



INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA :	EL RABAL	10 + 5 APOYADAS

3	ID	1175	TÍTULO 0	SUSTITUCIÓN DE LAS VENTANAS DE LA 2ª PLANTA DEL CEIP EUGENIO LÓPEZ Y LÓPEZ.
Descripción:				
<p>Desde 1974, fecha en la que se inauguró el colegio, no se ha realizado ninguna renovación o reforma de las ventanas de la segunda planta del centro escolar, lo que conlleva que las condiciones climatológicas de una ciudad como Zaragoza afecten gravemente a las personas que hacen uso de esas aulas. Debido a la antigüedad de las mismas estas no aíslan en condiciones, lo que supone que los niños y personal docente pasen más frío en invierno y temperaturas más elevadas en verano. Igualmente esta falta de aislamiento favorece el deterioro de las aulas, debido a que cuando llueve el agua se filtra por las ventanas inundando las clases, con el agravante que si esto ocurre el fin de semana, hasta el lunes no hay nadie para poder remediarlo.</p> <p>https://zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/1175</p>				
Apoys: 186				
Beneficiarios: Los alumnos, personal docente, servicio de limpieza, personal de extraescolares, etc. Esto supone que aproximadamente se beneficiarían unas 600 personas pertenecientes al barrio.				
Entidad: AMPA EUGENIO LÓPEZ Y LÓPEZ				
Contiene documentación anexa: SI NO				

INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)		
Aspectos a considerar:		
<p>LA SUSTITUCIÓN DE ESTE TIPO DE VENTANAS SE ESTÁ REALIZANDO DEBIDO AL ELEVADO GASTO QUE ÉSTAS GENERAN POR LAS CONSTANTES REPARACIONES QUE EN ELLAS HAY QUE REALIZAR Y POR EL CONSUMO DE ENERGÍA EXCESIVO QUE HAY EN LOS CENTROS COMO CONSECUENCIA DE LAS ELEVADAS PÉRDIDAS DE CALOR QUE SE PRODUCEN A TRAVÉS DE ESTAS VENTANAS. TODO ESTO HACE QUE SEA RENTABLE LA SUSTITUCIÓN DE LAS MISMAS COMO MEDIDA DE CONSERVACIÓN DEL EQUIPAMIENTO.</p>		
Contiene documentación anexa: SI NO		
La propuesta ciudadana es viable competencialmente: SI NO		



INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA :	EL RABAL	10 + 5 APOYADAS

INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA (aspectos técnicos, competenciales, jurídicos o legales, etc.)		
Aspectos técnicos a considerar:		
<p>ACTUALMENTE NO EXISTE PROYECTO REDACTADO QUE CONTEMPLE ESTA ACTUACIÓN, REQUERIRÍA LA REDACCIÓN DE UN PROYECTO TÉCNICO Y SU APROBACIÓN.</p> <p>DESDE EL PUNTO DE VISTA TÉCNICO SE PODRÍA CONTEMPLAR LA EJECUCIÓN PARCIAL DE LA ACTUACIÓN, SUSTITUYENDO PARTE DE LAS VENTANAS DEL COLEGIO Y NO LA TOTALIDAD DE LAS MISMAS. EN ESTE CASO SÓLO SE REQUERIRÍA LA REDACCIÓN DE UNA MEMORIA VALORADA.</p>		
Contiene documentación anexa:	SI	<u>NO</u>
La propuesta ciudadana es viable técnicamente: :	<u>SI</u>	NO

INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuestos orientativo (aspectos financieros y económicos, etc.)		
NOTA: cumplimentar solo en el caso de que la propuesta sea viable técnicamente		
Detalle de los costes a considerar:		
<p>EL PRESUPUESTO ORIENTATIVO DE SUSTITUCIÓN DE VENTANAS EXISTENTES POR VENTANAS DE ALUMINIO LACADAS EN BLANCO CON ROTURA DE PUENTE TÉRMICO, PERSIANAS INCLUIDAS, ASCIENDE A 130.000€</p>		
Contiene documentación anexa:	SI	<u>NO</u>
COSTE ESTIMADO ORIENTATIVO DE LA PROPUESTA		130.000€

INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL:
<p>ES IMPORTANTE TENER EN CUENTA QUE TANTO EN ESTA ACTUACIÓN COMO EN TODAS LAS REFERIDAS A CENTROS ESCOLARES DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA, ÚNICAMENTE PODEMOS TRABAJAR EN PERIODO NO LECTIVO (MESES DE JULIO Y AGOSTO)</p> <p>LOS PLAZOS NECESARIOS PARA ATENDER LA PETICIÓN COMPLETA SON LOS SIGUIENTES: -REDACCION PROYECTO: 2 - 3 MESES -CONTRATACION OBRA: 6 MESES -EJECUCION OBRA: 2 MESES</p> <p>LOS PLAZOS NECESARIOS PARA ATENDER LA PETICIÓN DE MANERA PARCIAL AJUSTÁNDONOS AL PRESUPUESTO MÁXIMO DE UN CONTRATO MENOR DE OBRAS, QUE</p>



INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA :	EL RABAL	10 + 5 APOYADAS

REQUERIRÍA LA REDACCIÓN DE UNA MEMORIA VALORADA SERÍAN:
-REDACCION DE MEMORIA VALORADA: 1 MES
-CONTRATACION OBRA: 2 MESES
-EJECUCION OBRA: 2 MESES

NOMBRE TÉCNICO/A:
ÁREA: URBANISMO
DEPARTAMENTO: ARQUITECTURA
SERVICIO: CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA

FECHA DE VALORACIÓN TÉCNICA:	31 ENERO 2017
---	---------------