

FICHA DE PROYECTO**DIRECCIÓN DE SERVICIOS DE ARQUITECTURA**

Unidad responsable: OFP - OFICINA DE PROYECTOS DE ARQUITECTURA
Proyecto REMODELACION COLEGIO PUBLICO JUAN JOSE LORENTE
PARA CENTRO SOCIOLABORAL

Asunto

Referencia: 06-008
Matrícula:
Nivel de Actuación: Normal
Título: REMODELACIÓN COLEGIO PÚBLICO JUAN JOSÉ LORENTE PARA CENTRO SOCIOLABORAL
Equipamiento Principal: 628 - EDIFICIO JUAN JOSE LORENTE
Dirección: C/. DOCTOR JESUS VALDES GUZMAN, 10, 50011
Barrio / Distrito: OLIVER - VALDEFIERRO

Datos del Proyecto

Técnico Supervisor:
Identificador: 06-008 OLI CSL JJ LORENTE P1
Cod. Archivo:
Autor:
Estado: Redactado
Solicitante:
Fecha Proyecto:
Sup. Cons. Total: 1106.36 **Sup. Útil Total:** 896.7
Uso principal: EDU Educativos
PEM inicial: 780096.61
Pto Global Orig. (IVA incl): 1076845.37 **Pto Teórico Act. (IVA incl):** 1291590.3
Fecha Actualización: 31/05/2014
Nº Expediente:
Fecha Informe Supervisión: Fecha Aprobación Proyecto:
Órgano aprobación:

Descripción / Objeto del proyecto

El objeto del proyecto consiste en recuperar un equipamiento público en el barrio de Oliver que cubra las necesidades de Centro sociolaboral.
El programa de necesidades contempla básicamente tres actuaciones: Nuevo núcleo de comunicación vertical. Nueva nave para prácticas de albañilería. Remodelación interior
Los criterios generales de la actuación son los siguientes:
-Nuevas dotaciones para el edificio. Fundamentalmente se trata de añadir al Edificio una nave para prácticas de albañilería demandada por su nuevo uso de Centro Socio-laboral.
-Accesibilidad. Se ha de incorporar un nuevo núcleo de comunicación vertical con ascensor, y se ha de resolver su accesibilidad exterior, para personas de movilidad reducida, y para vehículos.
-Luz natural. Se ha de optimizar la luz natural reduciendo así los costos de la iluminación artificial.
Se han respetado las características existentes componiendo los volúmenes añadidos con el mismo ladrillo caravista, renovando sus carpinterías y machones intermedios mediante aluminio lacado.

Planos / Infografias

