



INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA:	ALMOZARA	15 + APOYADAS

RESERVA 15	ID	611	TÍTULO	Creacion de un Hotel de asociaciones en el antiguo Centro de Salud de la Almozara.
<p><b>Descripción:</b> Sería aprovechar la proxima remodelacion del Centro,para habilitar los espacios necesarios hacia ubicar todas las asociaciones que hay en el Distrito y que cada una pudiera guardar sus archivos,ademas de espacios comunes para reuniones y encuentros.</p> <p><a href="https://zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/611">https://zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/611</a></p> <p><b>Apoyos:</b> 9</p> <p><b>Beneficiarios:</b> A todos los colectivos Asociativos del barrio y por ende a todos los vecinos.</p> <p><b>Entidad:</b> Asociacion de Vecinos Puerta Sancho.</p>				
Contiene documentación anexa:			SI	<u>NO</u>

INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)		
<p><b>Aspectos a considerar:</b> Competencia municipal. Obtener programa de necesidades del Servicio gestor responsable. Posible ubicación de un Centro Municipal de Servicios Sociales. Posible ubicación ampliación salas de estudio propuesta 1430</p>		
Contiene documentación anexa:		SI <u>NO</u>
La propuesta ciudadana es viable competencialmente:		<u>SI</u> NO

INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA (aspectos técnicos, competenciales, jurídicos o legales, etc.)		
<p><b>Aspectos técnicos a considerar:</b> La parcela donde se ubica el equipamiento está calificada como equipamiento de uso sanitario, incompatible inicialmente con el uso solicitado. Se plantea, una vez salvada la calificación urbanística, intervenir en la totalidad del inmueble de 1307 m2 construidos.</p>		
Contiene documentación anexa:		SI <u>NO</u>
La propuesta ciudadana es viable técnicamente :		<u>SI</u> NO

INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuestos orientativo (aspectos		
---	--	--



<b>INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS</b>		
<b>JUNTA:</b>	<b>ALMOZARA</b>	<b>15 + APOYADAS</b>

financieros y económicos, etc.)

NOTA: cumplimentar solo en el caso de que la propuesta sea viable técnicamente

**Detalle de los costes a considerar:**

**Contiene documentación anexa:**                      SI    NO

**COSTE ESTIMADO ORIENTATIVO DE LA PROPUESTA**    **945.000,00 €**

**INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL:**

Modificación de Planeamiento: 10 meses  
Estudio previo: 1 mes  
Redacción proyecto: 4 a 5 meses  
Contrato mayor de obra: pliegos licitación obra y adjudicación: 6 meses  
Obra: 12 meses

**NOMBRE TÉCNICO/A:**

**ÁREA:** Urbanismo

**DEPARTAMENTO:** Dirección Arquitectura

**SERVICIO:** Oficina Técnica de Arquitectura

<b>FECHA DE VALORACIÓN TÉCNICA:</b>	1 de febrero de 2017
-------------------------------------	----------------------