



INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
<b>JUNTA:</b>	<b>OLIVER/VALDEFIERRO (foro)</b>	<b>10 + 5 PRIORIZADAS</b>

RESERVA <b>11</b>	ID	839	TÍTULO <b>O</b>	ZONAS INFANTILE DE VALDEFIERRO-OLIVER
<a href="https://www.zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/839">https://www.zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/839</a>				
<b>Descripción:</b> Sustituir las zonas de juego infantiles del parque al lado del canal de Valdefierro por otras de mejor calidad y poner suelo acolchado en vez de arena en esas zonas y en las del anillo verde Valdefierro-Oliver.				
<b>Apoyos:</b> 17				
<b>Beneficiarios:</b> Niños de Valdefierro-Oliver				
<b>Entidad:</b>				
<b>Contiene documentación anexa:</b>			NO	

INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)	
<b>Aspectos a considerar:</b>	
Las zonas infantiles son competencia de Parques y Jardines.	
<b>Contiene documentación anexa:</b> <b>NO</b>	
<b>La propuesta ciudadana es viable competencialmente:</b> <b>SI</b>	



<b>INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS</b>		
<b>JUNTA:</b>	<b>OLIVER/VALDEFIERRO (foro)</b>	<b>10 + 5 PRIORIZADAS</b>

<b>INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA</b> (aspectos técnicos, competenciales, jurídicos o legales, etc.)
<b>Aspectos técnicos a considerar:</b> <p>Las zonas infantiles del Parque junto al Canal cumplen con la normativa de aplicación tanto en los elementos instalados, los cuales fueron elegidos por la junta de compensación, como en la superficie amortiguadora utilizada (arena no compactable). La arena no compactable es uno de los materiales permitido por la normativa para su uso como pavimento amortiguador en áreas infantiles siendo además uno de los mejores (se adjunta estudio comparativo). No obstante se pueden remodelar las zonas si se dispone de presupuesto suficiente. Las zonas infantiles del Corredor Verde a la altura de Valdefierro también cumplen la normativa de aplicación y fueron instaladas hace menos de 4 años. Dado que el anclaje de los juegos va en función del tipo de pavimento sobre el que van a ir instalados no siempre es posible sustituir el pavimento sin sustituir los elementos de juegos. En este caso concreto hay arbolado dentro de la zona infantil, lo que dificulta aún más el cambio de pavimento amortiguador.</p> <p>La Oficina Técnica de Participación, acota la actuación, el 30 de marzo de 2017, a las siguientes zonas:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Zona 1 parque del Canal (calle Tulipan): 95 m<sup>2</sup></li><li>• Zona 4 parque del Canal (andador Lupus): 220 m<sup>2</sup>.(Calles Aries, Venus y Piscis)</li><li>• Anillo verde zona 3: 135 m<sup>2</sup></li></ul>
<b>Contiene documentación anexa:</b> SI (estudio comparativo arena - caucho)
<b>La propuesta ciudadana es viable técnicamente:</b> <b>SI</b> (no aconsejable)



<b>INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS</b>		
<b>JUNTA:</b>	<b>OLIVER/VALDEFIERRO (foro)</b>	<b>10 + 5 PRIORIZADAS</b>

<b>INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuestos orientativo</b> (aspectos financieros y económicos, etc.) NOTA: cumplimentar solo en el caso de que la propuesta sea viable técnicamente	
<b>Detalle de los costes a considerar:</b>	
<p>El coste de remodelación de un área infantil varia en función del pavimento amortiguador a utilizar. El caso mas costoso (caucho) puede suponer 200 €/m<sup>2</sup> (IVA no incluido). En el Parque al lado del Canal hay cuatro zonas infantiles: Zona 1 (calle Tulipan): 95 m<sup>2</sup>. Zona 2 (andador Libra): 235 m<sup>2</sup>. Zona 3 (calle Centauro): 120 m<sup>2</sup>. Zona 4 (andador Lupus): 220 m<sup>2</sup>. En la zona del Corredor Verde (correspondiente con Valdefierro) hay tres zonas infantiles: Zona 1: 140 m<sup>2</sup>. Zona 2: 85 m<sup>2</sup>. Zona 3: 135 m<sup>2</sup>.</p> <p>Una vez acotadas las zonas por la Oficina Técnica de Participación se valora cada una de las zonas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Zona 1 parque del Canal (calle Tulipan): 95 m<sup>2</sup> - 19.000,00 €</li> <li>• Zona 4 parque del Canal (andador Lupus): 220 m<sup>2</sup>.(Calles Aries, Venus y Piscis) - 44.000,00 €</li> <li>• Anillo verde zona 3: 135 m<sup>2</sup> 27.000,00 €</li> </ul> <p>El coste total de la actuación sería de 90.000,00 € (IVA no incluido)</p>	
<b>Contiene documentación anexa: <u>NO</u></b>	
<b>COSTE ESTIMADO ORIENTATIVO DE LA PROPUESTA</b>	<b>90.000,00 €/m<sup>2</sup> (IVA no incluido)</b>

<b>INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL:</b>
<p>Para cada zona a remodelar: Estudios previos y redacción de pliegos de condiciones: 2 meses Contratación: 2 meses Ejecución: 2 meses</p>



<b>INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS</b>		
<b>JUNTA:</b>	<b>OLIVER/VALDEFIERRO (foro)</b>	<b>10 + 5 PRIORIZADAS</b>

<b>ÁREA: Servicios Públicos y Personal</b>
<b>DEPARTAMENTO: Oficina del Espacio Urbano y Gestión de Residuos</b>
<b>SERVICIO: Parques y Jardines</b>

<b>FECHA DE VALORACIÓN TÉCNICA:</b>	31 de marzo de 2017
---	---------------------