

**INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS
 PRESUPUESTOS PARTICIPATIVOS BARRIOS RURALES**
JUNTA VECINAL: LA CARTUJA BAJA

	ID	1568	TÍTULO	Arreglo de las aceras del Camino de los Muros
<p>Descripción:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Embaldosar la acera izda. - Mejora de rebajes. - Dirigir las aguas pluviales. <p>Facilitar la accesibilidad y evitar accidentes.</p> <p>Representando a: Mesa de presupuestos</p> <p>Beneficiarios: Vecinos en general, turistas</p> <p>Observaciones: Desde el comienzo con Avda/ de Los Plátanos hasta el edificio de La Portería.</p>				
Contiene documentación anexa:				NO

INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)

Aspectos a considerar:

Gran parte de la acera izquierda que se propone embaldosar, no es de titularidad municipal.
 Se adjunta plano del Plan General de Ordenación Urbana de Zaragoza, de calificación y regulación del suelo donde figuran los límites de la parcela particular (línea negra) con la nueva alineación de la futura acera (línea roja)

El lado de acera de los números pares es de titularidad municipal.

Contiene documentación anexa: SI

La propuesta es viable competencialmente: SI

INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA (aspectos técnicos, competenciales, jurídicos o legales, etc.)

Aspectos técnicos a considerar:

El tramo inicial de la acera desde el Paseo de los Plátanos en el Camino de los Muros en su lado izquierdo (aproximadamente 18 m), es de propiedad municipal y se reconstruirá, sería recomendable que los siguientes tramos de titularidad privada se ejecutaran por parte de quien corresponda para que existiese una continuidad.

El lado de la acera de los números pares se reconstruirá totalmente. (desde el comienzo con Avda. de Los Plátanos hasta el edificio de La Portería)

En ambos casos la actuación consiste en la demolición total de las aceras existentes y construcción de unas nuevas siguiendo la normativa municipal de accesibilidad. La acera incluirá las siguientes capas:

15 cm de subbase de zahorra artificial 13 cm de solera de hormigón HNE15/P/22 capa de mortero M-250 Baldosa Ejecución de bordillo y rígola.	
Contiene documentación anexa:	SI
La propuesta es viable técnicamente:	SI

INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuestos orientativo (aspectos financieros y económicos, etc.) NOTA: cumplimentar solo en el caso de que la propuesta sea viable técnicamente	
Detalle de los costes a considerar: El presupuesto estimado para la reconstrucción de la acera propuesta es el siguiente: Superficie total considerada 235 m ² * 120€/m ² = 28.200 €	
Contiene documentación anexa:	SI
COSTE ESTIMADO ORIENTATIVO DE LA PROPUESTA	28.200 €

INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL:

NOMBRE TÉCNICO/A:
ÁREA: PARTICIPACIÓN, TRANSPARENCIA Y GOBIERNO ABIERTO
DEPARTAMENTO:
SERVICIO: DISTRITOS

FECHA DE VALORACIÓN TÉCNICA: 22/05/2017	
--	--