

INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA:	CENTRO	15 + APOYADAS

7	ID	994	TÍTULO	ECOHUERTO DIDÁCTICO EN EL CENTRO
<p>Descripción: Muy próximo al centro de Zaragoza, en lo que podríamos considerar un patio de manzana entre las calles Miguel Servet, Andrés Gúrpide, Luis Pomarón, Coimbra, y pasaje de Coimbra, se encuentra una superficie de suelo urbano, recogida en el actual Plan General como Área de Intervención G-13-1.</p> <p>Esta porción de suelo se encuentra actualmente sin urbanizar y sin uso, aunque está contemplada la futura urbanización con aprovechamiento de una parte de ella como uso de viviendas (dejando el resto libre de edificaciones).</p> <p>Propongo la creación de un Ecohuerto urbano didáctico que dé un uso lúdico a la totalidad de este suelo mientras no se ejecuten las obras necesarias para convertir en solar la superficie correspondiente. En el caso en que se ejecute esta Área de Intervención y se edifique la parte destinada a viviendas, el mismo Ecohuerto se mantendrá en la fracción de suelo público que quedará libre.</p> <p>Los accesos al Ecohuerto deberán habilitarse, desde la calle Luis Pomarón y el pasaje de Coimbra, así como desde la calle Miguel Servet, donde hay un paso directo actualmente cerrado a peatones.</p> <p>https://zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/994</p> <p>Aposos: 12</p> <p>Beneficiarios: Este Ecohuerto será disfrutado por vecinos de todas las edades. No olvidemos que el emplazamiento es un área residencial densamente poblada. Además, junto a lugar de la propuesta tenemos un centro de día y otro dedicado a personas con movilidad reducida, así como varios colegios públicos y privados concertados y un instituto de enseñanza secundaria en sus proximidades.</p> <p>Entidad: -</p>				
Contiene documentación anexa:			SI	<u>NO</u>

<p>INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)</p> <p>Aspectos a considerar:</p> <p>Por parte de esta Agencia se entiende que la competencia correspondería a la sociedad municipal ZGZ ARROBA DESARROLLO EXPO, S.A.</p> <p>En cualquier caso, se define el apoyo que se ofrece desde la Agencia de Medio Ambiente y Sostenibilidad:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Preparación de una jornada de trabajo y reflexión, donde se invite a experiencias de Huertos Urbanos de Zaragoza e incluso de otros territorios, para poder definir por los propios participantes de la propuesta cual sería la forma de gestión participada que querrían desarrollar. Dedicación: 8 jornadas de una persona técnica del servicio (Técnico Medio de Educación y Divulgación Medioambiental), incluyendo la preparación, ejecución y devolución. - Seguimiento del proceso desde el punto de vista educativo y medioambiental, a través de 3-
--

INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA:	CENTRO	15 + APOYADAS

4 reuniones.		
Dedicación: 8 jornadas de una persona técnica del servicio (Técnico Medio de Educación y Divulgación Medioambiental), incluyendo la preparación, ejecución y devolución.		
- Aportación de estiércol, de la misma manera que se aportan a la Red de Huertos Escolares.		
2-3 aportes.		
Dedicación: 6 jornadas de una persona técnica del servicio.		
Contiene documentación anexa:	SI	NO
La propuesta ciudadana es viable competencialmente:	SI	NO

INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA (aspectos técnicos, competenciales, jurídicos o legales, etc.)		
Aspectos técnicos a considerar:		
La parcela obtenida por el Ayuntamiento a partir de la reparcelación del sector G-13-1 tiene 2.289,79 metros cuadrados y está destinada por el plan general a espacios libres de dominio y uso público.		
El proyecto de reparcelación tramitado en este departamento fue aprobado en mayo de 2007 (expediente 315.998/2006). La valoración de las obras que se pretendan deben ser objeto de un proyecto a redactar por alguno de los servicios que se dediquen a ejecución de obras.		
Contiene documentación anexa:	SI	<u>NO</u>
La propuesta ciudadana es viable técnicamente:	SI	NO

INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuestos orientativo (aspectos financieros y económicos, etc.)		
NOTA: cumplimentar solo en el caso de que la propuesta sea viable técnicamente		
Detalle de los costes a considerar:		
Aparte de los costes económicos, habría que añadir el coste que supondría el cultivo.		
El coste dependerá de la superficie total a cultivar. El coste de un módulo de 100 metros cuadrados son 145€ (iva incluido). Como la superficie indicada en la propuesta es de 2.000 metros cuadrados, el coste total será proporcional al número de módulos que se quieran cultivar. 1 módulo (100m ²)= 145€, 5 módulos (500m ²)= 725€, 10 módulos (1.000m ²)= 1.450€, 15 módulos (1500m ²)= 2175€. Es decir el coste podrá variar desde 145€ (100m ²) a 2175€ (1500m ²), dependiendo del número de colectivos y personas implicadas en la gestión de este espacio y la superficie total a cultivar. Además hay que tener en cuenta que el aporte de estiércol y labrado del terreno se tendría que hacer cada año.		
Contiene documentación anexa:	SI	<u>NO</u>
COSTE ESTIMADO ORIENTATIVO DE LA PROPUESTA		€

Presupuestos Participativos

INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA:	CENTRO	15 + APOYADAS

INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL:

NOMBRE TÉCNICO/A:
ÁREA: URBANISMO Y SOSTENIBILIDAD
DEPARTAMENTO:
SERVICIO: AGENCIA DE MEDIO AMBIENTE Y SOSTENIBILIDAD

FECHA DE VALORACIÓN TÉCNICA:	21 DE MARZO DE 2017
-------------------------------------	---------------------

94_FichaValoraciónTécnica