

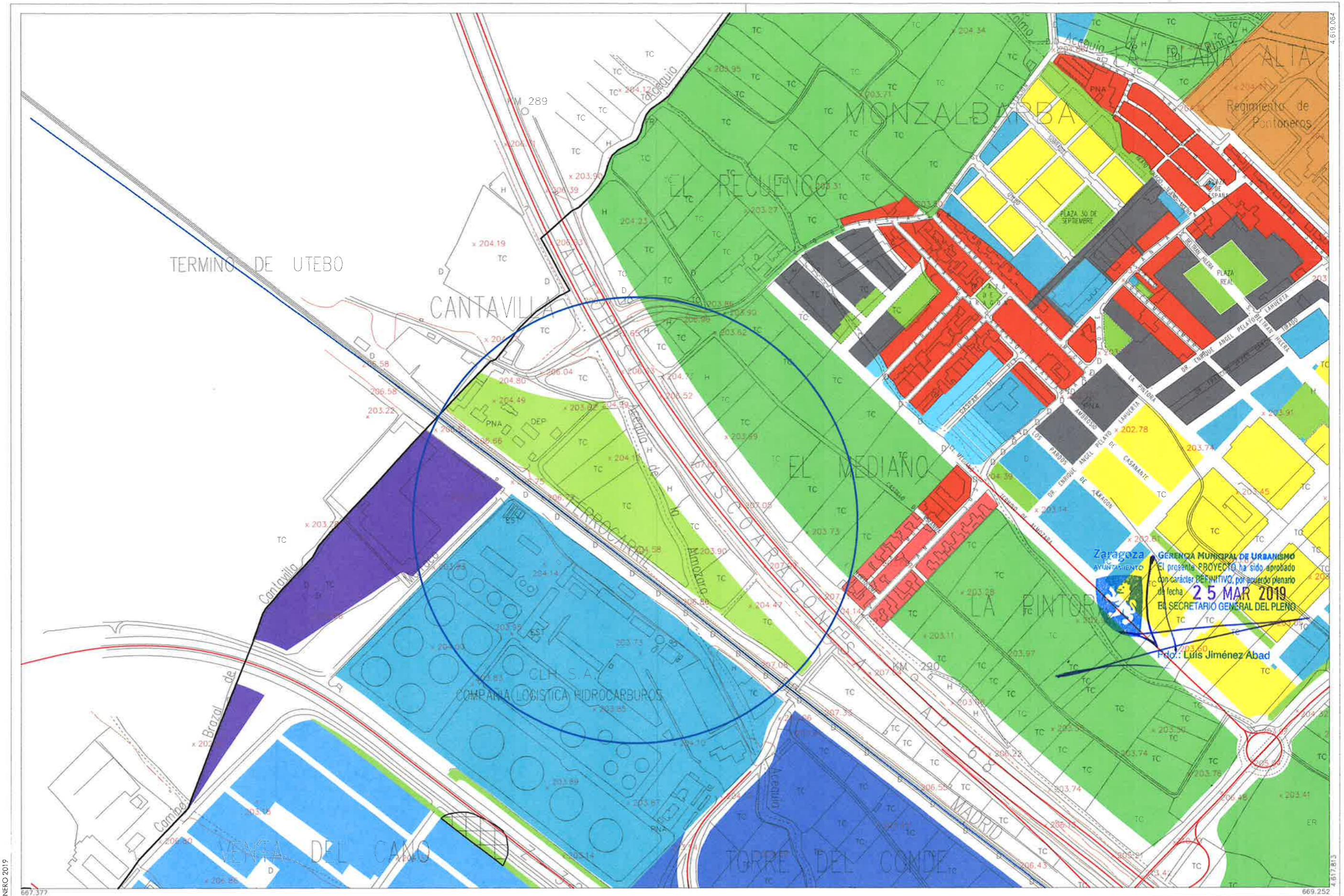
ZARAGOZA

MODIFICACIÓN **PLANOS**  
158

**NUEVA ORDENACIÓN**

**ESTRUCTURA URBANÍSTICA  
CLASIFICACIÓN DEL SUELO  
CALIFICACIÓN y REGULACIÓN DEL SUELO**



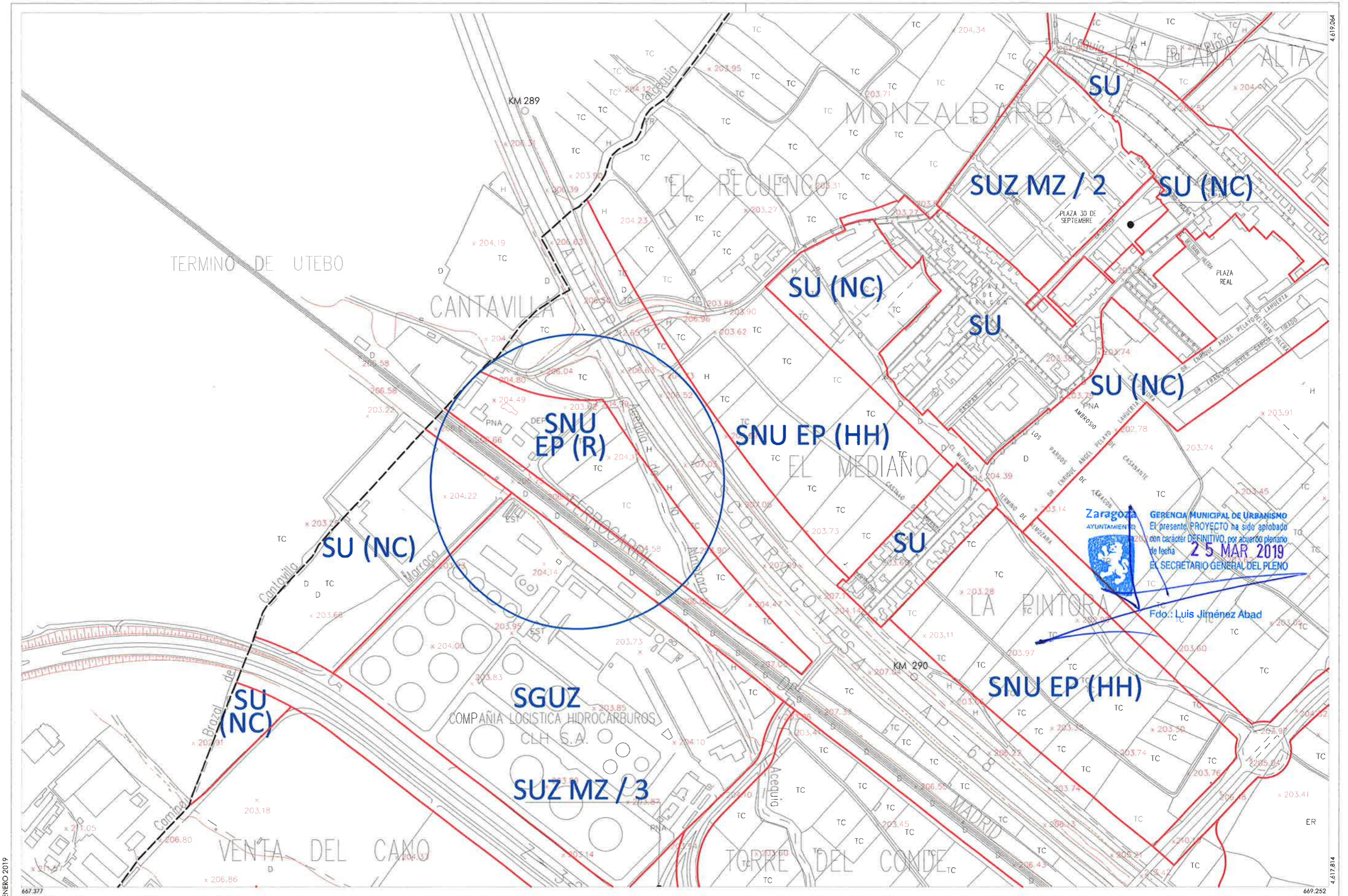


Zaragoza  
 GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO  
 AYUNTAMIENTO  
 El presente PROYECTO ha sido aprobado  
 con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario  
 de fecha **25 MAR 2019**  
 EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENO  
 Pdo.: Luis Jiménez Abad

ENERO 2019

	<b>SUELO URBANO</b> A 1 A 2 A 3 A 4 B	<b>SUELO URBANIZABLE</b> C D E A 6, H Áreas F y G Áreas K	<b>SUELO NO URBANIZABLE</b> GENÉRICO Cuevas Tratamiento Residuos Núcleos Rurales Tradicionales	<b>SUELO NO URBANIZABLE</b> ESPECIAL Sotos y Riberas Otros Espacios Cauces y Canales Masas Arbóreas Repoblación Forestal	Vaguadas y Barrancos Suelo Estepario Huerta Honda Regadío Alto Secano Tradicional Vales	Áreas de la Defensa Patrimonio Cultural Transición al Ebro Vías Pecuarias Vial Ferrocarril Límite Servidumbre Aeronáutica	Zona verde Equipamiento Terminales de Transporte y Actividades Logísticas Caminos	<b>ESQUEMA DE SITUACIÓN</b> 	<b>MODIFICACIÓN AISLADA 158</b> <b>NUEVA ORDENACIÓN</b>
	<b>Zaragoza</b> AYUNTAMIENTO	<b>Residencial</b> Usos Productivos	<b>PLANEAMIENTO RECOGIDO</b> Residencial Otros Usos	CUEVAS TRATAMIENTO RESIDUOS NÚCLEOS RURALES TRADICIONALES	SOTOS Y RIBERAS OTROS ESPACIOS CAUCES Y CANALES MASAS ARBÓREAS REPOBLACIÓN FORESTAL	VAGUADAS Y BARRANCOS SUELO ESTEPAPIO HUERTA HONDA REGADÍO ALTO SECANO TRADICIONAL VALES	ÁREAS DE LA DEFENSA PATRIMONIO CULTURAL TRANSICIÓN AL EBRO VÍAS PECUARIAS VIAL FERROCARRIL LÍMITE SERVIDUMBRE AERONÁUTICA	ZONA VERDE EQUIPAMIENTO TERMINALES DE TRANSPORTE Y ACTIVIDADES LOGÍSTICAS CAMINOS	ESCALA 1/5.000 





ENERO 2019

4.619.064  
4.617.814  
667.377  
669.252



Suelo Urbano  
**SU** Consolidado  
**SU (NC)** No Consolidado  
 Suelo Urbanizable  
**SUZ (D)** Delimitado  
**SUZ** No Delimitado

Suelo No Urbanizable Especial (\*\* Categoría)  
**SNU EN (\*\*)** Ecosistema Natural  
**SNU EP (\*\*)** Productivo Agrario  
**SNU EC** Patrimonio Cultural  
**SNU ET** Transición Tramo Urbano del Ebro  
**SNU ES (\*\*)** Sectorial y Complementaria

Suelo No Urbanizable Genérico  
**SNU G (C)** Cuevas  
**SNU G (AL)** Actividades Logísticas  
**SNU G (MT)** Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos  
**SNU G (NRT)** Núcleos Rurales Tradicionales

Sistema General  
**SGU** Urbano  
**SGUZ** Urbanizable  
**SGNU** No Urbanizable

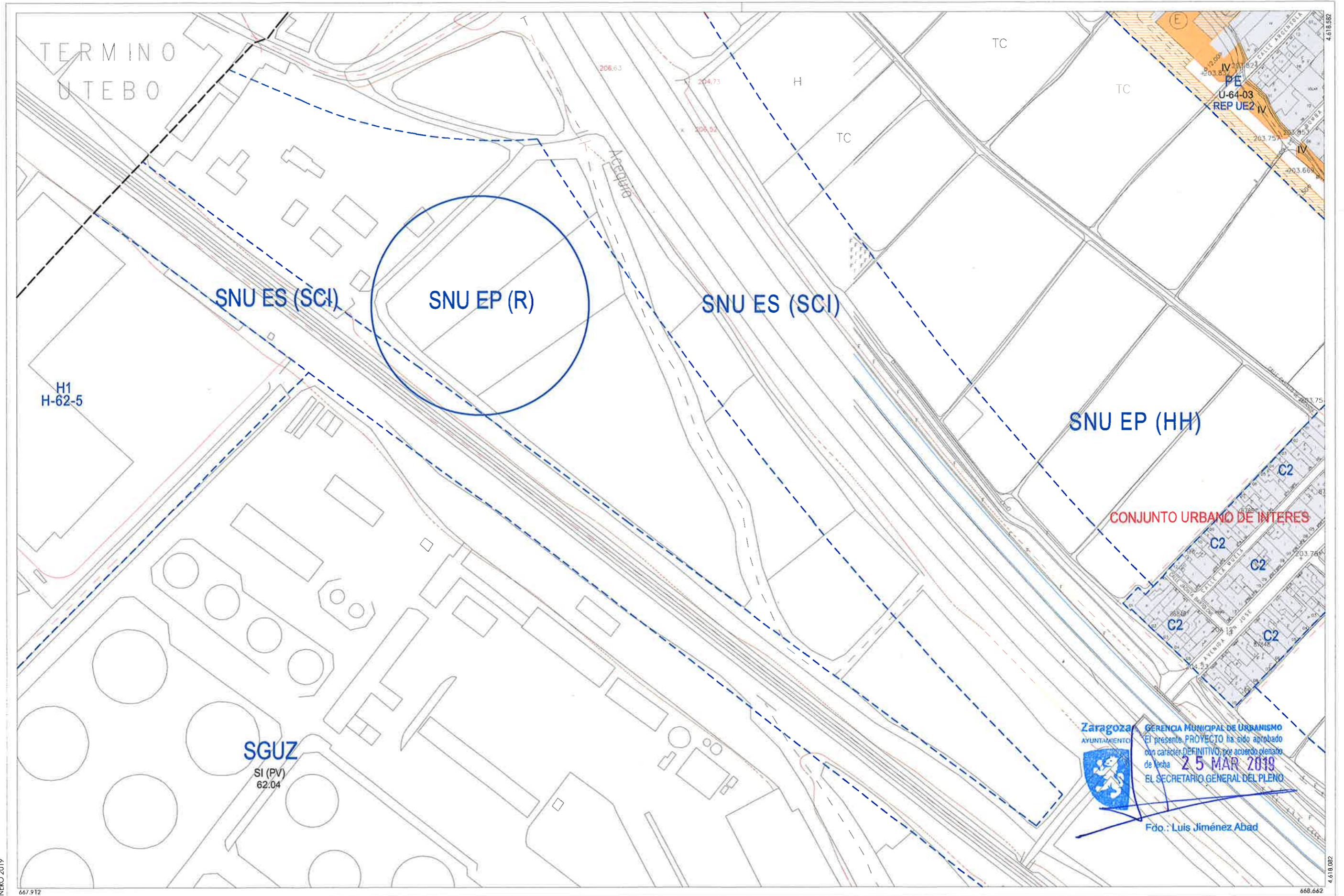


MODIFICACIÓN AISLADA 158  
 NUEVA ORDENACIÓN

ESCALA 1/5.000







ENERO 2019

667.912

668.662



SUELO URBANO	
CONSOLIDADO	NO CONSOLIDADO
A1*	B*
A2*	C1
A3*	C2
A4*	D1
A6*	D2
(* Grado)	
E	
H1	
H2	
F, G, K	
AC Área de Intervención	
Área de Convenio	

SUELO URBANIZABLE	
SUZ	No Delimitado
SUZ(D)	Delimitado
SISTEMAS GENERALES	
SGU	Urbano
SGUZ	Urbanizable
SGNU	No Urbanizable

SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL	
SNU EN (**)	Ecosistema Natural
SNU EP (**)	Productivo Agrario
SNU EC	Patrimonio Cultural
SNU ET	Transición al Ebro
SNU ES (**)	Sectorial y Complementaria
(** Categoría)	

GENÉRICO	
SNU G (C)	Cuevas
SNU G (VT)	Vertido y Tratamiento de Residuos
SNU G (NRT)	Núcleos Rurales Tradicionales

	Planeamiento Recogido
	Límite de área
	Zona verde
	Equipamientos y Servicios
	Parcela edificable
	Nueva alineación
	Espacio libre privado

ESQUEMA DE SITUACIÓN

ESCALA 1/2.000

MODIFICACIÓN AISLADA 158

NUEVA ORDENACIÓN

0 25 50 75 m