

**MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN  
URBANA DE ZARAGOZA.  
AREA G-59-2**

**TEXTO REFUNDIDO**

**ANEXO I**

**FICHA DE ORDENACIÓN**

**NORMAS URBANISTICAS.**

**ÁREA DE INTERVENCIÓN:**

Superficie total (m<sup>2</sup>):

Viaros y espacios que se conservan y no computan edificabilidad (Art. 105 LUA):

Superficie aportada:

**IDENTIFICACIÓN DEL EMPLAZAMIENTO:**

**OBJETIVOS DE LA ORDENACIÓN:**

**CONDICIONES VINCULANTES:**

**Superficie edificable en cada parcela (m<sup>2</sup>):**

Plazo para presentar

Proyecto de reparcelación:

Sistema de Actuación:

Aprovechamiento medio sector (m<sup>2</sup>/ m<sup>2</sup>):

% aprovechamiento municipal:

Remisión a zona:

Densidad (viv/Ha):

Altura máxima:

**RESERVAS PARA VIVIENDAS PROTEGIDAS:**

% s/ edificabilidad real total (incluido aprovechamiento municipal):

**CESIONES DE SUELO. (% sobre suelo bruto):**

Dotaciones:

Cesión total (mínimo vinculante, sin SG):

Viaros:  (incluido vías colectoras)

Sistemas Generales adscritos:

Zonas Verdes:  (mínimo vinculante)

Hoja del Plano de Regulación:

**Zaragoza** AYUNTAMIENTO  
GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
El presente PROYECTO ha sido aprobado con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario de fecha **23 MAR. 2018**  
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Fdo.: Luis Jiménez Abad

23 FEB 2018

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA  
ÁREA DE INTERVENCIÓN: **G-59-2**

