

INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA:	UNIVERSIDAD	10 + 5 PRIORIZADAS

2	ID	1095	TÍTULO	REMODELACIÓN GIMNASIO RECARTE Y ORNAT
---	----	------	--------	---------------------------------------

Descripción:

En el colegio Recarte y Ornat, hay un gimnasio, que necesita urgentemente unas mejoras, ya que en ocasiones llega a ser peligroso realizar actividad física en él.
 Hay unas escaleras de acceso desde el interior del pasillo peligrosas y que dificultan el paso de niños de integración (sillas de ruedas, andadores...etc).
 Existen unas cristaleras que sólo con apoyarse, se rompen los cristales de los que están compuestas.
 Hay una puerta metálica muy antigua que cierra mal y con cristales finos poco aislantes y fáciles de romper con un simple portazo.
 El suelo está deteriorado por el tiempo y el uso, en algunos trozos despegado, provocando tropiezos.
 No se han realizado mejoras hace mucho tiempo y por ello necesitamos que alguien se involucre con nuestro colegio para poder hacer esta inversión.

<https://www.zaragoza.es/sede/servicio/presupuestos-participativos/1095>

Apoyos: 0

Beneficiarios:

Los beneficiarios somos 520 familias que cada día enviamos a nuestros hijos al colegio para que se desarrollen correctamente en todos los aspectos.
 Los niños que hacen gimnasia cada día es este espacio, los que participan de actividades extraescolares, los padres y madres que hacemos talleres con nuestros hijos en fiestas y demostraciones.

Entidad:

AMPA COLG. RECARTE Y ORNAT

Contiene documentación anexa: NO

INFORME DE VIABILIDAD COMPETENCIAL (aspectos jurídicos o legales, etc.)

Aspectos a considerar:

LAS PROPUESTAS DIRIGIDAS A MEJORAR EL ESTADO DEL GIMNASIO SÍ SON DE COMPETENCIA MUNICIPAL.

Contiene documentación anexa: SI NO

La propuesta ciudadana es viable competencialmente: SI NO

INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA:	UNIVERSIDAD	10 + 5 PRIORIZADAS

INFORME DE VIABILIDAD TÉCNICA (aspectos técnicos, competenciales, jurídicos o legales, etc.)

Aspectos técnicos a considerar:

EN LA PROPUESTA DIFERENCIAMOS TRES ACTUACIONES QUE ANALIZAMOS POR SEPARADO PARA VALORAR SU VIABILIDAD TÉCNICA:

1) EJECUCIÓN DE UNA RAMPA DE ACCESO DESDE EL INTERIOR:

PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA NORMATIVA DE APLICACIÓN LA RAMPA QUE SE TENDRÍA QUE EJECUTAR REDUCIRÍA CONSIDERABLEMENTE LA SUPERFICIE DEL GIMNASIO. ADEMÁS EXISTE UNA RAMPA DE ACCESO DESDE EL EXTERIOR, POR LO QUE LA EJECUCIÓN DE UNA NUEVA RAMPA QUE PERMITA EL ACCESO DESDE EL INTERIOR, AUNQUE RESULTARÍA CÓMODA, NO ES INDISPENSABLE. DESDE EL PUNTO DE VISTA TÉCNICO NO SE CONSIDERA VIABLE ESTA PARTE DE LA PROPUESTA.

2) SUSTITUCIÓN DE CARPINTERÍA Y PUERTAS DE ACCESO:

ACTUALMENTE LA ILUMINACIÓN NATURAL DEL GIMNASIO SE REALIZA A TRAVÉS DE CARPINTERÍA PREFABRICADA DE HORMIGÓN Y VIDRIO QUE SE ENCUENTRA MUY DETERIORADA, SERÍA NECESARIA SU SUSTITUCIÓN. DE LAS DOS PUERTAS DE ACCESO DESDE EL PATIO, UNA ES DE ALUMINIO, RELATIVAMENTE NUEVA, Y LA OTRA METÁLICA, QUE REQUIERE SU SUSTITUCIÓN.

3) RENOVACIÓN DEL PAVIMENTO: SON PIEZAS DE LINÓLEO QUE SE ENCUENTRAN EN MAL ESTADO, SERÍA NECESARIA SU SUSTITUCIÓN.

ACTUALMENTE NO SE DISPONE DE ESTUDIO PARA LA CONTRATACIÓN Y EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS VIABLES TÉCNICAMENTE (SUSTITUCIÓN DE PAVIMENTO, DE CARPINTERÍA Y DE UNA DE LAS PUERTAS DE ACCESO) PARA CONTRATAR DICHOS TRABAJOS SE REQUERIRÍA LA REDACCIÓN PREVIA DE UNA MEMORIA VALORADA.

Contiene documentación anexa:	SI	NO
La propuesta ciudadana es viable técnicamente :	SI	NO

INFORME DE VIABILIDAD ECONÓMICA: Estimación de presupuestos orientativo (aspectos financieros y económicos, etc.)

NOTA: complementar solo en el caso de que la propuesta sea viable técnicamente

Detalle de los costes a considerar:

EL PRESUPUESTO APROXIMADO DE SUSTITUIR LA CARPINTERÍA EXTERIOR, LA PUERTA DE ACCESO METÁLICA Y DE COLOCAR UN NUEVO PAVIMENTO DE LINÓLEO ES DE 25.000€

NO SE HA CONTEMPLADO LA EJECUCIÓN DE LA RAMPA NI EL CAMBIO DE LA PUERTA DE ACCESO QUE SE ENCUENTRA EN BUEN ESTADO.

Contiene documentación anexa:	SI	NO
COSTE ESTIMADO ORIENTATIVO DE LA PROPUESTA		25.000€

INFORME TÉCNICO DE PROPUESTAS CIUDADANAS		
JUNTA:	UNIVERSIDAD	10 + 5 PRIORIZADAS

INFORME DE VIABILIDAD TEMPORAL:

ES IMPORTANTE TENER EN CUENTA QUE TANTO EN ESTA ACTUACIÓN COMO EN TODAS LAS REFERIDAS A CENTROS ESCOLARES DE EDUCACIÓN INFANTIL Y PRIMARIA, ÚNICAMENTE PODEMOS TRABAJAR EN PERIODO NO LECTIVO (MESES DE JULIO Y AGOSTO)
 LOS PLAZOS NECESARIOS PARA ATENDER LA PETICIÓN SON LOS SIGUIENTES
 REDACCION DE MEMORIA VALORADA: 1 MES
 CONTRATACION OBRA: 2 MESES
 EJECUCION OBRA: 1 MES

NOMBRE TÉCNICO/A:

ÁREA: URBANISMO

DEPARTAMENTO: ARQUITECTURA

SERVICIO: CONSERVACIÓN DE ARQUITECTURA

**FECHA DE VALORACIÓN
TÉCNICA:**

17 FEBRERO