

## INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS

JUNTA:

CENTRO

15 + APOYADAS

2	ID	130	TÍTULO	PARQUE INFANTIL CUBIERTO_MAS PARQUES INFANTILES
<p><b>Descripción:</b> En el centro apenas existen equipamientos infantiles. Pequeños parques infantiles en Gran Vía, Sagasta, Plaza de los Sitios, Plaza Forqué... Apenas hay plazas de o lugares de expansión ni espacios aptos para que los niños jueguen de forma libre y sin peligro. Creo que se hace necesario recuperar el espacio urbano para que los niños jueguen. También los escasos lugares de esparcimiento que hay siempre están muy solicitados. Muchos niños y muy pocos columpios.</p> <p>Propongo que, se amplie el número de zonas al aire libre para que los niños puedan jugar. Y también propongo que se hagan parques infantiles cubiertos, como se ha hecho por ejemplo en la antigua estación de autobuses de Pamplona. (<a href="http://smallishmeme.com/2014/10/07/de-estacion-de-autobuses-parque-infantil/">Adjunto enlace</a>).</p> <p>Propongo varios lugares para hacer parques cubiertos:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Calle Castelvi con la Calle Almagro, en la antigua estación de autobuses que creo que es una dependencia municipal.</li><li>- Otro lugar podría ser en una parte del centro Lain Entralgo.</li><li>- Antiguo Garaje Aragón.</li></ul> <p>Ampliar o crear zonas infantiles al aire libre</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Plaza MARIANO Arregui</li><li>- Entorno de Plaza Salamero</li><li>- Plaza de los Sitios</li><li>- Parque del Huerva -entre corazonistas y parte de atrás del hotel Boston-</li></ul> <p><a href="https://zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/130">https://zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/130</a></p> <p><b>Apojos:</b> 23</p> <p><b>Beneficiarios:</b> Los niños y las familiar</p> <p><b>Entidad:</b> MI MISMA</p>				
<b>Contiene documentación anexa:</b>			SI	<b>NO</b>

### INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)

**Aspectos a considerar:**

La instalación y mantenimiento de áreas de juegos infantiles en zonas verdes y viario público corresponde a Parques y Jardines.

La instalación de parques infantiles cubiertos como los que se propone no son competencia de Parques y Jardines.

**Contiene documentación anexa:** **NO**

**La propuesta ciudadana es viable competencialmente:** **SI** (parcialmente)



<b>INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS</b>		
<b>JUNTA:</b>	<b>CENTRO</b>	<b>15 + APOYADAS</b>

**INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA** (aspectos técnicos, competenciales, jurídicos o legales, etc.)

**Aspectos técnicos a considerar:**

Únicamente se valora la instalación de áreas al aire libre.

Se proponen cuatro ubicaciones:

- Plaza Mariano Arregui. A pesar de estar clasificada como zona verde, en la parte inferior existe un aparcamiento por lo que no es posible instalar juegos infantiles ya que los anclajes necesarios podrían romper la impermeabilización de la plaza y producir filtraciones en el mismo.
- Entorno Plaza Salamero: hay un par de elementos de juego. En esa zona no se dispone de espacio para instalar mas elementos. Los juegos infantiles requieren un área de seguridad libre de obstáculos alrededor.
- Plaza de Los Sitios: ya existe una zona infantil. No hay espacio para ampliarla ni para ejecutar otra sin eliminar parte de las zonas ajardinadas.
- Glorieta del Esperanto (parte detrás del Hotel Boston): se podría remodelar y ampliar la zona existente ya que se dispone de espacio suficiente.

El 29 de marzo de 2017, se proponen dos nuevas ubicaciones por parte de la Oficina Técnica de Participación:

- Plaza de los Sitios (zona de tierra). Dicha zona tiene un superficie de 260 m<sup>2</sup> aproximadamente, y hay dos árboles de gran porte en su interior.

Para adaptar la zona infantil a la forma circular y realizar la obra civil necesaria para recoger el arbolado existente en el interior de la misma, el coste es bastante mas elevado. Aunque sea posible técnicamente no se considera la ubicación mas apropiada.

En la propuesta 643 se solicita la instalación del un Parque de Mayores. Se considera que esta ubicación es mucho mas apropiada para parque de mayores que para zona infantil.

- Plaza Salamero. En la actualidad hay dos juegos de muelle. Dado que los juegos deben disponer de una distancia de seguridad, y dado el escaso espacio disponible en la plaza, como mucho se podrían sustituir los elementos existentes por otros nuevos del mismo tipo y que tengan la misma distancia de seguridad. Al remodelar la zona sería necesario instalar vallado y cartel. Se podría intentar ampliar un poco para instalar algún elemento mas pequeño (tipo imaginativo - casita o coche).

**Contiene documentación anexa:** NO

**La propuesta ciudadana es viable técnicamente:** : SI (parcialmente)



<b>INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS</b>		
<b>JUNTA:</b>	<b>CENTRO</b>	<b>15 + APOYADAS</b>

<b>INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuestos orientativo</b> (aspectos financieros y económicos, etc.) NOTA: cumplimentar solo en el caso de que la propuesta sea viable técnicamente	
<b>Detalle de los costes a considerar:</b> Inicialmente se valoró únicamente la remodelación de la zona infantil de la Glorieta del Esperanto. El coste de ejecución de un área infantil varía mucho en función de los elementos a instalar, la superficie del área el tipo de pavimento amortiguador a utilizar y el fabricante. Al tratarse de una remodelación puede ser necesario sustituir alguno o todos los elementos existentes en la actualidad. En el caso mas desfavorable, sustituir todos los elementos y utilizar caucho como pavimento amortiguador, el coste puede llegar a los 200 €/m <sup>2</sup> . En dicha ubicación se podría instalar un área infantil de unos 120 m <sup>2</sup> como máximo, lo que supondría un importe de 24.000 € (IVA no incluido) La instalación de una zona infantil en la zona de tierra de la plaza de Los Sitios supondría aproximadamente 75.000,00 € (IVA no incluido) La remodelación de la zona infantil de la plaza Salamero costaría, en caso de que se pudiese ampliar ligeramente 8.000,00 € (IVA no incluido) El coste total de las tres actuaciones sería de 107.000,00 €. Se trata de costes aproximados y que varían en función de la superficie a ocupar, el tipo de elementos a instalar y la superficie amortiguadora (siendo mejor y mas barata la arena no compactable).	
<b>Contiene documentación anexa: <u>NO</u></b>	
<b>COSTE ESTIMADO ORIENTATIVO DE LA PROPUESTA</b>	<b>107.000,00 €/m<sup>2</sup> (IVA no incluido)</b>

<b>INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL:</b>
Estudios previos y redacción de proyectos y/o pliegos: 3 meses Contratación: entre 2 y 6 meses Ejecución: 2-3 meses (dependiendo de la zona)

<b>NOMBRE TÉCNICO/A:</b>
<b>ÁREA: Servicios Públicos y Personal</b>
<b>DEPARTAMENTO: Oficina del Espacio Urbano y Gestión de Residuos</b>
<b>SERVICIO: Parques y Jardines</b>



<b>INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS</b>		
<b>JUNTA:</b>	<b>CENTRO</b>	<b>15 + APOYADAS</b>

<b>FECHA DE VALORACIÓN TÉCNICA:</b>	31 de marzo de 2017
---	---------------------