



INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA :	EL RABAL	10 + 5 APOYADAS

8	ID	663	TÍTULO	Sustitución de las ventanas del CEIP Tío Jorge.
Descripción:				
<p>Las ventanas del centro son uno de los elementos de construcción más importantes a la hora del aislamiento contra el viento, el frío o el calor del exterior. Con la llegada del invierno y el cierzo las aulas se encuentran muy por debajo de una temperatura óptima para el buen aprovechamiento de las clases. Además para combatir el frío se malgasta mucha energía para generar calor con la calefacción, dando lugar a grandes contrastes de temperatura dentro del colegio. En días muy lluviosos además se da la circunstancia de que el agua filtra por las ventanas provocando pequeñas inundaciones y encharcamientos.</p> <p>https://zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/663</p>				
Apoyos: 118				
Beneficiarios: Alumnos y alumnas del CEIP Tío Jorge, así como todas las personas del barrio que realizan actividades extraescolares en el centro.				
Entidad: CEIP Tío Jorge				
Contiene documentación anexa: SI NO				

INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)		
Aspectos a considerar:		
<p>LA SUSTITUCIÓN DE ESTE TIPO DE VENTANAS SE ESTÁ REALIZANDO EN ALGUNOS CASOS DEBIDO AL ELEVADO GASTO QUE ÉSTAS GENERAN POR LAS CONSTANTES REPARACIONES QUE EN ELLAS HAY QUE REALIZAR Y POR EL CONSUMO DE ENERGÍA EXCESIVO QUE HAY EN LOS CENTROS COMO CONSECUENCIA DE LAS ELEVADAS PÉRDIDAS DE CALOR QUE SE PRODUCEN A TRAVÉS DE ESTAS VENTANAS. TODO ESTO HACE QUE SEA RENTABLE LA SUSTITUCIÓN DE LAS MISMAS COMO MEDIDA DE CONSERVACIÓN DEL EQUIPAMIENTO.</p>		
Contiene documentación anexa: SI NO		
La propuesta ciudadana es viable competencialmente: SI NO		



INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA :	EL RABAL	10 + 5 APOYADAS

INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA (aspectos técnicos, competenciales, jurídicos o legales, etc.)		
Aspectos técnicos a considerar: ACTUALMENTE NO EXISTE PROYECTO REDACTADO QUE CONTEMPLE ESTA ACTUACIÓN, REQUERIRÍA LA REDACCIÓN DE UN PROYECTO TÉCNICO Y SU APROBACIÓN. DESDE EL PUNTO DE VISTA TÉCNICO SE PODRÍA CONTEMPLAR LA EJECUCIÓN PARCIAL DE LA ACTUACIÓN, SUSTITUYENDO PARTE DE LAS VENTANAS DEL COLEGIO Y NO LA TOTALIDAD DE LAS MISMAS. EN ESTE CASO SÓLO SE REQUERIRÍA LA REDACCIÓN DE UNA MEMORIA VALORADA.		
Contiene documentación anexa:	SI	<u>NO</u>
La propuesta ciudadana es viable técnicamente:	<u>SI</u>	NO

INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuestos orientativo (aspectos financieros y económicos, etc.) NOTA: cumplimentar solo en el caso de que la propuesta sea viable técnicamente		
Detalle de los costes a considerar: EL PRESUPUESTO ORIENTATIVO DE SUSTITUCIÓN DE LAS VENTANAS EXISTENTES POR VENTANAS DE ALUMINIO LACADAS EN BLANCO CON ROTURA DE PUENTE TÉRMICO, PERSIANAS INCLUIDAS ASCIENDE A 120.000€		
Contiene documentación anexa:	SI	<u>NO</u>
COSTE ESTIMADO ORIENTATIVO DE LA PROPUESTA		120.000€

INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL:
ES IMPORTANTE TENER EN CUENTA QUE TANTO EN ESTA ACTUACIÓN COMO EN TODAS LAS REFERIDAS A CENTROS ESCOLARES DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA, ÚNICAMENTE PODEMOS TRABAJAR EN PERIODO NO LECTIVO (MESES DE JULIO Y AGOSTO)
LOS PLAZOS NECESARIOS PARA ATENDER LA PETICIÓN COMPLETA SON LOS SIGUIENTES: -REDACCION PROYECTO: 2 - 3 MESES -CONTRATACION OBRA: 6 MESES -EJECUCION OBRA: 2 MESES
LOS PLAZOS NECESARIOS PARA ATENDER LA PETICIÓN DE MANERA PARCIAL AJUSTÁNDONOS AL PRESUPUESTO MÁXIMO DE UN CONTRATO MENOR DE OBRAS, QUE



INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA :	EL RABAL	10 + 5 APOYADAS

REQUERIRÍA LA REDACCIÓN DE UNA MEMORIA VALORADA SERÍAN:
-REDACCION DE MEMORIA VALORADA: 1 MES
-CONTRATACION OBRA: 2 MESES
-EJECUCION OBRA: 1 MES

NOMBRE TÉCNICO/A:

ÁREA: URBANISMO

DEPARTAMENTO: ARQUITECTURA

SERVICIO: CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA

**FECHA DE VALORACIÓN
TÉCNICA:**

7 FEBRERO 2017