silicona especial antimanchas o anclajes a pared.								
	V3	1	2,60		0,50	1,30			
	V2	1	0,50		0,50	0,25			
							1,55	36,90	57,20
09.10	m2 D. ACRIST. CLIMALIT 4/6/5 Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 4 mm. y un vidrio float Planilux incoloro de 5 mm., cámara de aire deshidratado de 6 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.								
	Ventanas Abrevadero	1	0,60		0,40	0,24			
		1	0,45		0,45	0,20			
		1	0,65		1,05	0,68			
		1	0,70		0,60	0,42			
							1,54	37,67	58,01
09.11	m2 D. ACRIST. CLIMALIT 4/6/STADIP 3+3 INC. Doble acristalamiento Climalit, formado por un vidrio float Planilux incoloro de 4 mm. y un vidrio laminado de seguridad Stadip 3+3 incoloro de 6 mm., cámara de aire deshidratado de 6 mm. con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según NTE-FVP-8.								
	Sala 2 V1	2	0,50		0,50	0,50			
	Sala 2 V2	1	0,50		0,50	0,25			
							0,75	52,68	39,51
09.12	m2 CELOSÍA FIJA LAMAS CHAPA LACADA Celosía fija de lamas fijas de acero lacado color a definir por D.F, con plegadura sencilla en los bordes, incluso soportes del mismo material, patillas para anclaje a los paramentos, elaborada en taller y montaje en obra, incluso recibido de albañilería.								
	C. Instalaciones	1	1,60		2,00	3,20			
							3,20	107,07	342,62
09.13	m2 CELOSÍA FIJA CHAPA TROQUELADA Celosía fija formada por: empanelado de acero galvanizado, doble agrafado troquelados separados 50 mm. y con 10 mm. de abertura, formación de bastidor mediante tres plegaduras en los bordes, patillas de fijación. Elaborada en taller y montaje en obra (incluso recibido de albañilería).								
		1	1,70		1,00	1,70			
		1	1,50		1,20	1,80			
		1	0,60		0,60	0,36			

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							3,86	86,07	332,23
09.14	d. ANTIPÁNICO PUERTA 1 HOJA DOS PUNTOS								
	Cierre antipánico de acero, para puertas de una hoja, dos puntos. Medida la unidad instalada.								
	Puerta de entrada P11	1				1,00			
							1,00	176,79	176,79
	TOTAL CAPÍTULO 09 CARPINTERÍA, VIDRIERÍA Y CERRAJERÍA.....								3.986,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD									
10.01	ud CONEXIONADO A RED EXISTENTE Conexión a red eléctrica existente del edificio incluso alimentación a luminarias, bases de enchufe, equipos de climatización y ventilación, conexión de punto de llamada accesible, cableado, línea general, protecciones, piezas especiales, totalmente instalado y funcionando. Cumpliendo normativa CPR.								
	Aseo accesible	1					1,00		
	Sala 2	1					1,00		
	C. Instalaciones	1					1,00		
	Abrevadero	1					1,00		
							4,00	316,12	1.264,48
10.02	Ud MODIFICACIÓN CUADRO Modificación del Cuadro General existente, mediante colocación de un Diferencial IID Schneider 30 mA y una PIA Schneider IC 60N 2x 40A para reforma. Marca Schneider o similar. Incluso rotulado y marcado. Medida la unidad instalada y probada. Incluso ampliación de cuadro en caso necesario o instalación de nuevo cuadro en caso necesario. Cumpliendo normativa CPR.								
	Actuación	1					1,00		
							1,00	89,45	89,45
10.03	ud P.LUZ SENCILLO NIESSEN ZENIT Punto de luz sencillo realizado con cable de cobre RZ1-K(AS) de sección (F+N+TT) 3G1,5 mm ² (clase 5) de aislamiento 0,6/1kV tipo "cero halógenos". Construcción UNE 21123-4. Instalado bajo tubo cero halógenos rígido blindado de 25mm de características mínimas 43211242-010 según norma UNE-EN 50086-2-1., incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar con marco NIESSEN ZENIT o similar equivalente, instalada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizará con la aprobación de la Dirección facultativa.								
	Aseo accesible	1					1,00		
	Sala 2	3					3,00		
	C. Instalaciones	2					2,00		
							6,00	26,68	160,08
10.04	Ud LUMINARIA IGUZZINI VIEW N993 DE PARED Suministro y montaje de Luminaria de pared IGUZZINI modelo VIEW N993 o similar, para interiores con emisión indirecta destinada al uso de lámparas LED PCB warm white (3000K). Emisión 100% up light. Cuerpo óptico de aluminio fundido a presión. Incluye reflector de aluminio súper puro anodizado para garantizar una distribución luminosa up light wall washer de iluminación general. Alimentador electrónico integrado en el cuerpo. Disipación pasiva del calor. Totalmente instaladas. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizará con la aprobación de la Dirección facultativa.								
	Sala 2	6					6,00		
	Abrevadero	4					4,00		
							10,00	280,23	2.802,30
10.05	Ud LUMINARIA LAMP FIL LED G2 OPAL SUS 9200 WW GR 55W Suministro y montaje de luminaria para suspender marca LAMP o similar equivalente, modelo FIL LED G2 OPAL SUS 9200 WW GR 55W. Perfil fabricado en extrusión de aluminio lacado en color blanco satinado con difusor de policarbonato opal. Modelo para LED MID-POWER, temperatura de color blanco neutro y equipo electrónico incorporado. Con difusor de policarbonato opal. Con un grado de protección IP42. Clase de aislamiento I. Incluso soporte perpendicular para pared. Replanteo según indicaciones de DF. Medida la unidad instalada y probada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizará con la aprobación de la Dirección facultativa.								
	Sala 2	2					2,00		
							2,00	215,23	430,46

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.06	<p>Ud LUMINARIA LAMP STEP AIR SYM T5 1X28/54W GR, SUPERFICIE IP65</p> <p>Suministro y montaje de luminaria marca LAMP o similar equivalente, mod.STEP AIR SYM T5 1X28/54W GR de IP65 para tubo fluorescente de 2x 54 W de SUPERFICIE, compuesto por cuerpo, sistema optico, difusor, embellecedores y accesorios. Replanteo según indicaciones de DF. Medida la unidad instalada y probada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.</p>								
	C. Instalaciones	2					2,00		
								187,23	374,46
10.07	<p>Ud LUMINARIA PHILIPS DN130B D165 1xLED10S/840</p> <p>Suministro y montaje de luminaria LED marca Philips o similar equivalente, mod. DN130B D165 1xLED10S/840 empotrable, compuesto por cuerpo, sistema optico, difusor, embellecedores y accesorios. Medida la unidad instalada y probada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.</p>								
	Aseo accesible	1					1,00		
								48,23	48,23
10.08	<p>Ud LUMINARIA EMERGENCIA SAGELUX OD200</p> <p>Suministro e instalación de equipo autónomo de alumbrado de emergencia y señalización Marca SAGELUX o similar equivalente, modelo OD200, de 200 lúmenes mínimo, para una tensión de 220 V, para montaje superficial o empotrado, incluso lámparas y accesorios con rotulo de salida. Medida la unidad instalada y probada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.</p>								
	Aseo accesible	1					1,00		
	Sala 2	1					1,00		
	C. Instalaciones	1					1,00		
	Puerta Entrada	1					1,00		
								50,50	202,00
10.09	<p>ud B.ENCH.NORMAL NIESSEN ZENIT</p> <p>Base de enchufe normal realizada con cable de cobre RZ1-K(AS) de sección (F+N+TT) 3G1,5 mm2 (clase 5) de aislamiento 0,6/1kV tipo "cero halógenos". Construcción UNE 21123-4. Instalado bajo tubo cero halógenos rígido blindado de 25mm de características mínimas 43211242-010 según norma UNE-EN 50086-2-1., en sistema monofásico (fase y neutro), incluyendo caja de registro, caja de mecanismo universal con tornillos, base de enchufe normal 10 A. (II) con marco Niessen serie Zenit o similar equivalente, instalada. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.</p>								
	Aseo accesible	2					2,00		
	Sala 1	4					4,00		
	Sala 2	5					5,00		
	C. Instalaciones	2					2,00		
								24,22	314,86
10.10	<p>ud RED EQUIPOTENCIAL BAÑO</p> <p>Red equipotencial en cuarto de baño realizada con conductor de 4 mm2, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles según R.E.B.T. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.</p>								
	Aseo accesible	1					1,00		
								28,54	28,54
10.11	<p>Ud RECOLOCACIÓN DE INSTALACIONES EXISTENTES</p> <p>Recolocación de elementos electricos existenets. interruptores, enchufes, luminarias. puntos de luz, i/pp de cableado, tubos, cajas de registro y de mecanismo, tornillería y accesorios. Totalmente instalados y funcionando. Cumpliendo normativa CPR. El replanteo de las instalaciones se realizara con la aprobación de la Dirección facultativa.</p>								
	Actuación	1					1,00		
								171,28	171,28

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.12	<p>ud LEGALIZACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA</p> <p>Tasas, revisiones por organismos de control autorizado, tramitación del expediente de legalización, inscripciones, expedición de boletines y modelos administrativos, Certificados Final de Obra (visados), etc.</p> <p>Incluso planos "As-Built" de la instalación completa en formato DWG, dossier de homologaciones de todos los equipos instalados y materiales empleados, control de calidad de los mismos y toda la documentación solicitada por la dirección Facultativa.</p> <p>Incluso Proyecto visado por técnico competente</p>								
	Actuación	1					1,00		
								500,00	500,00
	TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD								6.386,14

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS									
11.01	ud INST.AGUA F.C.ASEO C/LAV+INOD. Instalación de fontanería para un aseo, dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polipropileno, UNE-EN-ISO-15874, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagües, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón para enlace al inodoro, llaves de corte, terminada, y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües, se entregan con tapones. s/CTE-HS-4/5.								
	Aseo accesible	1					1,00	155,46	155,46
11.02	ud LAV.MINUSV.C/AP.CODOS G.GERONT. Lavabo especial para minusválidos, de porcelana vitrificada en color blanco, con cuenca cóncava, apoyos para codos y alzamiento para salpicaduras, provisto de desagüe superior y jabonera lateral, colocado mediante pernos a la pared, y con grifo mezclador monomando, con palanca larga, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, cromado, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", instalado y funcionando.								
	Aseo accesible	1					1,00	651,36	651,36
11.03	ud INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2". Salida vertical, instalado y funcionando.								
	Aseo accesible	1					1,00	616,71	616,71
11.04	Ud CONEXIONADO A RED EXISTENTE Conexión a red existente de abastecimiento de agua fría y caliente del edificio con todos los elementos necesarios, llaves de corte, conducciones, conexionado al contador del edificio, piezas especiales, incluso obra civil necesaria, totalmente instalada y funcionando.								
	Aseo accesible	1					1,00	292,00	292,00
11.05	ud MODIFICACIÓN DE BAJANTE EXISTENTE Modificación del trazado de bajante existente, incluso material necesario, codos, bajante de PVC serie B de diámetro necesario, piezas especiales, picado de patinillo. Totalmente instalada y funcionando según normativa vigente.								
	Aseo accesible	1					1,00	269,36	269,36
TOTAL CAPÍTULO 11 FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS.....									1.984,89

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN									
12.01	Ud EXTRACTOR S&P TD-350/125 SILENT ECOWATT Extractor tubular de tipo helicocentrífugo, marca S&P modelo TD-350/125 SILENT ECOWATT con 2210 r.p.m., P=56 W o similar. Incluso acoplamiento, antivibratorios, sujeciones, antiretorno, pequeño material y canalización eléctrica con reloj temporizador. Incluso obra civil para su ubicación y conexión a red de ventilación existente. Medida la unidad instalada y probada.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								119,85	119,85
12.02	mI CONDUCTO CIRCULAR FLEXIBLE d=125 mm Conducciones de aire de diámetro 125 mm, realizado con conducto circular de aluminio flexible y característica al fuego M1. Incluso soportes, cinta, cola, etc. Incluso acoplamiento a otros conductos, rejillas, difusores, uniones selladas, etc.. Medida la unidad instalada y probada.								
	Aseo accesible	1	5,00				5,00		
								3,67	18,35
12.03	ud SPLIT MSZ-SF50VE MITSUBISHI ELECTRIC Aire acondicionado split de tipo pared MSZ-SF50VE Mitsubishi Electric o similar o equivalente, de potencia frigorífica 4.300 W. A+ y 4.988 Calorías A+++ EER 3,01 COP 3,41, instalada, puesta en marcha y funcionando, incluso recarga de refrigerante, conectada a unidad interior existente.								
	Sala 2	1					1,00		
	Sala 1	1					1,00		
								928,11	1.856,22
12.04	ud CONEXIONADO A MAQUINARIA EXISTENTE Conexión a maquinaria de aire acondicionado existente en bajo cubierta del edificio, incluso cableado, tuberías, conexiones a red eléctrica, piezas especiales, codos, incluso obra civil necesaria, totalmente instalado y funcionando.								
	Sala 2	1					1,00		
	Sala 1	1					1,00		
								103,13	206,26
	TOTAL CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN.....								2.200,68

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES									
SUBCAPÍTULO 13.01 SISTEMA ASISTENCIAL									
13.01.01	ud MOD. FUNCIONAMIENTO AUTOMONO Módulo de entradas y salidas (4 entradas y 2 salidas) con posibilidad de funcionamiento autónomo. Características principales: 2 Salidas de relé de potencia, 4 Entradas. Entradas configurables como salidas digitales, Tamaño compacto. Bases RJ45 para bus RS485. REF. GOTOR HEALTHCARE: GH-FBA/02 o similar.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								55,96	55,96
13.01.02	ud LUZ AVISO PUERTA COLOR ROJO Suministro de Luz indicador alarma para pasillo. Incluye embellecedor adaptación directa. Características técnicas: Luz roja regulable en intensidad, Excelente visibilidad lateral, LEDs de alta eficiencia energética, Regulación automática de luminosidad frente a variaciones de voltaje de alimentación. REF. GOTOR HEALTHCARE: GH-ADA/22 o similar.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								49,67	49,67
13.01.03	ud MÓD.TIRADOR DE BAÑO CON LED DE SUPERFICIE Suministro e instalación de módulo de pared para tirador de baño con led indicador de alarma. Cableado. Características: Permite la generación de alarmas mediante el accionamiento de un tirador. Funciona en combinación con el tirador de baño, Contacto NC supervisado para detectar rotura del cable, Contacto NA para usos alternativos, Generación de alarma en caso de arranque del módulo de pared.REF. GOTOR HEALTHCARE: GH-ADA/03 o similar.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								40,69	40,69
13.01.04	ud TIRADOR DE BAÑO 2M Suministro e instalación de tirador de baño 2m. con broche antiestrangulamiento. Características: Cordel rojo de material antibacteriano, Incorpora un broche adicional al principio del cordón, junto al mosquetón, que actúa como elemento anti-estrangulamiento. El broche se puede volver a montar en caso de apertura, Tirador de plástico rígido, Instalación recomendada a 15 cm.del suelo.REF. GOTOR HEALTHCARE: GH-ADA/04 o similar.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								8,14	8,14
13.01.05	ud SIRENA SUPERFICIE Suministro de sirena de superficie. Características Generales: Combina luz y sonido. Fabricado en polímero ignífugo. IP62, Bajo consumo. Alimentación 12Vcc / 0.4A. REF. GOTOR HEALTHCARE: GH-FFA/02 o similar.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								85,59	85,59
13.01.06	ud CABLEADO EQUIPAMIENTO Suministro e instalación de material de cableado necesario para interconectar los dispositivos entre sí. Incluye pequeño material de instalación y canalización interior mediante tubo libre de halógenos flexible corrugado y cajas de derivación. NOTA: No se incluye obra civil ni trabajos de albañilería.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								103,56	103,56
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.01 SISTEMA ASISTENCIAL									343,61
TOTAL CAPÍTULO 13 INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES									343,61

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS									
14.01	ud EXTINTOR CO2 2 kg. Extintor de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, de 2 kg. de agente extintor, construido en acero, con soporte y boquilla con difusor, según Norma UNE. Equipo con certificación AENOR. Medida la unidad instalada.								
	C.Instalaciones	1					1,00		
								78,38	78,38
14.02	ud EXTINTOR POLVO ABC 6 kg.PR.INC Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y manguera con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad instalada.								
	Vestíbulo	1					1,00		
	Archivo	1					1,00		
								54,79	109,58
14.03	ud SEÑAL ALUMINIO 420x420mm.FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en aluminio de 0,5 mm. fotoluminiscente, de dimensiones 420x420 mm. Medida la unidad instalada.								
	Puerta de entrada	1					1,00		
	Ex tintores	3					3,00		
								4,47	17,88
14.04	ud PUERTA CORTAF. EI2-45 1H. 92x210 cm Puerta metálica cortafuegos de una hoja pivotante de 0,92x2,10 m., homologada EI2-45-C5, construida con dos chapas de acero electrocincado de 0,80 mm. de espesor y cámara intermedia de material aislante ignífugo, sobre cerco abierto de chapa de acero galvanizado de 1,20 mm. de espesor, con siete patillas para fijación a obra, cerradura embutida y cremona de cierre automático, elaborada en taller, ajuste y fijación en obra, incluso acabado en pintura epoxi polimerizada al horno (incluso recibido de albañilería).								
	C.Instalaciones PI5	1					1,00		
								287,96	287,96
14.05	ud LEGALIZACIÓN Y PUESTA EN MARCHA Legalización de todos los medios de protección contra incendios, certificados, tramitación ante industria u organismo competente, tasas y puesta en marcha de la instalación								
		1					1,00		
								449,03	449,03
	TOTAL CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....								942,83

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 PINTURA									
15.01	m2 P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada a definir por D.F, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.								
	VERTICALES								
	Vestibulo	1	28,00		3,45		96,60		
	Sala 1	1	20,00		3,45		69,00		
	Sala 2	1	20,00		6,10		122,00		
	Abrevadero	1	31,00		3,30		102,30		
	C. Instalaciones	1	17,81		3,35		59,66		
		1	11,65		3,35		39,03		
							488,59	6,48	3.166,06
15.02	m2 BARNI.MADERA MATE 2 MAN. Barnizado carpintería de madera interior o exterior con barniz sintético con acabado mate, dos manos.								
	Ventanas Abrevadero	2	0,60		0,40		0,48		
		2	0,45		0,45		0,41		
		2	0,65		1,05		1,37		
		2	0,70		0,60		0,84		
	Puerta Abrevadero	2	1,30		2,00		5,20		
	Puerta Sala 2	2	1,51		2,10		6,34		
	Armario	2	0,72		2,10		3,02		
							17,66	10,27	181,37
15.03	m2 IMPRIMACIÓN MADERA Imprimación para madera a base de aceite de linaza, barniz graso y resinas, previa limpieza de la superficie, aplicada a brocha o pistola, según NTE-RPP-3.								
	Abrevadero (Area)	1	50,00				50,00		
							50,00	4,87	243,50
15.04	m2 ESMALTE SATINADO S/METAL Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de minio o antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.								
	Rejas Ventanas Abrevadero	1	0,60		0,40		0,24		
		1	0,45		0,45		0,20		
		1	0,65		1,05		0,68		
		1	0,70		0,60		0,42		
							1,54	12,22	18,82
	TOTAL CAPÍTULO 15 PINTURA.....								3.609,75

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 EQUIPAMIENTO									
16.01	ud BARRA APOYO ABAT. ACERO INOX. 85 cm. Barra de apoyo doble, abatible de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 85 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								150,13	150,13
16.02	ud BARRA APOYO RECTA ACERO INOX. 85 cm. Barra de apoyo recta de acero inoxidable 18/10 (AISI-304) de D=30 mm. y longitud 85 cm., con cubretornillos de fijación. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								56,48	56,48
16.03	ud ESPEJO RECLINAB.MINUSV. 68x60cm. Espejo reclinable especial para minusválidos, de 68x60 cm. de medidas totales, de nylon fundido, dotado de estribo especial de soporte en aluminio, para conseguir la inclinación precisa para su uso, instalado.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								317,03	317,03
16.04	ud SECAMANOS ELÉCT. AUTOM. 1650W. ABS.BLA. Suministro y colocación de secamanos eléctrico automático por sensor de 1650 W. con carcasa de ABS blanco, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								120,03	120,03
16.05	ud DISPENSADOR P.HIGIENICO IND. A.INOX. Suministro y colocación de dispensador de papel higienico industrial 250/300 m. de acero inoxidable AISI-304 acabado brillante, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								39,53	39,53
16.06	ud DOSIFICADOR JABÓN LÍQUIDO A.INOX. 1,2 l. Suministro y colocación de dosificador antigoteo de jabón líquido de 1,2 l., cuerpo de acero inoxidable, válvula antivandálica de ABS, colocado mediante anclajes de fijación a la pared, y instalado.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								56,53	56,53
16.07	ud PLACA PICTOGRAMA DE SEXO A.RELIEVE Pictograma de alto relieve y contraste cromático para la señalización normalizada de sexos colocadas a una altura de entre 0,80 y 1,20 m junto al marco a la derecha de la puerta y en sentido de la entrada. Incluso tornillería para anclaje a pared. Totalmente instalada.								
	Aseo accesible	1					1,00		
								30,52	30,52
16.08	ud SEÑALES DE ACCESIBILIDAD Pictograma normalizado según SIA para la señalización de elementos accesibles, itinerarios accesibles, salidas accesibles, etc. Incluso tornillería para anclaje a pared. Totalmente instalada.								
		2					2,00		
								30,52	61,04
16.09	ud CAMBIADOR DE BEBES Cambiador de pañales sujeto a pared abatible hasta la posición horizontal, de fácil apertura y cierre a través de sistema neumático o de gas, mecanismo de bisagra de alta calidad. Dispensador de toallas y ganchos para bolsas incorporados. Dimensiones mínimas abierto: 870x500x500 mm. errado no sobresaldrá de la pared más de 120 cm. Capacidad de carga mínima 100 Kg. Con cumplimiento de los códigos de acceso de discapacitados. Homologado CE. Fabricado de acuerdo a la norma EN12221 referente a los requerimientos de seguridad en unidades de tipo cambiador para bebés. Fabricado según la normativa ASTM D1917 que regula las propiedades que han de presentar los polímeros plásticos.								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Aseo accesible	1				1,00			
							1,00	358,38	358,38
16.10	ud PAPELERA ACERO 30 l. Papeleras de acero inoxidable adecuado para uso público. Tapa basculante con pedal, que impida la visión del contenido. Fácil de limpiar y de vaciar. con bolsa extraíble, con capacidad de 30 l. de 29x61x20 cm. Totalmente Instalada.								
	Aseo accesible	1				1,00			
							1,00	200,03	200,03
	TOTAL CAPÍTULO 16 EQUIPAMIENTO.....								1.389,70

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 INYECCIONES									
17.01	ud INYECCIÓN MORTERO EXPANSIVO								
	Implantación de la obra (transporte de equipos y personal). Medición y predisposición de los puntos de inyección, perforaciones e inserción de tubos de inyección en el terreno, perforaciones con diámetro de 12 a 26 mm y a una distancia entre 0,5 y 1,5 m. Motorización laser en tiempo real. Resinas inyectada en el terreno. Seccionamiento de tubos de inyección y sellado con mortero de reparación. Pruebas penetrométricas. Redacción de informe final con datos de partida, trabajos realizados y resultados obtenidos, Garantía contractual Decenal. Incluso Poliza de seguros Decenal. Muros interiores y exteriores. Según documentación gráfica.								
	Muros	68					68,00		
								548,80	37.318,40
	TOTAL CAPÍTULO 17 INYECCIONES								37.318,40

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD									
18.01	ud CONTROL CALIDAD								
	Control de calidad de los materiales a definir en obra por la DF, acreditando el cumplimiento de las condiciones según norma y pliego general.	200				200,00			
							200,00	1,00	200,00
	TOTAL CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD.....								200,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS									
19.01	Eur GESTIÓN DE RESIDUOS								
	Medidas de gestión de residuos de la obra	66,33				66,33			
							66,33	1,00	66,33
	TOTAL CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS.....								66,33

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 20 SEGURIDAD Y SALUD									
20.01	Eur Medidas de Seguridad								
	Medidas de Seguridad y Salud a adoptar en la ejecución de la obra según Estudio Básico de Seguridad y Salud incluido en el proyecto. Esta partida incluye todos los medios auxiliares necesarios para la ejecución de la obra y medidas de protección individuales y colectivas.								
		991,5					991,50		
								1,00	991,50
	TOTAL CAPÍTULO 20 SEGURIDAD Y SALUD.....								991,50
	TOTAL.....								90.978,54

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
A01	ACTUACIONES PREVIAS.....	4.512,04	4,96
A02	ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO.....	202,00	0,22
A03	CIMENTACIÓN.....	2.166,26	2,38
A04	RED DE SANEAMIENTO.....	434,98	0,48
A05	CERRAMIENTOS Y DIVISIONES.....	3.595,52	3,95
A06	REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS.....	7.285,33	8,01
A07	AISLAMIENTO Y IMPERMEABILIZACIÓN.....	8.848,74	9,73
A08	PAVIMENTOS Y ALICATADOS.....	4.513,68	4,96
A09	CARPINTERÍA, VIDRIERÍA Y CERRAJERÍA.....	3.986,16	4,38
A10	INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD.....	6.386,14	7,02
A11	FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS.....	1.984,89	2,18
A12	INSTALACIÓN DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN.....	2.200,68	2,42
A13	INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES.....	343,61	0,38
A14	INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	942,83	1,04
A15	PINTURA.....	3.609,75	3,97
A16	EQUIPAMIENTO.....	1.389,70	1,53
A17	INYECCIONES.....	37.318,40	41,02
A18	CONTROL DE CALIDAD.....	200,00	0,22
A19	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	66,33	0,07
A20	SEGURIDAD Y SALUD.....	991,50	1,09
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		90.978,54	
	13,00% Gastos generales.....	11.827,21	
	6,00% Beneficio industrial.....	5.458,71	
	SUMA DE G.G. y B.I.	17.285,92	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA SIN IVA		108.264,46	
	21,00% I.V.A.....	22.735,54	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		131.000,00	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		131.000,00	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CIENTO TREINTA Y UN MIL EUROS

Zaragoza, a 16 de mayo de 2017.

El Arquitecto

Fernando Fernández Lázaro