

#DecideZaragoza2018

Presupuestos  
participativos



Construye  
Tu Barrio

## DIAGNÓSTICO Y REIVINDICACIONES HISTÓRICAS DE MIRALBUENO

M<sup>a</sup> Soledad Ariño  
Pablo León

Enero 2018

# DIAGNÓSTICO

## DATOS DE POBLACIÓN

Miralbueno tiene una población de **12.176** habitantes, esto supone el 1,73 % del total de la ciudad. La distribución por sexos es prácticamente paritaria siendo de un 49,74% de hombres y un 50,26% de mujeres.

La edad media de la población de Miralbueno es de 36,9 años, 7 años menor que la del conjunto de la ciudad. Destacan las edades comprendidas entre los 35 y 45 años y la población infantil, lo que denota el asentamiento en el distrito de familias jóvenes pero ya con hijos o hijas. El tamaño medio del hogar es de 2,9 personas, mientras que la media del municipio es de 2,4.

La población extranjera supone solamente un 5,32 %, casi 9 puntos por debajo de la media de Zaragoza, siendo Rumanía el país más representado, con un 28% del total.

El número de mujeres supera ligeramente al de hombres, con un 51,71% y un 48,29 % de hombres.

La tasa de asociacionismo es de 2,71% , más de un punto por debajo de la media zaragozana

## **EQUIPAMIENTOS**

Los principales equipamientos municipales de Miralbueno:

- Servicios ubicados en el edificio del Centro Cívico Miralbueno, Parque Paco Lacasa 1:

**1 Centro Cívico Miralbueno**  
**Centro de Convivencia de Mayores**  
**Centro de Tiempo Libre Birabolas**  
**Ludoteca Birabolas**

- Servicios ubicados en el edificio de la Junta municipal Miralbueno, Camino del Pílon 146

- 1. Junta Municipal Miralbueno**
- 2. Centro Municipal de Servicios Sociales.**

- **Casa de Juventud Miralbueno**  
Pza La Rosa 2

- **Centro Deportivo Municipal Miralbueno**  
C/ Manuel Calvo, 7

- **CEIP Julián Nieto**  
Camino del Pílon 150
- **CEIP Miralbueno**  
Calle Ibón de Astún, 5, 50011 Zaragoza
- **CEIP Julio Verne**  
Calle Íñigo Manuel Marín Sancho, 20

Otros:

- **IES Miralbueno**  
Calle de Vistabella, 8

# CATÁLOGO DE REIVINDICACIONES HISTÓRICAS

## 1. Reivindicaciones históricas de vecinos y vecinas y la misma Junta Municipal de obras de ejecución municipal en el Distrito Miralbueno con expedientes ya en marcha:

### **EJECUTAR ZONA VERDE (PU) 56.54 DEL PLAN ESPECIAL U-56.9 DE MIRALBUENO , C/ FERNANDO OROZCO.**

Suelo de cesión pública y gratuita al municipio, resultante del Plan Especial de la U-56-9, cuyo promotor (Ibón de IP) en el Expte. 535936/05 solicita la recepción definitiva obras urbanización Area 56-9 MRL, y el cual depositó en el Ayuntamiento de Zaragoza el importe correspondiente a las obras pendientes de urbanizar, concretamente la Zona Verde ubicada en Calle Fernando Orozco. Expediente num.: 1205307/2008, iniciado por ésta Junta Municipal el 30/10/2008. Se encuentra en la Unidad 23845 (Parques y Jardines).

### **FALTA EJECUTAR TRAMO CON DESTINO A VIALES DE LA C/PICO DE COTIELLA Y ADECUAR LA CALLE QUE UNE LA PLAZA LAS PEÑETAS CON LA ENTRADA DE VEHICULOS A LAS VIVIENDAS SITAS EN PLAZA LAS PEÑETAS, 3.**

Expediente num.: 1239850/2007, Decreto del Sr. Consejero Delegado del Area de Infraestructuras y Participación Ciudadana (23/06/2008). “Dar ordenes al Servicio de Innovación y Desarrollo de Infraestructuras para que proceda a la redacción del proyecto de “Adecuación de la calle que une la Plaza de las Peñetas con la entrada de vehículos de la Urbanización del mismo nombre sita en el barrio de Miralbueno”.

Expediente núm.: 407035/2008. OBTENCIÓN TERRENOS DESTINO VIALES C/ PICO DE COTIELLA (SUZ 56/5 SECTOR 1). Terreno expropiado a Hermanos Melero Leonar, firmada acta de pago 15/12/17 y enviado a Inventario el 21/12/2017

### **CALEFACTAR EL EDIFICIO DE LA JUNTA MUNICIPAL MIRALBUENO (Camino del Pílon, 146).**

En el edificio de la Junta Municipal Miralbueno, se ubica la oficina administrativa del Distrito Miralbueno y el centro municipal de Servicios Sociales Miralbueno. Además, cuenta el edificio con un salón de Actos, aulas y salas donde se llevan a cabo actividades, cursos, reuniones, etc. algunos de los usos están sujetos al pago del uso de espacios en aplicación de la Ordenanza Fiscal 27. con unos usos estimados en el año 2016 de 65.000 personas.

### **PROYECTO PROLONGACION ABASTECIMIENTO AGUA EN MIRALBUENO (HASTA PROYECTO HOMBRE).**

Proyecto Abastecimiento de Agua en Miralbueno, hasta proyecto hombre. Expediente 663388/2001, Se aprobó definitivamente la relación de propietarios y bien afectados por la expropiación, servidumbre de acueducto y ocupación temporal (Expediente: 431649/2002-Servicio

de Administración de Suelo y Vivienda) en fecha 9/03/2004. Había partida presupuestaria consignada, adjudicadas la obras, y sentencias favorables a favor del Ayto. El Sindicato de Riegos Miralbueno paralizó la ejecución del proyecto.

El 8/10/2009, Salida 175 la Presidenta de la Junta Municipal Miralbueno solicito al Servicio de Administración de Suelo y Vivienda (Pedro Marín) la redacción de la Hoja de Aprecio Municipal .

**ACONDICIONAMIENTO DE TERRENO DE USO Y DOMINIO PUBLICO- ANDADOR QUE CONECTA LAS ZONAS VERDES ZV (PU) 56.52 Y 56.08.**

Expediente 1086025/2014- acondicionar andador, iluminación.

**AMPLIAR TRAMO CAMINO DEL PILON DESDE LA ROTONDA ACCESO N-125, A2-Z40**

A realizar los desarrollos urbanísticos SUZ-56/5-1 y F-56-1, CON LA AUTORIZACION DEL MINISTERIO DE FOMENTO.

**2. Reivindicaciones históricas de vecinos y vecinas sin expediente iniciado.**  
**LA CONSTRUCCIÓN DE UN PABELLÓN POLIDEPORTIVO EN EL QUE SE PUEDAN ADEMÁS DE ENTRENAR DISTINTAS DISCIPLINAS DEPORTIVAS, TAMBIÉN SE CUMPLAN LOS PARÁMETROS EXIGIDOS PARA PODER UTILIZAR LAS INSTALACIONES EN COMPETICIONES FEDERADAS Y/U OFICIALES.**

Es una reivindicación histórica la construcción de esta infraestructura deportiva ya cuando Miralbueno era un barrio rural. Nuestros vecinos más antiguos incluso nos hablan de la existencia de unos anteproyectos en los que se incluía una piscina cubierta, espacios exteriores y como decimos un pabellón polideportivo y no sociocultural como el que hoy existe en el barrio. Un pabellón donde nuestros vecinos y vecinas puedan entrenar y competir, y a su vez, dar respuesta al crecimiento demográfico existente en el barrio que cada vez demanda una infraestructura acorde con sus necesidades y expectativas.

## **2. Foro de presupuestos participativos de Miralbueno. Áreas de actuación detectadas en el autodiagnóstico y necesidades de cada una de ellas en función de la priorización establecida.**

En general las necesidades detectadas de carácter más latente en el Distrito de Miralbueno por los miembros del Foro de Presupuestos Participativos del Ayuntamiento de Zaragoza hacen referencia a 3 cuestiones fundamentales, de las cuales las dos primeras tienen especial relevancia.

1. La movilidad en el barrio y la apertura y conexión de éste con el resto de barrios cercanos. Miralbueno es un distrito con grandes vías que dividen el barrio en dos y que por su ubicación queda cerrado al resto de barrios limítrofes
2. La creación y mejora de infraestructuras. Miralbueno es un distrito que ha crecido exponencialmente en población en los últimos años y cuya vida social está fuertemente enraizada en el barrio.
3. Las zonas verdes como seña de un barrio sostenible.

Necesidades detectadas y priorización

1. Extensión del carril bici a todo el barrio y de estación de bizi
2. Construcción de un pabellón deportivo
3. Limpieza y reconversión de zonas deterioradas en zona verde y de uso del barrio de la zona de detrás de la ermita
4. Mantenimiento general de los parques y creación de zona exclusiva para perros
5. Salón de actos polivalente para actividades de todo el barrio
6. Alumbrado en el Camino Bárboles
7. Agua y Vertidos en las zona de Las Torres y Camino Bárboles (*hay agua hasta el Camino de La Marina*)
8. Movilidad:
  - a. Pasos de cebra elevados
  - b. Abrir el barrio a Valdefierro, Garrapinillos y San Gregorio
  - c. Mejora de la visibilidad (espejos)

### **3. Propuestas realizadas en los presupuestos participativos 2017 y no ejecutadas**

#### **INSTALACIONES CULTURALES**

- Climatización del Pabellón Sociocultural.
- Calefactor, de manera sostenible, el edificio de la Junta Municipal Miralbueno.

#### **INSTALACIONES DEPORTIVAS**

- Campo de Beisbol : Mejora del cespel

##### Acondicionamiento zonas comunes

- Campo Futbol C.F.Miralbueno: Retirada de piedras y cementado zonas laterales  
Cubrimiento de la zona de gradas  
Cambio de puertas delos vestuarios y oficinas del campo del futbol  
Cubrimiento zonas vestuarios  
Reparar torres de iluminacion
- Construir un campo de baloncesto y otro de futbito para uso libre. en zona céntrica del barrio
- Aparcamiento junto CDM Miralbueno: Se propone la opción, si es posible, de habilitar el solar colindante al Club Miralbueno como aparcamiento para solucionar el problema de saturación de vehículos durante le fin de semana a la hora de los partidos.
- Parke de practica de Parkour Se necesita zonas para los que desean hacer un deporte que necesariamente utiliza el mobiliario urbano pueda tener un espacio propio para la realización de Parkour.

#### **COLEGIOS**

- Instalación de toldos en patio CEIP Julio Verne
- Cubrimiento mediante toldos, u otro sistema, del patio principal del C.E.I.P. Julián Nieto

#### **TRAFICO – MOVILIDAD**

- Más “Bizi Zaragoza en Miralbueno
- Retirar los semáforos situados en Camino del Pílon con Calle Fernando Orozco, con Calle Mayor y en la puerta de la Junta Municipal Miralbueno, colocando en su lugar pasos de cebr sobre elevados que garanticen una velocidad reducida de los vehículos y una clara prioridad de los peatones. Igualmente colocar elementos disuasorios en la rotonda de entrada desde la Z-40, para que la mayor parte del tráfico se dirija a la carretera del aeropuerto en vez de atravesar por el Camino del Pílon.

- Cambio de señal de ceda el paso en entrada desde rotonda Ctra Aeropuerto junto a Avda. Logroño a Urbanizaciones.
- Modificar cruce C/ Ibon de Astun C/Lago de Barbarisa
- Regular la velocidad de los vehículos en diversas vías del distrito
- El flujo de vehículos y transeúntes en el camino del Pílon, entre Ibón de Plan y la rotonda de acceso a la autopista, fluctúa mucho a lo largo de la jornada y de los días.
- Fuera de horarios de colegios y actividades y de las entradas y salidas del Polígono de Plaza es mínima, y casi nula en fines de semana y festivos.
- Propuesta: Poner en intermitencia los semáforos, excepto los del cruce de Ibón de Plan, fuera de los horarios mencionados anteriormente y en fines de semana y festivos. Así se evita la grandísima incomodidad a los vehículos al estar parados en semáforos que no regulan nada, y el gasto inútil de combustible y contaminación. Los más perjudicados con la situación actual somos los vecinos de Miralbueno, prácticamente únicos usuarios en esos periodos.
- Hace ocho años la parada de autobuses urbanos existente en Camino del Pílon 57 (poste 3527) estaba en ambos sentidos una frente a la otra (poste 296). Hoy en día la parada en sentido Junta Municipal Miralbueno se ha trasladado unos metros colocándola junto al número 50 a unos cien metros de la siguiente que se sitúa en camino del Pílon/frente parque (poste 893), que tiene su gemela en frente para el sentido contrario. Se solicita que la parada nº 3527 vuelva a colocarse frente a su gemela nº 296.

## CALLES

- Crear un nuevo acceso al barrio por la calle Ibón Añes Cruces (frente a Velconi) a los vehículos procedentes del Camino de la Noguera o de la carretera de Logroño. Existe un semáforo en la carretera de Logroño que podría facilitar este acceso sin problemas. La inversión sería mínima, sólo habría que actuar en abrir el paso en el cruce.
- Terminar andador en el jardín junto a la valla trasera del C.E.I.P. Julián Nieto
- Acceso peatonal desde el Campo de fútbol de la Camisera al Colegio Miralbueno. Son muchos los niños que vienen desde el barrio Oliver hasta el C.E.I.P Miralbueno. Para llegar a la puerta de entrada pueden venir por la Calle Lago de Coronas, Calle Ibón de Astún y finalmente a la calle Enrique Val, donde se encuentra la entrada. O pueden descender por el parque que separa el colegio del campo de fútbol. Esto último es lo que hacen muchos de ellos y para lo que solicitamos la construcción de una acera que facilite el acceso desde el final de la Calle Enrique Val hasta los andadores del parque mencionado.
- Convertir la falsa rotonda del cruce Cno. Pílon con C/Lagos de Coronas, en una rotonda real (con preferencia al vehículo de dentro de la rotonda). Esto regulará mejor el tráfico desde

Lagos de Coronas hacia Cno. del Pílon, y sobre todo, bajará la velocidad de los coches que circulan por Cno. del Pílon, aumentando la seguridad del cruce.

- Mejor acceso con Oliver: En los terrenos del antiguo cuartel de San Lamberto, está construida una calle sin salida, que muere a los pies de la zona verde que linda con Oliver.
- Terminar de urbanizar la Calle Pico Cotiella y reparar la parte deteriorada.
- Ampliar salida a rotonda Z-40
- Acceso al centro de salud: Los vecinos que vivimos por la zona posterior al Supercor, hasta Ibón de la Solana para acceder al centro de salud cuando vamos paseando, con niños y carritos, o bien tenemos que ir hasta el paso de peatones ubicado en el cruce de Ronda Ibón de Plan con Camino del Pílon o al cruce con la calle Lagos de Llosas, siendo que la mayoría de los vecinos salimos por la calle Lagos del Alba.
- Nuevos accesos al barrio Es urgente que se de entrada al barrio en los terrenos del antiguo cuartel de San Lamberto. Es preciso expropiar una parcela para darle salida a la avenida de entrada. Está previsto desde hace muchos años, pero ningún año hay consignación presupuestaria para pagar la expropiación, obligando a dar un rodeo tonto por el colegio Miralbueno.
- Construcción de acera en Cno. del Pílon con Calle Marqués de San Felices

## PARQUES

- Plantación y sustitución de árboles en la calle Lagos de Alba, faltan unos 10 árboles solo en un tramo pequeño y la inmensa mayoría de los árboles de la calle entre el cruce con Ibón de Trigoniero hasta la calle Añón Ibón Cruces están enfermos (marcado en azul). Esta situación es extensible a esa especie de árboles en toda la calle Lagos de Alba y la calle Ibón de trigoniero desde la rotonda hasta la calle Ibón de Estanés.
- La falta de árboles por varios motivos, enfermedades, meteorológicos, accidentes, mala gestión de constructores tras la entrega de viviendas, etc es muy notable en todo Miralbueno. Sería necesario hacer un inventario detallado de estas faltas, incluyendo aquellos que faltan hace ya bastantes años, como por ejemplo en uno de los extremos del parque lineal entre el camino del Pílon y el campo de beisbol.
- En todo el barrio solo hay un punto donde coger bolsas para los excrementos, lo cual es esencial ya que no siempre te acuerdas de coger una bolsa antes de salir de casa. Encima, ese punto suele estar vacío porque hay personas que se llevan todas las bolsas... Por lo tanto, para mejorar la limpieza del barrio, propongo la instalación de más puntos expendedores de bolsas
- El parque ciudad de Maska es punto de convivencia entre los barrios de Oliver y Miralbueno así como de los colegios Julio Verne y Miralbueno. No obstante presenta algunas carencias fácilmente subsanables y que permitirían el disfrute de más niños y durante más tiempo.

- En el barrio de Miralbueno necesitamos una zona cerrada donde poder soltar a nuestras mascotas para evitar que se escapen y para que los animales puedan disfrutar jugando entre ellos. Este barrio está creciendo mucho y me atrevería a decir que cada dos familias tienen un perro, con lo cual tener un parque para ellos es esencial y sería un respiro para los dueños, ya que no siempre tenemos tiempo de alejarnos de la ciudad para que puedan correr.
- Ejecutar zona verde al final de la calle Fernando Orozco.
- Enlazar anillo verde con parque del agua
- Parque Anillo Verde Frente Colegio Julio Verne
- Parque Lagos Coronas frente a Colegio Miralbueno
- Mesas en los parques del barrio con tablero de ajedrez
- Zona vallada para perros sin horarios

## **VARIOS**

- Contenedores soterrados
- Paneles informativos
- Iluminación en Iñigo Marín Sancho
- Punto de agua potable: Cº Epila, Cº la Mengranera, Cº Borgas es una zona donde no llega el agua potable. Teniendo que llenar las garrafas de agua en otro punto alejado de toda esta zona, con la salvedad que en tiempo de heladas se cierra este punto de agua. A su vez es una zona transitada por andarines, ciclistas y paseantes en general sin tener acceso a un punto de agua en varios Km.
- Adecuación de solar en el camino del Pilon con la calle Juan Bautista Labaña.
- Refuerzo de Iluminación en Cmno del Pilon del nº 125 (Farmacia) al nº129 Viviendas . Colocación de accesorios o farolas bajas añadidas a las farolas actuales aproximadamente a 3.00 m de altura, en 4 farolas.
- Colocar papeleras en acera Calle Iñigo Manuel Marín Sancho