



**ERGO**

**PETICION MODIFICACION PUNTUAL DEL P.G.O.U.Z.  
REFERENTE AL SECTOR H-61-12.**

Promotor: **VALEO TERMICO, S.A.**  
**CARRETERA DE LOGROÑO, KM. 8,900, ZARAGOZA**

N.- Proyecto: **13E/17.**

Fecha: 17/05/2017.

Edición: 2.

**DOCUMENTO II: PLANOS.**

**01.- SITUACIÓN .**

**02.- EMPLAZAMIENTO.**

**03.- DISTRIBUCION ACTUAL PARCELAS.**

**04.- AFECCIONES P.G.O.U.Z.**

**05.- PROPUESTAS SOLICITADAS.**



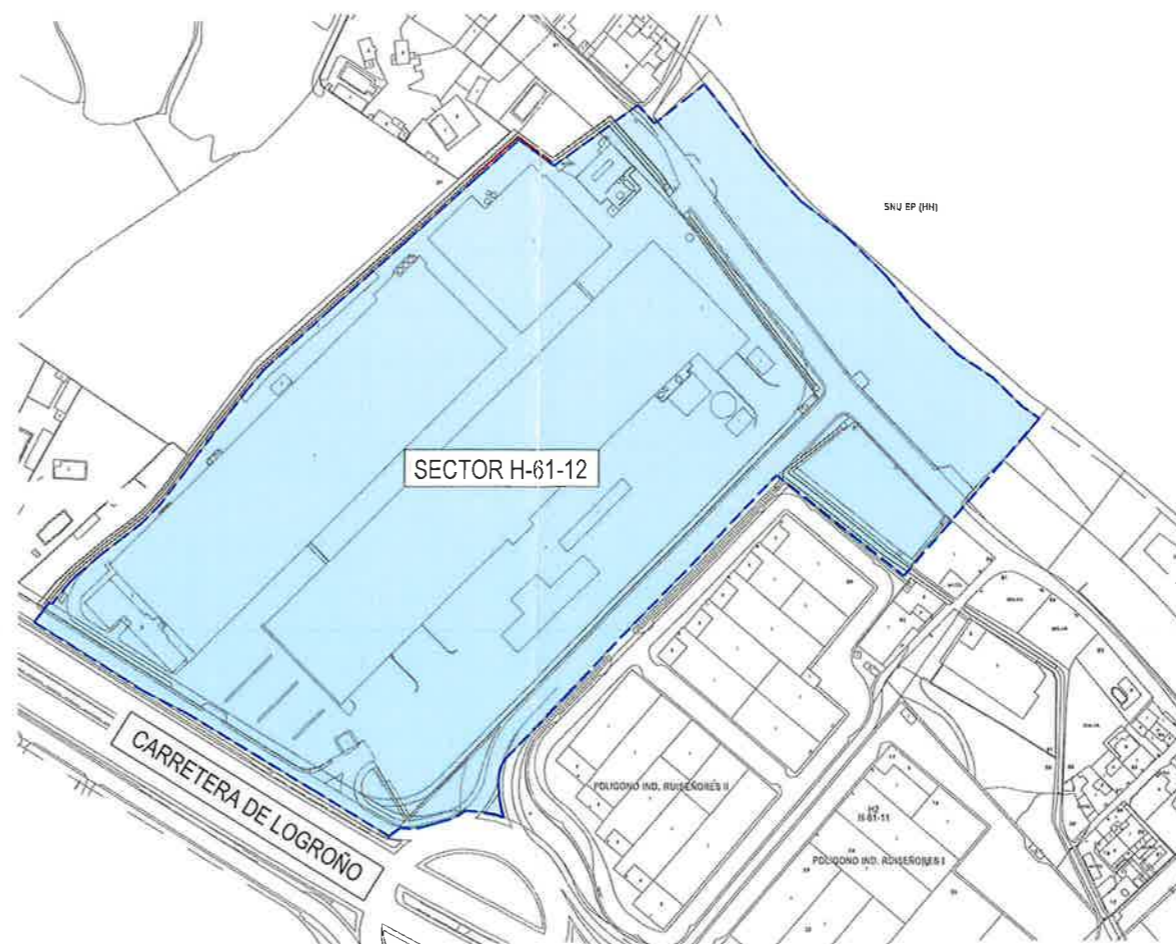
EMPLAZAMIENTO

E.: S.E.



SECTOR OBJETO PETICION

E.: S.E.



NORTE



LEYENDA



SECTOR OBJETO PETICION



Ingeniero Tecnico Industrial.  
Colegiado N° - 6.248.

Angel I. Del Castillo Esteban.

Proyecto:

PETICION DE MODIFICACION PUNTUAL  
DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION  
URBANA DE ZARAGOZA REFERENTE  
AL SECTOR H-61-12

Ciente:



Situación:

CARRETERA DE LOGROÑO, KM. 8,9  
ZARAGOZA

Plano de:

EMPLAZAMIENTO

Escala:

S:E

Plano N.:

02

Fecha:

MAYO 2017

Revision:

01

SITUACION E.: S.E.



SECTOR OBJETO PETICION E.: S.E.



NORTE



LEYENDA



SECTOR OBJETO PETICION



Ingeniero Técnico Industrial.  
Colegiado Nº - 6.248.      Angel I. Del Castillo Esteban.

Proyecto:  
PETICION DE MODIFICACION PUNTUAL  
DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION  
URBANA DE ZARAGOZA REFERENTE  
AL SECTOR H-61-12

Ciente:  
**Valeo**

Situación:  
CARRETERA DE LOGROÑO, KM. 8,9  
ZARAGOZA

Plano de:  
SITUACION

Escala: S:E      Plano N.: 01

Fecha: MAYO 2017      Revision: 01



LEYENDA

- LIMITE SECTOR H-61-12
- ALINEACION PARCELA EXISTENTE
- NUEVA ALINEACION P.G.O.U.Z.
- ZONA VERDE



Ingeniero Tecnico Industrial.  
Colegiado Nº. - 6.248.      Angel I. Del Castillo Esteban.

Proyecto:  
PETICION DE MODIFICACION PUNTUAL  
DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION  
URBANA DE ZARAGOZA REFERENTE  
AL SECTOR H-61-12

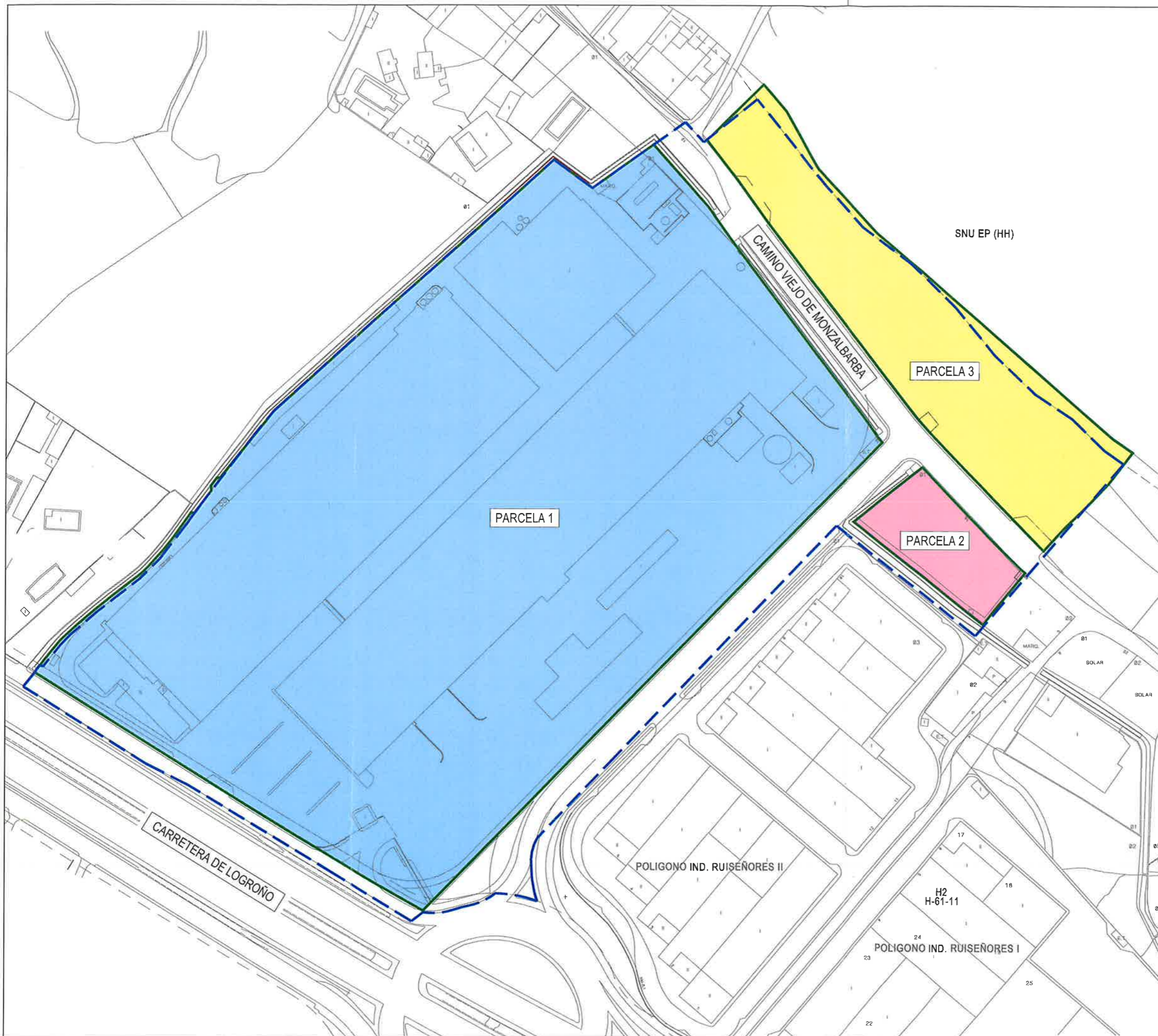
Ciente: **Valeo**

Situación:  
CARRETERA DE LOGROÑO, KM. 8,9  
ZARAGOZA

Plano de:  
AFECCIONES P.G.O.U.Z.

Escala: 1:1.500      Plano N.: 04

Fecha: MAYO 2017      Revision: 01



LEYENDA	
	LIMITE SECTOR H-61-12
	ALINEACION PARCELA EXISTENTE

LEYENDA	SUPERFICIE CATASTRO
	PARCELA 1 52.249,00 m <sup>2</sup>
	PARCELA 2 1.902,00 m <sup>2</sup>
	PARCELA 3 8.201,00 m <sup>2</sup>



Ingeniero Tecnico Industrial.  
Colegiado Nº. - 6.248. Angel I. Del Castillo Esteban.

Proyecto:  
PETICION DE MODIFICACION PUNTUAL  
DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION  
URBANA DE ZARAGOZA REFERENTE  
AL SECTOR H-61-12

Ciente:

Situación:  
CARRETERA DE LOGROÑO, KM. 8,9  
ZARAGOZA

Plano de:  
DISTRIBUCION ACTUAL PARCELAS

Escala: 1:1.500 | Plano N.: 03

Fecha: MAYO 2017 | Revision: 01



**Zaragoza**  
**AYUNTAMIENTO**  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 El presente PROYECTO ha sido aprobado  
 con carácter INICIAL, por acuerdo plenario  
 de fecha **29 MAYO 2017**  
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Fdo.: Luis Jiménez Abad

Con las prescripciones que figuran en el acuerdo.  
 SNU EP (HH)

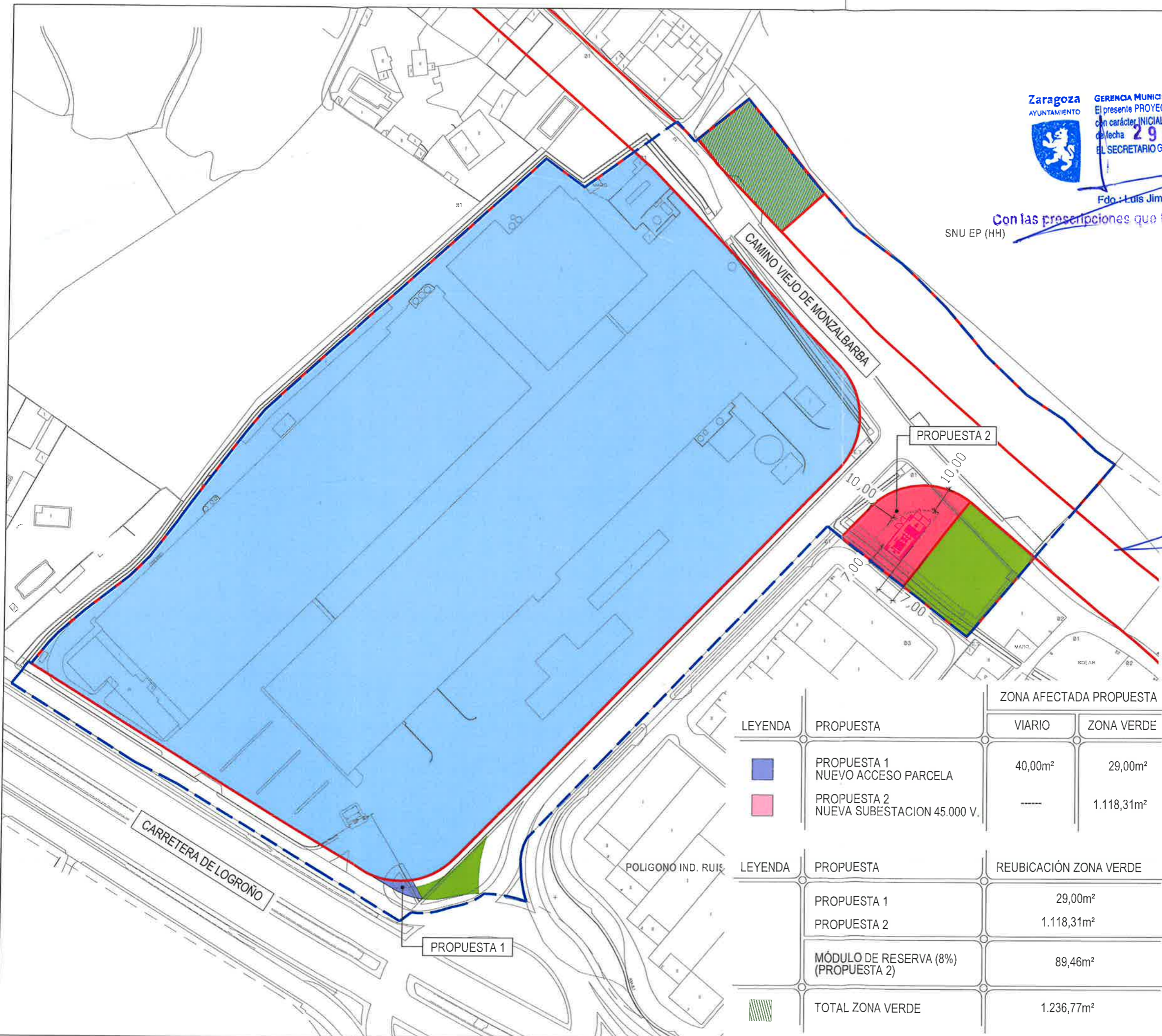
LEYENDA

- LIMITE SECTOR H-61-12
- NUEVA ALINEACION P.G.O.U.Z.
- RETRANQUEOS PARCELA PGOUZ
- ZONA VERDE



**Zaragoza**  
**AYUNTAMIENTO**  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 El presente PROYECTO ha sido aprobado  
 con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario  
 de fecha **26 JUL 2017**  
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO

Fdo.: Luis Jiménez Abad



LEYENDA	PROPUESTA	ZONA AFECTADA PROPUESTA	
		VIARIO	ZONA VERDE
	PROPUESTA 1 NUEVO ACCESO PARCELA	40,00m <sup>2</sup>	29,00m <sup>2</sup>
	PROPUESTA 2 NUEVA SUBESTACION 45.000 V.	-----	1.118,31m <sup>2</sup>

LEYENDA	PROPUESTA	REUBICACIÓN ZONA VERDE	
	PROPUESTA 1	29,00m <sup>2</sup>	
	PROPUESTA 2	1.118,31m <sup>2</sup>	
	MÓDULO DE RESERVA (8%) (PROPUESTA 2)	89,46m <sup>2</sup>	
	TOTAL ZONA VERDE	1.236,77m <sup>2</sup>	



**ERGO**

Ingeniero Técnico Industrial.  
 Colegiado Nº. - 6.248.  
 Angel I. Del Castillo Esteban.

Proyecto:  
 PETICION DE MODIFICACION PUNTUAL  
 DEL PLAN GENERAL DE ORDENACION  
 URBANA DE ZARAGOZA REFERENTE  
 AL SECTOR H-61-12

Ciente:

Situación:  
 CARRETERA DE LOGROÑO, KM. 8,9  
 ZARAGOZA

Plano de:  
 PROPUESTAS SOLICITADAS

Escala: 1:1.500 | Plano N.º: 05

Fecha: MAYO 2017 | Revision: 01