

MODIFICACIÓN AISLADA NÚMERO 205 DEL
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA

NORMAS URBANÍSTICAS

ANEJO VIII. SUELOS PERTENECIENTES A LOS SISTEMAS DE
ESPACIOS LIBRES Y DE EQUIPAMIENTOS Y SERVICIOS



LÍNEAS QUE SE MODIFICAN

ESTADO ACTUAL:

Código: 73.01.

Hojas del plano: **O13**, O14, P14.

Localización, identificación o emplazamiento: Zonas verdes del plan parcial Malpica-Santa Isabel.

Superficie (m²): **136.685** m².

Sistema general o local: SL.

Público (PU) o privado (PV): PU.

Grupos de uso: 1 (ZV).

Observaciones:

Código: 74.01.

Hojas del plano: **P14**, **Q14**, Q15.

Localización, identificación o emplazamiento: Dotaciones procedentes del plan parcial del polígono Malpica.

Superficie (m²): 68.889 m².

Sistema general o local: SL.

Público (PU) o privado (PV): PU.

Grupos de uso: 2 (ED).

Observaciones:

Código: 74.04.

Hojas del plano: Q15.

Localización, identificación o emplazamiento: Dotación procedente del plan parcial del polígono Malpica.

Superficie (m²): 10.161 m².

Sistema general o local: SL.

Público (PU) o privado (PV): PU.

Grupos de uso: 3 (EE).

Observaciones:

ESTADO PROYECTADO:

Código: 73.01.

Hojas del plano: O14, P14.

Localización, identificación o emplazamiento: Zonas verdes del polígono Malpica-Santa Isabel.

Superficie (m²): 102.113 m².

Sistema general o local: SL.

Público (PU) o privado (PV): PU.

Grupos de uso: 1 (ZV).

Observaciones:

Código: 74.01.

Hojas del plano: P15, Q15.

Localización, identificación o emplazamiento: Zona verde en el polígono Malpica.

Superficie (m²): 34.572 m².

Sistema general o local: SL.

Público (PU) o privado (PV): PU.

Grupos de uso: 1 (ZV).

Observaciones:

Código: 74.04.

Hojas del plano: Q15.

Localización, identificación o emplazamiento: Dotación en el polígono Malpica.

Superficie (m²): 44.478 m².

Sistema general o local: SL.

Público (PU) o privado (PV): PU.

Grupos de uso: 2 (ED), 3 (EE), 10 (SI).

Observaciones: ***Si desde esta parcela se tendieran líneas eléctricas que atravesaran suelo urbanizado, deberían ser subterráneas y discurrir por espacios públicos.***

Zaragoza
AYUNTAMIENTO



GERENCIA MUNICIPAL DE URBANISMO
El presente PROYECTO ha sido aprobado
con carácter DEFINITIVO, por acuerdo plenario
de fecha 29 NOV 2022
EL SECRETARIO GENERAL DEL PLENIO

Fdo.: Luis Jiménez Abad



LÍNEAS QUE SE AÑADEN

Código: 73.07.

Hojas del plano: O14, P14.

Localización, identificación o emplazamiento: Dotación en el polígono Malpica.

Superficie (m²): 34.572 m².

Sistema general o local: SL.

Público (PU) o privado (PV): PU.

Grupos de uso: 2 (ED), 10 (SI).

Observaciones: ***Si desde esta parcela se tendieran líneas eléctricas que atravesaran suelo urbanizado, deberían ser subterráneas y discurrir por espacios públicos.***

Código: 88.77.

Hojas del plano: N22, N23.

Localización, identificación o emplazamiento: Dotación en los sectores 88/2.1-2 (Empresarium).

Superficie (m²): 171.799 m².

Sistema general o local: SL.

Público (PU) o privado (PV): PU.

Grupos de uso: 10 (SI).

Observaciones: Salvo que se retiren los depósitos del antiguo vertedero de residuos sólidos, si la parcela se utiliza para la producción de energía se utilizarán paneles solares, provistos de sistemas de apoyo adecuados a la capacidad portante y la composición del subsuelo. ***Si desde esta parcela se tendieran líneas eléctricas que atravesaran suelo urbanizado, deberían ser subterráneas y discurrir por espacios públicos.***



UNIVERSITY OF CALIFORNIA
LIBRARY
100 S. BURNETT AVENUE
LOS ANGELES, CALIF. 90024



U.C. LIBRARY PRESS